

Tilbudsskjema

For det tilfelle at Statsbygg har unnlatt å velge ett av flere alternative formuleringer i punktene nedenfor, gjelder alternativ 1.

1 Tilbud

1.1 Tilbudssammendrag

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

Beskrivelse	Veksthus
Kapittel 01 Rigg og drift	NOK
Kapittel 02 Bygning	NOK
Kapittel 03 VVS-installasjoner	NOK
Kapittel 04 Elkraft	NOK
Kapittel 05 Tele- og automatisering	NOK
Kapittel 06 Andre installasjoner	NOK
Kapittel 07 Utomhus	NOK
Kapittel 08 Prosjektering	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl. mva.	NOK

1.2 Navn på saksbehandlere

	Navn på saksbehandler
Prosjektleder	
Anleggsleder	
Prosjekteringsleder	

(CV skal vedlegges for samtlige saksbehandlere.)

1.3 Tilbudsevaluering

I tillegg til tilbudssummen vil de øvrige opplysningene i tilbudsskjemaet inngå i vurderingen av hva som er det økonomisk mest fordelaktige tilbudet.

2 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen reguleres etter indeks, jf. pkt 2.1, med mindre byggherren velger å benytte en eventuell opsjon på fastpristillegg, jf. pkt 2.2.

2.1 Regulering etter indeks

Kontraktssummen reguleres etter reglene i NS 8407 pkt 26.2.

Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100¹](#) (boligblokk i alt)(hele bygget)

2.2 Opsjon på fastpristillegg

Tilbyderen skal gi Statsbygg opsjon på fastpristillegg. Dette innebærer at tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v. fra tilbudsdato til avtalt overtakelse for en fast pris. Ved eventuell innløsning av opsjonen skal fastpristillegget inngå som en del av kontraktssummen og fordeles over avdragsnotaene iht faktureringsplan.

Fastpristillegg eks mva

NOK

Fastpristillegget er basert på en tilbudssum som angitt i pkt 1 over.. Dersom tilleggs-, endrings- eller avbestillingsarbeider utført etter *kontraktens priser* (til forskjell fra dagens priser) medfører et netto tillegg eller fradrag til denne kontraktssummen, skal fastpristillegget økes eller reduseres forholdsmessig.

Fastpristillegget er også basert på en overtagelsesdato som angitt i kontraktsdokumentene. Dersom det innvilges fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold, skal fastpristillegget økes forholdsmessig.

Dersom posten for fastpris ovenfor ikke fylles ut, vil Statsbygg i tilbudsevalueringen anslå et tillegg til tilbudssummen som tilsvarer antatt lønns- og prisregulering. (Dette for at tilbud uten fastpristillegg skal kunne sammenlignes i evalueringen med tilbud med oppgitt fastpristillegg.) Som grunnlag for

beregningen av dette tillegget, vil Statsbygg legge til grunn den aktuelle tilbudssummen med tilbudets prisnivådato, påbegynt oppdrag **15.01.2021** og forventet overtakelse totalentreprise **15.08.2021**. Det vil bli benyttet et utbetalingstygndepunkt som legges **67%** fra forventet påbegynnelse av oppdraget, og en antatt årlig gjennomsnittlig prisstigning på **3%** p.a.

Beregningen gjøres etter NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser og sosiale utgifter mv., 1. utgave oktober 1984 – totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsperiode.

NB! Ved prisvurderingen av de tilbud som har oppgitt fastpristillegg, vil Statsbygg i evalueringen legge til grunn det alternativet (enten antatt regulering eller tilbudt fastpris) som gir lavest pris for det aktuelle tilbudet.

3 Opsjoner m.v.

3.1 Andre opsjoner

Opsjon 1	Post 36.01 Gulv i veksthus. Ferdig gulv i overvintringsveksthus med epoxybelagt kjørestrekt betonggulv istedenfor betongheller.	kr
Opsjon 2	Post 36.02 Fradrag dersom HC-toalett utgår.	kr

4 Regningsarbeider (NS 8407 pkt 30)

4.1 Lønn for egne ansatte

Fyll inn timesats eks mva, men inkludert alle påslag, herunder indirekte kostnader, reise, diett, risiko og fortjeneste, dog ikke kostnader relatert til etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2.

