

317501 – Roald Amundsensgate 8

Vedlegg 5 – Notat mulighetsstudiet

Det er blitt gjennomført ett mulighetsstudie med tjenesten, ettervern rus og Borealis arkitekter. Borealis har laget fire forslag til løsning som tjenesten har gått gjennom kommentert.

Forlag til mulig løsning som tjenesten mener at fungerer for å yte tjenestetilbudet ligger som utklipp i dette dokumentet.

Dette er en løsning som kan gjøre formålsbygget fleksibelt til å tilby andre tjenester på sikt, dersom behovet endrer seg. Denne løsningen er ikke nødvendigvis den beste løsningen for tiltaket, men den beste ut fra forsalg i mulighetsstudiet.



Figur 1: Situasjonskisse

Tjenesten synes at en løsning med ett tun hvor formålsbygget har flere bygg er positivt. Brukere kommer ikke for tett på hverandre og har samtidig mulighet til å samles om de ønsker.

Plassering av personal- og fellesarealer på skisse er ugunstig etter som det er ønske om at det er mulig å holde en viss kontroll på trafikken for brukere, uønskede besøk på området.

- Det ønsket at fellesareal ute formes slik at det kan brukes større deler av året, gjerne med tak.
- Fellesrom inne er viktig for sosial aktivitet. Gunstig at det ligger i kontakt med personal for kontroll/ arbeidsbelastning.

- Det er fint at grøntområde og lekeplass skjermes naturlig fra brukere. Gjerne med et fysisk hinder. Reduserer risiko for at kjenninger av brukere/ andre begår innbrudd.

For tomten og situasjonen til bygget så er det ønskelig å løfte bygget fremfor å sette det helt i terrenget, dersom det er mulig. Dette for å få mere av sol til boligene på kveldstid.

