

Prosjekt:

Sjukehuset Nordmøre og Romsdal

Tittel:

Del II Bilag B Kontraktsbestemmelser



INNHOOLD:

- **Oppdragsgivers generelle kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag basert på NS 8401**
- **Vedlegg:**
 1. Forsikringsattest – ansvarsforsikring
 2. Forsikringsattest – gruppekontrakter

Vedleggene skal ikke fylles ut ifm. tilbudsinnleveringen.

Kontraktor/leverandørs logo:		Bygg nr:	Etasje nr.:	Systemgr.:	Antall sider: Side 1 av 15	
Prosjekt: SNR	Utgivernr: 0000	Fag: Z	Dok.type: KO	Løpenr: 0028	Rev.nr.: 01	Status: G

03	Endringer i pkt. 9 som følge av spørsmål og svar i konkurransen (markert med blå farge)	26.03.21	ASO	EMA	HJH
02	Endringer i pkt. 7.2, pkt. 9 og pkt. 18 som følge av spørsmål og svar i konkurransen	23.02.21	SSØ,ASO	EMA	HJH
01	Opprettet for prosjekteringskonkurranse	27.01.21	SSØ, ASO	EMA, AEI	KRH
Rev.	Beskrivelse	Rev. Dato	Utarbeidet	Kontroll	Godkjent

Innhold

1	Generelle kontraksbestemmelser	4
2	Kontakt med media m.m. (tillegg til NS 8401, pkt. 3)	4
2.1	Offentliggjøring av informasjon. Mediehåndtering	4
2.2	Utarbeidelse av informasjon	4
3	Tidligere prosjektering (tillegg til NS 8401 pkt. 4)	4
4	Varsler og krav (NS 8401 pkt. 5.8)	5
5	Prosjekt materialet (NS 8401 pkt. 6)	5
5.1	Rettigheter til prosjekt materialet (NS 8401 pkt. 6.1)	5
6	Den prosjekterendes plikter (NS 8401 pkt. 7)	6
6.1	Den prosjekterendes uavhengighet (NS 8401 pkt. 7.1)	6
6.2	Forsikring (NS 8401 pkt. 7.2)	6
6.3	Oppdragets organisering (NS 8401 pkt. 7.3)	7
6.3.1	Personell for utføring av oppdraget	7
6.3.2	Krav til kvalitetssikringssystemer	7
7	Lover, forskrifter og offentlige vedtak (NS 8401 pkt. 8.1)	7
7.1	Regelverket for offentlige anskaffelser	7
7.2	Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl)	7
8	Endringer (NS 8401 pkt. 10)	8
8.1	Formalisering av endringer (tillegg til NS 8401 pkt. 10.1)	8
8.2	Varsling og sikkerhetsstillelse ved tvist (NS 8401 pkt. 10.2)	8
8.3	Rett til å utføre endring (NS 8401 pkt. 10.3)	8
8.4	Justering ved honorar for endring (NS 8401 pkt. 10.4)	8
9	Erstatningsansvar (NS 8401 pkt. 13.3)	8
10	Pris. Betaling (NS 8401 pkt. 15)	9
10.1	Generelt (NS 8401 pkt. 15.1)	9
10.2	Regulering av prisen (NS 8401 pkt. 15.1.2)	9
10.3	Betaling etter medgått tid (regningsarbeid) (NS 8401 pkt. 15.1.3)	9
10.4	Utgifter (NS 8401 pkt. 15.1.4)	9
11	Slutfaktura og sluttoppgjør (NS 8401 pkt. 15.2.5)	10
12	Sikkerhet ved tilbakeholdelse og stansing (NS 8401 pkt. 15.3.2)	10
13	Tvisteløsning (NS 8401 pkt. 18)	10
14	Informasjonsplikt	10
15	Registrering i datasystem	11
16	Revisjonsrett	11
17	Etiske krav	11
18	Mislighold knyttet til utskifting av avtalt ressurs	12

19	Skatter og avgifter.....	12
19.1	Tilbakehold av den prosjekterendes vederlag.....	12
19.2	Fullmakt til innhenting av opplysninger av Skatteetaten	12
19.3	Rapporteringsplikt til utenlandske oppdragstakere og arbeidstakere til Skatteetaten	13
20	Lønns- og arbeidsvilkår	13

1 Generelle kontraktsbestemmelser

Som generelle kontraktsbestemmelser gjelder NS 8401:2010 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag*, med de tillegg, presiseringer og endringer som fremkommer nedenfor.

Presiseringer og endringer til NS 8401 er angitt i kronologisk rekkefølge med henvisninger til aktuell bestemmelse i standarden.

