



FORSVARSBYGG

KONKURRANSEGRUNNLAGET DEL III OPPDRAGSBESKRIVELSE

Utsifting av brannporter, Stjørdal kommune

Saksnr. 2021/2597

INNHold:

- Konkurransesgrunlagets del III-A Oppdraget
- Konkurransesgrunlagets del III-B SHA-plan
- Konkurransesgrunlagets del III-C Administrative bestemmelser

Konkurransesgrunnlagets del III-A Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	3
2.3.2 Prisposter for de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	4
2.3.3 Beskrivelse av opsjoner.....	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten.....	5
2.4.1 Rigg og drift.....	5
2.4.2 Bygningsmessige arbeider.....	5
2.4.3 Elektroarbeider.....	5
2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	5
2.5.1 Tiltransport til underentreprise.....	5
2.5.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	5
2.5.3 Tiltransport av prosjekterende.....	5
2.6 Overføring av risiko for utført prosjektering – Entreprenørens plikt til å utføre nødvendig/gjenstående prosjektering.....	5
2.7 Prøvedrift.....	5
2.8 Lærlingsklausul.....	5
3 FDVU-DOKUMENTASJON	6
4 FREMDRIFT OG TIDSRISTER	6

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

For å ivareta HMS og brannforskrifter skal Forsvarsbygg bytte ut gamle brannporter ved et anlegg i Stjørdal kommune, Trøndelag. På bakgrunn av dette ønsker Forsvarsbygg tilbud på prosjektering, levering og montering av nye brannporter ihht beskrivelser i dette dokumentet.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en totalentreprise i henhold til NS 8407. Leveransen skal utføres i henhold til lov- og forskriftskrav gitt i, eller i medhold av plan- og bygningsloven, herunder relevante krav gitt i TEK 17. Tiltaket er unntatt søknadsplikt.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	Forsvarsbygg	Jan Morten Sydskjør
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Jo Steinar Strand
Byggeleder	Forsvarsbygg	Per Arne Johansen
Fagingeniør brann	Forsvarsbygg	Ane Garten

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

Oppdraget består av levering og montering av 4 stk. nye brannporter med rømningsdør.

Følgende beskrivelser og krav gjelder:

- Helautomatiske, motoriserte, to-fløyede slagporter med utenpåliggende karm. Mål lysåpning ca. (b x h): 5,1m x 4,3m. Hengsler skal være dimensjonert i forhold til port og bruken av denne. Karm skal festes i betongvegg. Det vil ikke gis mulighet til å redusere lysåpningen, fri åpning ift dagens porter. Eksakt måltaking foretas av leverandør. Portene skal ha slagretning i rømningsretning.
- Portene skal være utstyrt med fler-punkts låsesystem for å sikre brannmotstand i lukket posisjon. Låsesystemet skal gi tilbakemelding til portstyringen om låseboltene er i åpen eller lukket posisjon. Porter må bygges med integrerte trekkerør og karmoverføring for aktuelle signalkabler.
- Portene skal ha rømningsdør med selvlukker og minimum 3-punkts låsesystem. Rømningsdør skal ha samme slagretning som portbladet den står i. Rømningsdøren skal gi tilbakemelding til styreskap for automatikk om den er i åpen eller lukket posisjon.
- Løsningen (port+dør+kram+innfesting) skal ivareta brannkrav og brannmotstand EI120-CS_a [A120]. Det godtas at porter «bygges som» eller «beregnes til» gitte brannklasse. Leverandøren skal dokumentere hvordan løsningen ivaretar brannkravet.

5. Portene skal ha motordrift pga behovet for å lukke 100% ved utløsning av brannalarm:
 - 5.1. Det er varierende lufttrykk i tunnelene pga ventilasjonsanlegg og været utendørs. Motorløsning må derfor prosjekteres og dimensjoneres med bakgrunn i eksisterende brannkonsept og målinger fra dagens situasjon.
 - 5.2. Porter og motorløsning skal være dimensjonert for ukentlig funksjonstesting.
 - 5.3. Styreskap til automatikk plasseres på vegg utenfor port i åpen posisjon slik at det hele tiden er tilgjengelig.
 - 5.4. Tilpasninger av tunnelduk og fjellvegg ut på sidene må påregnes.
 - 5.5. Motordrift må ha mulighet for manuell frikobling.
 - 5.6. Motorstyring skal kobles til kurs for prioritert strøm på anlegget, 230V 1-fas. Stikkontakt for denne blir gjort tilgjengelig ved siden av portene.
 - 5.7. Motorstyring må utstyres med mulighet til funksjonstesting av portene.
 - 5.8. Motorstyring skal ha løsning for manuell, lokal kjøring av portene fra styreskapet.
 - 5.9. Styreskap skal være forberedt for å kunne tilkobles en eventuell fremtidig batteri- eller UPS-løsning.
6. Portmiljøet skal ha lyd- og rødt lyssignal (varslingslampe /-horn) på begge sider for å gi signal til omgivelser om åpning og lukking.
7. Portene må ha fotoceller, bevegelsesdetektor, radar, laser eller annen form for inngrepssikring for å hindre at portene lukker mot eventuelle hindringer.
8. Portene skal være åpne i normalsituasjon.
9. Portene skal ha tydelig, etterlysende merking med tanke på operasjon og rømning.
10. Portene skal forrigles mot brannalarmanlegget og lukkes ved brannsignal. Ved tilbakestilling av brannsignal skal portene automatisk gå tilbake til normalposisjon.
11. Leveransen må være i henhold til gjeldende brannkonsept for anlegget.
12. Portene inkl automatikk må tilfredsstillende kravene i forskrift om maskiner.
13. Materialvalg: Stål, grunnet og malt
14. Farge: Militærgrønn NCS: S 7020-G50Y
15. Leverandøren skal dokumentere reservedelstilgang og ledetid.

