

Behovsanalyse for bygging av Tømtebanen kunstgress (TBK)

Sofiemyr august 2019

Dette dokumentet beskriver behovet Kolbotn IL (KIL) har for ny kunstgressbane. Det vurdert ut fra nåværende behov, fremtidige behov og klubbens målsetninger.

1 Fotball - Nåværende behov

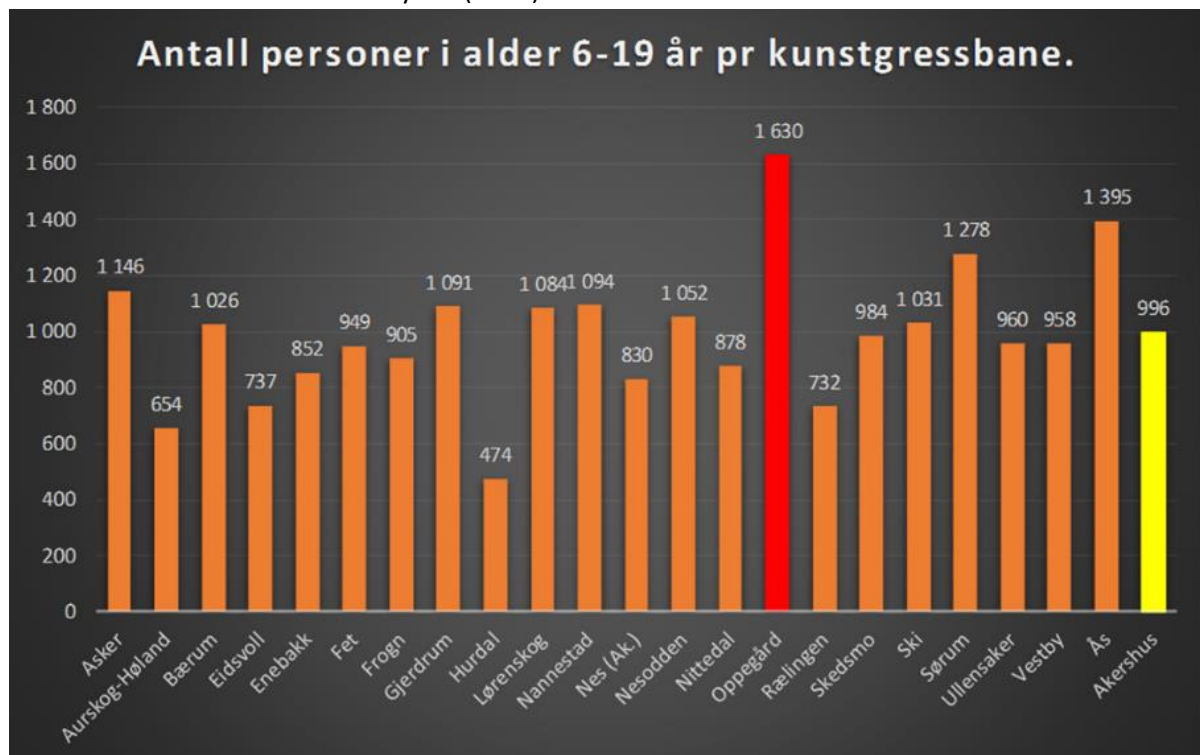
KIL har en lang tradisjon som fotballklubb, det både med topp og breddefotball. Fotball er den største idretten i KIL. Fotballgruppene består av:

- antall aktive spillere: 950
- antall lag: 100

Det er sterk underdekning på baner og gruppene har sett det nødvendig å leie treningsbaner utenfor kommunens grenser, spesielt i vinterhalvåret. I tillegg er kvaliteten på eksisterende gressbaner ikke tilfredsstillende.

I Oppegård kommune er det i dag kun to 11'er kunstgressbaner. Oppegård er den kommunen med lavest dekning av kunstgressbaner i Akershus. I tillegg er Oslo og Akershus de fylkene med lavest dekning av kunstgressbaner blant alle landets fylker.

Kommuneoversikt for Akershus fylke: (2018)



Det er en kort sesong for bruk av gressbaner, og krevende forhold på kunstgressbanene i vinterhalvåret. I vintermånedene disponeres

- Sofiemyr kunstgress uten undervarme. Gjennomgående svært krevende forhold
- Greverud kunstgress med undervarme, som ikke fungerer tilfredsstillende.
(deles med Oppegård IL)

Opplevd kvalitet:

	Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Desember
Kvalitet Kunstgress	Ikke tilfredsstillende kvalitet	Ikke tilfredsstillende kvalitet	Ikke tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Stengt	Tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Variierende kvalitet	Ikke tilfredsstillende kvalitet
Kvalitet Gress	Stengt	Stengt	Stengt	Stengt	Ikke tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet	Stengt	Tilfredsstillende kvalitet	Variierende kvalitet	Stengt	Stengt	Stengt

Ikke tilfredsstillende kvalitet	Ikke tilfredsstillende kvalitet
Variierende kvalitet	Variierende kvalitet
Tilfredsstillende kvalitet	Tilfredsstillende kvalitet
Stengt	Stengt

Fotball er en helårsidrett, og det gjelder fra barnefotball til seniornivå. Det innebærer at behovet for baner er svært stort også i vinterhalvåret. KIL forventes å kunne gi et fullverdig tilbud til alle årsklasser, også i vinterhalvåret, noe klubben ikke er i stand til. Løsningen blir at klubben må leie baner utenfor kommunen med lang reisevei, dårlige treningstider og store ekstrakostnader.

