



MALVIK
KOMMUNE



Malvik kommune

DEL 2
KONTRAKTSGRUNNLAGET

HOVEDVANNLEDNING TORP –
BETANIA

Innhold

1. GENERELL DEL.....	3
1.1. Arbeidets omfang	3
1.2. Organisasjon og entreprisemodell	4
1.2.1. Hovedarbeidsform	4
1.2.2. Organisering.....	4
1.2.3. Andre entrepriser	5
2. KONTRAKTSBESTEMMELSER	5
2.1. Alminnelige kontraktsbestemmelser	5
2.2. Spesielle kontraktsbestemmelser	6
2.2.1. Bestemmelser om endrings- eller tilleggsarbeid.	6
2.2.2. Regulering av rigg og driftsutgifter i uendret byggetid	6
2.2.3. Rigg og driftsutgifter for opsjon	6
2.2.4. Varsler og krav	6
2.2.5. Underentreprenører	6
2.2.6. Sanksjoner for brudd på overnevnte punkt.....	7
2.2.7. Sikkerhet og forsikring	7
2.2.8. Utskifting av nøkkelpersonell	7
2.3. Seriøsitetsbestemmelser	7
3. TEKNISKE KRAV	11
3.1. Teknisk beskrivelse	11
3.1.1. Tegninger	11
3.1.2. Tekniske referansedokumenter	11
3.2. Tekniske rammebetingelser	11
3.2.1. Krav til anleggsgjennomføring	11
3.2.2. Sårbare abonnenter	12
3.2.3. Støy	12
3.2.4. Støv	12
3.2.5. Arbeidstidsbegrensninger	12
3.2.6. Vibrasjoner og setninger	12
3.2.7. Forurensning	13
3.2.8. Avfallshåndtering	13
3.2.9. Kulturminner	13
3.2.10. Naboforhold.....	13
3.2.11. Riggplan	13
3.2.12. Adkomst	14
3.2.13. Trafikkavvikling.....	14
3.2.14. Grunnforhold.....	14
4. KRAV TIL BYGGEPROSESSEN	15
4.1. Administrative rutiner	15
4.2. Kvalitetssikring	16
4.3. Kurs duktilt støpejern:	16
4.4. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)	16
4.5. Sanksjoner ved brudd på bestemmelser om krav til byggeprosessen i kapittel 4.....	16

5. FRISTER OG DAGMULKTER	16
5.1. Frister	16
5.2. Dagmulker	17
5.3. Fremdriftsplanlegging	17
6. VEDERLAGET	17
6.1. Prissammenstilling	17
6.2. Regulering	18
7. OPPDRAGSGIVERS YTELSER.....	18
8. TILLEGG OG PRESISERING MED HENSYN TIL UTBRUDD AV COVID-19	18

1. GENERELL DEL

1.1. Arbeidets omfang

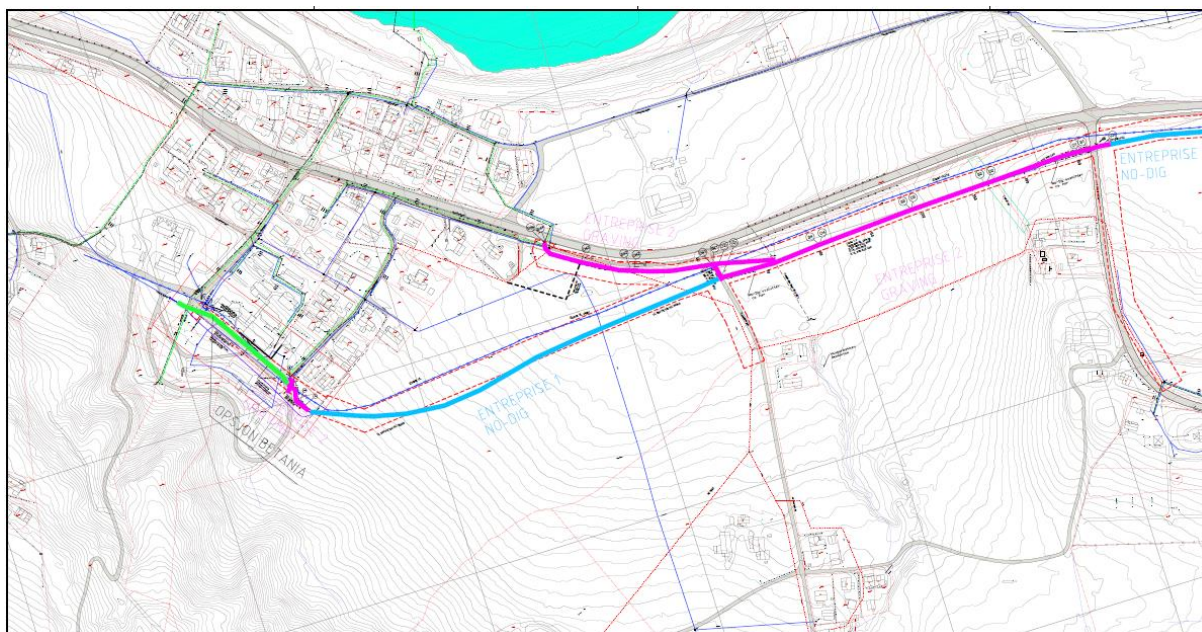
Malvik kommune skal etablere ny hovedvannledning med tilhørende kummer på strekket mellom Torp og Betania, som ligger i tettstedet Malvik. Hovedvannledningen er en 500 mm i duktilt støpejern. Det skal etableres prefabrikkerte kummer og alle skal ha med armatur og rørdeler. I trase 1.4. skal det i tillegg til hovedvannledningen også legges spillvann- og overvannsledninger. I trase 4. skal det kun legges spillvann- og overvannsledninger. Traseer i Betaniavegen er satt som opsjon. Se beskrivelsen for flere detaljer.

