

Vi skaper trygge bygg for framtiden

HÅNDBOK FOR GJENNOMFØRING AV BYGGEPROSJEKTER – «Prosjekthåndboka»



Versjon 4

Revidert: 2018

Godkjent i ELT: 13.03.2018

1	Innholdsfortegnelse	2
1.1	Vedlegg	3
2	Innledning	4
3	Administrasjon av byggeprosjekter	5
3.1	Bestilling	5
3.2	Rutiner for dokumentkontroll	5
3.3	Rutiner for økonomi/fakturabehandling	6
3.3.1	Økonomirutiner	6
3.3.2	Fakturabehandling	6
3.4	Rutiner ved rapportering	6
4	Prosjektets faser	8
4.1	Utrednings- og programfasen	8
4.1.1	Innledning	8
4.1.2	Arbeid i fasen	8
4.1.3	Utarbeidelse av bestillingsbrev	10
4.2	Forprosjektfasen	10
4.2.1	Innledning	10
4.2.2	Arbeid i fasen	11
4.3	Prosjekteringsfasen - utarbeidelse av konkurransegrunnlag	12
4.3.2	Utarbeidelse av KP 3	14
4.4	Anbudsfasen	14
4.4.1	Innledning	14
4.4.2	Arbeid i fasen	14
4.4.3	Utarbeidelse av KP 4	15
4.5	Byggefasen	15
4.5.1	Innledning	15
4.5.2	Arbeid i fasen	15
4.5.3	Oppstart	15
4.5.4	Utførelse	15
4.5.5	Overlevering	16
4.5.6	Utarbeidelse av KP 5	16
4.5.7	Utarbeidelse av KP 6	17
4.6	Reklamasjonsfasen/ garantitid	17
4.6.1	Arbeid i fasen	17
5	Søknad om avvik fra prosjekthåndboken	17
6	Rapportering ved uhell, ulykke, skade	17

1.1 Vedlegg

- Vedlegg 1: Oversikt over utarbeidede/ mottatte dokumenter for prosjektene
- Vedlegg 2: Bestillingsbrev m/ inventarlister som undervedlegg
- Vedlegg 3: Styringsdokument
- Vedlegg 4: Organisasjonskart
- Vedlegg 5: Økonomirutiner
- Vedlegg 6: Mal for rapportering
- Vedlegg 7: Oversikt over KKEs rammeavtaler
- Vedlegg 8: Konkurransesgrunnlag for åpen anbudskonkurranse, del I og II
- Vedlegg 9: Konkurransesgrunnlag for åpen anbudskonkurranse, del I- III
- Vedlegg 10: Konkurransesgrunnlag, m forhandlinger, ett trinn, del I- II
- Vedlegg 11: Mal for tilbudsskjema
- Vedlegg 12: Kravspesifikasjon til KKE's byggeprosjekter
- Vedlegg 13: KKEs_Retningslinjer for intern infrastruktur v21.09.17
- Vedlegg 14: KKEs_Anbefaling intern infrastruktur velferdsteknologi v19.09.17
- Vedlegg 15: KKEs kontraktsformular for totalentreprise
- Vedlegg 15b: KKEs kontraktsformular for totalentreprise med samspill
- Vedlegg 16: KKEs maler for sikkerhetsstillelse og garanti
- Vedlegg 17: KKEs spesielle kontraktsbestemmelser for totalentreprise
- Vedlegg 17b: KKEs spesielle kontraktsbestemmelser for totalentreprise med SAMSPILL
- Vedlegg 18: Vedlegg A til spesielle kontraktsbestemmelser - Statusrapportering
- Vedlegg 19: Vedlegg B til spesielle kontraktsbestemmelser - Varsel om endring. NS 8407
- Vedlegg 20: Vedlegg C til spesielle kontraktsbestemmelser - Endringsordre. NS 8407
- Vedlegg 21: SHA -plan/ v11:organisasjonskart/ v12: avviksskjema
- Vedlegg 22: Mal for ROS analyse
- Vedlegg 23: Mal for tilbudsevaluering for åpen anbudskonkurranse
- Vedlegg 24: Mal for tilbudsevaluering for konkurranse med forhandling
- Vedlegg 25: Sjekkliste for befaring før overtakelse
- Vedlegg 26: Overtakelsesprotokoll
- Vedlegg 27: Mangellsiste - Vedlegg til overtakelsesprotokoll
- Vedlegg 28: Overlevering av prosjekt internt
- Vedlegg 29: Sjekkliste for avslutningsfasen
- Vedlegg 30: Skjema for søknad om avvik
- Vedlegg 31: Skjema for rapportering av avvik
- Vedlegg 32: Kvalitetssikring av SAMSPILLSKONTRAKTER