Med «den prosjekterende» i dette dokumentet menes det samme som «leverandøren» i **Del II Kontraktsgrunnlaget** for øvrig.

2 Kontakt med media m.m. (tillegg til NS 8401, pkt. 3)

2.1 Offentliggjøring av informasjon. Mediehåndtering

Den prosjekterende forplikter seg til ikke å offentliggjøre noen form for prosjektrelatert informasjon uten på forhånd å ha innhentet skriftlig godkjenning fra oppdragsgiver.

All kontakt med media skal håndteres av oppdragsgiver. Skulle det komme henvendelser fra media om kontraktsmessige forhold eller forhold i tilknytning til kontrakten, plikter den prosjekterende å henvise til oppdragsgiver, se også **Del II Kontraktsgrunnlaget** punkt D 1.6 Taushetsplikt og punkt D 1.7 Mediekontakt og profilering.

2.2 Utarbeidelse av informasjon

Den prosjekterende er forpliktet til å bruke oppdragsgivers grafiske profil ved utarbeidelse av rapporter og annen skriftlig informasjon. All skriftlig dokumentasjon skal være utgitt i oppdragsgivers navn.

Dersom oppdraget omfatter utarbeidelse av konkurransegrunnlag er den prosjekterende forpliktet til å bruke oppdragsgivers maler for dette.

3 Tidligere prosjektering (tillegg til NS 8401 pkt. 4)

Det er i tidligere kontraktsforhold gjennomført en samhandlingsfase for utvikling og optimalisering av prosjektet hvor konsept for gjennomføringen av prosjektet ble utarbeidet. Den prosjekterende skal levere en komplett prosjektering basert på og i samsvar med de løsninger og grunnlag som fremkommer av dette konseptet.

Den prosjekterende skal, før ytterligere prosjektering foretas, gjennomgå det utarbeidede konseptet, løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet tidligere. Den prosjekterende skal varsle uten ugrunnet opphold dersom han oppdager feil i det som er utarbeidet tidligere.

Den prosjekterende har risikoen for det endelige prosjekteringsmaterialet som om han hadde prosjektert eller valgt løsningene selv, uavhengig av om prosjekteringen er utarbeidet av byggherren før kontraktsinngåelse eller av den prosjekterende. Dette innebærer at den prosjekterende har risikoen for at det endelige prosjekteringsmaterialet er hensiktsmessig og gir anvisning på en funksjon som ivaretar oppdragsgivers behov.

Den prosjekterende kan ikke gjøre endringer i det utarbeidede konseptet, løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet tidligere uten etter aksept fra oppdragsgiver.

Dersom den prosjekterende har forslag til endringer i det utarbeidede konseptet, løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet tidligere, skal dette forslaget fremsettes skriftlig. Forslaget skal inneholde følgende:

- beskrivelse av forslag til endringen, herunder om forslaget vil gi vesentlige forbedringer for virksomheten
- relevant dokumentasjon for kvalitet
- om grunnleggende krav til funksjoner i prosjektet er oppfylt
- om krav i lover, forskrifter og enkeltvedtak er oppfylt
- om hensyn til SHA, YM og klima kan ivaretas
- eventuelle konsekvenser forslaget vil medføre for vederlaget og fremdriften

4 Varsler og krav (NS 8401 pkt. 5.8)

NS 8401 punkt 5.8 utgår og erstattes med:

Alle varsler og krav som den prosjekterende skal meddele etter bestemmelsene i kontrakten, skal gjøres elektronisk i dokumentbehandlingssystem angitt av oppdragsgiver. Varsler og krav kan ikke fremsettes på noen annen måte.

Den prosjekterende skal sende separate varsler eller krav for hvert enkelt forhold. Det skal sendes nytt skjema dersom det foretas revisjon av et tidligere innsendt skjema.

Oppdragiverens svar på den prosjekterendes varsler og krav skal fremsettes elektronisk i oppdragsgivers dokumentbehandlingssystem, eller på annen måte dersom oppdragsgiver anser det hensiktsmessig.

5 Prosjektmaterialiet (NS 8401 pkt. 6)

5.1 Rettigheter til prosjektmaterialiet (NS 8401 pkt. 6.1)

Sykehusbygg HF, det aktuelle helseforetaket og helseregionen (RHFene) (heretter Helseforetakene) skal, uavhengig av organisasjonsform i det aktuelle prosjektet, inneha eiendomsretten, herunder alle immaterielle og materielle rettigheter til ethvert resultat som fremkommer i forbindelse med prosjektet. Dette gjelder eksempelvis, alle digitale data, inkludert data som ligger i eller er tilknyttet bygningsinformasjonsmodellen for prosjektet (BIM), herunder beregninger, simuleringer, databaser, objektbiblioteker og FDV-dokumentasjon og alle andre leveranser tilknyttet prosjektet som er utviklet og/eller fremskaffet av de prosjekterende, entreprenørene og/eller andre leverandører i prosjektet, herunder deres underleverandører (samlet betegnet som leverandørene). Rettighetene omfatter også rett til endring og videreoverdragelse, jf. lov om opphavsrett til åndsverk m.v. 12. mai 1961 nr. 2 (åndsverkloven) § 39b.

