

Romnavn Inngangsparti
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.004
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 6,60	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 056	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Egen inngang for ansatte. Rommet skal også fungere som vindfang.

Arkitektrettede funksjonskrav

Overbygget inngang i plan U vender mot parkeringsareal.

Inngangen skal utformes slik at det slipper dagslys i tilstøtende korridor.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.001	Hatthylle med knagger	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn 125 Omkledningsrom, Damegarderobe
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.005
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 9,60	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 057	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

For oppbevaring av yttertøy og klesskift.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal være direkte tilknyttet separat dusj og toalett.

Plass til 32 stk. små låsbare oppbevaringsbokser (fast inventar).

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
					Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.002	Speil på bad til ungdomsrom, uu-gjestetoalett, toalett og garderobe	0	ARK	1	1	0	0
274.21.002	Låsbare oppbevaringsbokser	0	ARK	32	32	0	0

Romnavn 121 Bad, Damegarderobe bad
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.006
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 3,50	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 058	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom med skjermet dusj.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha direkte tilknytning til Damegarderobe.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Dusj	1	

Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20	Max. dag 26		
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15	Min. dag 20		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme			

Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
					Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
275.01.002	Sittebenk i garderobe	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Personaltoalett dame
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.007
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 2,80	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 059	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Separat WC med vask.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha direkte tilknytning til Damegarderobe.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandeatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1		

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
			Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Luft					
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.			
Spesialventilasjon					
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
Annet					
Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.					

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.002	Speil på bad til ungdomsrom, uu-gjestetoalett, toalett og garderobe	0	ARK	1	1	0	0
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Herregarderobe
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.008
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 9,60	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 060	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

For oppbevaring av yttertøy og klesskift.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal være direkte tilknyttet separat dusj og toalett.

Plass til 32 stk. små låsbare oppbevaringsbokser (fast inventar).

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
			Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.		

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.002	Speil på bad til ungdomsrom, uu-gjestetoalett, toalett og garderobe	0	ARK	1	1	0	0
274.21.002	Låsbare oppbevaringsbokser	0	ARK	32	32	0	0

Romnavn Herregarderobe bad
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.009
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 3,50	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 061	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom med skjermet dusj.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha direkte tilknytning til Herregarderobe.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Dusj	1	
Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20	Max. dag 26		
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15	Min. dag 20		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
					Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
275.01.002	Sittebenk i garderobe	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Personaltoalett herre
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.010
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 2,80	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 062	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

WC med vask

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha direkte tilknytning til Herregarderobe.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1		

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
			Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Luft					
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.			
Spesialventilasjon					
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
Annet					
Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.					

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.002	Speil på bad til ungdomsrom, uu-gjestetoalett, toalett og garderobe	0	ARK	1	1	0	0
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn HCWC-personal
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.011
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 8,20	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 063	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Universelt utformet toalett med vask og dusj.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet er atskilt fra garderobeanlegg for ansatte men tilhører areal for de ansatte.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	uu-tilpasset servant.	Tappearmatur (blandeatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1	uu-tilpasset.	
Dusj	1		
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>		

Varme, ventilasjon, kjøling

Luft	Verdi	Spesifikasjon
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
315.04.001	HCWC	0		1	1	0	0

Romnavn Renholdsrom
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.012
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 6,80	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 064	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Oppbevaring av renholdsutstyr inkludert vogn.

Tilbereding av renhold.

Arkitektrettede funksjonskrav

Gulvoverflaten skal ha vanntett belegg m/oppbrett og fall til sluk.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Lofilter	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	6		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.01.003	Skap til bøttekott og renholdsrom	0	ARK	3	3	0	0

Romnavn Møterom med konferanseutstyr (Video/skype)
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.013
Sist endret Johansen, Åsmund, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 13,00	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 065	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Møterom til seks personer.

Arkitektrettede funksjonskrav

Dør/veggfelt med glassfelt med innsynsmulighet. Glassfeltet skal kunne blendes med plisségardin innenfra ved behov.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20		
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren		

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	10		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	4		Styresystem for AV-anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
101.02.002	Møtebord til 6 personer	0	ARK	1	1	0	0
556.01.001	Veggmontert skjerm	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Møterom med tekjøkken og oppvaskmaskin
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.014
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 40,90	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 066	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Møterom til 36 personer kombinert pauserom med spisemulighet til de ansatte.

Arkitektrettede funksjonskrav

Dør/veggfelt med glassfelt med innsynsmulighet. Glassfeltet skal kunne blendes innenfra ved behov.

Rommet skal kunne deles i to med elementvegg.

