



Helse Møre og Romsdal HF
Kristiansund sykehus
Taktekking

Sak 2021/560

KONKURRANSEGRUNNLAG – DEL II
HOVEDENTREPRISE

INNHOLDSFORTEGNELSE

0	TILBUDSINNBYDELSE – UTFØRELSESENTREPRISE	3
0.2	Øvrige opplysninger	4
0.2.1	Personell:	4
0.2.2	Garanti:	4
1	Generelt:	4
1.1	Liste over tegninger, skjemaer og tabeller	4
1.2	Liste over bilag	4
1.3	Adresseliste/organisasjonsplan	5
1.4	Byggeleder	6
1.5	Forhold til offentlige myndigheter	6
1.6	Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)	6
1.7	Prosjektets art og omfang	8
1.8	Regler om tilbudskonkurranser	8
1.9	Kontraktsbestemmelser	8

0 TILBUDSINNBYDELSE – UTFØRELSESENTREPRISE

Helse Møre og Romsdal HF innbyr til utførelsesentreprise på tekking av tak ved Kristiansund sykehus.

Tilbudet omfatter komplette takarbeider av deler av takflatene og omfatter i hovedsak alle arbeider i tilknytning til:

Retekking av takflate 01 og 07 (utføres i 2021)

Evt. opsjoner på retekking av takflate 03, 04, 05 og 08 (utføres i 2021)

- Rigg og drift for hvert enkelt tak
- Demontering av tekniske installasjoner som kommer i konflikt med arbeidene
- Demontering av beslag og kledning på tilstøtende vegger
- Riving av eksist. sluker og luftehatter
- Levering og montering av nye taksluker og luftehatter
- Ny taktekking- helklebet til eksist. taktekking
- Remontering av beslag og veggkledning
Remontering av tekniske installasjoner

Tilbudsdokumentene utsendes til inviterte entreprenører i samsvar med reglene i NS 8410 og NS 8406.

Tilbud skal leveres på skjema i dette heftet. Tilbyder står fritt til evt. å gi supplerende opplysninger i eget tilbudsbrev.

Alle utgifter skal være inkludert i tilbudet og angitt i NOK.

Befaring vil bli avholdt onsdag 09. juni 2021 kl. 10.00, med oppmøte utenfor hovedinngangen.

0.2 Øvrige opplysninger

0.2.1 Personell:

Byggherren har rett til å forlange økt bemanning når avtalt fremdriftsplan ikke synes å bli fulgt opp, eller det er opplagt at endelig ferdigstilling av arbeidene blir forsinket uten en slik bemanningsøkning.

Ved forsinket ferdigstilling svarer entreprenøren for kontraktsfestet dagmulkt selv om byggherren ikke har forlangt bemanningsøkning under arbeidets utførelse.

0.2.2 Garanti:

Det skal stilles garanti fra bank/kredittinstitusjon, kfr. NS 8406.
Byggherren stiller ikke garanti.

Entreprenøren skal la 10 % -garantien, som sikkerhet for sine forpliktelser i byggetiden, løpe til overtakelsesdato. Garantien frigis dog ikke før alle arbeider er godkjent, mangler er utbedret og FDV-dokumentasjon er overlevert og godkjent av byggherre.

1 GENERELT:

1.1 Liste over tegninger, skjemaer og tabeller

Følgende tegninger fra Cowi AS ligger til grunn for denne beskrivelsen:

- 100 – prioritering taktekking

1.2 Liste over bilag

Følgende bilag ligger til grunn for denne beskrivelsen:

- SHA-plan
- Risikovurdering

1.3 Adresseliste/organisasjonsplan

Byggherre:

Helse Møre og Romsdal HF
Pb. 1600
6026 Ålesund

Kontaktperson: Janne Kristin Pedersen
E-post: janne.kristin.pedersen@helse-mr.no
Telefon: 70 17 51 63
Mobiltelefon: 902 31 969

Rådgivende ingeniør:

Cowi AS
Dalegata 137
6501 Kristiansund N

Kontaktperson: Bjørn Håvard Høgseth
E-post: bhho@cowi.com
Mobiltelefon: 913 69 202

1.4 Byggeleder

Byggherren stiller egen representant til å ivareta kontroll av byggearbeidet. Dette engasjementet reduserer ikke entreprenørens ansvar for egenkontroll. Byggherren vil føre referat fra byggemøtene.

1.5 Forhold til offentlige myndigheter

Tiltaket er ikke søknadspliktig.

1.6 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

1.6.1 Generelt

Entreprenør skal følge gjeldende lover og forskrifter.

Entreprenøren skal tilrettelegge vernearbeidet i overensstemmelse med Arbeidstilsynets krav og byggherrens egne sikkerhetskrav.