Rettighetene som er angitt i avsnittet rett ovenfor gjelder ikke fabrikkspesifikt materiale som er eid av leverandørene forut for starten av det aktuelle prosjektet (fabrikkspesifikt materiale).

Helseforetakene får en tidsbegrenset, vederlagsfri og ikke-eksklusiv rett til å utnytte hele eller deler av fabrikkspesifikt materiale (disposisjonsrett), herunder rett til å bruke, kopiere, modifisere og videreutvikle fabrikkspesifikt materiale, enten selv eller ved hjelp av tredjepart. Helseforetakene har rett til å gi tilsvarende disposisjonsrett til enhver annen virksomhet innen helsesektoren.

Helseforetakene kan hver for seg benytte de rettigheter som er angitt ovenfor.

Alt digitalt materiale i prosjektet skal overleveres Helseforetakene, etter nærmere anvisning, både på tilgjengelige standardiserte formater og på originalformatet.

Sikring av data:

Alle som skal få tilgang til data i prosjektet må være innmeldt i prosjektet. Den prosjekterende skal sikre at dette også videreføres i egen organisasjon slik at kun innmeldte prosjektdeltagere får tilgang til den informasjon som lagres internt hos den prosjekterende. Arkivverdige data skal ikke lagres utenfor landets grenser.

Den prosjekterende får innsyn i og delvis tilgang til prosjektmateriale fra andre aktører og andre prosjekter. Helseforetakene har sikret rettigheter til å benytte dette materialet i det aktuelle prosjektet og prosjekter for helseforetakene, men det presiseres at dette ikke under noen omstendighet kan benyttes av den prosjekterende i andre prosjekter enn det prosjektet denne kontrakten gjelder for.

6 Den prosjekterendes plikter (NS 8401 pkt. 7)

6.1 Den prosjekterendes uavhengighet (NS 8401 pkt. 7.1)

NS 8401 punkt 7.1 utgår og erstattes med:

Den prosjekterende skal uanmodet gjøre oppdragsgiveren oppmerksom på forhold som kan skape problemer for den prosjekterendes uavhengighet, eller som kan skape interessekonflikt ved gjennomføringen av oppdraget.

Den prosjekterende skal være uavhengig og ikke i interessekonflikt under gjennomføringen av oppdraget. Den prosjekterende skal uten ugrunnet opphold varsle oppdragsgiveren hvis en slik situasjon oppstår og uten ugrunnet opphold gjenopprette sin uavhengighet. Dersom den prosjekterende ikke gjenoppretter sin uavhengighet uten ugrunnet opphold og senest innen 14 dager, kan oppdragsgiveren heve kontrakten etter NS 8401 punkt 17.

6.2 Forsikring (NS 8401 pkt. 7.2)

NS 8401 pkt. 7.2 første ledd første setning utgår og erstattes med:

Den prosjekterende skal tegne ansvarsforsikring som dekker hele den prosjekterendes erstatningsansvar innenfor grensen angitt i pkt. 9 annet ledd.

I tillegg gjelder følgende bestemmelser som tillegg til NS 8401 pkt. 7.2:

Forsikringen skal også omfatte den tidligere prosjekteringen som den prosjekterende har overtatt risikoen for, jf. punkt 3 ovenfor.

Den prosjekterendes forsikring skal innen 14 dager etter avtaleinngåelsen dokumenteres gjennom fremsendelse av;

- «Forsikringsattest – ansvarsforsikring»
- «Forsikringsattest – ansvarsforsikring gruppekontrakt» (for gruppekontrakter)

Attestene er vedlagt i dette dokumentet. Oppdragsgiver plikter ikke å betale avdrag før man har mottatt nevnte attest.

6.3 Oppdragets organisering (NS 8401 pkt. 7.3)

6.3.1 Personell for utføring av oppdraget

Den eller de personer som utfører oppdraget skal ha nødvendige kvalifikasjoner og erfaring og for øvrig tilfredsstille kravene satt i kontrakten.

Den prosjekterende skal ha nøkkelpersonell tilgjengelig for 100 % stilling i alle faser av prosjektet, med mindre annet avtales med oppdragsgiver. Som nøkkelpersonell anses personell tilbudt med CV.