Rommet skal ha tekjøkken med oppvaskmaskin.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	Kjøkkenvask	Tappearmatur (blandebatteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.
Vannforsyning med kran	1	Oppvaskmaskin krever vanntilkobling	
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Antall sluk skal tilpasses	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeanhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	22		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	12		Styresystem for AV-anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
101.02.002	Møtebord til 6 personer	0	ARK	6	6	0	0
106.01.003	Mikrobølgeovn	0		1	1	0	0
106.01.004	Komfyr med 4 platetopper	0		1	1	0	0
106.01.005	Kjøleskap (med fryser)	0		1	1	0	0
272.11.001	Underskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.21.001	Overskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.44.001	Benkeplater til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.004	Dispenser for antibac	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
315.00.003	Oppvaskmaskin	0		1	1	0	0

Romnavn Medisinrom og safe
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.015
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 6,20	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 067	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom for oppbevaring av medisin.

Arkitektrettede funksjonskrav

Kun tilgjengelig for de ansatte.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	8		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.004	Dispenser for antibac	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
274.21.001	Safe i medisinrom	0	ARK	1	1	0	0
274.22.001	Medisinskap med kjølefunksjon	0	ARK	1	1	0	0
274.45.003	Hyller medisinrom	0	ARK	1	1	0	0
274.49.002	Benkeplate med skap under (medisinrom)	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Rekvisita og hovedprinterom
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.016
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 8,00	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 068	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)
 Rom til rekvisita og hovedprinter for de ansatte.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	10		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	6	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.002	Hyller til vaktrom, kontorleder, rekvisita/ hovedprintrom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Overlapprom1
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.017
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 11,90	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 074	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Kontor/møterom for maks. 6 ansatte.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vindu i fasade skal gi dagslys men hindre innsyn.

Dør/veggfelt med glassfelt med innsynsmulighet. Glassfeltet skal kunne blendes innenfra ved behov.

Rommet skal ha enkel tilgang til Avdeling 1 og 2 i plan 1.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	14		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	6	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
276.03.001	Magnetavle til overlapprom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn 211 Kontor, Arbeidsrom
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.018
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 13,00	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 076	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Arbeidsrom for 3 personer.

Arkitektrettede funksjonskrav

Dør/veggfelt med glassfelt med innsynsmulighet. Glassfeltet skal kunne blendes innenfra ved behov.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	14		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	6	
Annet		Skal ha datauttak til statsbyggs spredesnett.

Romnavn Trapp, Fra plan U til plan 1
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.065
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	10,60
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse**Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)**

Vertikal kommunikasjon mellom administrasjonsdel og Avdeling 1 og 2.

Arkitektrettede funksjonskrav

Eget trapperom med adgangskontroll.

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romfunksjonsnr: 01.018

Romnavn Heis plan U
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.066
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	2,80
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Romnavn Vindfang for personalet
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.019
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	4,50
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Vindfang for å minimere varmetap når ytterdør åpnes.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vindfang med overdekket inngang skal være lett tilgjengelig fra parkeringsplass for de ansatte og fra besøksparkering for Avdeling 1 og 2.

Vindfang skal ha glassfelt for å slippe inn dagslys.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon		Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20	Max. dag 26	Plassering av varmenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15	Min. dag 20			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romnavn Korridor og trapp
Plassering: 01 - Administrasjonsdel
RFP status Fra SR.074
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 25,40	
Bruksromnr	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmeeinheit	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	6		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romnavn Lagring
 Plassering: 01 - Administrasjonsdel
 RFP status Fra SR.069
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	4,90
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom til lagring for de ansatte.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rom med flere skyvedører og plassbygde hyller over hele høyde.

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.002	Hyller til vaktrom, kontorleder, rekvisita/ hovedprintrom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Korridor6
 Plassering: 01 - Administrasjonsdel
 RFP status Fra SR.059
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	3,60
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Trafikk areal.

Arkitektrettede funksjonskrav

I plan U og plan 1.

I plan 1 skal korridor ha mulighet til å deles slik at Avdeling 1 og 2 kan variere i størrelse - fra 2 til 8 ungdomsrom.

Uu-tilpasning med fargebruk som skiller mellom dør og vegg.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romnavn Ungdomsrom 1 - UU
 Plassering: 02 - Avdeling 1
 RFP status Fra SR.025
 Sist endret Johansen, Åsmund, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 11,90	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 016	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Universelt utformet soverom til 1 person.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vinduene skal tilrettelegges slik at de kan låses i luftstilling (f. eks med wire). Løsning må velges i samråd med bruker. For å ha kontroll på energiforbruk skal det være en sensor som registrerer om vinduet er åpent eller lukket.

Innfelt belysning.

Timer på data-uttak, hdmi uttak.