Matchbanen gress vil fra Q1 2020 til Q4 2023 bli brukt som riggplass for bygging av ny idrettshall/ungdomsskole. Fotballen mister da en bane som benyttes mye til trening og kamp i sesong. Med de behovene klubben har er det svært viktig å få på plass en erstatningsbane til sesongstart 2020.

2 Fotball - Mål og fremtidig behov

KIL har ambisjoner om å være den prefererte klubben i Nordre Follo. Det for alle som ønsker å spille fotball. Dette gjelder både de som ønsker en sosial arena med fysisk aktivitet, og for de som ønsker en best mulig utviklingsarena med toppfotball.

KIL har følgende konkrete mål:

Gruppe	Mål 1	Mål 2	Mål 3
Fotball Herrer	Flest mulig lengst mulig	Beste utviklingsarena i Follo-regionen	Utvikle EN klubbkultur
Fotball Kvinner	Beste utviklingsarena i Norge	Topp fire i Norge	Utvikle EN klubbkultur

Videre forventes en befolkningsvekst i kommunen på 5,8 % frem til 2030 (SSB per. 09.08.19), herunder planlegges det større boligutbygginger i nærområdene som sokner til KIL.

Ut fra erfaringer ved etablering av kunstgressbaner vil det også forventes en vekst som følge av bedre fasiliteter.

Vi har erfart at det å ikke ha konkurransedyktige fasiliteter medfører tap av antall aktive både for bredden og topp.

Fotballen har ikke mulighet til å tilby et tilfredsstillende fotballtilbud og nå målene med dagens anleggssituasjon.

3 Amerikansk fotball (AMF)– Nåværende behov

AMF har i dag et seniorlag og en juniorgruppe. I tillegg planlegges oppstart av jentelag. Totalt er det 40-50 aktive. I sesong er aktiviteten høy med kamper og regelmessige treninger. I vintersesongen er det mer begrenset med aktivitet og kun 1-2 treninger ute i uken noe de avholder på Sofiemyr kunstgress etter avtale med fotballen.

Laget spiller sine kamper og trener i sesong på Matchbanen gress. Det er behov for 115 meter lang og 50 meter bred bane til kamper noe denne banen oppfyller. Fra 2020 vil Matchbanen ikke disponeres av KIL, blir brukt som riggplass for bygging av ny idrettshall/ungdomsskole. AMF står da uten bane fra sesongen 2020, og med de behovene de har til banestørrelse vil det være krevende å finne gode alternativer.

En ny kunstgressbane på Tømte vil kunne oppfylle kravene til banestørrelse 115m*50m hvis kortsidene forlenges totalt ca 15m utover sikkerhetssoner/ fysiske hindringer. Det vil være tilstrekkelig å legge et enklere dekke i denne delen av banen da kun benyttes til «touch down» felt. Finansiering av en slik utvidelse er ikke en del av budsjett for utbyggingen.

4 Snødeponi

Det vil være behov for snødeponi ved vinteråpen bane. Slik tomten fremstår er den naturlige løsningen å etablere dette på kortsidene av banen. Det er også behov for at snødeponiet oppfyller krav til ingen lekkasjer av baneinnfyll. Sett i sammenheng med behovene i punkt 3 for AMF er det mulig synergier i en felles løsning.

5 Energikilde

En ny kunstgressbane på Tømte vil tilrettelegges for undervarme. Bruk av undervarme er noe som også sees på som en forutsetning for å ha banen vinteråpen. KIL arbeider med en mulig bergvarmeløsning for hele Sofiemyr idrettspark Syd. Ved en realisering av dette vil Tømte kunstgressbane kunne koble seg på og således sikre vinteråpen bane. Det vil bli et behov for rørlegging fra banen til energisentralen. Lokalisering av denne er ikke besluttet.

6 Oppsummering

Ved etablering av en ny kunstgressbane vil gi KIL oppnå følgende gevinster:

- Flest mulig lengst mulig vil får høyere måloppnåelse
- Tilfredsstillende fotballtilbud i vinterhalvåret også til barn og unge
- Bedre tilbud for spillerutvikling
- Økt kvalitet på kamparena for ungdomsfotballen i sesong
- Slipper å leie baner utenfor kommunen,
- Betydelig sparte kostnader for klubb medlemmer
- Oppegård IL vil få økt kapasitet i vintersesong på Østre Greverud kunstgress da KIL vil ha vesentlig mindre andel av treningstidene
- Etablering av snø deponi på kortsidene som sikrer miljøkrav

Tillegg:

- En utvidet bane til 115 m lengde vil sikre AMF kamparena

KIL ser frem til å få etablert Tømtebanen kunstgress som i sum vil dekke vesentlig behov for klubben.