Jf. punkt 18 «Mislighold knyttet til utskifting av avtalt ressurs».

6.3.2 Krav til kvalitetssikringssystemer

Den prosjekterende skal kunne dokumentere at han har og følger et faglig forsvarlig kvalitetssikringssystem for gjennomføringen av prosjekteringsoppdraget. Kravene til kvalitetssikring er angitt i konkurransegrunnlaget del II D.

Brudd på bestemmelsene anses som mislighold av avtalen, og oppdragsgivers rettigheter reguleres av NS 8401 pkt. 13.

7 Lover, forskrifter og offentlige vedtak (NS 8401 pkt. 8.1)

7.1 Regelverket for offentlige anskaffelser

Den prosjekterende skal være kjent med og overholde regelverket for offentlige anskaffelser ved gjennomføring av prosjekteringsoppdraget.

7.2 Forholdet til plan- og bygningsloven (pbl)

Oppdragene krever som regel ansvarsrett som ansvarlig prosjekterende og ansvarlig kontrollerende for prosjekteringen etter pbl. Annen ansvarsrett kan også være avtalt.

Den prosjekterende skal ha ansvarsrett for den oppgaven og den del av tiltaket kontrakten omfatter i den tiltaksklassen som prosjektet/tiltaket krever. Den prosjekterende plikter å bidra til at erklæring om ansvarsrett blir sendt så raskt som mulig etter at kontrakt er inngått.

Manglende ansvarsrett betraktes som vesentlig kontraktsbrudd.

Når den prosjekterende har ansvarsrett etter plan- og bygningsloven og kommunen gir et pålegg, bærer den prosjekterende all risiko knyttet til pålegget. ~~Dersom oppdragsgiver viderefører slikt pålegg fra kommunen til den prosjekterende, kan ikke den prosjekterende påberope seg videreføringen som en endring, med mindre pålegget skyldes oppdragsgivers eget forhold.~~

Den prosjekterende bærer også all risiko for gjennomføring av slike pålegg etter overtakelse og frem til fem år etter ferdigattest.

Oppdragsgiver har likevel risikoen for pålegg som ikke faller inn under øvrige belagte ansvarsretter.

Pålegg fra kommunen etter plan- og bygningsloven som skyldes den prosjekterendes forhold anses ikke som en endring.

8 Endringer (NS 8401 pkt. 10)

8.1 Formalisering av endringer (tillegg til NS 8401 pkt. 10.1)

Pålegg om endring vil skje ved bruk av oppdragsgivers prosjektstyringsverktøy PIMS365.

Ved enighet om konsekvensene av en endring skal man benytte oppdragsgivers prosjektstyringsverktøy PIMS365.

Dette gjelder også for varsler til totalentreprenør når den prosjekterende blir tiltransportert en totalentreprenør.

8.2 Varsling og sikkerhetsstillelse ved tvist (NS 8401 pkt. 10.2)

NS 8401 punkt 10.2 tredje ledd andre setning utgår.

NS 8401 punkt 10.2 sjettede ledd utgår og erstattes med følgende:

Selv om det foreligger tvist har den prosjekterende plikt til å utføre det som er pålagt.

8.3 Rett til å utføre endring (NS 8401 pkt. 10.3)

NS 8401 pkt. 10.3 utgår og erstattes med følgende:

Oppdragsgiver står fritt til å engasjere andre leverandører ved endringer.

8.4 Justering ved honorar for endring (NS 8401 pkt. 10.4)

Oppdragsgiver kan kreve at den prosjekterende skal gi et tilbud om fastprishonorar for tilleggsarbeidet som svarer til det merarbeid tillegget vil påføre den prosjekterende. Honoraret skal reflektere kontraktens priser.

Blir ikke partene enige om en fast pris for tilleggsarbeidet, skal honoreringen skje etter medgått tid i henhold til de timesatser som er avtalt.

Hvis ikke annet er avtalt, skal oppdragstaker fakturere endringsarbeider én gang pr måned. Se også punkt 11.5.3 nedenfor.

9 Erstatningsansvar (NS 8401 pkt. 13.3)

NS 8401 pkt. 13.3 tredje ledd utgår og erstattes med:

Erstatningsansvaret for hele oppdraget begrenses til 120 ganger grunnbeløpet (G) for ansvar som ikke er omfattet av forsikringsplikten i NS 8401 pkt. 7.2.

Erstatningsansvaret for hele oppdraget begrenses til 300 ganger grunnbeløpet (G) for ansvar som er omfattet av forsikringsplikten i NS 8401 pkt. 7.2.