Vinduer og Dører

Vinduer	Verdi	Spesifikasjon	Vinduer	Verdi	Spesifikasjon
Mulighet for å kunne åpne/lukke	<input checked="" type="checkbox"/>		Mulighet for låsing av vindu	<input checked="" type="checkbox"/>	
Krav til åpningsmekanisme av vindu	<input checked="" type="checkbox"/>				

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeanhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	10		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming
			Annet		Det skal medtas stikk og USB tilkobling ved seng på soverommene.

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.001	Garderobeskap (ungdomsrom/uu, nattevakt og garderobe + L1 og L2)	0	ARK	1	1	0	0
275.01.001	Sittebenk i ungdomsrom mot yttervegg	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn	Ungdomsrom 2
Plassering:	02 - Avdeling 1
RFP status	Fra SR.026
Sist endret	Johansen, Åsmund, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 10,40	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 017	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Soverom til 1 person.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vinduene skal tilrettelegges slik at de kan låses i luftstilling (f. eks med wire). Løsning må velges i samråd med bruker. For å ha kontroll på energiforbruk skal det være en sensor som registrerer om vinduet er åpent eller lukket.

Innfelt belysning.

Timer på data-uttak, hdmi-uttak.

Vinduer og Dører

Vinduer	Verdi	Spesifikasjon	Vinduer	Verdi	Spesifikasjon
Mulighet for å kunne åpne/lukke	<input checked="" type="checkbox"/>		Mulighet for låsing av vindu	<input checked="" type="checkbox"/>	
Krav til åpningsmekanisme av vindu	<input checked="" type="checkbox"/>				

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	10		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming
			Annet		Det skal medtas stikk og USB tilkobling ved seng på soverommene.

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
104.01.001	Seng til ungdomsrom	0	ARK	1	1	0	0
274.01.001	Garderobeskap (ungdomsrom/uu, nattevakt og garderobe + L1 og L2)	0	ARK	1	1	0	0
275.01.001	Sittebenk i ungdomsrom mot yttervegg	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn 121 Bad, Bad1 ungdomsrom - UU
Plassering: 02 - Avdeling 1
RFP status Fra SR.027
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 8,00	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 018	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Uu-tilpasset delt bad til 1 ungdomsrom og 1 uu-ungdomsrom.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal ha åpen dusj-løsning, vegghengt toalett, begrenset endringsmulighet på dusjtermostat.

Vegger skal være av våtromspanel.

Spotter i tak, lys og stikk over speil.

Dusjvegg må kunne settes opp og demonteres på en enkel måte.

Dorullholder skal monteres integrert i veggen.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	uu-tilpasset servant.	Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1	uu-tilpasset.	
Dusj	1		

Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Luft	Verdi	Spesifikasjon
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m ³ /h per toalettsete.

Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.001	Skap til servant	0	ARK	1	1	0	0
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
274.01.002	Høyskap til bad (bad ungdomsrom og gjestetoalett)	0	ARK	2	2	0	0
315.04.001	HCWC	0		1	1	0	0
315.06.001	Dusj	0		1	1	0	0

Romnavn	121 Bad, Bad2 ungdomsrom
Plassering:	02 - Avdeling 1
RFP status	Fra SR.030
Sist endret	Hinsch, Anne Bakken, 16. desember 2019 12:12



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 4,30	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 021	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Delt bad for to ungdomsrom.

Arkitektrettede funksjonskrav

Dusjvegg skal være en glassvegg med skyvedør i glass. Dusjveggen må utformes slik at den ikke får "stang" over dør.

Øvrige vegger skal være av våtromspanel.

Spotter i tak, lys og stikk over speil.

Dorullholder skal monteres integrert i veggen.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1		
Dusj	1		
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>		

Varme, ventilasjon, kjøling

Luft	Verdi	Spesifikasjon
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
					Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.02.001	Skap til servant	0	ARK	1	1	0	0
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
274.01.002	Høyskap til bad (bad ungdomsrom og gjestetoalett)	0	ARK	2	2	0	0
315.06.001	Dusj	0		1	1	0	0

Romnavn Fleksibelt ungdomsrom1
Plassering: 02 - Avdeling 1
RFP status Fra SR.024
Sist endret Johansen, Åsmund, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 9,40	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 015	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Oppholdsrom for 1 ungdom.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vinduene skal tilrettelegges slik at de kan låses i luftstilling (f. eks med wire). Løsning må velges i samråd med bruker. For å ha kontroll på energiforbruk skal det være en sensor som registrerer om vinduet er åpent eller lukket.

Innvendig glass i vindu skal ha sikkerhetsglass (P4A).

Rommet skal ligge vegg i vegg med vaktrom.

Ingen skarpe hjørner.

Plassbygde møbler og store puter istedenfor stol.

Separat WC med vask med inngang fra rommet.

