



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

67634 – Nærmiljøanlegg på Goma

Tilbudskonkurranse etter forskriftens del I og II

Totalentreprise

KONKURRANSEGRUNNLAG DEL II - Kravspesifikasjoner

II.11 Kravspesifikasjon – Grunn, utomhus og elektro

	14.07.20	Gjennomgang, utlysning			
	08.04.20	Utkast til spesifikasjon	AEJ		
Rev.	Dato	Tekst	Laget	Sjekket	Godkjent



Innhold

1	GENERELT.....	3
1.1	Om kravspesifikasjonen	3
1.2	Nærmiljøanlegget	3
1.3	Støy.....	3
1.4	Estetikk og helhet.....	4
1.5	Andre forhold det må tas hensyn til	4
21	GRUNN, FUNDAMENTER og TERRENG	4
70	UTENDØRS FLATER OG KONSTRUKSJONER	5
70.1	Multisportdekke.....	5
70.2	Ballbinge for håndball	6
70.3	Volleyballbane.....	6
70.4	Basketballbane	6
70.5	Klatresteiner.....	7
70.6	Paviljong.....	7
70.7	Benker	7
70.8	Søppeldunker	7
70.9	Sykkelstativ.....	7
70.10	Støyskjerm.....	7
74	UTENDØRS BELYSNING	8
8	VEDLEGG	9



1 GENERELT

1.1 Om kravspesifikasjonen

Denne kravspesifikasjon gjelder for alle arbeidene, og er en del av konkurransegrunnlaget for Nærmiljøanlegg på Goma. For denne kravspesifikasjonen gjelder også *II.10 Generell del, alle fag. Felles rigg og drift* og andre dokumenter oppgitt i *II. Dokumentoversikt konkurransegrunnlag*.

Tilbyder og underleverandører er uavhengig av fag pliktig til å sette seg inn i hele konkurransegrunnlaget, med dets kravspesifikasjoner og vedlegg.

Denne kravspesifikasjoner er utarbeida av Kristiansund kommune

1.2 Nærmiljøanlegget

Nærmiljøanlegget har et areal på ca. 1010 m², i tillegg til asfaltert sti på ca. 60 m² og støyskjermer.

Det skal leveres et komplett nærmiljøanlegg. Oppsummert skal nærmiljøanlegget inneholde:

- Ballbinge på 21x13 meter for håndball.
- Volleyballbane på 20x12 meter.
- Bane for basketball på 14x7 meter.
- To «klatresteinere»/klatrevegger/klatreinstallasjoner.
- Paviljong for opphold
- Benker og søppeldunker.
- Sykkelstativ.
- Multisportdekke, fallunderlag og asfalt.
- Asfaltert sti inn til anlegget.
- Støyskjerm
- Belysning av sti og anlegg.
- Opsjon: planering av areal øst for banen.

Det vises til V.70 Tegninger utomhus. Det understrekes at dette er veiledende skisseprosjekttegninger, ikke arbeidstegninger. Totalentreprenør er ansvarlig for å gjennomføre nødvendig prosjektering for å tilfredsstille krav iht. PBL, krav til leveransen oppgitt i konkurransegrunnlaget og de krav som må tilfredsstilles for å utløse økonomiske midler.

1.3 Støy

Det er utarbeida en støyvurdering for mht. støy fra nærmiljøanlegget omliggende boliger. Nærmiljøanlegget plassering er ikke iht. retningslinjer angitt for plassering av nærmiljøanlegg og avstand til støyfølsom bebyggelse. På bakgrunn av dette er det viktig å gjøre tiltak for å



begrense støyen som anlegget vil påføre omliggende boliger. Det er totalentreprenørens ansvar å prosjektere og konstruere anlegget slik at støy fra anlegget på boliger ikke overstiger 60 dB. Det vises til *IV.15 Støyvurdering – Nærmiljøanlegg* og *IV. Støyvurdering – analyse og kommentarer etter tilpasninger*.

1.4 Estetikk og helhet

Nærmiljøanlegget skal gi et løft til bydelen Goma, både som en møteplass og arena for fysisk aktivitet, og som en estetisk oppgradering av området. På bakgrunn av dette er det vesentlig at anlegget får et helhetlig uttrykk med tiltalende farger og materialer. Utforming og valg av farger og materialer på de ulike elementene må sees og planlegges i sammenheng. Dette gjelder bl.a. hele ballbingen, paviljongen, multisportdekke, klatreinstallasjonen, støyskjerm, konstruksjoner for volleyball og basket, lysarmaturer, benker og søppeldunker.