~~Der den prosjekterende blir tiltransportert en totalentreprenør vil ovennevnte ansvarsbegrensninger gjelde tilsvarende.~~

Der den prosjekterende blir tiltransportert en entreprenør vil ovennevnte ansvarsbegrensninger gjelde tilsvarende, med mindre andre ansvarsbegrensninger er spesifisert. Dette innebærer at ansvarsgrensene skal gjelde for hvert enkelt oppdrag, det vil si i hver tiltransport i tillegg til oppdraget ovenfor byggherren. Dette Ansvarsbegrensningene vil medtas i avtalene om tiltransport til entreprenøren.

Ansvarsbegrensningene gjelder ikke der tapet skyldes forsett eller grov uaktsomhet.

10 Pris. Betaling (NS 8401 pkt. 15)

10.1 Generelt (NS 8401 pkt. 15.1)

Den prosjekterende skal i samråd med oppdragsgiver utarbeide fastprisavtaler for den prosjekterendes arbeid ved de enkelte entreprisene i prosjektet. Fastprisavtalene kan bli del av konkurransegrunnlaget for de enkelte entreprisene og den prosjekterende kan bli tiltransportert til en eller flere entreprenører.

10.2 Regulering av prisen (NS 8401 pkt. 15.1.2)

Timepriser kan kreves indeksregulert når kontraktsperioden strekker seg ut over ett år fra tidspunktet for kontraktsinngåelse. Regulering kan tidligst kreves når ett år har passert, med utgangspunkt i indekstallet for tidspunktet for fremsettelse av kravet, og med virkning for påfølgende arbeider. Regulering skjer etter bestemmelsene i NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser, sosiale utgifter - totalindeksetmetoden - med ett kvartal som avregningsperiode. Ved reguleringen benyttes Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2015 = 100 (boligblokk i alt).

Fastprisavtaler kan kreves indeksregulert tilsvarende som timeprisene ovenfor, likevel slik at regulering tidligst kan kreves når det har gått ett år fra inngåelse av fastprisavtalen.

Med mindre annet avtales, skal ikke priser som gis under utførelsen av arbeidene reguleres.

10.3 Betaling etter medgått tid (regningsarbeid) (NS 8401 pkt. 15.1.3)

NS 8401 pkt. 15.1.3 tredje ledd andre setning utgår og erstattes med:

Den prosjekterende skal uten ugrunnet opphold varsle oppdragsgiveren hvis det er grunn til å anta at overslaget vil bli overskredet. Oppdragsgiver skal uten ugrunnet opphold ta stilling til varselet. Overskridelser som ikke rettidig er varslet, gir ikke grunnlag for krav på økt honorar.

10.4 Utgifter (NS 8401 pkt. 15.1.4)

Med mindre annet er avtalt, skal avtalte priser gitt i **Del II bilag F Vederlaget** inkludere alle kostnader den prosjekterende har knyttet til oppdraget, inkl. reisekostnader til «egen lokasjon». Reiser som ikke er inkludert i prisene/satsene dekkes bare dersom oppdragsgiver på forhånd har godkjent reisen. Kostnadsdekningen skjer i henhold til statens reiseregulativ. Kun utgifter som anses nødvendige vil bli dekket. Reisetid honoreres med 50% av timepris, og beregnes fra «egen lokasjon» med mindre noe annet er mer fordelaktig for oppdragsgiver. Adressen til «Egen Lokasjon» skal oppgis av den prosjekterende i **Del II Bilag F Vederlaget**.

11 Slutfaktura og sluttoppgjør (NS 8401 pkt. 15.2.5)

NS 8401 pkt, 15.2.5 utgår og erstattes med følgende:

Den prosjekterende skal sende sluttopstilling med slutfaktura senest en måned etter at oppdraget er avsluttet, jf. NS 8401 pkt 6.2 tredje ledd. Sluttopstillingen skal omfatte alle den prosjekterendes krav. Krav som ikke er medtatt i sluttopstillingen kan ikke fremsettes senere. Den prosjekterende kan likevel ta spesifisert forbehold om senere endring av sluttsummen dersom grunnlaget for beregningen av kravet ikke har foreligget i tide.

12 Sikkerhet ved tilbakeholdelse og stansing (NS 8401 pkt. 15.3.2)

NS 8401 pkt, 15.3.2 utgår og erstattes med:

Oppdragsgiver stiller ikke sikkerhet. Selv om betalingskravet er omtvistet, kan ikke den prosjekterende nekte overlevering av prosjektmaterialet eller stanse arbeidet.

13 Tvisteløsning (NS 8401 pkt. 18)

Kontrakten skal tolkes i samsvar med og være underlagt norsk lov.

Verneting for alle søksmål som måtte utspringe av kontrakten er Romsdal tingrett.