2.3.2 Prisposter for de aktuelle bygge- og anleggarbeidene

Se vedlagte prisskjema.

2.3.3 Beskrivelse av opsjoner

Oppdragsgiver ønsker opsjon på ytterligere 4 stk. nye brannporter ved samme anlegg. Opsjon skal kunne utløses i løpet av 2022.

I tillegg ønskes det opsjon på 4 stk. nye brannporter ved anlegg i Ørland kommune. Opsjon skal kunne utløses i løpet av 2022.

Opsjonene følger samme krav til leveransen som for hovedoppdraget.

Leverandøren skal kunne tilby serviceavtale for portene (opsjon).

Opsjonene innebærer rett, men ingen plikt, til å bestille opsjonsytelsene. Forsvarsbygg står fritt til å avgjøre om disse arbeidene skal utføres, eller eventuelt settes bort til andre leverandører.

Leverandør skal prise opsjoner i vedlagte prisskjema.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

2.4.2 Bygningsmessige arbeider

2.4.3 Elektroarbeider

2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.5.1 Tiltransport til underentreprise

Tiltransport er ikke avtalt.

2.5.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Byggplassadministrasjon er ikke avtalt.

2.5.3 Tiltransport av prosjekterende

Tiltransport er ikke avtalt.

2.6 Overføring av risiko for utført prosjektering – Entreprenørens plikt til å utføre nødvendig/gjenstående prosjektering

Entreprenøren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som måtte følge av byggherrens oppdragsbeskrivelse for kontraktsinngåelsen. Entreprenøren skal i tillegg utføre all nødvendig/gjenstående detaljprosjektering som oppdraget krever.

2.7 Prøvedrift

Det skal gjennomføres prøvedrift for samtlige tekniske anlegg/installasjoner. Prøvedriftsperioden er på 6 måneder.

Dersom det ovenfor er bestemt at det skal avholdes prøvedrift, skal prøvedriften gjennomføres i henhold til de nærmere bestemmelser i konkurransegrunnlaget del II.

2.8 Lærlingklausul

Det er ikke krav til bruk av lærlinger for denne kontrakten.

3 FDVU-dokumentasjon

Entreprenør plikter å følge krav om forsvarlig FDVU-dokumentasjon i henhold til reguleringer i plan og bygningsloven og detaljert beskrivelse av hva som skal leveres er beskrevet i NS/TS 3456:2018. Ved oppdateringer i lov eller standard skal entreprenør forholde seg til oppdatert versjon.

Før overlevering foretas en gjennomgang av materialet med prosjektleder. Forsvarsbygg kontrollerer dokumentasjonens navngivning og struktur og legger den inn i respektive systemer for lagring.

All FDVU-dokumentasjon skal ha filnavn som er selvforklarende. Dokumenter skal navnes slik at de er gjenfinnbare på bygningsdel og/eller fritekst, se eksempel nedenfor.

Filnavnet skal alltid starte på bygningsdelsnummeret, primært på tresifret nivå. Der filen inneholder informasjon som gjelder flere bygningsdeler navnes, og leveres, filen på det som naturlig må anses som «hovednummer». TFM-kode kan benyttes som filnavn.

Filnavnet må holdes kort og bør ikke overskride 30 tegn. Tegninger og bygningsmodeller skal alltid leveres i proprietært format. (Originalformat) i tillegg til pdf.

Eksempler:

244 Prod.db dør Jømna EM-200

442 Armaturlister med plassering

442 Armaturtyper dokumentasjon

453 Prod.db varmekabel bebehold water pipe

365 EC-vifte MXPC63RD-1450

4 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	Uke 33-34 eller etter avtale	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	To uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Levering av FDV-dokumentasjon	Tre uker før overtakelse (eller oppstart prøvedrift dersom avtalt)	Ja
4	Ferdigbefaring (kun ved avtalt prøvedrift)	Uke 50	Ja
5	Overtakelse av kontraktarbeidet	Etter endt prøvedrift	Ja