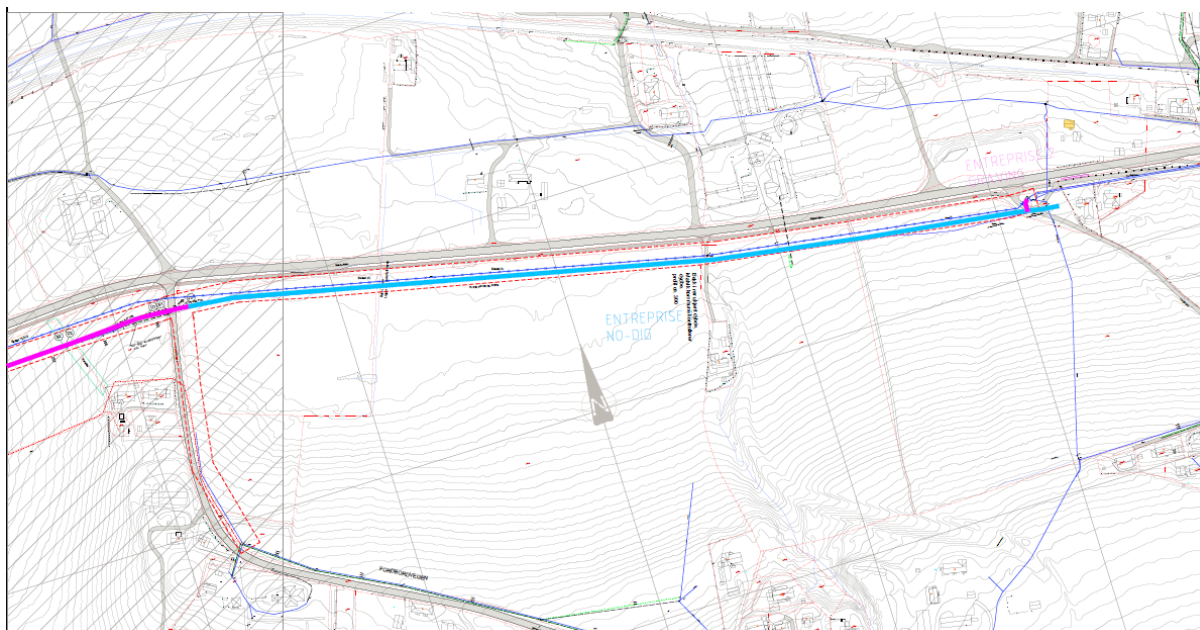
Deler av hovedvannledningen ble lagt på forhånd i 2019 ved hjelp av nodig. Årsaken er at det ble gjort fortidsminnefunn. Det ble da lagt en 630 mm PE ledning (utvendig dim), med SDR 9 ut ifra stedlig trykk.

Se under for entreprisegrenser mellom nodig/entreprise 1 og entreprise 2, som er den som nå skal prises.

Arbeidet i entreprise 2 er beskrevet i flere deler, den er inndelt i traseer og *opsjon*.

Se under for oversiktsbilder. Dette er tegning: HC 002 og ligger vedlagt.





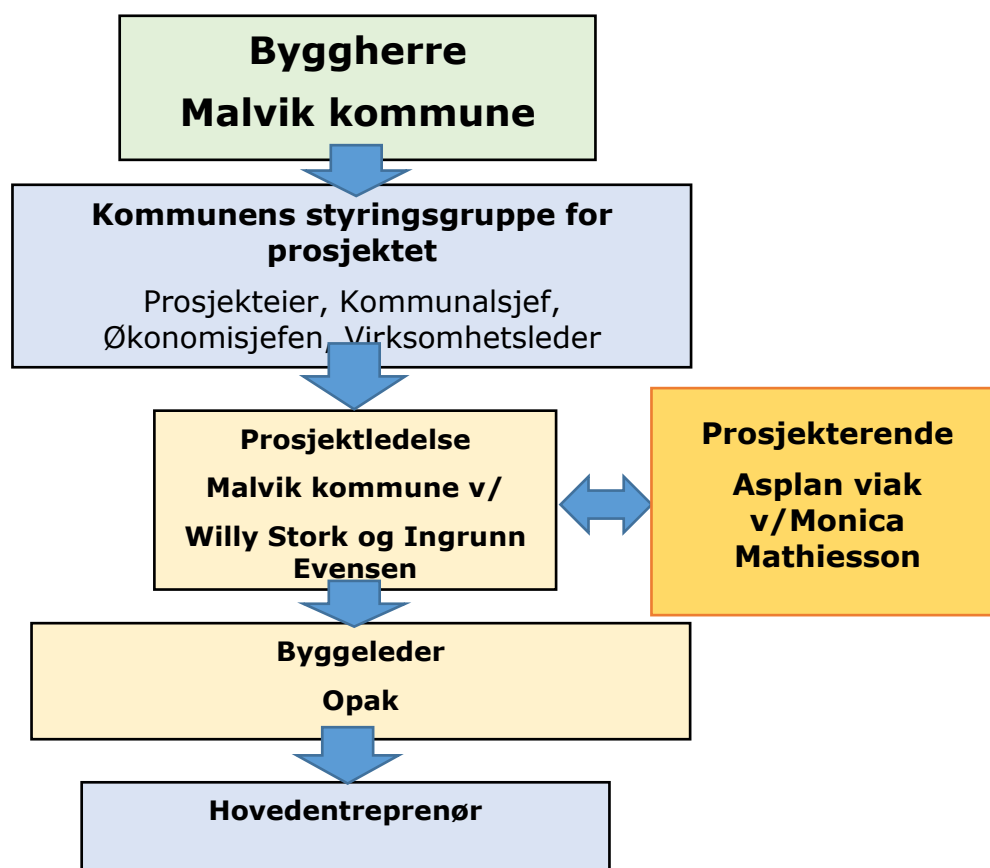
1.2. Organisasjon og entreprisemodell

1.2.1. Hovedarbeidsform

Arbeidet vil bli organisert som utførelsesentreprise.

1.2.2. Organisering

Kontraksarbeidet vil bli organisert som utførelsesentreprise.