Andre krav (tillegg til NS 8401)

14 Informasjonsplikt

Den prosjekterende har informasjonsplikt for alle anskaffelses- og markedsmessige forhold som han forstår har betydning for oppdragsgiver å kjenne til. Den prosjekterende skal gjøre oppdragsgiver

oppmerksom på forhold som kan skape interesse-konflikt eller på annen måte påvirke gjennomføringen av oppdrag.

15 Registrering i datasystem

For å kunne drive effektiv oppfølging av oppdraget, vil oppdragsgiveren behandle personopplysninger (navn, stilling, kontaktinformasjon og eventuelt CV for den prosjekterendes representant og nøkkelpersonell) knyttet til den prosjekterende i oppdragsgivers eget elektroniske verktøy. Oppdragsgiver er behandlingsansvarlig i henhold til personopplysningsloven, og behandler opplysningene med grunnlag i avtalen og de enkelte avrop. Opplysningene behandles i den utstrekning og lagres så lenge som det er nødvendig for oppfyllelsen av avtalen og de enkelte avrop. Opplysningene blir ikke utlevert til andre, med unntak for oppdragsgivers leverandør av IT-systemer HEMIT (Helse Midt-Norge IT) og Omega (PIMS365) som er oppdragsgivers databehandler. Den prosjekterende kan få innsyn i registrerte personopplysninger og anmode om korrigering eller sletting av disse ved henvendelse til oppdragsgiveren.

16 Revisjonsrett

Oppdragsgiver har uten ugrunnet opphold rett til innsyn i den prosjekterendes organisasjon og dokumenter for det formål å verifisere at avtalens vilkår overholdes.

17 Etsiske krav

Den prosjekterende skal respektere grunnleggende krav til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og miljø i egen virksomhet og i leverandørkjeden. Varer og materialer, som leveres til oppdragsgiver, skal være fremstilt under forhold som er forenlige med krav angitt i sentrale FN-konvensjoner, ILO-konvensjoner (forbud mot barnarbeid, -tvangsarbeid/slavearbeid, -diskriminering og retten til organisasjonsfrihet og kollektive forhandlinger) og i nasjonal lovgivning. Den prosjekterende plikter å påse at underleverandører etterlever samme krav. På oppfordring skal dette dokumenteres.

Den prosjekterende påtar seg å etablere, implementere og håndheve et antikorrupsjonsregelverk som fastslår:

- a. At virksomheten har nulltoleranse for alle former for bestikkelser, korrupsjon, tilretteleggingsbetaling og/eller smøring. Antikorrupsjonsregelverket skal bli vidt kommunisert og distribuert i virksomheten.
- b. At virksomheten tilrettelegger for tilfredsstillende og hensiktsmessig opplæring i antikorrupsjonsregelverket til virksomhetens representanter, deriblant virksomhetens ledere, ansatte og selgere.

Oppdragsgiver skal, etter forespørsel, bli gitt rett til gjennomgang og verifikasjon av virksomhetens sine regler, prosedyrer og etterlevelse av antikorrupsjonsregelverket og ansattes rettigheter i egen virksomhet og i leverandørkjeden.

Brudd på ovennevnte bestemmelser er å anses som et mislighold av kontrakten. Ved mislighold plikter den prosjekterende å rette de påpekte manglene, uavhengig av kostnadene ved slik retting, innen en rimelig tidsfrist fastsatt av oppdragsgiver. Rettelsene skal dokumenteres skriftlig og på den måten oppdragsgiver avgjør.

Manglende utbedring etter pålegg, er å anse som et vesentlig mislighold av kontrakten, som gir oppdragsgiveren rett til å gjøre gjeldende alminnelige misligholdsbeføyelser som blant annet prisavslag, erstatning og eventuelt heving.

18 Mislighold knyttet til utskifting av avtalt ressurs

De tilbudte nøkkelpersonene (personell angitt ved CV i tilbudet) skal være tilgjengelige for 100% stilling i avtaleperioden. Alle arbeider skal utføres av den ressurs som er navngitt i avtaleskjema, eller den ressurs som partene senere har avtalt skal utføre oppdraget. Dersom denne ressursen ikke stilles til disposisjon under hele avtaleperioden, og dette ikke skyldes sykdom eller permisjon, påløper det i alle tilfeller en engangserstatning på NOK 200.000.

Dersom en tilbudt ressurs ikke stilles til disposisjon som avtalt, har oppdragsgiver krav på kostnadsfri kunnskapsoverføring og overlapp i inntil 2 måneder ved inntreden av erstatningsressurs.

Prosjekterende skal fremlegge CV på ny ressurs som foreslås å tre inn i avtalen. Den nye ressursen skal minimum ha samme kvalifikasjoner som den personen han/hun erstatter. Oppdragsgiver skal godkjenne denne før ressursen trer inn i avtalen.

