

2020

Hovedfremdriftsplan

Øresvik transformatorstasjon – reovering og utbygging av bygg



1 Hovedfremdriftsplan

Byggeprosjektet skal gjennomføres samtidig som stasjonen vil være i ordinær drift. Dette skal hensyntas i gjennomføringen av prosjektet. I tillegg vil det også bli et opphold i byggeprosjektet som følge av at koblings- og kontrollanlegget skal skiftes i stasjonen. Byggeprosjektet deles derfor opp i to faser.

Enkelte av byggearbeidene forutsetter også omlegging/utkobling av spenningsførende anlegg. Slikt byggearbeid skal planlegges nøye i samråd med Byggherre.

Byggherre må søke Statnett, som er systemansvarlig, om utkobling senest tre måneder før aktuell utkobling ønskes. Innvilgelse av ønsket utkoblingsperiode avhenger av flere driftsmessige forhold, eksempelvis at ikke andre netteiere har sammenfallende prosjekter pågående. Det vil være en fordel om anmodning om utkobling kan avklares og sendes så tidlig som mulig. Generalentreprenørens fremdriftsplan må vise tidspunkt og varighet for de arbeider om inngår i de planlagte utkoblingene.

For utkoblinger i byggefase 2 skal det søkes innen 1. september 2020. Systemansvarlig vil ferdigstille behandling av årsplan innen 1. desember 2020. For evt. utkoblinger i byggefase 1 kan kortere frist aksepteres, men her ligger det forutsetninger om at utkoblingene er av kortere varighet og at gjennomføringen kan tilpasses etter ordre fra Nordlandsnett sin driftssentral.

Byggherre er uten ansvar for forsinkelser i prosjektet som følge av at faktisk utkoblingsperiode påvirker oppstart av byggearbeider som krever utkobling i byggefase 2. Generalentreprenør kan ikke påberope vederlagsjustering som følge av avvik mellom omsøkt og faktisk utkoblingsperiode for disse byggearbeidene, med mindre Byggherre ikke søkte systemansvarlig innen 1. september 2020. Derimot vil Generalentreprenør i et slikt avvik få en fristjustering, tilsvarende NS 8406 punkt 22.5 andre ledd. Fristen for ferdigstilling av byggefase 2 forskyves eller fremskyndes tilsvarende det antall dager oppstarttidspunktet av byggefase 2 eventuelt blir forskjøvet.

Følgende hovedfremdriftsplan gjelder:

Nr.	Beskrivelse	Dato
1	Byggestart byggefase 1	01.07.20
2	Ferdigstilling byggefase 1	15.12.20 (M)
3	Montasjestart HS- og kontrollanlegg	11.01.21
4	Ferdigstilling HS- og kontrollanlegg	03.04.21
5	Byggestart byggefase 2	12.04.21
6	Ferdigstilling byggefase 2	30.06.21 (M)

Milepælene ovenfor markert med (M) er definert som dagmulktbelagte milepæler i henhold til NS 8406 punkt 26.1.

Byggefase 1: 01.07.20 – 15.12.20

- Rive tilbygg på vestsiden.
- Rive fasade vest.
- Sprenging byggegrop.
- Oppføring av nybygg, komplett innvendig og fasader
- Hulltaking til dør som går til nybygg 1. etg. og montere midlertidig dør.
- (Eksisterende dør i 2. etg. skal stå til byggefase 2, og inngår som en del av de innvendige arbeider.)

NB: Midlertidig tetting av nytt tak vil utløse krav om sikringstiltak som følge av at arbeidene vil komme nær ved spenningsførende anlegg.

Byggestopp - mellom byggefase 1 og 2: 15.12.20 – 12.04.21

- Montasje av nytt HS- og kontrollanlegg – utføres av ekstern leverandør – inngår ikke denne forespørsel.

Byggefase 2: 12.04.21 – 30.06.21

Arbeidene under byggefase 2 vil utløse behov for omlegging/utkobling av spenningsførende anlegg.

For å kunne opprettholde strømforsyningen i området må arbeidene gjennomføres under to ulike utkoblinger. De to strømsansene kan ikke gjennomføres samtidig.

Strømsans 1. Utvendige arbeider

- Takteking. Ferdigstilling av takteking nybygg, ny teking eksisterende bygg. Utføres samtidig som trafo/spole demonteres.
- Traforom og spolerom, etterisolering av vegg
- Gesimser, mot spole og trafo
- Fasade nord.

Strømsans 2: Fasade øst

- Riving
- Ny fasade
- Ferdigstilling av gesims mellom trafo og østvegg.

Arbeider etter strømstansene:

- Riving, fasade sør.
- Hulltaking i betongkonstruksjonen, og riving av dekke i inngangsparti.
- Etterisolering, vindspærre og gesims fasade sør. ferdigstilling av gesims/tak overgang.
- Oppstart innvendig arbeider
- Ferdigstilling av fasade sør.
- Ferdigstilling av innvendig arbeider.

2 KILE – kvalitetsjusterte inntektsrammer ved ikke-levert energi

KILE-ordningen innebærer at nettselskapene har et økonomisk ansvar overfor kundene dersom det forekommer avbrudd på energileveransene. Hver gang det oppstår et avbrudd i strømforsyningen blir det beregnet et KILE-beløp som representerer nettkundenes ulempe ved avbruddet.

Faktisk KILE i et gitt år kommer til fratrukk i selskapets inntektsramme, slik at selskapets tillatte inntekt reduseres som følge av avbrudd.

Avbruddskostnadene for Øresvik Transformatorstasjon utgjør om lag 1 mill. kr pr. time og Nordlandsnett kan kreve at entreprenøren tegner KILE-forsikring som dekker hele KILE-ansvaret.

KILE kost ved utfall av hele Øresvik Transformatorstasjon, tid 12-13, midt uke, medio august.

KILE ved varslet avbrudd = 584 862 kr. KILE ved ikke varslet avbrudd = 959 005 kr