

Tilbudsskjema

For det tilfelle at Statsbygg har unnlatt å velge ett av flere alternative formuleringer i punktene nedenfor, gjelder alternativ 1.

1 Tilbud

1.1 Automatlager 3

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK
4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	
8.1 Avklaringsfase/forprosjekt	NOK
8.2 Detaljprosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.2 Sukkerbiten

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

1 Rigg og drift	NOK
2 Bygning	NOK
3 VVS-installasjoner	NOK

4 Elkraft	NOK
5 Tele- og automatisering	NOK
6 Andre installasjoner	NOK
7 Utomhus	NOK
8 Prosjektering	
8.1 Avklaringsfase/forprosjekt	NOK
8.2 Detaljprosjektering	NOK
9 Riving gammelt skolebygg på samme tomt som sukkerbiten	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.3 Navn på saksbehandlere

	Navn på saksbehandler
Prosjektleder	
Anleggsleder	
Prosjekteringsleder	
Arkitekt	

(CV og utfylt skjema for referanseprosjekter skal vedlegges for samtlige saksbehandlere.)

2 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen reguleres etter indeks, jf. pkt 2.1, med mindre byggherren velger å benytte en eventuell opsjon på fastpristillegg, jf. pkt 2.2.

2.1 Regulering etter indeks

Kontraktssummen reguleres etter reglene i NS 8407 pkt 26.2.

Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100¹](#) (boligblokk i alt)(hele bygget)

2.2 Opsjon på fastpristillegg

Tilbyderen skal gi Statsbygg opsjon på fastpristillegg. Dette innebærer at tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v. fra tilbudsdato til avtalt overtakelse for en fast pris. Ved eventuell innløsning av opsjonen skal fastpristillegget inngå som en del av kontraktssummen og fordeles over avdragsnotaene iht faktureringsplan.

Fastpristillegg eks mva NOK

Fastpristillegget er basert på en tilbudssum som angitt i pkt 1 over. Dersom tilleggs-, endrings- eller avbestillingsarbeider utført etter *kontraktens priser* (til forskjell fra dagens priser) medfører et netto tillegg eller fradrag til denne kontraktssummen, skal fastpristillegget økes eller reduseres forholdsmessig.

Fastpristillegget er også basert på en overtagelsesdato som angitt i kontraktsdokumentene. Dersom det innvilges fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold, skal fastpristillegget økes forholdsmessig.

Dersom posten for fastpris ovenfor ikke fylles ut, vil Statsbygg i tilbudsevalueringen anslå et tillegg til tilbudssummen som tilsvarer antatt lønns- og prisregulering. (Dette for at tilbud uten fastpristillegg skal kunne sammenlignes i evalueringen med tilbud med oppgitt fastpristillegg.) Som grunnlag for beregningen av dette tillegget, vil Statsbygg legge til grunn den aktuelle tilbudssummen med tilbudets prisnivådato, påbegynt oppdrag 2 eller 3 kvartal 2021 og forventet overtakelse totalentreprise 2 eller 3 kvartal 2023. Det vil bli benyttet et utbetalingstygndepunkt som legges 50% fra forventet påbegynnelse av oppdraget, og en antatt årlig gjennomsnittlig prisstigning på 3% p.a.

Beregningen gjøres etter NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser og sosiale utgifter mv., 1. utgave oktober 1984 – totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsperiode.

NB! Ved prisvurderingen av de tilbud som har oppgitt fastpristillegg, vil Statsbygg i evalueringen legge til grunn det alternativet (enten antatt regulering eller tilbudt fastpris) som gir lavest pris for det aktuelle tilbudet.

3 Opsjoner m.v.

3.1 Opsjoner

Se kapittel 1.19. i kravspesifikasjonen for opsjon 1-4.

Opsjonsprisene skal være komplette priser, inklusive rigg- og driftskostnader som opsjonen medfører.

Opsjon 1: Ny Gangbro	NOK
----------------------	-----

Opsjon 2: Fasadekledning på Automatlager 3	NOK
Opsjon 3: Ladepunkter for EL-biler	NOK
Opsjon 4: Ny garasje/verksted og reservekraftaggregat	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25 % mva	NOK
Sum inkl mva	NOK

4 Regningsarbeider (NS 8407 pkt 30)

I tabellene i pkt. 4.1, pkt. 4.2 og 4.5 skal tilbyder fylle inn alle felter med grå skyggelegging. Summen i hver tabell transporteres til pkt. 1.1,

4.1 Lønn for egne ansatte

Fyll inn timesats eks mva, men inkludert alle påslag, herunder indirekte kostnader, reise, diett, risiko og fortjeneste, dog ikke kostnader relatert til etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2.