Entreprisemodell

Kontraksarbeider utføres som utførelsesentreprise med de ansvar og forpliktelser som fremgår av NS8405. Entreprenøren skal være hovedbedrift etter arbeidsmiljøloven § 2-2 og forskrift om utførelse av arbeid § 27-2. Hovedentreprenøren kan ha med seg underentreprenør(er) som skal godkjennes av byggherren.

1.2.3. Andre entrepriser

På deler av strekningen mellom Torp og Betania er hovedvannledningen allerede lagt ved hjelp av nodig/ styrt boring, dette ble utført av Olimb AS. Årsaken til dette er at det ble funnet automatiske fredede kulturminner i spesifikke områder.

I traseene som er en del av entreprise 2 er anleggsbelte frigitt og uten kulturminnefunn. Men ved tilkobling til no-dig i kum V4 vil vi komme i berøring med kulturminnefunn. Malvik kommune har søkt dispensasjon og fått søknaden innvilget. Se kapittel 3.2.9. Kulturminner og vedlegg 8.1-8.3.



Ledning som er lagt i entreprise 1 og i entreprise 2 skal trykkprøves og desinfisering/nøytralisering på hele strekket, ca 1,7km.

Entreprenør for lagt ledning i entreprise 1 er ansvarlig for utførelse av dette. Oppdages feil eller avvik ved trykkprøving skal tiltakshaver varsles umiddelbart.

2. KONTRAKTSBESTEMMELSER

2.1. Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser for dette oppdraget legges til grunn NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt. For denne avtale gjelder "NS8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt", utgave 2 datert 01-10-2008 med de spesifikasjoner, avvik og tillegg som følger av punkt 2.2 Spesielle kontraktsbestemmelser.

Følgende formularer benyttes:

- NS 8405 A Byggeblankett. Kontrakt for utførelse av bygg- og anleggsarbeider.

· NS 8405 B Byggeblankett. Entreprenørens sikkerhetsstillelse i utførelsestiden og reklamasjonstiden.

2.2. Spesielle kontraktsbestemmelser

For denne kontrakt gjøres gjeldende følgende spesielle kontraktsbestemmelser:

2.2.1. Bestemmelser om endrings- eller tilleggsarbeid.

Dersom endringer eller tilleggsarbeid medfører økning eller reduksjon i mengder som det i kontrakten er fastsatt enhetspris for, skal slikt arbeid avregnes etter mengde og enhetspris.

Regningsarbeider skal betales i henhold til entreprenørens egne priser angitt i priset mengdebeskrivelse.

2.2.2. Regulering av rigg og driftsutgifter i uendret byggetid

Hvis prisen på netto tilleggsarbeider (samlet tillegg minus fradrag i løpet av kontraktsavviklingen) ikke overstiger 15 % av kontraktssummen, gis det ingen kompensasjon for økte rigg- og driftsutgifter. Overstiger netto tilleggsarbeider 15 % av kontraktssummen, gis det kompensasjon for økte rigg- og driftsytelser etter følgende formel:

$0,5 A (B - 1,15C) / C$, hvor:

A = avtalt pris for drift av byggeplass i opprinnelig rigg- og driftskapittel

(kostnader for opprigging og nedrigging skal ikke reguleres)

B = faktisk utbetalt vederlag, inkl. tillegg og fradrag

C = kontraktssum

Ved utregning av beløpsdifferansen mellom faktisk utbetalt vederlag, inkl. tillegg og fradrag, og kontraktssum, skal det ikke tas hensyn til regulering av kontraktssummen pga. lønn- eller prisstigning, eller utbetaling av påslag pga. administrasjon av sideentreprenører eller tiltransport av entrepris/leverandørkontrakter.

Dersom entreprenøren får fristforlengelse/erstatning for deler av tilleggsarbeidene, skal disse arbeidene ikke regnes med ved beregning av kompensasjon etter denne bestemmelse.

2.2.3. Rigg og driftsutgifter for opsjon

Rigg og driftsutgifter for opsjon prises separat og utløses hvis opsjon kommer til anvendelse.

2.2.4. Varsler og krav

Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon, men det påligger utsteder av kravet å få forsendelsen protokollert i neste byggemøte. Varsler og krav skal utformes som egne brev som vedlegges epost.

Alle endringer protokollføres i forbindelse med byggemøter.

2.2.5. Underentreprenører

Arbeidet skal utføres av entreprenøren og dennes ansatte i tjenesteforhold, eventuelt av underentreprenør og deres ansatte i tjenesteforhold, eller ved bruk av lovlig innleid personell. Byggherren kan bestemme at avtale om underentreprise med enkeltpersonforetak eller anvendelse av innleid personell skal godkjennes skriftlig av byggherren. Ved saklig grunn kan byggherre nekte å godkjenne entreprenørs valg av underentreprenør. Byggherrens godkjennelse endrer ikke entreprenørens kontraktsansvar overfor byggherren.

Underentreprenører medtatt i tilbudsbrev skal ansees å være godkjente jf NS 8405 pkt 15 dersom oppdragsgiver innen en frist på 14 dager etter kontraktsinngåelse ikke har reist innsigelser mot hovedentreprenørens valg av kontraktsmedhjelpere.

2.2.6. Sanksjoner for brudd på overnevnte punkt.

Byggherren vil kreve dagmulkt dersom entreprenøren selv eller noen av hans underentreprenører anvender ulovlig eller ikke kontraktsmessig arbeidskraft og forholdet ikke er blitt rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør. Mulkten skal utgjøre en promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn NOK 1.000 pr. hverdag. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

Unnlattelse av å rette feilen innen fristens utløp anses som vesentlig mislighold og kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving i en periode på 1 måned etter fristens utløp.

2.2.7. Sikkerhet og forsikring

Byggherre stiller ikke sikkerhet. Byggherre tegner ikke forsikring.