En helhetlig plan for anlegget, med farger og materialer, skal legges fram for byggherre og godkjennes før bestilling av enkeltelementer.

1.5 Andre forhold det må tas hensyn til

- Lekeplassen, nord for klubbhuset, vil i forbindelse med framtidig etablering av ny brannstasjon i Kitty Williamsens gate 2, bli flytta østover. Dette må det tas hensyn til ved plassering og opparbeiding av ny, asfaltert sti fra Gomagata inn til anlegget.
- Grusbane som blir liggende igjen øst for nærmiljøanlegget må være tilgjengelig med kjøretøy. Dette er planlagt sør for anlegget, markert på tegning. Nødvendig oppfylling av masser og planering for å få til en kjørbær vei med minimum bredde 3 meter skal være inkludert i tilbudet.
- Arealet øst for nærmiljøanlegget skal benyttes til bueskyting av IL Goma.

21 GRUNN, FUNDAMENTER OG TERRENG

Det forutsettes at entreprenøren gjør seg kjent med de stedlige forhold. Det vises til vedlagt situasjonsplan som viser veiledende plassering av nærmiljøanlegget. Tomta er en eksisterende grusbane.

Det er foretatt graveprøver for å avdekke dybde før man møter fjell. Det er gravd 12 prøvehull på en dybde varierende fra 0.8 til 1.2m. Det virker som det er drenerende masse av varierende kvalitet. Nødvendig sprenging skal være inkludert i tilbudet. Det vises til *IV.13 Prøvegravinger*, som gir en indikasjon på stedlige forhold.

Entreprenør skal sørge for byggegrop. De ferdige anlegget skal ligge på nivå med omliggende grusbane. Masse for å kunne etablere nødvendig fundamentering for nærmiljøanlegget må graves ut, og eventuelt sprenges ut. Nødvendig dybde til byggegrop antas å være ca. 1 meter under ferdig dekke og grusbane, men dybde til byggegrop og fundamentering skal beregnes av leverandøren av anlegget. Det skal også graves nødvendige grøfter for elkraft/ belysning og drenering.



Vekktransport av eventuelle overskuddsmasser skal være inkludert i tilbudet. Tilbakefylling mot fundamenter skal utføres med kvalitetsmasser. Hvor det er behov for ekstra masser skal dette inkluderes i prisen. Det er utført 6 prøver av massene på tomta, det vises til *IV.14 Analyse grunnforhold – rapport*. Ved krav om bortkjøring av forurensa masser skal dette utføres som tilleggsarbeider, priset ut fra tilbudt enhetspriser.

Entreprenør skal sørge for prosjektering og etablering av nødvendig fundamentering av nærmiljøanlegget, inkludert fundamenter for belysning.

Det skal tilrettelegges for god drenering av anlegget. Det skal ikke kunne oppstå dammer inne på flaten. Drensledninger og sluk skal legges i nødvendig omfang.

Komplette arbeider for terrengbehandling skal inkludere si tilbudet. Entreprenør må foreta nødvendige innmålinger for å få etablert nærmiljøanlegget slik at det blir liggende med trinnfritt til omliggende terreng/grusbane.

Det skal opparbeides nødvendig underlag for multisportdekke på alle spilleflatene og for dekke rundt klatrestein/klatreinstallasjon. Dekkene er nærmere beskrevet i neste kapittel.

Hvor det ikke etableres multisportdekke skal det medtas asfaltering innenfor anlegges areal. Omliggende areal som ikke får annen behandling skal tilbakeføres til dagens stand etter ferdigstillelse av anlegget.

Fra Gomagata og inn til anlegget skal det anlegges en asfaltert sti med bredde 2 meter. Stien skal ha overflate og stigningsforhold som tilfredstiller krav mht. universell utforming. Stien må være bygget opp med kjørefast underlag for tilkomst for vedlikehold.

Ved behov skal det sør for anlegget fylles opp med masser, planeres og gruses for å tilrettelegge for at kjøretøy inn på grusbanen. Kjøreflaten skal være minimum 3 meter bred.