A Prosjekterende

	Rolle	NOK per time	Timeantall *)	Sum
a)	Utførende arkitekt/ingeniør		100	
b)	Assistentingeniør/-arkitekt		100	
c)	Tegner/DAK-operatør		100	
d)	Firmatimesats**)		100	
e)	Fagarbeider/montør		100	
f)	Hjelpearbeider/lærling		100	
			NOK **)

*) timetallet er kun for evalueringsformål

**Firmatimesats er en timesats som Statsbygg og Statsbyggs kontraktspart kan enes om å bruke for et bestemt tilleggsarbeid/endringsarbeid/ timehonorert arbeid, med den følge at kontraktsparten ikke trenger dokumentere hvilken stillingskategori som har utført arbeidet.

B Utførende

	Rolle	NOK per time	Timeantall *)	Sum
a)	Funksjonær (prosjektadministrasjon)		100	
b)	Anleggsleder		100	
c)	Bas/formann		100	
d)	Ingeniør		100	
e)	Fagarbeider/montør		100	
f)	Hjelpearbeider/lærling		100	
			NOK **)

*) timetallet er kun for evalueringsformål

4.2 Materialer

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost på materialer er inkludert, dog ikke kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2. Entreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent	Inntakskost *)	Påslag	Inntakskost + påslag
..... %	NOK 1,5 mill.	NOKNOK *)

*) beløpet er kun for evalueringsformål

4.3 Underentreprenører

Pkt 4.1 og 4.2 over gjelder tilsvarende ved bruk av underentreprenører.

4.4 Underleverandører prosjektering

Ikke aktuelt for dette prosjektet.

4.5 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft

Påslagsprosent	Inntakskost	Påslag	Inntakskost + påslag
..... %	NOK 200 000	NOKNOK *)

*) beløpet er kun for evalueringsformål

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2.

4.6 Enhetspriser

Tilbyder oppgir enhetspriser eks. mva. på de bygningsdelene som angis i nedenstående tabell. Enhetsprisene inkluderer alle påslag, herunder sosiale utgifter, reise, diett og fortjeneste, samt materialkost, installasjon, testing og dokumentasjon, dog ikke kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt. 13.2.

Beskrivelse	Enhet	Pris per enhet	Antall *)	Enhetspris * antall
Kontorskillevegg inkl. himlings skjørt	m ²		4	
Systemvegg med glass, uten brannkrav, inkl. himlings skjørt	m ²		4	
Dobbel innerdør (2M) med adgangskontroll og dørautomatikk, komplett	Stk.		1	
Innerdør (1M) med adgangskontroll, uten dørautomatikk, komplett	Stk.		1	
Innerdør (1M) med adgangskontroll og dørautomatikk, komplett	Stk.		1	
Punktpris 230V el-uttak, komplett (dobbelkontakt)	Stk.		1	
Punktpris IT-uttak, komplett	Stk.		1	
Sum:				NOK *)

*) anallet er kun for evalueringsformål

5 Tilbudsevaluering

Prisevalueringen vil omfatte summen av resulterende pris under punktene:

- 1.1 Automatlager 3
- 1.2 Sukkerbiten
- 3.1 Opsjoner
4. Regningsarbeider
 - 4.1 Lønn for egne ansatte, A Prosjekterende
 - 4.1 Lønn for egne ansatte, B Utførende
 - 4.2 Materialer
 - 4.5 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft
 - 4.6 Enhetspriser

6 Forbehold og avvik

(Kryss av)

- Det tas ingen forbehold/avvik.
- Det tas.....forbehold/avvik som er nærmere listet opp i tilbudsbrevet.

Se nærmere i tilbudsinvitasjonen om forbehold.

7 Vedlegg til tilbudsskjema

(Kryss av)

- Har levert all dokumentasjon som fremgår av kapittelet; **Hva skal leveres?** i tilbudsinvitasjonen

8 Andre opplysninger

.....

.....

.....

.....

9 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted

Dato2021

Tilbyders underskrift