Partene kan likevel bli likevel bli enige om at den prosjekterende kan skifte ut nøkkelpersonell uten at dette medfører noen bot.

Oppfylles ikke vilkårene i denne bestemmelse, påløper det engangserstatning på NOK 200 000.

19 Skatter og avgifter

19.1 Tilbakehold av den prosjekterendes vederlag

Dersom den prosjekterende ikke oppfyller sin rapporteringsplikt etter blant annet skatteforvaltningsloven, og oppdragsgiveren av den grunn blir pålagt tvangsmulkt eller blir gjort ansvarlig for en oppdragstakers skatt, arbeidsgiveravgift og forskuddstrekk, kan oppdragsgiveren holde tilbake en så stor del av vederlaget for det utførte arbeidet tilsvarende det beløpet han blir gjort ansvarlig for. Det samme gjelder dersom oppdragsgiveren blir gjort solidarisk ansvarlig for skattetrekk og arbeidsgiveravgift etter skattebetalingslovens og folketrygdlovens bestemmelser.

19.2 Fullmakt til innhenting av opplysninger av Skatteetaten

Oppdragsgiveren har etablert et samarbeid med norske skattemyndigheter om forsterket innsats mot arbeidsmarkeds kriminalitet innen bygg og anlegg, samt renhold. Som ledd i dette samarbeidet er oppdragsgiveren overfor norske skattemyndigheter forpliktet til å utføre kontroll av at totalentreprenør og kontraktsmedhjelpere overholder sine skatte- og rapporteringsforpliktelser i henhold til norsk rett. Dette skal skje ved at oppdragsgiveren innhenter relevante taushetsbelagte opplysninger fra skattemyndighetene.

Den prosjekterende og kontraktsmedhjelpere skal signere særskilt fullmakt som gir oppdragsgiveren adgang til å innhente opplysninger fra skattemyndighetene. Dette gjelder:

- våre skatte- og avgiftsmessige forhold, begrenset til opplysninger som fremgår av skjemaet «Informasjon om skatte- og avgiftsforhold» (se vedlegg) og skjema for attest om restanser på skatt/avgift mv - RF-1244, (skatteattesten);
- innrapporteringer på RF-1199 vedrørende oppdraget og RF-1198 vedrørende arbeidstakere på oppdraget til Brukerdialog Utland (tidligere Sentralkontoret for utenlandssaker – SFU), og
- hvilke arbeidstakere som er innmeldt gjennom a-meldingen;

Den prosjekterende er ansvarlig for å påse at plikt til å signere slik fullmakt som omtalt over, kontraktfestes i hele kontraktskjeden.

19.3 Rapporteringsplikt til utenlandske oppdragstakere og arbeidstakere til Skatteetaten

Kontrakt gitt til utenlandsk leverandør eller underleverandør, og alle arbeidstakere på slik kontrakt, skal rapporteres til Skatteetaten i henhold til lov om skatteforvaltning § 7-6.

Den prosjekterende er ansvarlig for at slik rapportering skjer nedover i kontraktskjeden. Den prosjekterende skal dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt.

Eventuelt ansvar for overtredelsesgebyr eller tvangsmulkt ilagt oppdragsgiveren som følge av at den prosjekterende ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet er den prosjekterendes ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler den prosjekterende inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

20 Lønns- og arbeidsvilkår

Den prosjekterende skal sikre at egne ansatte og ansatte hos eventuelle kontraktsmedhjelpere som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten har ordnede lønns- og arbeidsvilkår som tilfredsstillende til enhver tid gjeldende krav som følger av lov, forskrift og allmenngjorte tariffavtaler. I den grad det utføres arbeid som ikke er omfattet av allmenngjort tariffavtale, skal de aktuelle arbeidstakerne sikres lønns- og arbeidsvilkår i samsvar med gjeldende landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje.

Den prosjekterende er på forespørsel forpliktet til å fremlegge dokumentasjon for at pliktene i første ledd er oppfylt, for eksempel kopi av arbeidsavtale. Dokumentasjonen skal være på norsk. Den prosjekterende skal stille et tilsvarende krav til sine eventuelle kontraktsmedhjelpere, og skal på forespørsel også legge frem dokumentasjon som nevnt, for disse.

Ved brudd på denne bestemmelsen, har oppdragsgiveren rett til å holde tilbake betaling for utført oppdrag inntil det er dokumentert at forholdet er brakt i orden. Ved uenighet fastsetter oppdragsgiveren størrelsen på tilbakeholdt beløp. Vesentlige brudd på bestemmelsen i dette punkt gir oppdragsgiveren rett til å heve kontrakten.