Vinduer og Dører

Vinduer	Verdi	Spesifikasjon	Vinduer	Verdi	Spesifikasjon
			Mulighet for låsing av vindu	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Normal forsyning - antall uttak	8		Alt synlig og tilgjengelig EL-teknisk utstyr skal være i en utførelse beregnet for institusjoner som tåler høy ytre belastning og slag(kode AG3 etter NEK400-5-51). For belysningsutstyr skal det benyttes minimum IK09 klasse iht. EN 6008-2-75.

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
279.09.002	Seng	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn WC og vask Fleks.U.R.1
 Plassering: 02 - Avdeling 1
 RFP status Fra SR.071
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 2,20	
Bruksromnr	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

WC med vask.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal være direkte tilknyttet fleksibelt ungdomsrom.

WC må utformes slik at beboerne ikke kan gjemme seg eller gjemme gjenstander i garnityr eller vegg/himling.

Speil skal være av uknuselig materiale.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1		

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
			Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Luft					
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.			
Spesialventilasjon					
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Korridor2
 Plassering: 02 - Avdeling 1
 RFP status Fra SR.059
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	11,50
Bruksromnr	Prosjekttert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Trafikk areal.

Arkitektrettede funksjonskrav

I plan U og plan 1.

I plan 1 skal korridor ha mulighet til å deles slik at Avdeling 1 og 2 kan variere i størrelse - fra 2 til 8 ungdomsrom.

Uu-tilpasning med fargebruk som skiller mellom dør og vegg.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romfunksjonsnr: 04.001

Romnavn: Entre1
 Plassering: 04 - Treningshybler 1
 RFP status: Fra SR.038
 Sist endret: Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 5,60	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 001	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Egen inngang til treningshybel.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.004	Garderobeskap med skyvedører med speil entre 1	0	ARK	1	1	0	0

Romfunksjonsnr: 05.001

Romnavn: Entre2
 Plassering: 05 - Treningshybel uu 2
 RFP status: Fra SR.042
 Sist endret: Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 4,30	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 005	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)
 Egen inngang til uu-tilpasset treningshybel.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.001	Garderobeskap (ungdomsrom/uu, nattevakt og garderobe + L1 og L2)	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Stue og kjøkken2
Plassering: 05 - Treningshybel uu 2
RFP status Fra SR.043
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 19,20	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 006	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Uu-tilpassede stue og kjøkken til treningshybel.

Arkitektrettede funksjonskrav

TV- og datauttak.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	Kjøkkenvask	Tappearmatur (blande batteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.
Vannforsyning med kran	1	Oppvaskmaskin krever vanntilkobling.	
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Antall sluk skal tilpasses	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	18		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2		TV/Radio	1	Opplegg for TV

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
106.01.003	Mikrobølgeovn	0		1	1	0	0
106.01.004	Komfyr med 4 platetopper	0		1	1	0	0
106.01.005	Kjøleskap (med fryser)	0		1	1	0	0
272.11.001	Underskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.21.001	Overskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.44.001	Benkeplater til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
315.00.003	Oppvaskmaskin	0		1	1	0	0

Romnavn Soverom2
Plassering: 05 - Treningshybel uu 2
RFP status Fra SR.044
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding		Arealer		Grupper / Klassifiseringer / Status	
Prosj. romnr:		Programmert	9,60	Etasjetilhørighet	00U
Bruksromnr	007	Prosjekttert	0,00		
		Høyde	0		
		Omkrets:	0		

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Uu-tilpasset soverom til treningshybel.

Arkitektrettede funksjonskrav

Treningshybel 2 skal ha 2 soverom og det største skal være "foreldrerom".

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling		Verdi	Spesifikasjon		Varme og kjøling		Verdi	Spesifikasjon	
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>		Min. dag 20	Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>		Gulvvarme	
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>		Min. natt 15	Min. dag 20					
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>		+/- 2 grader C						
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>		Vannbåren						

Elkraft

Forsyning		Verdi	Spesifikasjon		Belysning		Verdi	Spesifikasjon	
Normal forsyning - antall uttak		4			Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>		Inkluderer dimming	

Romnavn 121 Bad, Bad2
Plassering: 05 - Treningshybel uu 2
RFP status Fra SR.045
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 7,70	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 009	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Uu-tilpasset bad til treningshybel.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha kombimaskin.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	uu-tilpasset servant	Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Vannforsyning med kran	1	kombimaskin krever vanntilkobling.	
Toalett	1	uu-tilpasset	
Dusj	1		
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Antall skal tilpasses	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
			Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Luft					
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Annet		
					Det skal medtas lys og stikkontakt over speil, stikk må også fungere selv om lyset er slukket.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.01.004	Skap til kombimaskin	0		1	1	0	0
273.02.001	Skap til servant	0	ARK	1	1	0	0
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.05.001	Knagger	0	ARK	3	3	0	0
274.01.002	Høyskap til bad (bad ungdomsrom og gjestetoalett)	0	ARK	2	2	0	0
315.00.004	Kombimaskin	0		1	1	0	0
315.04.001	HCWC	0		1	1	0	0
315.06.001	Dusj	0		1	1	0	0

Romnavn 237 Lekerom, Aktivitetsrom
Plassering: 06 - Fellesarealer for 1 og 2
RFP status Fra SR.046
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 38,90	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 055	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom til alle beboere og ansatte.

