

Bredbånd i



Lebesby kommune

Prosjekt: Kunes

1 Innledning

Lebesby kommune ønsker å bidra til utbygging av bredbånd for alle innbyggere i kommunen. Prosjektene skal bidra til etablering av høykapasitet bredbåndstilbud for husstander, private og offentlige virksomheter i området Kunes.

Kobbernettet til Telenor er lagt ned, og innbyggerne melder om ustabil mobilnett og redusert kapasitet ved økt belastning på 4G nettet. Der er ingen andre tilbydere innen bredbånd utover det som tilbys av Telenor og andre operatører på koppernettet.

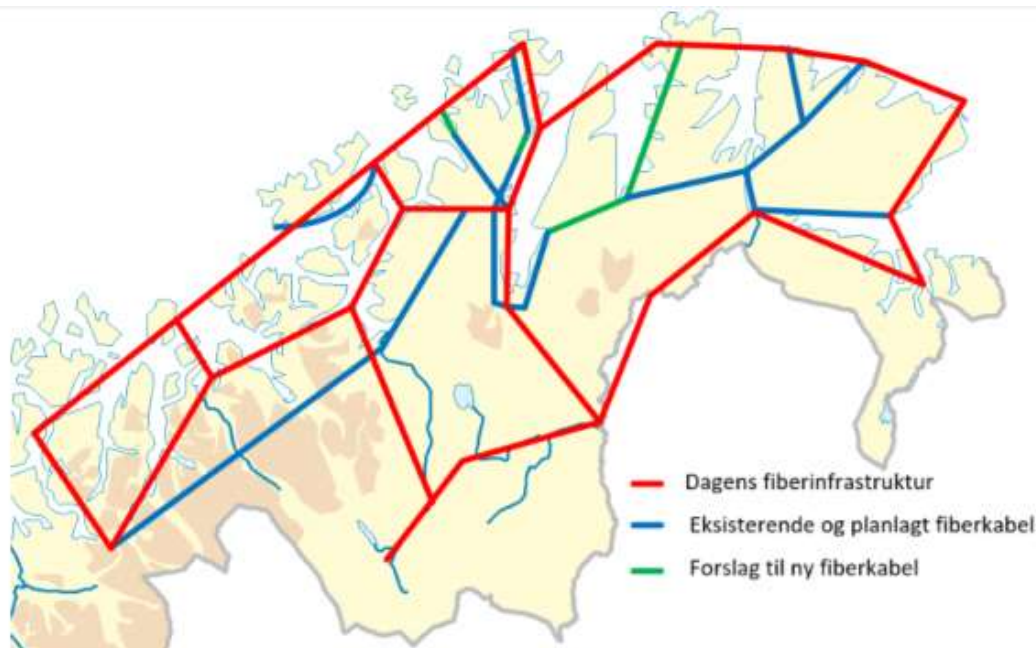
Lebesby har i flere år jobbet med å få til et fremtidsrettet bredbåndstilbud til innbyggerne og virksomhetene langs Laksefjorden, men en av hovedutfordringene har vært muligheten for tilkobling til stamnettet.

Sommeren 2020 fremførte Statnett fiber til sine installasjoner i Adamselv, Telenor har sikret seg fiberpar i denne fremføringen.

I "Rapport om ekinfrastruktur i Finnmark", publisert av NKOM 22.6.2020, kan man på figur 5 s. 23 se at Kunes er strategisk viktig for realisering av forlag til ny fiberstrek mellom indre og ytre fibertrase. Kunes blir med dette et knutepunkt for forbindelse mellom Børselv og Mehamn.

NKOM har besluttet å gi støtte til Ishavslink til å bygge tverrforbindelsen Landersfjord – Børselv.

Tilbydere oppfordres derfor til å ta kontakt med Odd Levy Harjo på e-post: daglig.leder@ishavslink.no for nærmere informasjon om fremdrift og tilrettelegging av tappepunkt i området, og for eventuelt å inngå avtale om nodeplass på Kunes.



Figur 5: Oversikt over utvikling av fiberinfrastruktur i Finnmark.

Kommunen søkte fylkeskommunen om midler til Kunes som et eget prosjekt, og fikk tildeling av bredbåndstilskudd i 2020.

Troms og Finnmark fylkeskommune gjennomførte en felles utlysning for alle kommuner som fikk tildelt bredbåndstøtte i 2020. Det kom ikke inn anbud fra godkjente tilbydere til prosjektet Kunes, og dermed kan kommunen selv gå ut med en egen åpen konkurranse med forhandling.

Lebesby kommune ønsker å tildele en bygg- og anleggskonsesjon / tjenestekonsesjon til en tilbyder som påtar seg et totalansvar for prosjektering, bygging, eie og drift av høyhastighets bredbåndnett, med nedlastningskapasitet på minimum 30Mbit pr sekund.

2 Kundegrunnlaget og områdebeskrivelser

Se bilag 7, Eiendomsoversikt - Kunes

Prosjektet skal dimensjoneres for fremtidig behov, og det er derfor et krav om at tilbyder beskriver hvordan den tekniske løsningen kan dekke et fremtidig behov på avsatt industriområde. Beskrivelsen skal kunne benyttes som en del av kommunen sin markedsføring av industriområdet. Kap 8.1 viser bilde av industriområdene Kunesletta. Til informasjon så ligger det en presentasjon av nye industriområder på [kommunen sin hjemmeside](#).

I kap 8 er det kart over området der bygninger og eier er registrert på samme adresse markert med rødt, fritidsboliger i grønt, privat eller offentlig virksomhet er markert manuelt med blått. Det er i tillegg lagt inn korrigeringer i kartet mot det som er registrert i folkeregisteret ut fra tilbakemeldinger fra lokalkjente. Kommunen må ta et forbehold om at opplysningene er helt korrekte

Tettstedet Kunes ligger innerst i Laksefjorden, og her er det en matbutikk (Kunes Opplevelse og Handel AS) med en stor camping- caravanplass (70 faste plasser) og utleievirksomhet med hytter og rom/leiligheter. Det er bok-i-butikk også, og Kunes Handel er et servicepunkt for kommunen, befolkningen og tilreisende. Campingplassen er en næringseiendom for de som driver. Det er også etablert en brøytetjeneste lokalt som skal betjene bygda de neste årene.

I tillegg til butikken, med aktiviteter rundt den og campingen, har det nå flyttet et firma fra Lakselv til Kunes, GSG AS. De driver med produksjon av plastprodukter og annen service for de to smoltanleggene, og har 8-10 ansatte avhengig av prosjekt. De har fått langsiktige avtaler med anleggene.

Det er også avdelinger av ulike servicebedrifter som i perioder er stasjonert i Kunes. Kunes er nærmeste bygda til de to smoltanleggene og noen velger å bo der, eller leie bolig/hytter og ha noe lager på Kunes. Det er også fastboende i Kunes som jobber på anleggene.

Det er et ferdigregulert hyttefelt like ovenfor bygda (tar det med selv om ikke tilskuddet skal gjelde fritidseiendommer). Her er alle 13 hyttetomtene tildelt av Finnmarkseiendommen (Fefo).

Kunes er nærmeste bygda til den populære utfartsveien innover Laksefjordvidda, og dermed er det ofte besøkende som stopper og bor på campingen og i hyttene. Inne på samme området har Statkraft sine dammer på Store Måsevann og Offervann, i forbindelse med vannkraftverket i Landersfjord. Kunes brukes dermed ofte som base ved større utbygginger, reparasjoner og vedlikehold av disse anleggene.

Angående fremtidige muligheter i Kunesområdet, så er det avsatt et stort industriområde i arealplanen, da Kunesletta er velegnet for større industrianlegg. Her ønsker kommunen å komme i dialog med aktører som ser på industrimuligheter i Finnmark, og vi er i gang med markedsføring av dette området. Kommunen har også i startgropen med et prosjekt hvor målet er å øke ringvirkningene av oppdretts- og smoltnæringa, slik at vi kan få til enda flere knoppskytinger.

Det er kjent at Grenselandet AS har planlagt vindpark på Laksefjordvidda og har planer for ilandføring på Kunes, med bygging av dypvannskai, boligrigg og informasjonssenter dersom prosjektet skulle bli realisert (konsesjonssøknad er sendt til NVE, men dette vil ikke bli avklart for et stykke frem i tid).

Statnett planlegger ny 420 kV linje hvor ny trafostasjon planlegges i Adamsfjorddalen, like i nærheten av Kunes. Dette må vi anta vil medføre stor byggeaktivitet i området når den tid kommer.

3 Finansiering

Det gjøres oppmerksom på at kommunen har en budsjettert finansiering av prosjektet. Hvis rammen på prosjektet overstiges, vil konkurransen kunne avlyses.

Deltakerne i konkurransen har i så fall ikke krav på erstatning for kostnader til å utarbeide søknad, tilbud og andre kostnader som deltakerne er påført som følge av konkurransen.

Finansiering fra Fylkeskommunen inkluderer at akseptskjema fra Fylkeskommune overholdes. Tilbudene må også overholde alle krav i akseptskjema. Se bilag 10, Tilsagnsbrev og akseptskjema

Finansiering av utbyggingen vil skje gjennom utbetalinger av tilskudd. Prosjektstøtte vil ikke bli utbetalt før prosjektkostnader er påløpt. Prosjektstøtten utbetales ikke uten faktura. Sluttutbetaling vil skje etter at prosjektet er ferdigstilt og tilbyder har levert sluttrapport som bekrefter at leveransen er testet ok. Tilbudet som leveres må holde seg innenfor de gitte tilskuddsrammene. Eventuelle overskridelser må dekkes av utbygger.

Når utbygging er ferdigstilt skal utbygger rapportere utbyggingskostnader for prosjektet til kommunen delt opp i relevante kostnadskategorier.

Tilbyder kan fakturere hvert utbyggingsområde etter følgende oppsett

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Under anleggsperioden kan tilbyder søke om delutbetaling | 75 prosent av tilskudd. |
| 2. Ved ferdigstilling og godkjenning av hele anlegget | 25 prosent av tilskudd. |

Endelig plan og avtale om oppgjør føres i avtaledokumentet. Ved søknad om delutbetaling, skal tilbyder dokumentere påløpte kostnader i prosjektet

Hvis de dokumenterte kostnadene blir lavere enn kostnadene estimert i tilbudet, vil tilskuddet bli tilsvarende redusert. Det vil si at dersom forholdet mellom tilskudd og total kostnader for eksempel er $\frac{3}{4}$, vil tilskuddet bli redusert med $\frac{3}{4}$ av innsparingen. Økte kostnader er tilbyderens risiko.

Kostnader som er støtteberettigede:

1. Grøftkostnader, dvs. utgifter til graving og nedlegging av rør og kabler, igjenfylling, asfaltering, rydding, bortkjøring av overskuddsmasser, herunder utgifter til graveentreprenør.
2. Eventuelle dokumenterte utgifter til grunnvederlag for fremføring av grøft over grunneiers eiendom.
3. Innkjøp av materiell som er nødvendig for å kunne bygge et fullt ut funksjonelt nett i henhold til kravspesifikasjonen.
4. Arbeidskraft i form av montør/hjelpemann for bygging av nettet.
5. Nødvendig prosjektledelse og prosjekteringskostnader for gjennomføring av utbyggingen. Dette gjelder kun slike kostnader pådratt etter inngivelse av tilbudet.
6. Utgifter til fellesføring (engangsavgift) til andre stolpeeiere enn dem som er omtalt i punkt 6.2 (eksempelvis Telenor eller lokalt kraftlag).
7. Utgifter i forbindelse med utlegg av sjø/innsjøkabler.
8. Utgifter til dokumenterbare nødvendige endringer i eksisterende infrastruktur i utbyggingsområdet.

9. Andre utgifter som etter konkret vurdering kan godtas som nødvendige for å få anlegget funksjonelt i henhold til forespørsel. Driftskostnader, vedlikeholdskostnader og utgifter knyttet til levering av innholdstjenester er ikke støtteberettigede kostnader.

Kommunen har lagt til grunn et kostnadsestimat, og har på bakgrunn av dette et politisk vedtak om finansiering som vist i tabellene nedenunder.

Prosjektet har fått tildelt støtte fra TFFK/NKOM/tidligere tildelinger, og det er fattet et vedtak om å stille med garanti for lokal medfinansiering. Kommunen er pålagt en lokal medfinansiering på minimum 25 % av byggekostnad. Tilknytningsavgift, privat medfinansiering og dugnad er også beregnet som en del av den lokale medfinansieringen.

Tilknytningsavgiften som settes i dette prosjektet anses som abonnentene sin egenandel, og er beregnet som en del av den lokale medfinansieringen til kommunen. Det blir tilbyders ansvar å kreve inn tilknytningsavgift.

Tilbyder blir med dette gjort oppmerksom på hva som er estimert, men det er den tilbyder som kommer med det beste tilbudet innenfor den finansielle rammen som vil bli valgt.

Se forklaring til tildelingskriteriene i selve Tilbudsinnbydelse kap 4, og her i bilag 1 Oppdragsbeskrivelse kap 5.

Tabell 1 Finansiering område Kunes

Finansiering		Beløp
Offentlig tilskudd, utbetalt av kommunen	Inntil kr	Kr 4 993 000
Abonentene sin egenandel/ privat medfinansiering	Inntil kr	Kr 75 000
Leverandøren sin investering		Kr 0
SUM (kostnad komplett bredbåndsutbygging)		Kr 5 068 000

4 Løsningsbeskrivelse

Det er ett absolutt krav om at det gis et tilbud til alle fastboende, private og offentlige virksomheter i angitt område. Kommunen ønsker primært den samme tekniske løsningen til alle, men ber om pris på alternativ løsning der det er spesielt kostnadskrevenende å tilby en dedikert løsning.

Kostnadsbesparelsen ved alternativ løsning skal beskrives som et forbehold. Til dette bes tilbyder om å benytte Bilag 8 Tilbyders forbehold

Fremføring til fritidsboliger må prises særskilt da det ikke gis tilskudd til disse.

Som offentlig anskaffende myndighet ønsker vi å fremstå som teknologinøytrale. Dette innebærer at vi ikke etterspør en spesifikk teknologi, men bredbåndstjenester med en definert kapasitet.

Det er opp til tilbyder å velge løsning / forlegningsmåte. Tilbyder må selv innhente tillatelse til å bruke tredjeparts grunn og/eller infrastruktur før tilbud leveres.

Dersom det skal anvendes optisk fiber i anlegget, skal det brukes singelmodus kabel og med minimumskrav i henhold til NS-EN 50173

Tilbyder skal redegjøre for hvilke miljøkrav som gjelder for anlegget.

Hvis det benyttes annen kabling eller teknologi så skal disse bygges i henhold til aktuelle bransjestandarder. Tilbyder skal redegjøre for teknologivalg og teknisk løsning på en slik måte at oppdragsgiver kan vurdere løsningen i forhold til kvalitet og funksjonalitet.

Skal det benyttes radiobasert teknologi, skal denne løsningen beskrives spesielt med tanke på hva slags utstyr som monteres hos kunden og hva av dette som inngår i prosjektet. Det vil si uten ekstra kostnad for kunden.

I de områdene som er aktuelle for eksempel for nye tomter og nye hus, skal utbygger beskrive hvordan disse kan tilkobles nettet/løsningen, og eventuelt hvordan slike forhold best kan løses.

I tilfeller hvor det er aktuelt med såkalt grendefiberprosjekt, med høy grad av egeninnsats fra kundene, vil dette være opplyst om i kartvedlegget. Utbygger må selv inngå avtale med grendelag eller tilsvarende i slike tilfeller. Verdien av egeninnsats skal holdes utenfor tilskuddsrammen.

Noderom, plassering av elektronikk og bruk av lysstolper

Hvis tilbyder vil inngå avtale om å benytte kommunen sine lokaler for plassering av elektronikk, skal det tegnes egen avtale om dette. Mal på en slik avtale tilsendes ved forespørsel.

Kommunen anser følgende byggeiere som mulige å inngå avtale med angående plassering av elektronikk eller tilsvarende:

- Skolebygget på Kunes (Lebesby kommune)

Stolper (veilys) eies av et samvirke som Lebesby kommune er en del av. Etablering og årsavgift må betales ihht. fellesføringsavtalen. Tilbyder må kontakte Nordkyn kraftlag angående bruk av stolper.

Tilbyder må selv innhente tillatelse til å bruke tredjeparts grunn og/eller infrastruktur. Hvis tilbyder møter på hindringer i form av tillatelser må tilbyder bære alle kostnader med endringer.

