

# Renovering utvendig

## Klokkartunet 41,42 og 43

### Delt entreprise

Avtale etter "NS8406:2009 Forenklet bygge- og anleggskontrakt".

#### AVTALEDOKUMENT

#### MELLOM

#### 1. PARTNERE

##### BYGGHERRE

Navn: Hå kommune v/Kristian Oftedal  
Organisasjonsnummer: 964 969 590  
Adresse: Postboks 24  
Postnummer/ -sted: 4368 Varhaug  
Telefon/mobil: 415 32 700  
E-postadresse: [kristian.oftedal@ha.kommune.no](mailto:kristian.oftedal@ha.kommune.no)

##### ENTREPRENØR

Navn: .....  
Organisasjonsnummer: .....  
Adresse: .....  
Postnummer/ -sted: .....  
Telefon/mobil: .....  
E-postadresse: .....

ER DET INNGÅTT FØLGENDE KONTRAKT:

#### 2. PARTENES REPRESENTANTER

##### BYGGHERRENS REPRESENTANT ER:

Navn: Kurt Vold  
Telefon/mobil: 415 32 719  
E-postadresse: [kurt.vold@ha.kommune.no](mailto:kurt.vold@ha.kommune.no)

##### ENTREPRENØRENS REPRESENTANT ER:

Navn: .....  
Telefon/mobil: .....  
E-postadresse: .....

#### 3. KONTRAKTSBESTEMMELSER

---

<b>Kontoradresse:</b> Jadervegen 5, 4365 Nærbø Side 1 av 3	<b>Postadresse:</b> Postboks 24, 4368 Varhaug	<b>Telefon:</b> 51 79 30 00	<b>Telefax:</b> 51 79 30 01	<b>Org nr:</b> 964 969 590
--	--	--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

For denne kontrakten gjelder *NS8406:2009 Forenklet bygge- og anleggskontrakt* med de presiseringer som fremgår i punkt 12.

#### 4. KONTRAKTGJENSTAND

Hovedentreprenør påtar seg å utføre følgende kontraktsgjenstand:

- Renovering utvendig på Klokkartunet 41, 42 og 43 ihht konkuransegrunnlag

Kontraktsdokumenter jf. NS8406, pkt. 4:

1. Dette kontrakts formular
2. Hå kommune Konkuransegrunnlag, datert .....
3. Entreprenør Forpliktende tilbudsbrev med alle vedlegg, datert .....
4. Entreprenør Faktureringsplan, a-konto, fri måned med 30 dagers forfall

Andre vedlegg:

#### 5. KONTRAKTSSUM

NS 8406, pkt. 2:

Kontraktsgjenstanden skal utføres for:

Tilbudssum eks. mva.	.....	Kr
25% mva.	.....	Kr
<u>Kontraktssum inkl. mva.</u>	<u>.....</u>	<u>Kr</u>

#### 6. INDEKSREGULERING

Kontraktssummen er en fastpris og skal ikke indeksreguleres.

#### 7. ENTREPRENØRENS SIKKERHETSTILLELSE

Entreprenøren stiller ikke sikkerhet

#### 8. BYGGHERRENS SIKKERHETSSTILLELSE

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

#### 9. FORSIKRING

I henhold til NS 8406, pkt. 9.

#### 10. TIDFRISTER

Det er ikke fastsatt døgnmulkt

## 11. VARSLER OG KRAV

Varsler og krav gis ved elektronisk kommunikasjon. De skal sendes til partenes representanter:

BH: [kurt.vold@ha.kommune.no](mailto:kurt.vold@ha.kommune.no)

E: .....

Entreprenør vil ikke få dekket krav for tilleggsarbeider som på forhånd ikke er skriftlig bestilt av byggherre. Byggherre skal få rimelig frist til å svare på varsler og krav.

Dersom byggherre ber om og får utført endringer skal pris (tillegg/fradrag) for endringen avtales, og skriftlig bestilling skal foreligge før endringen gjennomføres.

Dersom endringer varsles og forhold på byggherre sin side medfører merkostnader eller forsinkelse grunnet sen avklaring, så er byggherre ansvarlig for den fristforlengelse eller merkostnad som tilkommer.

## 12. SÆRLIGE BESTEMMELSER

Se krav i arbeidsbeskrivelse.

## 13. TVISTER

Twister mellom partene bør søkes løst i minnelighet.

Twister som ikke avgjøres i minnelighet, skal behandles ved de ordinære domstolene.

Verneting er Jæren Tingrett.

## 14. UNDERSKRIFTER

Dette avtaledokument med billag er undertegnet i to eksemplar hvorav partnere beholder hver sitt.

---

Sted og dato

---

Sted og dato

---

Underskrift byggherre

---

Underskrift entreprenør