Prosjekterende

a)	Utførende arkitekt/ingeniør	pr time NOK
b)	Assistentingeniør/-arkitekt	pr time NOK
c)	Tegner/DAK-operatør	pr time NOK
d)	Firmatimesats*	pr time NOK

*Firmatimesats er en timesats som Statsbygg og Statsbyggs kontraktspart kan enes om å bruke for et bestemt tilleggsarbeid/endringsarbeid/ timehonorett arbeid, med den følge at kontraktsparten ikke trenger dokumentere hvilken stillingskategori som har utført arbeidet.

Utførende [FAG]

a)	Funksjonær (prosjektadministrasjon)	Pr time NOK
b)	Anleggsleder	Pr time NOK
c)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Byggfag pr time NOK
d)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Rørlegger pr time NOK
e)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Ventilasjon pr time NOK
f)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Elektriker pr time NOK
g)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Pr time NOK
h)	Lærling	Pr time NOK

4.2 Materialer

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost på materialer er inkludert, dog ikke kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2. Entreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

4.3 Underentreprenører

Pkt 4.1 og 4.2 over gjelder tilsvarende ved bruk av underentreprenører.

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2.]

4.4 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til faktura for innleie er inkludert. Totalentreprenøren kan fakturere fakturabeløp fratrukket mva, tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Totalentrepriseboka punkt 14.2.

4.5 Tilbudsevaluering

Ved tilbudsevalueringen vil følgende summer bli lagt til tilbudssummen i punkt 1:

	Tilbud	Multipliseres med (timer og beløp er anslag)
4.1 Lønn egne ansatte	Timesats	Funksjonær: 50 timer Anleggsleder: 50 timer Faglært arbeidstaker byggfag: 200 timer
4.2 Materialer	Påslagsprosent	Netto inntakskost på materialer: kr 100.000,-
4.3 Underentreprenører	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: kr 200.000,-
4.4 Underleverandører prosjektering	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: kr 100.000,-
4.5 Innleie	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: kr 100.000,-

Disse summer vil dog ikke inngå i kontraktssummen.

Opsjon, kr

5 Påslagsprosjenter for tiltransport og administrasjon, UTGÅR

Tilbyderen skal oppgi det vederlaget han vil kreve for å få tiltransportert ansvaret for/administrere de øvrige sideentreprenørene, jf. NS 8407 pkt 12.1, 12.2 og 12.4 og Totalentrepriseboka punkt 7, 24 og 25. Dersom nedennevnte ikke er utfylt skal påslaget for tiltransporten være 5%. Tilsvarende skal påslaget for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll være 2%.

Vederlag for tiltransport prosent
Vederlag for administrasjon prosent

Ved tilbudsevalueringen vil det bli lagt til grunn (*antall*) entrepriser for tiltransport med samlet kontraktssum NOK (...) eks mva. Det vil videre bli lagt til grunn (*antall*) entrepriser for administrasjon med samlet kontraktssum NOK (...) eks mva. De to beløp vil bli benyttet til å regne ut et vederlag for tiltransport og administrasjon som vil bli lagt til tilbudssum under punkt 1. Disse summer vil dog ikke inngå i kontraktssummen, med mindre tiltransport finner sted før kontraktsinngåelse eller det før kontraktsinngåelse blir avklart at totalentreprenøren skal utføre administrasjon av sideentreprenører.

6 Forbehold og avvik

(Kryss av)

Det tas ingen forbehold/avvik.

Det tas.....forbehold/avvik som er nærmere listet opp i tilbudsbrevet.

Se nærmere i tilbudsinvitasjonen om forbehold.

7 Vedlegg til tilbudsskjema

(Kryss av)

Har levert all dokumentasjon som fremgår av kapittelet; **Hva skal leveres?** i tilbudsinvitasjonen

8 Andre opplysninger

.....
.....
.....

9 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted

Dato2020

Tilbyders underskrift