Skal benyttes til blant annet sportslige og kulturelle aktiviteter.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal være tilgjengelig utenfra for beboere. Bare de ansatte skal kunne gå inn innenfra.

Innvendig glass i vindu skal ha sikkerhetsglass (minst 6 mm herdet).

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeanhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>				
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	16		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming
			Annet		
					Alt synlig og tilgjengelig EL-teknisk utstyr skal være i en utførelse beregnet for institusjoner som tåler høy ytre belastning og slag(kode AG3 etter NEK400-5-51). For belysningsutstyr skal det benyttes minimum IK09 klasse iht. EN 6008-2-75.

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	8		Styresystem for AV-anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.003	Høyskap til himling	0	ARK	5	5	0	0

Romnavn Vindfang1
 Plassering: 07 - Fellesarealer 1
 RFP status Fra SR.019
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	5,00
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Vindfang for å minimere varmetap når ytterdør åpnes.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vindfang med overdekket inngang skal være lett tilgjengelig fra parkeringsplass for de ansatte og fra besøksparkering for Avdeling 1 og 2.

Vindfang skal ha glassfelt for å slippe inn dagslys.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20	Max. dag 26	Plassering av varmenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15	Min. dag 20		

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romnavn Garderobe1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.073
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding		Arealer		Grupper / Klassifiseringer / Status	
Prosj. romnr:		Programmert	13,30	Etasjetilhørighet	01
Bruksromnr	010	Prosjekttert	0,00		
		Høyde	0		
		Omkrets:	0		

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom med oppheng av yttertøy for beboere.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal ha direkte tilknytning til vindfang og til tørkerom.

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.001	Garderobeskap (ungdomsrom/uu, nattevakt og garderobe + L1 og L2)	0	ARK	1	1	0	0
275.01.002	Sittebenk i garderobe	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Tørkerom1
 Plassering: 07 - Fellesarealer 1
 RFP status Fra SR.020
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 7,30	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 011	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Tørkerom til tørking av tøy.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal ha direkte tilknytning til både vaskerom og garderobe.

Gulvoverflaten skal ha vanntett belegg m/oppbrett og fall til sluk.

TE skal medta innretninger/utstyr for tørking av tøy og sko.

Sanitær, gass, trykkluft

Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren	Plassering av varmenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.01.001	Benker til våtrom vaskerom og tørkerom	0	ARK	1	1	0	0
390.05.002	Tørkeskap	0		1	1	0	0

Romnavn Vaskerom1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.052
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 12,30	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 030	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Vaskerom til hver av Avdeling 1 og 2.

Arkitektrettede funksjonskrav

To vanlige vaskemaskiner og tørketromler.

God benkeplass.

Gulvoverflaten skal ha vannrett belegg m/oppbrett og fall til sluk.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Vannforsyning med kran	2	Vaskemaskin krever vanntilkobling.
Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Antall tilpasses

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
			<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon		
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	6		<input checked="" type="checkbox"/>	Bevegelsesstyrt

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.01.001	Benker til våtrom vaskerom og tørkerom	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
274.45.006	Hyller til vaskerom	0	ARK	2	2	0	0
315.00.001	Vaskemaskin	0		2	2	0	0
390.05.001	Tørketrommel	0		2	2	0	0

Romnavn 226 Vaskerom, Bøttekott1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.068
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	3,20
Bruksromnr	Prosjektert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Renholdsrom til hver av Avdeling 1 og 2.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vask.

Gulvoverflaten skal ha vanntett belegg m/oppbrett og fall til sluk.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	Utslagsvask med bøtterist	Tappearmatur (blandebatteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>		
Avløp med spesielle renskrav	<input checked="" type="checkbox"/>	Lofilter	

Varme, ventilasjon, kjøling

Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.01.003	Skap til bøttekott og renholdsrom	0	ARK	2	2	0	0

Romnavn HCWC1 for gjester
 Plassering: 07 - Fellesarealer 1
 RFP status Fra SR.021
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 6,00	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 012	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Universelt utformet toalett med vask.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Tappearmatur (blandebatteri) til vask og toalett skal være berøringsfri.
Toalett	1		
Dusj	1		
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>		

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme			
Luft					
Min. friskluftsmengde - annet	<input checked="" type="checkbox"/>	125 m3/h per toalettsete.			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>				

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.001	Dorullholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
273.04.006	Hygienebeholder	0	ARK	1	1	0	0
274.01.002	Høyskap til bad (bad ungdomsrom og gjestettoalett)	0	ARK	1	1	0	0
315.04.001	HCWC	0		1	1	0	0

Romnavn Kontor1 (leder)
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.053
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 11,00	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 031	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Arbeidsplass til 1 person med møtebord til 4 personer.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha innsynsmulighet i dør eller vegg.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20		
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren		

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	10		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	4	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.002	Hyller til vaktrom, kontorleder, rekvisita/hovedprintrom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Samtalerom1
 Plassering: 07 - Fellesarealer 1
 RFP status Fra SR.022
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 7,80	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 013	Prosjekttert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom til maks. 4 personer.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	6		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Vaktrom1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.054
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 7,00	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 032	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Kontor til 1 person.

Arkitektrettede funksjonskrav

Vaktrom skal ha siktlinjer fra arbeidsplass til korridor, kjøkken, stue og gjennom glass i TV-stue. Glassfeltet skal gi utsyn, men i liten grad innsyn.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			
Annet					
Ventilasjon tilpasses kopimaskin i skap					

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	8		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	4	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.004	Dispenser for antibac	0	ARK	1	1	0	0
274.45.002	Hyller til vaktrom, kontorleder, rekvisita/ hovedprintrom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Soverom nattevakt1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.051
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 5,20	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 029	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Soverom til 1 person.

Arkitektrettede funksjonskrav

Rommet skal ligge vegg i vegg med Fleksibelt ungdomsrom i hver Avdeling.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.01.001	Garderobeskap (ungdomsrom/uu, nattevakt og garderobe + L1 og L2)	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn	Stue1
Plassering:	07 - Fellesarealer 1
RFP status	Fra SR.050
Sist endret	Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 70,70	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 028	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Felles stue til beboere i hver Avdeling 1 og 2.

Arkitektrettede funksjonskrav

Stue som oppholdsrom sammen med kjøkken skal være plassert sentralt i hver Avdeling.

Rommet skal ha noe stor takhøyde.

Det skal være innslag av tre og mur i felles stuen.

Det skal være god fysisk og visuell kontakt med de øvrige felles oppholdsrommene.

Viktig med godt dagslys samt solavskjerming.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20		
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren		

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	24		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	4	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
271.01.001	Lukket ildsted	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn TV-stue1
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.056
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 15,20	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 072	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Oppholdsrom til maks 10 personer.

Arkitektrettede funksjonskrav

For å kunne se hva som skjer inne i TV-stua skal det være glass fra gulv og i en høyde på ca 2 m. Glasset skal være sikkerhetsglass (minst 6 mm herdet).

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	12		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	2		Styresystem for AV-anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	
			TV/Radio	1	Opplegg for TV

Romnavn Skolerom/aktivitetsrom1 kveld
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.023
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 19,80	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 014	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Arbeidsrom for maks. 8 beboere.

Arkitektrettede funksjonskrav

Skal ha innsynsmulighet i dør eller vegg.

Det skal være godt elektronisk opplegg for skolearbeid, med to skjermer på endevegg.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Vask/kum	1	

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	12		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

IKT, alarm og signal

Forsyning/uttak	Verdi	Spesifikasjon	Lyd og bilde	Verdi	Spesifikasjon
IKT, standard	6		Styresystem for AV-anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
273.04.002	Såpedispenser	0	ARK	1	1	0	0
273.04.003	Dispenser til tørkepapir	0	ARK	1	1	0	0
273.04.005	Søppelbeholder	0	ARK	1	1	0	0
556.01.001	Veggmontert skjerm	0	ARK	2	2	0	0

Romnavn	Kjøkken1
Plassering:	07 - Fellesarealer 1
RFP status	Fra SR.047
Sist endret	Johansen, Åsmund, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 15,90	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 025	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Felles kjøkken til Avdeling 1 og 2.

Arkitektrettede funksjonskrav

Kjøkkenet skal utformes slik at flere, både ansatte og beboer, kan lage mat samtidig. Kjøkkenet skal stå i direkte forbindelse til spiseplassen.

Gulvbelegg på kjøkken skal tåle vannsøl og ha hulkil.

Komfyr med minst 6 kokeplater skal ikke plasseres på kjøkkenøy.

Hurtig oppvaskmaskin 85 gr.