OPSJON – planering og grusing

Det skal prises en opsjon for planering og grusing av ca. 300 m² terreng øst for grusbanen. Det vises til *V.71 Tegning – Opsjon*. Arealet skal være flatt, på nivå med eksisterende grusbane, og skal benyttes til bueskyting. Opsjonen skal være inkludert nødvendig bortkjøring av masser.

70 UTENDØRS FLATER OG KONSTRUKSJONER

70.1 Multisportdekke

I ballbinge og på spilleflater skal det leveres multisportdekke/underlag tilpassa aktiviteten som skal foregå på flatene. Underlaget skal være robust, vedlikeholdsvennlig, drenerende, skal kunne brukes i all slags vær, gi tilstrekkelig demping og friksjon ved start/stopp.



Under og rundt klatreinstallasjon skal det leveres annet dekke, hvis det viser seg nødvendig mht. fall fra klatreinstallasjonen.

Multisportdekke skal kunne tilbys i ulike farger. Ellers farger som angitt i kapittel 1.4. *Estetikk og helhet*.

70.2 Ballbinge for håndball

Det skal leveres og monteres ballbinge for håndball. Ballbingen skal ha målene 20x13 meter.

Ballbingen skal leveres med to mål med høyde: 1,6 meter, bredde: 2,4 meter. På ballbingens langside skal det monteres en universelt utforma port. Multisportdekke skal merkes for håndballspill i tydelig kontrastfarge.

Høyder på veggene i ballbingen skal detaljprosjektertes av leverandør, men skal ikke være lavere enn 1,2 meter på langsidene og 2 meter bak mål.

Ballbingen som helhet skal konstrueres med størst mulig hensyn til lyddemping/begrensning av støy. Dette innebærer bl.a. at vegger skal konstrueres i stålrammer og støysvake plater, High Density Poly Ethene, med $L_{p,AFmax}$ 74.8 dB.

Ballbingen skal kunne tilbys i ulike farger. Ellers farger som angitt i kapittel 1.4. *Estetikk og helhet*.

70.3 Volleyballbane

Det skal leveres og monteres bane for sandvolleyball, men med multisportdekke i stedet for sand. Spilleflaten skal ha målene 12x20 meter, merkes opp for volleyball og leveres med volleyballnett.

Rundt volleyballbanen skal det monteres «lydløst» fangnett. Både stålsøyler for montering av fangnett og volleyballnett, og nettene i seg selv skal velges ut fra målet om å begrense lys/støy fra anlegget.

Høyden på fangnettet skal være minimum 3 meter.

70.4 Basketballbane

Det skal leveres og monteres bane for basketball. Spilleflaten skal ha målene 14x7 meter. Multisportdekket markeres for volleyballspill i tydelig kontrastfarge. Basketballbanen leveres med to basketballkurver. Støysvake stoppler og stoppbrett av HDPE-plate med $L_{p,AFmax}$ 74.8 dB.



70.5 Klatresteiner

Det skal leveres to klatresteiner, eller lignende klatreinstallasjoner, tilpassa brukergruppen barn og ungdom 6-19 år. Installasjonens høyde og utforming må følge gjeldende regelverk. Nødvendig areal under og rundt skal være dekket med godkjent fallunderlag.

70.6 Paviljong

Paviljong for opphold utformet med «fiskeflaktak», trapper/amfi og sitteplasser. Hovedsakelig konstruert i stål og vedlikeholdsvennlig tremateriale. Diameter ca. 7 meter.

70.7 Benker

Det skal leveres 5 benker til anlegget, fire inne på nærmiljøanlegget og en langs stien inn til anlegget. Benkene skal være robuste, så tunge at de ikke kan flyttes/veltes eller være bolta fast i bakken/asfalten, og skal være i vedlikeholds vennlige materiale. Farge og utseende skal stå i stil med det øvrige anlegget.

70.8 Sjøppeldunker

Det skal leveres to stykk sjøppeldunker til anlegget. Sjøppeldunkene må ha en utforming som forhindrer fugler å komme til, skal være så tunge at de ikke kan flyttes/veltes eller boltes fast i bakken. Farge og utseende skal stå i stil med det øvrige anlegget.