Vedlegg

1. Forsikringsattest – ansvarsforsikring
2. Forsikringsattest – ansvarsforsikring gruppekontakter

FORSIKRINGSATTEST – ANSVARSFORSIKRING

Undertegnede forsikringsselskap bekrefter herved at ansvarsforsikring er tegnet i overensstemmelse med oppdragsgivers kontraktsbestemmelser og de nedenfor angitte krav.

Forsikringsselskapet kan i forsikringstiden bli fri sitt ansvar etter denne forsikringsattest

1. ved å varsle oppdragsgiver minimum 30 dager før opphør av forsikringsdekningen dersom den sies opp eller av annen grunn faller bort.
2. ved at oppdragsgiver mottar en tilsvarende og tilfredsstillende forsikringsattest som den foreliggende fra det forsikringsselskap som overtar forsikringsdekningen.

Forsikringstaker:

Forsikringsselskapet bekrefter at:(den prosjekterende) har tegnet ansvarsforsikring. Forsikringspolise nr.

Forsikringssum:

300 ganger grunnbeløpet i Folketrygden (G) for hele oppdraget.

Forsikringstid:

Forsikringen gjelder så lenge oppdragsgiver kan reklamere på den prosjekterendes arbeider.

Forsikringens omfang:

Det er inngått kontrakt mellom oppdragsgiver og den prosjekterende ifm. følgende arbeider knyttet til prosjekt nr:, adresse: Forsikringen dekker erstatningsansvar for skade som den prosjekterende og dennes kontraktsmedhjelpere eller underrådgivere påfører oppdragsgiver eller tredjemanns person og ting i forbindelse med utførelsen av oppdraget.

Forbehold:

Forsikringsselskapet bekrefter at forsikringsavtalen ikke inneholder bestemmelser:

- Som reduserer oppdragsgivers rett til å kreve forsikringsoppgjør direkte fra selskapet, eller
- Som kan redusere oppdragsgivers krav på grunn av sikredes forhold etter at forsikringstilfellet er inntrådt, eller
- Som reduserer skadelidtes rettigheter overfor forsikringsselskapet i forhold til det som følger av FALS deklarasjonens bestemmelser.

Forsikringsselskapets signatur:

Forsikringsselskapets navn: _____

Sted: _____ dato: _____

Signatur: _____

FORSIKRINGSATTEST – ANSVARFORSIKRING GRUPPEKONTRAKTER

Undertegnede forsikringsselskap bekrefter herved at ansvarsforsikring er tegnet i overensstemmelse med oppdragsgivers kontraktsbestemmelser og de nedenfor angitte krav.

Forsikringsselskapet kan i forsikringstiden bli fri sitt ansvar etter denne forsikringsattest

1. ved å varsle oppdragsgiver minimum 30 dager før opphør av forsikringsdekningen dersom den sies opp eller av annen grunn faller bort.
2. ved at oppdragsgiver mottar en tilsvarende og tilfredsstillende forsikringsattest som den foreliggende fra det forsikringsselskap som overtar forsikringsdekningen.

Forsikringstaker:

Forsikringsselskapet _____ bekrefter _____ at:
.....(prosjekterende) har tegnet
ansvarsforsikring. Forsikringspolise nr.

Forsikringssum:

300 ganger grunnbeløpet i Folketrygden (G) for hele oppdraget.

Forsikringstid:

Forsikringen gjelder så lenge oppdragsgiver kan reklamere på den prosjekterendes arbeider.

Forsikringens omfang:

Det er inngått kontrakt mellom oppdragsgiver og den prosjekterende ifm. følgende arbeider knyttet til prosjekt nr:, adresse: Forsikringen dekker erstatningsansvar for skade som den prosjekterende og dennes kontraktsmedhjelpere eller underrådgivere påfører oppdragsgiver eller tredjemanns person og ting i forbindelse med utførelsen av oppdraget. Forsikringen dekker også solidaransvaret etter NS 8401 pkt. 5.5 og 5.6.

Forbehold:

Forsikringsselskapet bekrefter at forsikringsavtalen ikke inneholder bestemmelser:

- Som reduserer oppdragsgivers rett til å kreve forsikringsoppgjør direkte fra selskapet, eller
- Som kan redusere oppdragsgivers krav på grunn av sikredes forhold etter at forsikringstilfellet er inntrådt, eller
- Som reduserer skadelidtes rettigheter overfor forsikringsselskapet i forhold til det som følger av FALS deklarasjonens bestemmelser.

Forsikringsselskapets signatur:

Forsikringsselskapets navn: _____

Sted: _____ dato: _____

Signatur: _____