

Tilbudsnummer

-

Kunde

**Trondheim kommune**

Dato

**2020-02-07**

Revisjon

**0**

**YTELSER OG HONORAR  
DETALJPROSJEKTERING  
RIBR  
NIDARVOLL  
REHABILITERINGSSENTER**

## YTELSER OG HONORAR DETALJPROSJEKTERING RIBR NIDARVOLL REHABILITERINGSSENTER

Tilbudsnr.: -  
Tilbudsnavn: Tilbud detaljprosjekt  
Dokument nr.: 01  
Filnavn: 20200207 Tilbudsbrev Nidarvoll rehabiliteringssenter\_RIBR.docx

Revisjon	00			
Dato	2020-02-07			
Utarbeidet av	MSS			
Kontrollert av	DDD			
Godkjent av	DDD			
Beskrivelse	Tilbud detaljprosjekt			

Rambøll  
Mellomila 79

NO-7493 TRONDHEIM  
T +47 73 84 10 00  
F +47 73 84 10 60  
www.ramboll.no



## Innhold

<b>1.</b>	<b>SAMMENDRAG .....</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>TILBUDETS OMFANG OG INNHOLD .....</b>	<b>4</b>
2.1	Forutsetning grunnlag ved oppstart DPR .....	4
2.2	Ytelser i detaljfase frem til IG-søknad .....	4
2.3	Ytelser i byggefase .....	4
2.4	Ytelser ifm. overlevering .....	5
2.5	Opsjonsarbeider som kan utføres etter medgått tid: .....	5
<b>3.</b>	<b>KVALITETSSIKRING OG HMS .....</b>	<b>5</b>
<b>4.</b>	<b>HONORAR.....</b>	<b>5</b>
4.1	Honorar prosjektering .....	5
4.2	Timepris.....	5
<b>5.</b>	<b>FREMDRIFT .....</b>	<b>6</b>
<b>6.</b>	<b>FORUTSETNINGER.....</b>	<b>6</b>
<b>7.</b>	<b>KONTRAKTSBESTEMMELSER.....</b>	<b>6</b>

## 1. SAMMENDRAG

Vi viser til arbeidet som har foregått i skisseprosjektfasen, samt korrespondanse og referat mellom Rambøll og Trondheim kommune. Tilbudet gjelder detaljprosjektering etter tiltransport entreprenør.

Honorar og ytelser detaljprosjekt (DPR) baserer seg på:

- Foreløpig skisseprosjekt (SPR) status og omfang nybygg 7. feb20
- Hovedfremdriftsplan 12.des19
  - **17. Nov20:** Målpris
  - **Medio jan21:** Kontrahering entreprenør og oppstart DPR
  - **29. juni21:** Byggestart
  - **4. apr23:** Overtakelse ferdig bygg
- Følgende prosjekteringstakt og kontraktsforhold:
  - **7. feb20:** Leveranse foreløpig skisseprosjekt (SPR)
  - **10. juni20 – 17. nov20:** Samspillsfase mot målpris (*RIBr under kontrakt med Trondheim Kommune – behandles ikke her*)
  - **18. nov20 – Medio jan21:** Utarbeiding og leveranse omforent forprosjekt (FPR) som grunnlag for DPR (*RIBr under kontrakt med Trondheim Kommune – behandles ikke her*)
  - **Medio jan21 – 1. des21:** Detaljprosjekt, RIBr under kontrakt entreprenør. Detaljprosjekt RIBr avsluttes ved IG-søknad jf. pkt. 2.

Beskrevne ytelser og honorar baserer seg på de opplysninger vi har i dag mht. prosess, omfang og kompleksitet, planlagt arbeid frem mot målpris og etterfølgende arbeider frem til brannrådgivers tiltransport entreprenør.

## 2. TILBUDETS OMFANG OG INNHOLD

### 2.1 Forutsetning grunnlag ved oppstart DPR

Det skal foreligge et omforent og godkjent FPR ved oppstart DPR. Forutsetninger for brannstrategi skal være avklart med og forankret hos byggherre før oppstart DPR. Overordnet brannkonsept skal foreligge på forprosjektnivå.

### 2.2 Ytelser i detaljfase frem til IG-søknad

- Komplettering og ferdigstilling av brannteknisk konsept og branntegninger for IG. Omfang begrenset til revisjon 0 og 1 på brannkonsept og branntegninger.
- Evt. kompletterende avklaringer mot brannvesenet. I hovedsak skal forhold vedrørende brannvesenets innsats avklares i samspillsfase.
- Dialog med uavhengig kontrollerende av brannteknisk PRO.
- Bistå detaljprosjekterende i valg av løsninger som oppfyller krav i brannkonsept og branntegninger.
- Bistå utførende i valg av godkjente branntekniske utførelsesmåter og materialbruk. Leverandører er ansvarlig for å fremskaffe godkjent dokumentasjon for produkter/elementer/løsninger.
- Deltakelse i inntil 8 møter (særmøter og p-møter).

### 2.3 Ytelser i byggefase

- Løpende oppfølging av detaljprosjekterende / byggeplass. Estimert omfang 4 timer pr. måned i 22 mnd.
- Deltakelse i inntil 6 møter.

## 2.4 Ytelser ifm. overlevering

- Utarbeidelse av as built brannkonsept og branntegninger.
- Utarbeidelse av rømningsplaner som del av evakueringsplan.

## 2.5 Opsjonsarbeider som kan utføres etter medgått tid:

- Møtevirksomhet ut over beskrevet omfang.
- