



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- B Boligbebyggelse (1110)
 - BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
 - R Renovasjonsanlegg (1550)
 - L Lekeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V1-2 Kjøreveg (2011)
- F Fortau (2012)
- SVG1-2 Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- P Parkeringsanlegg (2080)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 1-2 Frisikt (140)
- H220 Støy, gul sone iht. T-1442 (220)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

- Linjesymbol**
- RpGrense
 - RpFormålGrense
 - RpSikringGrense
 - RpStøyGrense
 - RpAngittHensynGrense
 - Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
 - Byggegrense (1211)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Regulert kant kjørebane (1223)
 - Regulert parkeringsfelt (1225)
 - Måle og avstandslinje (1259)

- Punktsymboler**
- Stenging av avkjørsel (1241)
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Eierform:
o=offentlig
f=felles

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Fredrikstad kommune
 Dato for basiskart: 20.03.2018
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:500 m (A2)

0 6 12.5 19 25 m

**Detaljregulering
Kreutzgate 2**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Fredrikstad kommune

Arealplan-ID:
01061133

Forslagstiller:
Fredrikstad kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon					
Dato 03.04.18	Revisjon	Rev. etter tilbakemelding fra kommunen.				PAT
Dato 30.10.17	Revisjon	Rev. etter høring, bl.a. økt detaljering.				AFK
Bystyret sitt vedtak			164/18	06.12.2018		
Ny 2. gangs behandling			131/18	29.11.2018		
Offentlig ettersyn fra 04.09.2018 til 08.10.2018						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra 20.12.2016 til 13.02.2017						
1. gangs behandling			PS 102/16	15.12.2016		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				03.07.2015		HS
Oppstartsmøte.....				11.06.2015		HS
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO		SIGN.
			5	05.07.2016		HS

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____

Dato _____ Plansej _____