Kjøkkenet skal kunne stenges av om natten. Kjøleskap og skuffer med mat skal være tilgjengelig fra den åpne delen av kjøkken.

Avstengingen av kjøkkenet må kunne ruller inn/pakkes sammen slik at den ikke stenger for adkomst rundt kjøkkenøy.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1	Kjøkkenvask.	Tappearmatur (blandebatteri) til vask skal være ettgreps i forkommet utførelse.
Vannforsyning med kran	1	Oppvaskmaskin krever vanntilkobling.	
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>		

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	Plassering av varmeenhet	<input checked="" type="checkbox"/>	Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20			
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C			
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren			
Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon			
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	Kjøkkenavtrekk over komfyr og spesialavtrekk for industrioppvaskmaskin			

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	14		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkluderer dimming

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
106.01.001	Komfyr med 6 platetopper	0		1	1	0	0
106.01.003	Mikrobølgeovn	0		1	1	0	0
272.01.001	Høyskap til kjøkken	0	ARK	2	2	0	0
272.11.001	Underskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.21.001	Overskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.44.001	Benkeplater til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
315.00.002	(Industri)oppvaskmaskin	0		1	1	0	0

Romnavn Kjøkken1 åpen del
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.070
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 20,10	
Bruksromnr	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Kjøkkendel for beboere 24H/7.

Arkitektrettede funksjonskrav

Kjøkkendel skal alltid være tilgjengelig, selv når kjøkken er stengt.

Den skal ha kjøleskuff og matskuff med benkeplass.

Det skal være innslag av tre og mur i den åpne delen av kjøkkenet.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Verdi	Spesifikasjon
Temperatur sommer	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. dag 20 Max. dag 26	<input checked="" type="checkbox"/>	Plassering av varmeenhet Gulvvarme
Temperatur vinter	<input checked="" type="checkbox"/>	Min. natt 15 Min. dag 20		
Mulighet for overstyring av temperatur	<input checked="" type="checkbox"/>	+/- 2 grader C		
Krav til varmekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	Vannbåren		

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Sonedelt lys	<input checked="" type="checkbox"/>	Inkludert dimming

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
106.01.002	Kjøleskuff	0		1	1	0	0
272.11.001	Underskap til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0
272.44.001	Benkeplater til kjøkken	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Kjølerom1
 Plassering: 07 - Fellesarealer 1
 RFP status Fra SR.048
 Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 2,70	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 026	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Kjølerom til kjøkken i hver avdeling.

Arkitektrettede funksjonskrav

Kjølerom skal lydisoleres.

Varme, ventilasjon, kjøling

Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon	Varme og kjøling	Verdi	Spesifikasjon
			Krav til kjølekilde	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	2		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.46.001	Hyller i kjølerom	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Non-food lager1 og utstysrom kjøkken
Plassering: 07 - Fellesarealer 1
RFP status Fra SR.049
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 3,60	Etasjetilhørighet 01
Bruksromnr 027	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Lagerrom til kjøkken i Avdeling 1 og 2.

Varme, ventilasjon, kjøling

Spesialventilasjon Verdi Spesifikasjon

Avtrekk

Elkraft

Forsyning Verdi Spesifikasjon Belysning Verdi Spesifikasjon

Normal forsyning - antall uttak 6 Bevegelsesstyrt

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
107.02.001	Fryseskap	0		1	1	0	0
274.46.002	Hyller til non food lager	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn Teknisk rom - varmesentral og ventilasjons
Plassering: 09 - Drift
RFP status Fra SR.058
Sist endret Christensen, Alda, 13. desember 2019 08:56



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 119,80	Etasjetilhørighet 00U
Bruksromnr 070	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Rom til teknisk drift av bygningen.

Arkitektrettede funksjonskrav

Det skal være plass til aggregat på ca. 6-7 m.

TEK-krav med minimum takhøyde på 2,5 m.

Gulvet skal ha vanntett belegg m/oppbrett og fall til sluk.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon	Annet
Vask/kum	1		Kaldt og varmt forbruksvann fra teknisk rom.
Avløp	Verdi	Spesifikasjon	
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	Alle tekniske rom med væskeførende rør/ installasjoner skal ha sluk. Det skal i tillegg være et sluk per ventilasjonsaggregat.	

Varme, ventilasjon, kjøling

Annet
Ventilasjon skal tilpasses teknisk utstyr/ installasjoner.

