

Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

Byggherre			
Navn	Organisasjonsnr.		
Askøy kommune	964 338 442		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Klampavikvegen 1	5300	Kleppestø	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
56158000			postmottak@askoy.kommune.no

og

Entreprenør			
Navn	Organisasjonsnr.		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

er det inngått følgende avtale:

1 Kontraktarbeid

[NS 8405.punkt 2.6](#)

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

Noen hovedpunkt for oppdraget;

- Eksisterende betongkai og betongdekke skal rives og etableres på nytt.
- Utomhus området oppgraderes.
- Grop for avfallsanlegg og med omlegging av nedgrav infrastruktur som el-kabler, fiber-kabler og vann mm.
- Håndtering av overvann fra vei og terreng.

Viser for øvrig til vedlagte beskrivelser.

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8405, punkt 3.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

- Dette avtaledokument inkludert Del II Kapittel B kontraktsbestemmelser
- Referat fra oppstartsmøte
- Referat fra eventuelle forhandlinger
- Leverandørens tilbud
- Konkurransgrunnlag med bilag og vedlegg

2 Kontraktssum

[NS 8405.punkt 2.8](#)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum

Kr

Sum for eventuelle korreksjoner	Kr	<input type="text" value="0,00"/>
Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner	Beløp	
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva	Kr	<input type="text" value="0,00"/>
MVA <input type="text"/> %	Kr	<input type="text"/>
Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva	Kr	<input type="text" value="0,00"/>
Kontraktssum inkl. mva	Kr	<input type="text" value="0,00"/>

3 Indeksregulering

Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

Alternativ a: Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8405, punkt 27.1
Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

Alternativ b: Kontraktssummen indeksreguleres etter delingsindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til
(Fylles bare ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 Mengdekontroll

[NS 8405, punkt 27.2](#)

Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til
med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5 Regningsarbeider

[NS 8405, punkt 31.1](#)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
Påslag for materialer:	%	<input type="text"/>
Påslag for andre kostnader:	%	<input type="text"/>

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse [NS 8405, punkt 9.2, jf. 9.1](#)

Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405, punkt 9.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 B

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse [NS 8405, punkt 9.3, jf. 9.1](#)

Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15 % av kontraktssummen.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 C

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8 Forsikring [NS 8405, punkt 10](#)

8.1 Forsikring av kontraktarbeidet, NS 8405, punkt 10.1

Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest

Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende bygget eller anlegget er overtatt av byggherren.

Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

8.2 Ansvarsforsikring, NS 8405, punkt 10.2

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest

9 Tidsfrister [NS 8405, punkt 34.1 og 20.1](#)

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:

- Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.
- Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

10 Partenes representanter[NS 8405, punkt 6](#)

Byggherrens representant er: Bjørn-Oddmar Olsen, mob. 97051708, bjol@askoy.kommune.no

Entreprenørens representant er: **11 Påslag for tiltransport eller byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll**[NS 8405, punkt 16.4](#)

Det gjelder følgende påslag:

Tiltransport: % av tiltransportert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.**12 Særskilt avtale om avdragsbetaling**[NS 8405, punkt 28.1](#)

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

Se konkurransegrunnlaget.**13 Varsler og krav**[NS 8405, punkt 8](#)

Avtalte adresser for varsler og krav:

Bjørn-Oddmar Olsen, mob. 97051708, bjol@askoy.kommune.no

- Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.
- Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.

14 Tiltransport[NS 8405, punkt 16.1](#)

- Entreprenøren får tiltransportert inntil (antall) sideentreprenører som blir hans underentreprenører.
- Alternativ 1: Tiltransport av sideentreprenør anses som en utvidelse av entreprenørens kontrakt.
- Alternativ 2: Tiltransport av sideentreprenør anses som en ny separat kontrakt.

15 Alminnelige kontraktsbestemmelserFor denne avtalen gjelder NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.**16 Særlige bestemmelser**

17 Underskrifter

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Sted og dato

Sted og dato

Underskrift byggherre

Underskrift entreprenør