

Grunnavståelse – Avtale mellom _____ og Grunneier

Adresse:

Avtalen regulerer rettigheter og plikter mellom Grunneier og _____ (heretter kalt Leverandøren) for framføring av røranlegg og fiberkabler på Grunneiers eiendom.

1. Rør igjennom tomten skal legges med minimum 30cm overdekning. Dersom minimum overdekning ikke er mulig, f.eks. som følge av fjell i grunnen, skal Leverandøren sørge for at det legges dekkplater over rørene.
2. Rør igjennom dyrket mark skal legges med minimum 80cm overdekning. Dersom minimum overdekning ikke er mulig, f.eks. som følge av fjell i grunnen, kan trase endres, eller det avtales fravikelse av dybdekrav med grunneier.
3. Det vil bli lagt søketråd og varselbånd i grøfta. Grøften vil bli innmålt og dokumentert i kartsystem slik at Leverandøren og andre senere kan søke seg frem til nøyaktig lokalisering av rørtraseen.
4. Traseen skal istandsettes etter graving. På dyrket mark skal gravesår og spor skal planeres og såes i med Spire surfôr Vintersterk. Stein i traseen skal ryddes vekk.
5. Dersom drenering blir skadet som en direkte konsekvens av grave/pløye skal dette repareres dersom det det avdekkes innen en periode på 3 år.
6. Grunneier er ikke ansvarlig for skade på anlegget ved vanlig landbruksarbeid.
7. Ved behov for felling av trær skal dette avtales på forhånd. Skogsvirket overtas vederlagsfritt av grunneier, og entreprenør rydder opp greiner og kvist.
8. Ved endrede eier-/ eller driftsforhold for anlegget som omfattes av denne avtalen vil ny eier eller driver være bundet av denne avtalen

RETT TIL GRUNN FOR KABELNETT

1. Leverandøren har vederlagsfri og tids-ubegrenset rett til nødvendig framføring av røranlegg og kabler over Grunneiers eiendom.
2. Leverandøren har rett til å koble andre kunder til kabelnettet som går over Grunneiers eiendom.
3. Dersom Grunneiers behov gjør det påkrevd å flytte kabelnettet, har Grunneier rett til å kreve at Leverandøren, eller den Leverandøren utpeker, skal foreta flytting av kabelnettet og at Leverandørens skal dekke kostnadene for dette.
4. Leverandøren har for egen regning rett til å flytte anlegget dersom Leverandøren har behov for dette. Leverandøren skal gi Grunneier skriftlig forhåndsvarsel og det skal tas hensyn til Grunneiers interesser.
5. Grunneier skal straks informere Leverandøren om skader på Leverandørens kabelnett.

..... den /..... 20__

Grunneiers navn og fødselsnummer:

Grunneiers signatur:

Leverandør _____

Navn:

Signatur: