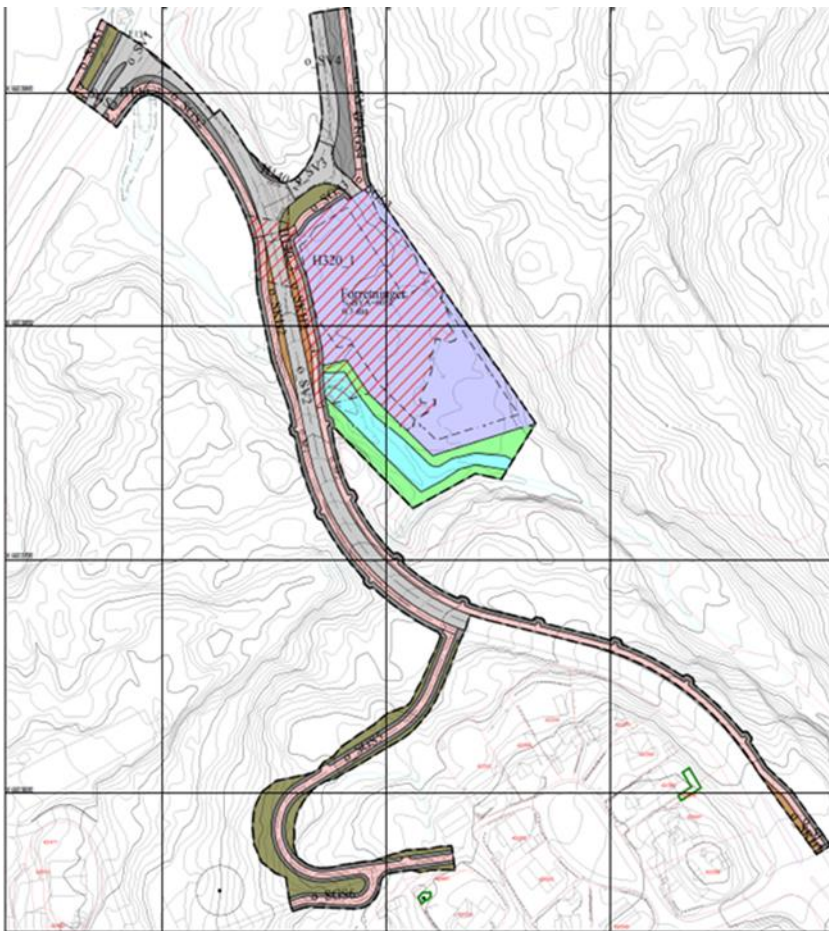




NOTODDEN KOMMUNE

18. MAI 2021



KONKURRANSEGRUNNLAG

FYKERUDSLETTA

GS-VEG / FORTAU, BUSSLOMMER

DEL II KONTRAKTSGRUNNLAGET B. KONTRAKTBESTEMMELSER



Dokument	Notodden kommune / Konkurransgrunnlaget del II	Dokumentkategori	Kontraktgrunnlaget B Kontraktbestemmelser
Opprettet	11.09.2020	Siste revisjon	10.05.2021
		Dokument ansvarlig	Olav Berget

Oppdragsgiver: Notodden kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Olav Berget
Rådgiver: Asplan Viak AS
Oppdragsleder: Frank Jacobsen

Innhold

B. Kontraktbestemmelser	3
B.1 Alminnelige kontraktbestemmelser	3
B.2 Spesielle kontraktbestemmelser	4
B.2.2 Lærlingordning	5
B.2.3 Språk	5
B.2.4 Antall ledd i leverandørkjeden	5
B.2.5 Sanksjoner	5



Dokument	Notodden kommune / Konkurransgrunnlaget del II	Dokumentkategori	Kontraktsgrunnlaget B Kontraktbestemmelser
Opprettet	11.09.2020	Siste revisjon	10.05.2021
		Dokument ansvarlig	Olav Berget

B. Kontraktbestemmelser

B.1 Almennelige kontraktbestemmelser

Norsk Standard 8406:2009 "Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt" skal gjelde med endringer som beskrevet i punktene under

Punkt 7– Varsler og krav

Suppleres med:
Varsler og krav gitt i e-post regnes som skriftlig

Punkt 8 – Byggherrenes sikkerhetsstillelse

2. avsnitt erstattes med:
Byggherre stiller ikke sikkerhet

Punkt 9 Forsikring

Suppleres med:
Entreprenøren skal levere byggherren kopi av forsikringsbevis før kontraktarbeidens start.

Punkt 22.5 – Beregning av fristforlengelse

Suppleres med:
Ved beregning av fristforlengelse skal det tas hensyn til fremdriftsvirkningen av eventuelle arbeidere som ikke er kommet eller vil komme til utførelse.

Pkt. 23.1 Indeksregulering

Endres til:
Kontraktssummen skal ikke indeksreguleres

24.3 Byggherrens rett til å nekte overtakelse

Suppleres med:
Byggherren kan nekte overtakelse dersom den avtalte sluttdokumentasjonen ikke er levert i rimelig tid for gjennomgang før overtakelsesforretning. Rimelig tid regnes som 2 uker.

Punkt 25 Sluttoppgjør

Suppleres med:
Viser sluttoppgjøret, etter fradrag for arbeidere som ikke er utført på kontraktens prisgrunnlag, en økning på mer enn 10 % av kontraktssummen, reguleres kontrakten som følge av økte generelle omkostninger. Entreprenørens generelle omkostninger tillegges i så fall 10 % av utført arbeid over 10 % av kontraktssummen. Dette vederlaget beregnes etter følgende formel:

$$V = 0,1 (S - 1,1K)$$

der:

V= Vederlag for økte generelle omkostninger (kr)



Dokument	Notodden kommune / Konkurransgrunnlaget del II	Dokumentkategori	Kontraktgrunnlaget B Kontraktbestemmelser
Opprettet	11.09.2020	Siste revisjon	10.05.2021
		Dokument ansvarlig	Olav Berget

S= Sluttsum for utført arbeid (kr). Her medtas kun utførte arbeider basert på kontraktens prisgrunnlag, herunder regningsarbeider basert på kontraktens prisgrunnlag.

K= Kontraktssum (kr)

Pkt. 25.2. Betaling av slutfaktura, innsigelser og krav

Suppleres med:

Ved sluttoppgjør har byggherren rett til å holde tilbake et beløp til dekning av arbeider som ved overtagelsesforretningen er blitt protokollert som ikke utført eller mangelfullt utført. Tilbakeholdt beløp blir ikke utbetalt før alle gjenstående arbeider er utført og påpekte mangler er rettet og godkjent av byggherren. Ferdigbefaring vil ikke bli gjennomført før godkjent FDV-dokumentasjon foreligger. Det vil også bli holdt tilbake et beløp til byggherre har mottatt all FDV-dokumentasjon.

Punkt 28 – Avbestilling

Tredje avsnitt utgår og erstattes av:

Dersom reduksjonen av entreprenørens samlede vederlag etter fradrag og tillegg ved endringsarbeider er mindre enn 15 % av kontraktssummen, skal reduksjonen alltid behandles etter bestemmelsene om endringer. Dersom reduksjonen blir mer enn 15 % av kontraktssummen skal kun den delen som overskrider 15 % regnes som avbestilling.

B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser

B.2.1.1 Ansettelsesforhold

Arbeidet skal utføres av Entreprenøren og dennes ansatte i tjenesteforhold, eventuelt av underentreprenører og deres ansatte, eller ved bruk av lovlig innleid arbeidskraft. Entreprenøren skal til enhver tid kunne framlegge dokumentasjon på ansettelsesforholdene. Innleid arbeidskraft skal være i samsvar med arbeidsmiljøloven § 14-12a og §14-13.

Avtale om underentreprise med enkeltmannsforetak krever skriftlig begrunnelse fra entreprenøren.

Entreprenøren plikter å sørge for at likelydende bestemmelser om bruk av egne ansatte, enkeltmannsforetak og innleid arbeidskraft inntas i kontrakter med underentreprenører.

B.2.1.2 Lønns og arbeidsvilkår

Entreprenøren skal sørge for at egne ansatte, ansatte hos leverandører og eventuelle underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har lønns- og arbeidsvilkår i samsvar forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter § 5.

På områder dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale skal oppdragsgiver, skal lønns- og arbeidsvilkår være i samsvar med forskrift om allmenngjort tariffavtale. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal lønns- og arbeidsvilkår være i henhold til gjeldende landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes i denne sammenheng bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Entreprenøren skal på oppfordring legge fram dokumentasjon om lønns – og arbeidsvilkårene til de ansatte. Alle avtaler tilbyder inngår og som innebærer utføring av arbeid under denne kontrakten, skal inneholde tilsvarende dokumentasjon.

Byggherren kan kreve dagmulkt av Entreprenøren dersom han selv eller noen av hans underentreprenører anvender ulovlig eller ikke kontraktmessig arbeidskraft og forholdet ikke er blitt



Dokument	Notodden kommune / Konkurransgrunnlaget del II	Dokumentkategori	Kontraktgrunnlaget B Kontraktbestemmelser
Opprettet	11.09.2020	Siste revisjon	10.05.2021
		Dokument ansvarlig	Olav Berget

rettet innen en frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør. Mulkten skal utgjøre en promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn kr. 1 000,- pr. hverdag. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør.

Ved gjentatte brudd på ovennevnte bestemmelser, kan byggherre heve kontrakten.

B.2.2 Lærlingordning

Det kreves at entreprenøren er tilknyttet en lærlingordning og at lærlinger skal delta i utførelsen av kontraktarbeidet.

Entreprenøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktarbeidet, dokumentere at kravene er oppfylt.

Ved avslutning av kontrakten skal det fremlegges oversikt over antall timer utført av lærlinger. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Kravet gjelder ikke dersom entreprenøren kan dokumentere reelle forsøk på å inngå lærekontrakt uten å lykkes. Tilsvarende gjelder dersom entreprenøren har inngått lærekontrakt, men på grunn av forhold som skyldes lærlingen ikke kan benytte vedkommende under kontraktsarbeidene.

Byggherren vil gjennomføre nødvendig kontroll av om krav om bruk av lærlinger overholdes. Ved brudd på plikten skal entreprenøren rette forholdet innen den frist byggherren fastsetter. Der entreprenøren selv oppdager brudd på plikten, skal entreprenøren uten opphold opplyse byggherren om forholdene og rette forholdene innen den frist byggherren fastsetter.

B.2.3 Språk

Norsk er hovedspråk på kommunens byggeplasser, både skriftlig og muntlig.

Det kreves at minst en person på hvert arbeidslag forstår og behersker og kan gjøre seg godt forstått på norsk.

Dersom det jobber fremmedspråklige på byggeplassen som ikke behersker norsk skriftlig og muntlig, skal det til enhver tid være personer på byggeplassen som behersker norsk og det aktuelle fremmedspråket skriftlig og muntlig, jf. Arbeidstilsynets publikasjon 615 ("forstår du hva jeg sier") krav til kommunikasjon og språk på bygg og anleggsplass.

B.2.4 Antall ledd i leverandørkjeden

Entreprenøren kan ha maksimalt to ledd i leverandørkjeden under seg. Notodden kommune kan godta flere ledd dersom dette etter skriftlig begrunnelse fra Entreprenøren fremstår som nødvendig.

B.2.5 Sanksjoner

Brudd på bestemmelsene i kapittel B2 som ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren, vil få konsekvenser for framtidig deltakelse i konkurranser for Notodden kommune.