Kommunen har lagt ut informasjon om prosjektene på kommunen sine nettside, og har bedt om tilbakemelding på om det er innsigelser på bruk av eiendommene ved en fremføring av bredbåndsnett.

Tilbydere som har meldt sin interesse for prosjektet vil få direkte beskjed hvis det det kommer inn innsigelser på bruk av eiendom fra grunneier.

5 Tildelingskriteriene

Tilbyder skal fylle ut Bilag 2, Anbudsskjema. Det er de blå feltene som skal fylles ut.

Det skal svares på alle krav i Bilag 3, Kravspesifikasjonsskjema. Det er mulig å komme med alternativ løsning på tildelingskriterium som ikke er et absolutt krav.

Det er viktig at tilbyder kommer med tilleggsinformasjon utover Ja eller Nei, når utdypende informasjon kan ha betydning ved sammenlikning av kvalitet med andre tilbydere.

Hvis det kommer inn flere tilbud, vil fordelingen av poeng på kvalitet sammenliknes opp mot det tilbudet som kommunen anser som det beste.

Se øvrig beskrivelse av tildelingskriteriene i konkurransegrunnlaget Kap 4.

6 Fremdrift

Tilbyder skal fastsette milepæler og fylle disse inn i Bilag 6, fremdriftsplan,

Tilbyder plikter å gi melding til kommunen dersom utbyggingen blir forsinket utover avtalt leveranseplan. Tilbyder må begrunne forsinkelsen og bevise at de har gjort tiltak for å unngå forsinkelsen. Kommunen kan ikke avvise forsinkelsen uten saklig grunn. Tilbyder skal foreslå tiltak for å hente inn eventuell tapt tid.

Kommunen er forpliktet å videreformidle informasjon på sine nettsider om status/forsinkinger for prosjektet til mulige abonnenter i utbyggingsområdet.

Kommunen har et ønske om følgende overordnet fremdrift:

Oppgave	Tidsperiode / dato
Oppstart	Umiddelbart etter signert kontrakt
Salg til abonnenter	*2021/juli 2021 – september 2021
Teknisk utbygging	8 mnd byggetid
Ferdigstilling og produksjonssetting	1. april 2022
Dokumentasjon	1. juni 2022
Godkjenning og overlevering	Max 18 mnd fra signert kontrakt.

* Salg til sluttbruker kan først finne sted 4 uker etter at standardavtale om grossisttilgang har ligget lett tilgjengelig på tilbyders nettsider. Se NKOM sin side – Avsnitt [Rimelige og ikke – diskriminerende vilkår](#)

7 Avtale

Avtalen skal bestå av følgende dokument:

- Kommisjonsforordning (EU) No 651/2014 av 17. juni 2014 Gruppeunntaksforordningen (GBER) (Bilag 4)
- Avtaledokumentet, Bilag 5 fra konkurransegrunnlaget skal benyttes
- Vedlegg A – Kravspesifikasjon, Utfylt Bilag 3 fra konkurransegrunnlaget
- Vedlegg B – Tilbyder sin beskrivelse av løsning
- Vedlegg C – Prisskjema, Utfylt Bilag 2 fra konkurransegrunnlaget
- Vedlegg D – Adresseliste, Bilag 7 fra konkurransegrunnlaget
- Vedlegg E1-E9 Andre vedlegg

Ved motstrid i dokument, skal dokumentene gjelde i følgende prioriterte rekkefølge:

- 1 Kommisjonsforordninga går først
- 2 Avtaledokumentet kommer før vedlegg.
- 3 Vedlegg A kommer før andre vedlegg.
- 4 Vedlegg B kommer før Vedlegg A der det går klart og tydelig fram hvilket punkt som er endret, erstattet eller gjort tillegg til.
- 5 Skriftlig avtale om endring går foran avtaledokumentet og vedleggene.

Ved forhold som ikke er tilstrekkelig beskrevet i avtaledokumentet, legges bestemmelsen i standardavtale NS8407:2011 til grunn.

8.1 Bilder av planlagte industriområder

Kunessletta, ved Kunes



Kilde: Kommuneplanens arealdel – BN_F5 Avsatt industriområde på Kunessletta.