



**Tillegg til kontrakt for totalentreprise etter NS 8407 med
samspill i tidligfase**

for fase 2

mellom

Drammen Eiendom KF

og

Totalentreprenøren

om

prosjekt

Fjellhagen barnehage utomhusarbeider

Partene inngikk kontrakt om totalentreprise med samspill i tidligfase for prosjekt den

Formålet med denne tilleggsavtalen er

- Å fastsette utførelsesfasens fremdrift
- Å fastsette fastpris for fase 2, jf kontraktsbestemmelser samspill pkt 8
- Å fastsette kravspesifikasjonen etter gjennomføring av fase 1, jf kontraktsbestemmelser samspill pkt 5 og 7

1 Tilleggsavtalens parter

Byggherre:

Navn:

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon:

Telefaks:

E-postadresse:

Kontaktperson:

Totalentreprenør:

Navn:

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon

Telefaks:

E-postadresse

Kontaktperson:

2 Kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren skal levere et ferdig bygg i samsvar med følgende dokumenter:

- Denne tilleggsavtalen med tilhørende dokumenter vedrørende kravspesifikasjon, fremdriftsplan og fastpris med mer i henhold til dokumenter fra kontraktsbestemmelser samspill pkt 5 og 7
- Kontrakt om samspillsentreprise (navn på prosjekt) (dato)

3 Kontraktssummen /fastpris

Fastprisen, jfr. definisjonen i Kontraktsformular for totalentreprise med samspill i tidligsfase pkt 3, settes til kr (fyll inn summen) inklusive alle påslag og inkludert mva., se vedlagte kalkyle av dato (vedlegg x).

Fastprisen inkluderer alle kostnader, herunder for prosjektering og bygging, fra og med oppstart utførelsesfase og til og med reklamasjonsfasen.

Fastprisen fastholdes selv om mengder og ytelser som skal leveres i henhold til pkt. 2 er uteglemt ved kalkulering av fastprisen.

5 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med 10 % av kontraktssummen inntil overtakelse og 3 % de tre neste år.

For øvrig vises til NS 8407 pkt 7.2 og generelle kontraktsbestemmelser pkt 3.4

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Blankett 1A - NS 8407 Sikkerhetsstillelse

5 Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

6 Forsikring

6.1 Forsikring av kontraktsarbeidet

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for kontraktsarbeidet for kontroll senest

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 3.4.

Blankett 2 - NS 8407 Forsikringsattest tingsforsikring

6.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for ansvarsforsikring for kontroll senest.....

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 3.4.

Blankett 3 - NS 8407 Forsikringsattest ansvarsforsikring

7 Tidsfrister for totalentreprenøren

Det er fastsatt følgende tidsfrister etter NS 8407 pkt 40 for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen skal skje

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens ytelser:

Totalentreprenøren plikter å følge den i tilbudet oppgitte fremdriftsplan og sørge for at arbeidene planlegges i tråd med andre entreprenørers fremdrift.

8. Ikrafttredden, forbehold om godkjenning

Ikrafttredelse av gjennomføringsavtalen forutsetter at overordnet myndighet treffer vedtak om finansiering.

Inntil ikrafttredelse gjelder avbestillingsreglene i Kontraktsbestemmelser samspill pkt 8.2, Avbestilling i prosjekteringsfasen.

Dette kontraktsdokument i to – 2 – eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

For byggherren

For totalentreprenøren