Elkraft

Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	
Annet		Det skal være hovedfordeling i dette rommet, må bygges eget rom til dette. Antall stikk på dette rommet må prosjekteres

IKT, alarm og signal

Annet

Skal være IKT fordeling for Statsbygg eiendom og brukers spredenett i dette rommet, må bygges rom til dette.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.005	Hyller i garasje	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn	Garasje til tre biler
Plassering:	10 - Utendørs
RFP status	Fra SR.072
Sist endret	Christensen, Alda, 20. february 2020 11:09



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert	72,20
Bruksromnr	Prosjekttert	0,00
	Høyde	0
	Omkrets:	0

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Plass til tre biler og tre sykler m.m..

Arkitektrettede funksjonskrav

Garasjen skal være uisolert.

Garasjen skal ha dobbeltport (bredde på minst 5 m) og enkeltport (bredde på minst 3 m). Portene skal ha høyde på minst 2,2 m. Portene skal være uisolerte og ha automatisk åpning. Portene må være robust og tåle spark uten å få bulker.

Dør til atskilt sykkelbod i gavl skal ha min. bredde på 1 m.

Sykelbod og garasje skal tilrettelegges for trilling/kjøring inn og ut.

Det skal være ladepunkt for to biler og en sykkel.

Sykler skal være i separat bod på 12 m² i en endevegg.

Gulv i garasjen og 0,5 m opp på vegg må kunne spyles. Det skal være fall til slukrenne med varmekabel.

Vannkran på yttervegg.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Vannforsyning med kran	1	Frostfri spylekran

Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	
Avløp med spesielle rensekrav	<input checked="" type="checkbox"/>	Oljeutskiller

Elkraft

Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Annet	Verdi	Spesifikasjon
		2 ladestasjoner til elbil "Mode 3 type 2". en av ladestasjonene i garasjen må være 22kw. 1 ladepunkt for sykkel i sykkelbod Det skal være varmekabel i slukrenner. Antall stikk må prosjekteres.

IKT, alarm og signal

Annet

Uttak for accesspunkt for
trådløsdekning.

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
274.45.005	Hyller i garasje	0	ARK	1	1	0	0

Romnavn 311 Avfallsrom, Avfallsbod
Plassering: 10 - Utendørs
RFP status Fra SR.062
Sist endret Christensen, Alda, 20. february 2020 11:07



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 19,00	Etasjetilhørighet 00U/ute
Bruksromnr 074	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Utebod for avfallskontainere.

Arkitektrettede funksjonskrav

Boden må tilrettelegges for kommunens avfallskontainere for storhusholdning og tilfredsstillende øvrige kommunale krav.

Gulv og 0,5 m opp på vegg må kunne spyles. Det skal være fall til sluk.

Avfallsbod skal tilrettelegges for trilling av kontainer inn og ut.

Skal være isolert og frostfri.

Sanitær, gass, trykkluft

Vannforsyning	Verdi	Spesifikasjon
Vannforsyning med kran	1	Frostfri spylekran
Avløp	Verdi	Spesifikasjon
Sluk i gulv	<input checked="" type="checkbox"/>	

Varme, ventilasjon, kjøling

Spesialventilasjon	Verdi	Spesifikasjon
Avtrekk	<input checked="" type="checkbox"/>	

Elkraft

Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Romnavn	Utebod
Plassering:	10 - Utendørs
RFP status	Fra SR.063
Sist endret	Christensen, Alda, 20. february 2020 11:08



Koding	Arealer	Grupper / Klassifiseringer / Status
Prosj. romnr:	Programmert 68,00	Etasjetilhørighet 00U/ute
Bruksromnr 075	Prosjektert 0,00	
	Høyde 0	
	Omkrets: 0	

Beskrivelse

Funksjonsbeskrivelse (Hensikten med rommet)

Tredelt utebod til lagring for beboere, sykkelparkering, samt lagring av hageutstyr.

Arkitektrettede funksjonskrav

Tredelt utebod skal plasseres gunstig med hensyn til biltransport.

Utebod skal tilrettelegges for trilling av sykler o.l. inn og ut.

Utebod skal være isolert.

Utebod skal deles i:

- Lagringsområde med 2 m2 per beboer - totalt 10 beboere. Lagringsplass bygges opp med netting og låsbare dører. Areal 30 m2.
- Eget område i boden for å kunne låse fast 10 sykler. Gulvet i området for sykler må kunne spyles. Areal 18,4 m2.
- Eget område for lagring av hageutstyr, gressklipper, utemøbler, veisalt o.l. Areal 19,6 m2.

Elkraft

Forsyning	Verdi	Spesifikasjon	Belysning	Verdi	Spesifikasjon
Normal forsyning - antall uttak	4		Bevegelsesstyrt	<input checked="" type="checkbox"/>	

Artikkelnr	Artikkelnavn	Prioritet	Ansvar	Antall		Budsjett	
				Brutto	Netto	Enhetspris	Nettopris
279.09.001	Sykelstativ	0	ARK	10	10	0	0