Opplegg for arbeidet og rapporteringssystem skal utarbeides av Entreprenøren og godkjennes av byggherren.

HMS-plan og kvalitetsplan for prosjektet skal vedlegges tilbudet. HMS-planen skal ivareta SHA-opplegget for dette prosjektet. Ref. krav til Hovedbedrift.

Entreprenøren skal før byggestart utarbeide en fremdriftsplan som skal godkjennes av byggherren. **Fremdriftsplanen skal ta hensyn til SHA - i alle faser.**

Entreprenør og underentreprenører skal rette seg etter byggherrens krav og retningslinjer.

Det tilligger Entreprenøren å sørge for at kravene i "Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygg- og anleggsplasser" (Byggherreforskriften) oppfylles.

1.6.2 SHA-plan

Byggherren har utarbeidet en SHA plan som følger vedlagt.

Entreprenøren er ansvarlig for at samtlige entreprenører integrerer innleid arbeidskraft i egen virksomhet og at de blir gjort kjent med krav og forventninger til SHA arbeidet i prosjektet. Samtlige entreprenører / virksomheter som skal delta i utførelse av prosjektet skal tilfredsstille kravene i Internkontrollforskriften. Ref. § 11 i Byggherreforskriften.

Ved prising av anbudsdocumentet må det tas hensyn til SHA plan med vedlegg.

1.6.3 Kvalitet

Entreprenør skal ha etablert og implementert et kvalitetsstyringssystem. Kvalitetsstyringssystemet skal gjenspeile seg i hele prosjektet.

Entreprenør skal utarbeide en Kvalitetsplan som ivaretar gjeldende standarder som er relatert til prosjektet samt Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften)

Kvalitetsplanen skal beskrive

- Ivaretagelse av Lover og forskrifter og vedtak som gjelder for arbeidet og forholdene på byggeplassen.
- Dokumentstyringen for prosjektet inklusiv kontroll med registreringer og hvordan det er styrt
- Krav relatert til produkter og dokumentert kontroll, samt kontroll og målinger underveis

Byggherren forbeholder seg retten til å ta uanmeldte kontroller underveis i prosjektperioden.

1.6.4 HMS-planens innhold

Forskriften inneholder ingen oppskrift på hva planen skal inneholde, eller hvordan den skal utformes.

Entreprenøren skal følge planen for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø og følge byggherrens eller koordinators anvisninger.

Entreprenøren skal planlegge arbeidets utførelse under hensyn til nødvendige risikovurderinger, og foreta løpende risikovurdering av identifiserte risikoområder i byggherrens plan for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø.

HMS planen bør inneholde:

- sikring av god orden på byggeplassen
- plassering av arbeidsstasjoner
- håndtering av forskjellige materialer
- kontroll av anlegg og utstyr
- avmerking og tilrettelegging av områder for lagring og oppbevaring av forskjellige materialer
- fjerning av brukte farlige materialer
- lagring og fjerning av avfall og skrap
- justering av den tid som faktisk skal brukes på de ulike arbeider eller arbeidsfaser
- samarbeid mellom forskjellige entreprenører
- prosjektets samordning med andre virksomheter på alle i nærheten av bygge- og anleggsplassen

1.6.6 Risikovurdering

Risikovurderingene skal være gjennomført før prosjektoppstart. Det skal i tillegg fortløpende fokuseres på risikoforebygging ved å gjennomføre Sikker Jobb Analyser (SJA) i forkant av "nye" risikofylte arbeidsoperasjoner gjennom hele prosjektet.

Ved endrede forutsetninger oppdateres aktuelle risikovurderinger.

1.7 Prosjektets art og omfang

Prosjektet omfatter følgende:

- Rigg og drift for hvert enkelt tak
- Demontering av tekniske installasjoner som kommer i konflikt med arbeidene
- Demontering av beslag og kledning på tilstøtende vegger
- Riving av eksist. sluker og luftehatter
- Levering og montering av nye taksluker og luftehatter
- Ny takteking- helklebet til eksist. takteking
- Remontering av beslag og veggkledning
- Remontering av tekniske installasjoner

1.8 Regler om tilbudskonkurranser

Tilbudsdokumentene utsendes til inviterte entreprenører i samsvar med reglene i NS 8410 og NS 8406.

I forhold til NS 8410 gjelder følgende unntak for dette tilbud:

Pkt. 6.4.1: Byggherren forbeholder seg retten til å føre forhandlinger med tilbyderne om endringer i utførelse av arbeidet, arbeidsomfang og leveringstid.

1.9 Kontraktsbestemmelser

Som grunnlag for kontrakt skal gjelde:

NS 8406 – «Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt» med nedenfor angitte endringer:

Bilag 3 Kontraktsbestemmelser