

INNHOLDSFORTEGNELSE:

1	INNLEDNING:	3
2	HENVISNINGER:	3
3	VEDLEGG:	3
4	TEKNISK PRISGRUNNLAG NY HEIS:	3
5	FREMDRIFT:	5
6	KONTRAKTSBESTEMMELSER:	5
7	TILBUDET:	5

1 INNLEDNING:

Ved Hallset skole i Trondheim skal etableres ny personheis/båreheis og sjakt i tilknytning til eksisterende skolebygg. Tiltakene er planlagt gjennomført høst 2020.

Det skal leveres 1 stk. personheis/båreheis 3 etasjer komplett montert med alt nødvendig utstyr samt alle arbeider inklusive.

2 HENVISNINGER:

NS-EN 81-1 Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av løfteinnretninger.

NS-EN 81-28 Fjernalarm på personheiser.

NS-EN 81-70 Tilgjengelighet til heis.

NS-EN81-73 Heisers virkemåte i tilfelle brann.

TEK 17 Forskrift om tekniske krav til byggverk

3 VEDLEGG:

Tilbudsforespørsel med konkurranseregler

Bilag A - Overordnet beskrivelse

Bilag B - Teknisk beskrivelse,

Bilag C – Fremdrift og frister.

Bilag D – Prisskjema

SHA plan

Avtaledokument NS8406

Sjakttegning - fasade og snitt

4 TEKNISK PRISGRUNNLAG NY HEIS:

Arbeidenes art og omfang

Arbeidene omfatter komplett levering, montering til godkjent overlevering inkl. alle arbeider.

Reklamasjonstid skal være 5 år. Tilbudet skal også omfatte serviceoppfølging

i reklamasjonsperioden. Ny sjakt bygges etter gjeldende forskriftskrav. Alle påregnelige kostnader må medtas i tilbudet.

Det presiseres at det er heisentreprenørens ansvar at korrekte mål benyttes når heisen settes i produksjon.

Heisstol og dører

- Totalt 3 stopp.
- Antall stoldører 1 stk.
- Stoldør skal oppfylle krav til gjeldende brannklasse.
- Standard utførelse på overflater i heiskupe. Endelig type og farge på materialer avklares ved bestilling.
- Etasjedører i børstet rustfritt stål.
- Innvendig gulv leveres med heldekkende gummibelegg beregnet på hard og tung bruk. Belegget skal tåle punktlast fra jekketralle med 300kg last. Heisen skal leveres med forsterket gulv og dørterskler.
- Heisestolen utstyres med klapsete, speil på kortsiden og håndløper på langsiden ved tablå.
- Belysning og nødlys i heisestolen skal leveres med innfelte LED-lamper med fargetemperatur 3000K. Lamper skal slukkes automatisk når heisen ikke er i bruk.

Sjakt

- Alle nødvendige mål av sjakt som løftehøyde, overhøyde, dybde sjaktgrube, etasjedører og stol osv. kommer frem av vedlagte tegninger, eventuelt avklares med byggentreprenør.
- Lys og stikk i sjakt medtas av byggentreprenør.

Diverse

- Byggets spenningssystem er 230V IT, - trafo 230/400V medtas om nødvendig. Kursopplegg medtas av byggentreprenør og avsluttes med tamp i øverste etasje.
- Brannstyring av heisen medtas i tilbudet. Heisen tilkobles eksisterende brannalarmanlegg. Kabling og tilknytning til brannsentral medtas av byggentreprenør.
- Alarmløsning skal være fritt programmerbar til ønsket vaktsentral.
- Rengjøring av tilstøtende arealer utføres av byggherre etter at alle arbeider er utført.

5 FREMDRIFT:

Det skal i forbindelse med etablering av ny heis iverksettes diverse bygningsarbeider som bla ombygging av inngangsparti og ny utvendig sjakt. Gjennomføringsplan må koordineres/avklares med øvrige Entreprenører.

Mulige tidspunkter for levering, montering, ferdigstillelse og responstid oppgis i tilbudet.

6 KONTRAKTSBESTEMMELSER:

Prøvedrift skal gjennomføres i 3 måneder etter at heisen er godkjent av heiskontrollen og satt i drift, - før endelig overlevering kan finne sted.

Smøring og service

I tilbudet skal det inngå 4 stk. servicebesøk per år i reklamasjonstiden, som er 5 år etter godkjent overlevering. Disse skal være fordelt i like intervall over året, og omfatte smøring og ettersyn.

Beskrevet serviceomfang bygger på: REN veiledning til teknisk forskrift til plan- og Byggeteknisk forskrift (TEK 17, §16) og NS-EN 13015:2001 Vedlikehold av heiser og rulletrapper, regler for vedlikeholds instruksjoner. Se spesielt tillegg A.

Utover dette skal det utføres service som skal omfatte:

- Nødvendige smøremidler og servicerekvisita skal være inklusive
- Etterstramming av bolter og festeutstyr skal utføres ved behov
- Etterstramming og innkorting av bæretau skal utføres ved behov
- Rengjøring av sjakt og sjaktbunn utføres grundig minst en gang hvert år

I tilbudsbrevet skal det redegjøres for tilbudt service/ettersyn, spesifiseres i prisskjema.

Reklamasjonsarbeider skal ikke inngå i forannevnte servicebesøk. Ved hvert service-/reklamasjonsbesøk i reklamasjonstiden skal kopi av serviceprotokoll oversendes tiltakshaver eller rådgivende ingeniør elektro.

Gebyrer til Norsk heiskontroll og byggesaksmyndighet skal være inkludert i tilbudet.

Fastpris skal gis inklusive valutajusteringer og lønns-/prisstigning.

Heisentreprenøren skal rengjøre og rydde daglig etter egne arbeider.

Betalingsbestemmelser: 30 % ved bestilling - mot forskuddsgaranti, 30 % når alt materiell er levert til byggeplassen, 30 % ved ferdigstillelse og 10 % ved overlevering etter gjennomført prøvedrift og alle mangler er rettet.

Det tas forbehold om at leveransen utgår hvis det oppstår budsjettmessige/finansielle eller byggesakstekniske problemer.

7 TILBUDET:

Se Bilag D1 Konkurransbestemmelser.