2.2.8. Utskifting av nøkkelpersonell

Tilbudt nøkkelpersonell har vært en del av grunnlaget for konkurransen. Tilbudt nøkkelpersonell kan derfor ikke byttes ut i kontraktsperioden. Dersom det likevel skjer en utskifting av anleggsleder, formenn og baser for VA og kumarbeider medfører dette en mulkt på kr 150.000,- per person som skiftes ut.

Utskifting som følge av at nøkkelpersonen selv sier opp sin stilling eller blir oppsagt eller avskjediget er unntatt fra denne hovedregelen. Unntatt fra hovedregelen er også utskifting som følge av dokumentert sykdom som nødvendiggjør en utskifting.

Ved behov for utskifting som følge av oppsigelser, sykdom mv skal ny person godkjennes av Oppdragsgiver.

2.3. Seriøsitetsbestemmelser

1. HMS-kort

Alle arbeidstakere skal bære lett synlig et gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse, søknadsskjema ol aksepteres ikke som HMS-kort. Arbeidstakere som ikke har slikt HMS-kort vil bli bortvist fra byggeplassen. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

2. Pliktig medlemskap i leverandørregister

Leverandøren skal ved kontraktsinngåelse oppgi StartBANK ID eller fremlegge kopi av registreringsbevis fra StartBANK eller tilsvarende leverandørregister som inneholder oppdatert og kontrollert leverandørinformasjon. Leverandøren skal gi leverandørregisteret fullmakt til å innhente SKAV-info (skatte- og avgiftsinformasjon) i hele kontraktsperioden.

3. Krav om faglærte håndverkere

Ved utførelsen av kontraksarbeidet skal minimum 40 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagnene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) samlet utføres av personer med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagopplæring i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning eller likeverdig utenlandsk fagutdanning. Det skal være fagarbeidere i alle ovennevnte fag. Kravet kan også oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, eller etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land. I enkeltpersonforetak uten ansatte gjelder ovenstående krav for eier.

Leverandøren skal etter kontraktinngåelsen dokumentere hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfylleelsesgraden.

Byggherren kan stanse arbeidet dersom det er grunn til å tro at mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing om så ikke skjer.

4. Lærlinger

Det er et krav at leverandører er tilknyttet en lærlingordning og at en eller flere lærlinger deltar i utførelsen av kontraktarbeidet innenfor bygg- og anleggsgagnene, jf. forskrift om plikt til å stille krav om bruk av lærlinger i offentlige kontrakter.

For denne kontrakten gjelder i tillegg følgende:

Ved utførelsen av kontraks arbeidet skal minimum 7% av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagnene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1. Kravet kan delvis oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5.

Kravet kan oppfylles av leverandøren og en eller flere av hans underleverandører.

Utenlandske leverandører kan oppfylle kravet ved å benytte lærling fra en lærlingordning i opprinnelseslandet. Dersom opprinnelseslandet ikke har en lærlingordning, kan kravet oppfylles ved å benytte praksiselev fra en opplæringsordning i opprinnelseslandet.

Leverandøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraksarbeidet, dokumentere at kravene vil bli oppfylt. Ved kontraksavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Byggherren kan holde tilbake inntil 5 promille av kontraktssummen dersom ovennevnte krav misligholdes, eller det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel. Dersom kravet ikke er oppfylt ved overtakelsen avkortes vederlaget med inntil 5 promille av kontraktssummen.

Ved vesentlig mislighold av ovennevnte plikter, eller dersom det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, kan byggherren stanse eller heve kontrakten dersom forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing eller heving om så ikke skjer.

5. Rapporteringsplikt til Sentralskattekontoret for utenlandssaker

Kontrakt gitt til utenlandsk leverandør eller underleverandør, og alle arbeidstakere på slik kontrakt, skal rapporteres til Sentralskattekontoret for utenlandssaker i henhold til lov

om skatteforvaltning § 7-6. Leverandøren er ansvarlig for at slik rapportering skjer nedover i kontraktskjeden. Leverandøren skal på forespørsel dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt.

Eventuelt ansvar for overtredelsesgebyr eller tvangsmulkt ilagt byggherren som følge av at leverandøren ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet er leverandørens ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

6. Internkontroll. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Leverandøren skal følge den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølov med tilhørende forskrifter, byggherrens SHA-plan og byggherrens eller koordinators anvisninger. Leverandøren plikter å ha et internkontrollsystem iht. forskrift om systematisk helse- miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter. Relevante deler av byggherrens SHA-plan skal innarbeides i, og følges opp gjennom, leverandørens internkontroll. Innarbeidingen skal skje slik at SHA-planens bestemmelser kan identifiseres.

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk. Leverandøren skal sørge for at arbeidstakerne han og eventuelle underleverandører benytter kan kommunisere på en slik måte at manglende kommunikasjon ikke utgjør en sikkerhetsrisiko. For å unngå at det skjer ulykker fordi ikke alle forstår informasjonen som blir gitt, gjelder følgende:

- Minst én av det utførende personell på ethvert arbeidslag skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk.
- Dersom flere utfører oppdrag sammen, skal vedkommende i tillegg forstå og gjøre seg forstått på et språk alle de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på.

Alle på byggeplassen skal forstå SHA-plan, sikkerhetsopplæring, HMS-rutiner, verneprotokoller, sikkerhetsinstruksjoner, SJA, sikkerhetsdatablader, bruksanvisning for verktøy og arbeidsutstyr, varselskilt mv. Materialet skal foreligge på det språk vedkommende arbeidstaker bruker som morsmål, såfremt arbeidstakeren ikke forstår informasjonen fullt ut på norsk.

Ved brudd på ovennevnte plikter har byggherren rett til å stanse arbeidene i den utstrekning byggherren anser det nødvendig.