70.9 Sykkelstativ

Det skal leveres sykkelstativ for 8 sykler. Sykkelstativene skal være robuste, boltes/støpes inni bakken, være i vedlikeholds vennlige materialer og utseende skal stå i stil med det øvrige anlegget.

70.10 Støyskjerm

Mot nord og øst er det nødvendig å sette opp en støyskjerm for at støy fra anlegget på boliger ikke skal overstige 60 dB. Støyveggenes lengde er på ca. 35 meter og monteres på utsiden av ballbingen. Avstand fra ballbinge må være slik at en lett kan gå mellom for å f.eks. plukke søppel. Støyskjermen skal være minimum 3 meter høy, målt fra banedekke.

Støyskjermen skal konstrueres som tett plankegerde i vedlikeholds vennlige tremateriale, ha en flatevekt på ca. 10-20 kg/m², kledningen skal være impregnert og montert med omlegg (tømmermannskledning). Støyskjermen må være tett og det skal unngås åpninger i tilslutning til bakken. Støyskjermen skal ha tilstrekkelig fundamentering. Topp tildekkes med toppbord eller beslag.



74 UTENDØRS BELYSNING

Ved prosjektering av belysning og lysberegninger må det tas hensyn til at naboer skal skjermes og ikke blir utsatt for sjenerende belysning fra anlegget.

Det skal tilbys LED-armaturer. Lysanlegget skal ha automatisk styring med fotocelle og bevegelsessensorer. Lysmastene og pullertene skal være i vandalsikker utførelse IK10. Belysning skal prises som komplett levert anlegg med fundamenter, grøfter, kabler, strømskap, lysstyring og automatikk, FDV-dokumentasjon, opplæring m.m. Leverandør er ansvarlig for å utføre lysberegninger og for å prise og levere tilstrekkelig med lys for formålene som er beskrevet under. Belysningsplan skal godkjennes av byggherre.

Antall og type tilbudte lysarmaturer skal beskrives i tilbudet.

Strømskap

Etablering av strømskap og strømmåler. Leveransen skal inkludere:

- Kabel fra strømskap til NEAS sin strømkabel, og tilkobling til denne, inkl. graving og gjengraving av grøft. Grøften skal gå til Gomagata, IV.17 Oversiktskart strømløsing, NEAS.
- Strømskap, dobbelvegget, klargjort for lys med 230v spenning.
- 3 stk. jordfeilautomater
- Effektbryter
- OLH lås
- Nødvendige avklaringer og koordinering med NEAS.

Byggherre betaler eventuelle anleggsbidrag fra NEAS.

Pullerter

Belysning av sti og mindre deler av nærmiljøanlegget, hvor det er sykkelparkering, paviljong og klatrestein, med pullerter og mindre lysmaster. Denne belysninga skal styres med fotoceller og skal «alltid være på» når det er mørkt, uavhengig om det er mennesker i anlegget eller ikke. Det skal benyttes flere mindre lyskilder for at lys skal være til minst mulig ulempe for naboer. Belysningens formål er å skape trygghet.

Krav til utførelse: Belysningstype LED. Armaturhus i antrasitt grå, vandalsikker IK10, Tetthetsgrad IP65, City Touch.

På tegning er det illustrert 6 stk. pullerter, men totalentreprenøren er ansvarlig for å utføre lysberegninger og levere antall pullerter for å gi riktig lys og lysmengde. Dette skal være inkludert i tilbudet.



Lysmaster

Belysning av håndballbane, volleyballbane og basketballbane. Disse skal styres av fotoceller og bevegelsessensorer. Parameterne skal være mulig å endre på, men lysene skal slå seg på når:

- Samtidig med øvrig gatebelysning
- Banen er i bruk.
- Slukkes kl. 21.00

Krav til utførelse: Belysningstype LED. Armaturhus i antrasitt grå, vandalsikker IK10, Tetthetsgrad IP65, City Touch.
Stolper i farge antrasitt grå.

På tegning er det illustrert 3 stk. lysmaster, men totalentreprenøren er ansvarlig for å utføre lysberegninger og levere antall lysmaster for å gi riktig lys og lysmengde for formålet, og mht. naboer. Dette skal være inkludert i tilbudet.

8 VEDLEGG

Det vises til vedlegg *II.00 Dokumentoversikt konkurransegrunnlag*.
