



### Del 3.7.7

## NOTAT – Grensesnitt mellom riving og nybygg; Nidarvoll skole og helsehus



BILAG	<b>Del 3.6.7</b>
NOTAT	<b>01</b>
PROSJEKT	Riving Nidarvoll skole og helsehus
TEMA	<b>Grensesnitt mellom riving og nybygg</b>
UTARBEIDET AV	
KONTROLLERT AV	
REVISJON / DATO	<b>2020.10.05</b>
REVISJONEN GJELDER	Anbudsutsendelse

## 1 FORUTSETNINGER

### 1.1 Kort om oppdragets omfang og bakgrunn

Trondheim kommune har under forutsetning om politisk godkjenning besluttet at Nidarvoll skole skal rives, og at det skal bygges ny skole og idrettshall på denne tomten. Dette innebærer en sammenslåing av Nidarvoll og Sunnland skoler.

I tillegg skal dagens to Helsehus rives og erstattes med et nytt rehabiliteringssenter. Ett av helsehusene (Helsehus I) skal ikke rives før høsten 2023.



Figur 1: Situasjonsplan Nidarvoll-området

Helsehus II skal rives i sin helhet, men det er en kulvert som går mellom Helsehus I og Helsehus II. Kulvert skal fjernes, og det skal oppføres en Leca-vegg (inkl. grunnmurspapp) i kjeller som avslutning på denne kulverten. Det må ikke komme fuktighet inn i kjeller. Antatt areal er ca. 15m<sup>2</sup>, og det er ikke nødvendig å isolere dette arealet. Det må tas hensyn til jordtrykk i fbm utforming av dette arealet.

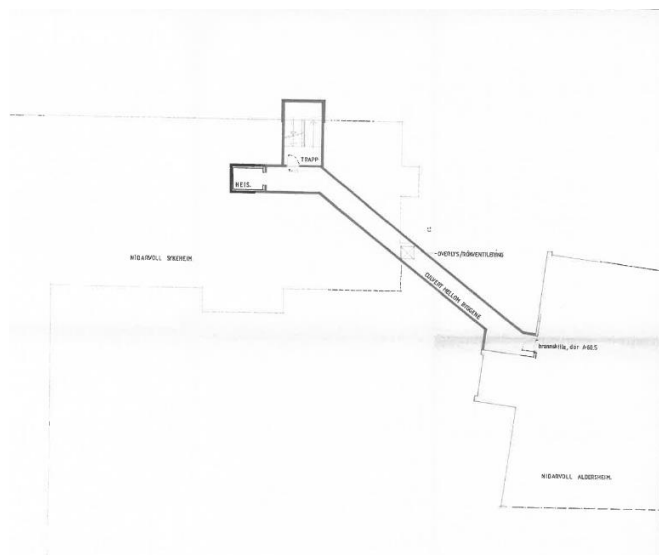


Fig.2 Kulvert som skal rives inn til gjenstående bygg(Helsehus I)

«Rød-bygget» skal bestå, men tilhørende bygning fra 1956 skal rives. Det skal utvises stor aktsomhet under rivingen, og alle føringer mellom disse byggene skal tettes forsvarlig. Garderobe-anlegg tilhørende «Rød-bygget» mot idrettsplass, skal også rives.





Alle rivegroper skal i utgangspunktet ikke gjenfylles. Det skal gjennomføres befaringer med byggherre og hovedentreprenør(Skanska) for å enes om kvalitet og standard på byggetomt.