Ved vesentlig mislighold av ovennevnte plikter kan byggherren heve kontrakten dersom forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om heving om så ikke skjer. Der slikt mislighold består i stadige brudd på pliktene, kan byggherren heve selv om leverandøren retter forholdene. Byggherren kan på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7. Krav til lønns- og arbeidsvilkår

Leverandøren er ansvarlig for at egne ansatte, ansatte hos underleverandører (herunder innleide) har lønns- og arbeidsvilkår i henhold til:

- Forskrift om allmenngjort tariffavtale.
- Forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter av 8. februar 2008 der denne kommer til anvendelse. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal lønns- og arbeidsvilkårene være i henhold til landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Leverandøren plikter på forespørsel å dokumentere lønns- og arbeidsvilkårene for egne arbeidstakere, arbeidstakere hos eventuelle underleverandører (herunder innleide). Opplysningene skal dokumenteres ved blant annet kopi av arbeidsavtale, lønnslipp, timelister og arbeidsgiverens bankutskrift. Dokumentasjonen skal være på personnivå og det skal fremgå hvem den gjelder.

Ved brudd på kravene til lønns- og arbeidsvilkår skal leverandøren rette forholdet. Der bruddet har skjedd hos en underleverandør (herunder bemanningsselskaper) er rettingsplikten begrenset til krav som er fremmet skriftlig innen tre måneder etter lønnens forfallsdato, både for krav som følger av allmenngjort tariffavtale og landsomfattende tariffavtale. De vilkår og begrensninger som følger av lov om allmenngjøring av tariffavtaler m.v. av 4. juni 1993 § 13 skal gjelde i begge disse tilfellene.

Byggherren har rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende ca. to ganger innsparingen for arbeidsgiveren. Tilbakeholdsretten opphører så snart retting etter foregående ledd er dokumentert. Vesentlig mislighold av lønns- og arbeidsvilkår hos leverandøren kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving, selv om leverandøren retter forholdene. Dersom bruddet har skjedd i underleverandørleddet (herunder bemanningsselskaper), kan byggherren på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

8. Bruk av underleverandører, herunder innleid arbeidskraft

Leverandøren kan ikke ha flere enn to ledd underentreprenører i kjeden under seg, jf. forsyningsforskriften § 7-8. Ved vesentlig mislighold kan byggherren stanse eller heve kontrakten dersom forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing eller heving om så ikke skjer.

Leverandørens bruk av enkeltpersonforetak skal begrunnes skriftlig. Bruk av bemanningsselskap skal varsles byggherren og er underlagt arbeidsmiljøloven, herunder kravet om likebehandling i § 14-12a. Byggherren kan bare nekte bruk der han har saklig grunn.

Ved inngåelse av kontrakter om underentreprise som overstiger en verdi på kr 500.000 eks. mva skal leverandøren innhente skatteattest, jf. forskrift om offentlige anskaffelser. Fra underentreprenører med forretningsadresse i andre EØS-land enn Norge, skal det innhentes tilsvarende attest. Leverandøren skal på forespørsel fra byggherren fremlegge skatteattesten. Dersom attesten ikke fremlegges eller viser restanser som ikke er ubetydelige, kan byggherren kreve at underentreprenøren skiftes ut uten omkostninger om forholdet ikke rettes innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om krav om utskifting om så ikke skjer.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

9. Krav om betaling til bank

Lønn og annen godtgjørelse til egne ansatte, ansatte hos underleverandører og innleide skal utbetales til konto i bank. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

10. Mislighold av kontraktsforpliktelser - konsekvenser for senere konkurranser

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

11. Revisjon

Byggherren, eller ekstern revisor engasjert av byggherren, kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører i perioden fra kontraktsinngåelse til slutfaktura er betalt for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

3. TEKNISKE KRAV

3.1. Teknisk beskrivelse

Leveranser og ytelser er beskrevet i henhold til NS3420 Beskrivelsestekster for bygg, anlegg og installasjoner, for alle typer bygg og anlegg.

Det henvises til dokumentet Del III – Tilbudsunderlag – Teknisk beskrivelse med tilhørende vedlegg.

3.1.1. Tegninger

Relevante tegninger finnes som egne vedlegg. Se tegningsliste med tilhørende tegninger/vedlegg.

3.1.2. Tekniske referansedokumenter

Relevante referansedokumenter finnes som egne vedlegg. Se dokumentliste med tilhørende dokumenter/vedlegg.

3.2. Tekniske rammebetingelser

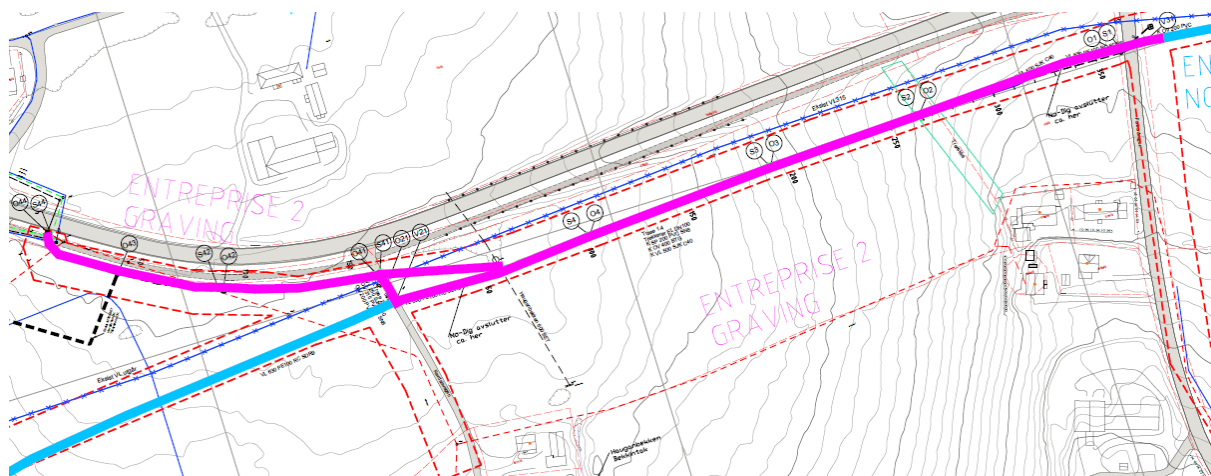
Forhold som har betydning for kontraktsgjennomføringen:

Ytre miljø

3.2.1. Krav til anleggsgjennomføring

Ledningstraseene 1.4 (fra kumsett V21/O21 og frem til kumsett S2/O2), og 4 som ligger i åker langs gang- og sykkelvegen til Malvikvegen. Mellom medio april-medio september kan det altså ikke graves på de overnevnte strekningene på grunn av grunneieravtale og avlingssesong.

