

TEIKNFORKLARING PLBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

§1 PLANAVGRENSING

Føresegnene gjeld for området merka med reguleringsgrense på reguleringskartet.

§2 AREALFORMÅL

Området blir regulert til følgende reguleringsformål:

BYGGEOMRÅDE OG ANLEGG (pbl 12-5 nr 1)

- BIA Idrettsanlegg (sosikode 1400)
- B Bustad (sosikode 1110)
- BN Næring (sosikode 1300)

SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl 12-5 nr 2)

- o_SKV Køyreveg, offentleg (sosikode 2011)
- f_SKV Køyreveg, felles (sosikode 2011)
- o_SF Fortau, offentleg (sosikode 2012)
- o_SGS Gang- og sykkelveg, offentleg (sosikode 2015)
- f_SGS Gang- og sykkelveg, felles (sosikode 2015)
- o_SGG Gangveg, offentleg (sosikode 2016)
- f_SGG Gangveg, felles (sosikode 2016)
- o_SVG Anna veggrunn grøntareal, offentleg (sosikode 2019)
- o_SKA Kollektivanlegg, offentleg (sosikode 2071)
- o_SPA Parkeringsplass, offentleg (sosikode 2080)

GRØNSTRUKTUR (pbl 12-5 nr 3)

- o_GN Naturområde, offentleg (sosikode 3020)
- o_GT Turveg, offentleg (sosikode 3031)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (pbl 12-5 nr 6)

- o_VNV Naturområde i sjø og vassdrag (sosikode 6610)

SIKRINGSSONE (pbl 12-6 pkt a1)

- H140 Frisiktsone ved veg

FARESONE (pbl 12-6 pkt a3)

- H390 Potensiell fare forurenna masser

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (pbl 12-6 pkt c)

- H10 Nedslagsfelt drikkevatt

LINJESYMBOL

- | | | | |
|---|--------------------------|--|-----------------------------|
| | Plangrense | | Bygning som inngår i planen |
| | Formålslinje | | Bygning forutsett fjerna |
| | Byggelinje | | Avkørsle |
| | Senterlinje | | |
| | Frisiktslinje | | |
| | Eigedomsgrense som utgår | | |
| | Regulert fotgjengerfelt | | |

KARTOPPLYSNINGAR

Kilde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 22.01.2016
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF 89/
 Høgdegrunnlag: NN1954
 Ekvdistanse: 1 m
 Kartmålestokk:

Horisontal skala 1:1000

Utskrift i A1-format
 gir målestokk 1:1000

Revisjon	Dato
A: Påleikna hensynssone H390_1, gangfelt Vassstrandvegen, turveg o_GT2 Justerte formålsgrenser nord for Vassstrandvegen inkl linjer for o_SGS1	16.06.2017

Reguleringsendring for idrettsanlegg og idrettsanlegg i Spjelkavik, gnr. 25 bnr. 61og gnr. 22 bnr. 212 m.fl. Plan-ID 2015008476	Forslagsstiller: Spjelkavik Idrettslag Dato: 07.02.2017
--	--

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova	Dato	Sak nr.	Signatur
Kuningjering om oppstart planarbeid	25.01.2016		
Vedtak plan- og byggesakstvt., 1. gangs hands.	28.02.2017	027/17	
Offentleg ettersyn	08.03-26.04.17		
Vedtak plan- og byggesakstvt., 2. gangs hands.	15.08.2017	092/17	
Vedtak bystyret	31.08.2017	103/17	

Planarbeidet er utført av:
 Flataker Landskap, pb 5109, 6021 Ålesund

Revisjon
A

