

## **Sammendrag av spesielle kontraktsvilkår for inngåtte avtaler for fv. 7410 Tonnesveien**

Det er inngått avtaler med alle grunneiere som blir berørt av prosjektet pr mai 2021. Dette notatet omhandler kun de 7 avtalene som har spesielle kontraktsvilkår. Resterende avtaler og deres innhold ligger i websak 21/558.

### **Gnr. 47 bnr. 127, 210 i Lurøy kommune**

- i. Nordland fylkeskommune etablerer nytt sikringsgjerde i ny eiendomsgrense. Sikringsgjerdet som etableres i forbindelse med prosjektet skal være lik dagens sikringsgjerde. Det vil si at nytt gjerde skal være grønt, og ikke høyere enn 1.2 meter. Fylkeskommunen vil også være ansvarlig for fremtidig vedlikehold av gjerdet.
- ii. Dagens sikringsgjerde skal beholdes av selger. Selger gis beskjed i forkant av byggestart, slik at de skal ha tid og mulighet til å ta ned gjerdet.

### **Gnr. 43 bnr. 37 i Lurøy kommune**

- i. Etter prosjektets slutt skal fylkeskommunen sørge for at det arealet som midlertidig erverves, skal tilbakeføres i minst like god stand som det var før anleggsarbeidene startet forutsatt at fylkeskommunen har tatt arealet i bruk

### **Gnr. 44 bnr. 1 i Lurøy kommune**

- i. Grunneier ønsker at kjøper sørger for oppmåling av arealet som er benyttet hittil, slik at det ved ny utvidelse blir tatt hensyn til dette ved erstatningsoppgjøret, ref. brev av 26.02.2021 vedlagt kjøpekontrakt med referanse 21/558-18. For mer info se svarbrev fra Nordland fylkeskommune vedlagt kjøpekontrakt med referanse 21/558-71.

Landmålerne sørger for dette ved oppmåling ved prosjektets slutt.

### **Gnr. 46 bnr. 4 i Lurøy kommune**

- i. Dersom det er anleggsarbeid i sommermånedene juni, juli og august plikter Nordland fylkeskommune å sørge for at eierne har tilgang på vann, da vannet i bekken kan være av redusert kvalitet som følge av anleggsarbeidet. Fylkeskommunen skal sørge for vann gjennom enten alt. 1) etablering av midlertidig vannrør eller alt. 2) vanntank.
- ii. Johannes Bergh signerer på vegne av alle eierne av eiendommen. Erstatningen utbetales til bankkontonummeret Bergh oppfører under pkt. 5 underskrifter. Bergh står ansvarlig for å bli enig med de andre eierne om hvordan denne erstatningen skal fordeles, og deretter utføre fordelingen i henhold til det avtalte.

|  |
|--|
| <p><b>Gnr. 46 bnr. 46 i Lurøy kommune</b></p> <p>i. Etter prosjektets ferdigstilling skal avkjørsel til eiendommen være i minst like god stand samt bredde, som den var før prosjektstart.</p>   |
| <p><b>Gnr. 47 bnr. 30 i Lurøy kommune</b></p> <p>i. Nordland fylkeskommune tilbakefører 360 m2 slik som illustrert i vedlagt grunnervvskart W10, dat. 11.12.2020.</p> <p>Landmålerne sørger for dette ved oppmåling ved prosjektets slutt.</p>   |
| <p><b>Gnr. 47 bnr. 11 i Lurøy kommune</b></p> <p>i. Opprinnelig ingen, men ved retur av kjøpekontrakt fulgte det med vedlegg fra grunneier.</p> <p>«Ved forrige utbedring og grøfting av veien ble det sprengt bort en del ved berg uten at det ble sørget for avløp. Dette resulterte i at det samles vann og is i oppkjørsel og ved fellesstativ for postkasser. Jeg håper at dette rettes på i forbindelse med denne utbedringen»</p> |

Bodø  
05.05.2021

Sara Kjellbakk  
grunnervver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*