De øvrige åkrene har ikke samme begrensning, altså fra kumsett S2/O2 til V31 som tilhører trase 1.4.



3.2.2. Sårbare abonnenter

Betania sykehjem/hospice er en sårbarabonnement.

Nortura har stort vannforbruk. Nortura er et slakteri i Malvik som forsynes med vann via hovedvannledningen. Nortura har høysesong på høsten. Ved tiltak som går på det med at vanntilførselen må stenges eller reduseres må varsles i god tid til Malvik kommune.

3.2.3. Støy

Anleggsarbeider må ta hensyn til nærhet til bebyggelse. Arbeider for eksempel med sprenging, pigging, spunting skal varsles i forkant. Arbeidene bør utføres i normal arbeidstid (se punkt 3.2.5.).

Det skal etableres støyskjerming langs Betania sykehjem/hospice etter avtale med byggherre. Støyskjerm skal være tett og være operativ i hele anleggsperioden på Betania.

3.2.4. Støv

Entreprenør skal holde offentlige vegane fri for støv jord. Veger skal være rengjort før arbeidsdagen er over.

3.2.5. Arbeidstidsbegrensninger

Arbeider skal bare foregå mellom kl. 07:00 - 19:00. Vil entreprenøren arbeide utover denne tid, må om nødvendig politiets og byggherrens tillatelse innhentes.

Det bemerkes at anleggsarbeider må ta hensyn til drift av Betania sykehjem/hospice. Arbeider ved Betania er begrenset til 07:00-17:00.

3.2.6. Vibrasjoner og setninger

Vibrasjoner/rystelser og setninger vil være viktig å avdekke der arbeider foregår nær trafoer, bebyggelse og sykehjem. Se NS 8141.

Her skal det graves, fjernes asfalt og utføres grunnarbeider for prefabrikkerte kummer i nærheten av trafoer, bebyggelse og Betania sykehjem. Deler av områdene er i kvikkleirsone, se punkter lengre ned «Grunnforhold» og i vedlagte geoteknikkrapporter.

Entreprenør skal sette ned rystelsesmålere og setningsmålere for Betania og de nærmeste boligene/enhetene, samt på trafoer i Betaniavegen og ved GS-vei ved Malvikvegen.

Malvik kommune gjennomfører tilstandsvurdering før igangsettelse av arbeidet.

3.2.7. Forurensning

Det er ikke registrert forurensning i området. Hvis det er mistanke om forurensning skal byggeleder varsles umiddelbart.

3.2.8. Avfallshåndtering

For alle anleggsarbeider skal entreprenør utarbeidet avfallsplan.

3.2.9. Kulturminner

Det finnes kulturminner i området og det er foretatt undersøkelser i tillegg. Denne entreprisen ligger utenfor registrerte kulturminner. Se vedlegg for informasjon om kulturminnefunn.

Det er ett sted at entreprenør må inntil/i sikringssonen til et fredet kulturminne. Det er i åkerkanten, tett på planlagt kum V4, her ligger nodig ledningen i dagen og denne må naturligvis graves noe frem for å legges ned til riktig dybde. Vi har innmålt data på nodig-ledning. Denne søknaden er innvilget, se vedlegg 8.1 – 8.3.

Hvis det skulle dukke opp noe under arbeidets gang minner vi om aktsomhet og meldeplikten jf. kulturminneloven.

Søknader og behandling av tiltak innenfor fredningszone vil bli ivaretatt av Malvik kommune. Det forutsettes av dette er godkjent før oppstart.

3.2.10. Naboforhold

Entreprenøren skal gjøre seg kjent med naboforholdene og legge opp arbeidene slik at tredje person blir minst mulig skadelidende. Alt arbeid denne kontrakten omfatter, må gjennomføres på en slik måte at tilstøtende eiendommers rettigheter og beskyttelse etter Lov om rettshøve mellom grannar, og andre rettsregler respekteres. Befolkning og eiendommer i strøket må påføres minst mulig ulempe som støy, støv m.m. Av hensyn til mulige skader på naboeiendommer som måtte bli påberopt å være en følge av anleggsarbeidene, skal omfang av byggverk, murer, trær, gjerder osv. beskrives for besiktelse. Denne registrering inkludert fotografering skal gjøres før arbeidene settes i gang. Skulle det i anleggsperioden komme frem fortidsminner, vises til lov og regler om behandling av disse på lovdata.no.

3.2.11. Riggplan

Tilbyder skal utarbeide riggplan som skal godkjennes av tiltakshaver. Anleggsområdet er begrenset av anleggsbeltet og entreprenøren er ansvarlig for at anlegget holdes innenfor disse grensene.

Riggplass er tilbyders ansvar. Riggeren skal driftes i angitt kontraktstid. Riggplan skal utarbeides av entreprenøren. Denne skal godkjennes av Malvik kommune.

Entreprenøren må selv sørge for leieavtaler med de berørte grunneiere ved tiltak og bruk av arealer til riggplass. Det forutsettes at alle slike forhold er vurdert under anbudsregningen.

Entreprenøren skal rigge til sanitæranlegg. Alle omkostningene forbundet med tilrigging og drift av ovennevnte skal regnes inn i kapittel for Rigg og drift.

3.2.12. Adkomst

Det er flere muligheter for adkomst avhengig av hvilke traseer og hvor anlegget pågå. Betaniavegen, Revdalsvegen, Forbordvegen og Torpvegen er aktuelle adkomstmuligheter.

Adkomst fra gang- sykkelveg er ikke aktuelt. Eksisterende midlertidige adkomster for gårdbruker kan benyttes. Dersom adkomster for gårdbruker benyttes, må entreprenør tilbakeføre adkomst etter bruk. Entreprenør må ha dialog med gårdbruker om å ta i bruk adkomst.

