

OPS-prosjekt
Ny Brannstasjon på Åndalsnes

**Forvaltning, drift, vedlikehold, utskiftning
og service**

Renhold

Dato: dd.mm.2020

1 KVALITETSNIVÅER FOR RENHOLD

(Kvalitetsprofil er angitt i parentes)

Objektgruppe	Oppholdsrom (1)	Våtrom (2)	Verksted (3)	Lager (4)
	Nivå	Nivå	Nivå	Nivå
Inventar				
Avfall, løst smuss, støv og flekker	4	5	4	3
Flatesmuss	4	5	3	3
Vegger				
Avfall, løst smuss, støv og flekker	4	5	4	3
Flatesmuss	4	5	3	3
Gulv				
Avfall, løst smuss, støv og flekker	4	4	4	3
Flatesmuss	4	4	3	3
Himlinger				
Avfall, løst smuss, støv og flekker	4	4	3	3
Flatesmuss	4	4	3	3
Objektive støvmålinger	4	4	3	3

Objektgruppe	
Inventar eksempler:	Bord, stoler, papirkurver, lamper, herunder nedhengte taklamper, sanitærutstyr, hvitevarer, lamellgardiner, persiener, radiatorer, tavler og krittrenner, flyttbare skillevegger, reoler, skap, bilder, løse speil og vindusposter.
Vegger eksempler:	Veggflater, rør, dører (inkl. sparkeflater), innvendig glass (innvendig glassvegger), karmen, vinduskarmen, stikkontakter, ventilasjonsrister, vegglamper, lister, paneler og radiatorkabinetter.
Gulv eksempler:	Gulvflater, gulvrister, konvektorgraver, terskler og trapper, både loddrette og vannrette flater.
Himlinger eksempler:	Himlingsplater, lyskasser og rammer til takvinduer, bjelker, utvendige flater til ventilasjonskanaler, rør under himling, taksperrer, himlingsrister, luker og lamper i/på himling.

2 ANTALL TILLATTE SAMLINGER

	Totalt antall tillatte samlinger av avfall og løst smuss, støv og flekker for hver objektgruppe ved forskjellige lokaler eller inspeksjonsenhetstørrelser				Flatesmuss – prosentandel av overflate
Nivå	Lokaler (IE) mindre enn eller lik 15 m ²	Lokaler (IE) > 15 m ² , men mindre enn eller lik 35 m ²	Lokaler (IE) > 35 m ² , men mindre enn eller lik 60 m ²	Lokaler (IE) > 60 m ² , men mindre enn eller lik 100 m ²	Lokaler (IE) fra 0-100 m ²
0	> Nivå 1	> Nivå 1	> Nivå 1	> Nivå 1	> Nivå 1
1	LT: 10 VT: Ubegrenset	LT: 12 VT: Ubegrenset	LT: 18 VT: Ubegrenset	LT: 24 VT: Ubegrenset	LT: 75 % VT: 75 %
2	LT: 7 VT: 8	LT: 8 VT: 10	LT: 13 VT: 15	LT: 18 VT: 20	LT: 50 % VT: 50 %
3	LT: 5 VT: 6	LT: 6 VT: 8	LT: 9 VT: 12	LT: 12 VT: 18	LT: 25 % VT: 25 %
4	LT: 2 VT: 3	LT: 3 VT: 5	LT: 5 VT: 6	LT: 7 VT: 8	LT: 10 % VT: 10 %
5	LT: 1 VT: 1	LT: 1 VT: 2	LT: 2 VT: 4	LT: 4 VT: 6	LT: 0 % VT: 0 %
<p>Tallene i tabellen er det maksimale antall tillatte samlinger av urenheter for de enkelte nivåene.</p> <p>LT: Lett tilgjengelige steder - helt frie flater uansett størrelse</p> <p>VT: Vanskelig tilgjengelige steder – sted som ikke er helt fritt (horisontale flater hvor sammenhengende frie flater er mindre enn 20 cm x 30 cm eller tilsvarende, flater over 180 cm, steder hvor arbeidet utføres mer enn 1 meters avstand fra kroppen og eller uhensiktsmessig plassering av inventar eller høy møbleringsgrad, himlinger mv.)</p> <p>IE: Inspeksjonsenhet – lokale eller del av et lokale med størrelse mindre eller lik 100 m²</p> <p>Merknad: Når flere urenheter av samme type innenfor et avgrenset område på 0,5 m x 0,5 m (0,25 m²) på samme objekt, så skal disse urenheterne telles som én urenhet (urenhet: ulike smusstyper som avfall, løst smuss, støv eller flekker).</p>					