

# Kontrakt for totalentreprise etter NS 8407

## Byggherre:

Navn: Drammen Eiendom KF  
Organisasjonsnummer: 876 820 722  
Adresse: Hans Kiærs gate 1E, 3041 Drammen  
Telefon: 908 67 850  
E-postadresse: Bjorn.Tollef.Swang@drammen.kommune.no  
Kontaktperson: Bjørn Tollef Swang

## Totalentreprenør:

Navn:  
Organisasjonsnummer:  
Adresse:  
Telefon  
E-postadresse  
Kontaktperson:

### **1 Angivelse av kontraktsarbeidet (NS 8407 pkt 2.1)**

Følgende kontraktsarbeid skal leveres;

Drammen Eiendom KF ønsker å inngå avtale med én totalentreprenør for prosjektering, oppføring og leie, av midlertidig modulbygg for barnehage. Tilbud skal utarbeides på grunnlag av dette konkurransegrunnlaget med vedlegg, og arbeidene skal leveres komplette, jf kravspesifikasjonen vedlagt konkurransegrunnlaget.

Kontraktsarbeidene utføres i samsvar med disse kontraktsdokumentene;

- 1) Dette avtaledokument
- 2) Avklaringer / referat fra forhandlinger
- 3) Totalentreprenørens tilbud av.....
- 4) Godkjent referat fra befaring datert.....
- 5) Konkurransesgrunnlaget med tilhørende vedlegg
- 6) NS 8407

## **2 Kontraktssummen**

Tilbudssum:	kr
Eventuelle korreksjoner	kr
Sum eks mva	kr
Sum inkl mva	kr
Kontraktssum inkl.mva	kr

## **3 Regulering av kontraktssummen**

Kontraktssummen skal ikke reguleres.

## **4 Regningsarbeider og påslagsprosjenter**

Se tilbudsskjema.

## **5 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse**

Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med 10 % av kontraktssummen inntil overtakelse og 3 % de tre neste år.

For øvrig vises til NS 8407 pkt 7.2 og generelle kontraktsbestemmelser pkt 3.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Blankett 1A - NS 8407  
Sikkerhetsstillelse

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren dokumentasjon for sikkerhetsstillelsen senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

## **6 Byggherrens sikkerhetsstillelse**

Byggherren stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

## **7 Forsikring**

### **7.1 Forsikring av kontraktsarbeidet**

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for kontraktsarbeidet for kontroll senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 4.

Blankett 2 - NS 8407 Forsikringsattest tingsforsikring

### **7.2 Ansvarsforsikring**

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for ansvarsforsikring for kontroll senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 4.

Blankett 3 - NS 8407 Forsikringsattest ansvarsforsikring

## **8 Tidsfrister for totalentreprenøren**

Det er fastsatt følgende tidsfrister etter NS 8407 pkt 40 for totalentreprenøren:

Sluttfrist: 22.12.2021

Totalentreprenøren plikter å følge den i tilbudet oppgitte fremdriftsplan og sørge for at arbeidene planlegges i tråd med andre entreprenørers fremdrift.

## **9. Kontraksbestemmelser**

For denne avtalen gjelder Oppdragsgivers generelle kontraksbestemmelser for totalentreprise, jf **vedlegg 1**. Bestemmelsene viser til NS 8407:2011.

I tillegg gjelder Oppdragsgivers spesielle kontraksbestemmelser, jf **vedlegg 2**.

Det skal benyttes maler i **vedlegg 3** for garanti og forsikring.

Det skal også benyttes maler for varsling av endringer i **vedlegg 4**.

Dette kontraktsdokument i to – 2 – eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

For byggherren

For totalentreprenøren