Hvis det er behov for noe mere må entreprenør søke om dette til Statens vegvesen/Trøndelag Fylkeskommune for egen regning.

3.2.13. Trafikkavvikling

Anleggsarbeider vil foregå i og langs kommunal veger, langs Forbordvegen (Fv 6670), langs GS-veg Malvikvegen. Det vil være inn og utkjøring til riggområde(r), massetransport, montering av ledninger og kummer. Entreprenør skal utarbeide trafikkavviklingsplan for alle arbeider.

Sikring langs GS-veg: Ved arbeider som medfører at GS-veg må graves opp skal det anlegges midlertidig GS-veg i den aktuelle perioden. GS-veg skal være universell utformet og sikret. Arbeidet skal koordineres og godkjennes av Statens vegvesen /Trøndelag Fylkeskommune

Grøftarbeider langs GS-veg: Langs GS-veg mot grøft skal det etableres sikring i avstand etter regelverk.

Behandlingstid av søknader må tas høyde for og innarbeides i tilbyders planlegging.

3.2.14. Grunnforhold

Det er utført geotekniske undersøkelser for planområdet da det er kjent at tettstedet Malvik ligger i ei kvikkleirsone, den strekker seg til litt sør for Revdalsvegen.

Se under for kvikkleirekart for området, hentet fra NVE sine sider.



I vedlegg 01 Geoteknikknotat 001 rev 3, kapittel 5, står kravene som geoteknikk stiller til gravinga, utførelsen og mellomlagring på de ulike områdene. Det er også vedlagt ytterligere geoteknikkrapporter.

I og ved Betaniavegen stilles det krav til grøftekasser og 6 meters graveseksjoner.

Ved gang- og sykkelveien langs Malvikvegen og like sør for Revdalsvegen er det stilt krav til 8 meters graveseksjoner. Grøfta skal være gjenfylt ved slutten av arbeidsdag og det er restriksjoner for mellomlagring av masser.

Øvrige områder sør for Revdalen og opp mot Forbordsvegen er utenfor kvikkleirsona, der er det 20 meters graveseksjoner.

Torp er utenfor kvikkleirsona.

I vedlegg 4 Geoteknikknotat 003 står kravene til utgraving og mellomlagring på Betania og Torp. Utførelsen av kummene skal bygges i henhold til vedlagte kumtegninger i konkurransegrunnlaget.

Ansvarlig geoteknikker skal besiktige grøfter og groper i anleggsperioden for å se på det mellomlagring og om massene er bedre enn det som er beskrevet i rapporter og notater. Entreprenør deltar i besiktigelse og Malvik kommune bekoster geoteknikker.

3.2.14.1. Eksisterende forhold i grunnen: VA-anlegg med eksisterende hovedvannledning.

Eksisterende hovedvannledning er 315mm PVC. Ved arbeider på Betania skal det legges en bypass, en midlertidig hovedledning med dim 225 fra åker og langs Betania. Dette for å opprettholde vannforsyning og samtidig unngå kritiske hendelser med nærgravinger og utgraving av byggegrop for kum V4. Ved anlegg på resten av strekningen skal eks. hovedvannledning være i drift.

Hvis det er behov for å stoppe forsyning så kan Malvik kommune kan holde ledning ute av drift i 24timer av gangen. Dette må varsles i god tid i forkant.

3.2.14.2. Eksisterende forhold i grunnen – annet VA-anlegg

Innenfor flere traseer ligger det eksisterende vann og avløpsledninger som både skal være i drift og som skal skiftes ut. Entreprenør må ta høyde for midlertidig vannforsyning og avløpshåndtering for abonnenter.

3.2.14.3. Eksisterende forhold i grunnen – kabler

I flere traseer ligger både lavspent og høyspentkabler. Det vil medføre både kryssinger og langsføringer.

I Betaniavegen ligger eksisterende høyspentkabel umiddelbarnærhet til der ny vannledning skal etableres. I de andre ledningstraseene vil det være langsgravinger og kryssinger. Entreprenør må foreta nødvendig kabelpåvisning og ha kontakt med kabeletater.

3.2.14.4. Eksisterende forhold i grunnen – jordbruksdrenering

Der ledningstraseer går over åker kan det være langsføringer og kryssinger av eksisterende jordbruksdrenering. Jordbruksdreneringer som graves av skal reetableres i hele anleggsheltets bredde og arealene skal tilbakeføres til det opprinnelig.

4. KRAV TIL BYGGEPROSESSEN

4.1. Administrative rutiner

Byggherrens stedlige byggeleder vil opprette administrative rutiner som skal gjelde for dette prosjektets bygge- og garantitid. Entreprenøren forpliktet til å følge disse.

Byggemøter og andre møter

Byggemøter vil avholdes minimum hver 14.dag. Perioden mellom byggemøtene kan kortes inn ved behov for tettere oppfølging fra byggherre.

Det vil være behov for koordineringsmøter med sykehjemmet på Betania som drives av Lukas Stiftelsen.

Faktura og endringsmeldinger

Fakturaer som inneholder endringsmeldinger som ikke er godkjent blir ikke betalt, og returneres entreprenøren. Byggherrens og dens konsulents tidsforbruk forbundet med urettmessige fakturaer fratrekkes ved sluttoppgjør. Det samme gjelder om hovedentreprenør gjentatte ganger fremsetter åpenbart grunnløse endringskrav.

4.2. Kvalitetssikring**Krav til KS-system, internkontrollsystem**

Entreprenøren med sine underentreprenører og arbeidstakere vil bli underlagt gjeldende lover og forskrifter vedrørende kvalitetssikring (KS), helse, arbeidsmiljø og sikkerhet (HMS). Entreprenøren plikter å legge fram sin plan for på KS og HMS før kontrakt inngås. Byggherren vil med bakgrunn i de lover, forskrifter og regelverk som gjelder, ta stilling til om entreprenørens plan er dekkende for gjennomføringen av entreprisen.

