

Vedlegg til Del II:

Spesielle bestemmelser knyttet til konsekvenser av koronaviruset

Kontrakten inngås i en situasjon hvor det er uklart hva slags konsekvenser koronaviruset, og tiltakene som iverksettes for å begrense smitten av viruset, kan få. Konsekvenser av selve viruset og av smittebegrensningstiltakene omtales i det følgende som «korona-hindringer».

Begge parter forutsetter at arbeidene lar seg gjennomføre på tilnærmet normal måte. Begge parter plikter å iverksette rimelige tiltak for å redusere konsekvensene av eventuelle korona-hindringer, og samarbeide for å minimere konsekvensene av eventuelle forsinkelser som måtte oppstå. Partene skal holde hverandre løpende orientert, og varsle uten ugrunnet opphold dersom fremdriften blir hindret som følge av korona-hindringer. Med mindre annet avtales skal det avholdes ukentlige møter der det rapporteres om hvilke konsekvenser korona-hindringene har fått, hvilke konsekvenser man forventer den kommende perioden, samt hvilke tiltak som kan være aktuelle for å redusere fremdriftskonsekvensene.

I den grad fremdriften blir hindret som følge av korona-hindringer – til tross for at begge parter har iverksatt rimelige tiltak for å unngå dette – er partene enige om at entreprenøren har rett til å kreve fristforlengelse tilsvarende den forsinkelse korona-hindringen har medført. Partene er enige om at korona-hindringer kan anses som en force majeure-begivenhet. Konsekvensene reguleres av dette vedlegget og de øvrige bestemmelsene i kontrakten. Ved motstrid mellom dette vedlegget og kontraktens øvrige bestemmelser, har bestemmelsene i dette vedlegget forrang.

Tilleggsvederlag ved forhindret fremdrift

Partene er enige om å dele på kostnadene som oppstår som følge av at entreprenøren har rett på fristforlengelse grunn av korona-hindringer. Det er på tidspunktet for tilbudsinnleveringen vanskelig å fastslå nøyaktig hvilke kostnader som vil oppstå. Begge parter anser seg tjent med en forutsigbar regulering som bidrar til at man unngår ressurskrevende tvister om hvilke kostnader som har påløpt og hvem som skal ha ansvaret for disse. Kontrakten inneholder bestemmelser om vederlagsjustering for rigg- og drift, som anses godt egnet for å kompensere merkostnader som følge av redusert fremdrift.

Entreprenøren har krav på vederlag tilsvarende 50 % av det som følger av kontraktens bestemmelse om regulering av rigg- og driftskapittelet ved forlenget byggetid (konkurransegrunnlagets del II pkt 16) ved fristforlengelse som følge av korona-hindringer. Dette vederlaget anses som full kompensasjon og omfatter samtlige direkte og indirekte konsekvenser av korona-hindringene. Partene er enige om at dette tilleggsvederlaget innebærer et endelig oppgjør, og at det ikke er grunnlag for ytterligere kompensasjon. Reguleringen innebærer i praksis at partene forsøker å dele ansvaret for kostnadsøkningen likt. Partene bærer selv fordeler og ulemper dersom de faktiske kostnadene skulle bli høyere eller lavere.