Byggherren forbeholder seg retten til å ta stikkprøvekontroller og om nødvendig gi pålegg om det oppdages avvik i forhold til avtalte kontrollrutiner.

Info om tredjepartskontroll

Det er utført 3. partskontroll for geoteknikk på ledningsanlegget, da det var et krav i byggesaken.

4.3. Kurs duktilt støpejern:

Før alle anlegg startes opp skal alle personer som er del av arbeidsoperasjoner tilknyttet rørarbeidet gjennomføre et kurs i regi av rørprodusent. Byggeledelse skal være invitert.

4.4. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Det er utarbeidet SHA plan i prosjekteringsfasen. Entreprenøren skal videreføre arbeidet med denne i utførelsesfasen. Entreprenøren forplikter seg til å følge og samarbeide om prosjektets SHA-plan beskrevet som eget vedlegg.

4.5. Sanksjoner ved brudd på bestemmelser om krav til byggeprosessen i kapittel 4

Brudd på krav til byggeprosessen beskrevet i kapittel 4 i dette dokumentet medfører en bot på kr. 1 000,- pr avdekte avvik, men skal ikke overskride maksimal beløp på kr. 50 000,-.

5. FRISTER OG DAGMULKTER**5.1. Frister**

Under der det skissert tentativ framdriftsplan:

Utlysning	06. november 2020
-----------	-------------------

Befaring/informasjonsmøte	16. november 2020, kl. 12.00
Tilbudsfrist	04. desember 2020, kl. 09.00
Evt. avklaring forhandlinger	
Innstilling	Uke 51/52
Kontrakt	Uke 1/2
Oppstart, antatt	Uke 3
Sluttfrist:	1. oktober 2021

5.2. Dagmulker

Dagmulkt er iht. NS8405, kap. 34 Dagmulkt ved forsinkelse.

Følgende dagmulker gjelder: Sluttfristen 1. oktober 2021

5.3. Fremdriftsplanlegging

Entreprenør skal utarbeide framdriftsplan med milepæler samt en bemanningsplan som viser hvilke ressurser som til enhver tid skal være på anlegget. Framdriftsplanen skal være oppdelt i faser, traseer/parseller med milepæler.

Arbeidslag(ene) og arbeidsoperasjoner skal fremgå tydelig.

Avhengigheter skal fremgå.

Arbeider ved Betania, trase i åker med begrenset tid for utførelse, veg og GS-veger, trafikkavvikling bemerkes særskilt og skal framgå i planen.

Fremdriftsplan skal til enhver tid være oppdatert og er entreprenørs ansvar.

Jamfør krav til fremdriftsplanen i tildelingskriterier.

6. VEDERLAGET

6.1. Prissammenstilling

I henhold til Del 1 Konkurranseskrivelsen skal det leveres utfylt mengdebeskrivelse. En prissammenstilling og grøftetabell skal også fylles ut og leveres i tilbudet, se egne vedlegg.

Påslag:

Påslagsprosent skal prises i mengdebeskrivelsen, men skal også angis i vedlegget «Prissammenstilling».

Regningsarbeider (kapittel 8):

Regningsarbeider skal prises i mengdebeskrivelsens kapittel 8, men en rapport fra kapittel 8 skal legges ved som eget vedlegg.

Det presiseres at priser for Regningsarbeider, kapittel 8, brukes ved evaluering av tilbudet, men inngår ikke i kontraktssum.

6.2. Regulering

Kontraktens priser er faste. Kontrakten er ikke gjenstand for prisregulering.

7. OPPDRAGSGIVERS YTELSER

Malvik kommune ivaretar grunneieravtaler, byggesøknad, søknader til Trøndelag Fylkeskommune /Statens vegvesen om kryssing/langsføringer av GS-vei og kulturmyndigheter.

Geoteknikker bekostes av Malvik kommune.

8. TILLEGG OG PRESISERING MED HENSYN TIL UTBRUDD AV COVID-19

Malvik kommunes mål er å gjennomføre anskaffelsen som forutsatt. Konkurransen er forutsatt gjennomført og avgjort som planlagt, uavhengig av Korona-utviklingen, og hvilke tiltak myndighetene måtte innføre, avslutte eller justere. Byggherrens forbehold om politisk godkjenning, som allerede er nedfelt i utlysningen, gjelder uavhengig av Korona-situasjonen.

Utviklingen tilknyttet utbrudd av Korona(covid-19)-viruset er imidlertid svært uoversiktlig, og situasjonen er i stadig og rask endring. Malvik kommune legger derfor til grunn at situasjonen tilknyttet korona(covid-19) utbruddet på det nåværende tidspunkt er så uoversiktlig at ingen av partene har mulighet til å ta i betraktning hvilke konsekvenser dette vil ha for prosjektgjennomføringen. Eventuelle konsekvenser for prosjektgjennomføringen som skyldes korona(covid-19), anses derfor IKKE som en hindring tilbyder eller Byggherre «burde ha tatt i betraktning» ved kontraktsinngåelse jf NS 8405 pkt 24.2. Eventuelle krav om fristforlengelse som følge av Korona(covid-19) vil i gjennomføringen av kontrakten håndteres etter punkt NS 8405 24.3 i kontraktsbestemmelsene. Det er kun faktiske hindringer som kan gi rett til fristforlengelse, og da kun hindringer som ikke kan unngås ved rimelige midler. Ved varsel om fristforlengelse skal det konkret redegjøres for utfordringene som danner grunnlag for varsler.

Den uoversiktlige situasjonen kan medføre at også Malvik kommune på eget initiativ ser seg nødt til foreta endringer i oppstartstidspunkt og fremdrift. Ved eventuelle avgjørelse om endringer i vil det bli tatt hensyn til entreprenørens behov for planlegging av tilrigging og produksjon. Dette vil være tema i kontraktsmøte. Ved utsettelse reguleres enhetsprisene i henhold til de alminnelige kontraktsbestemmelsene.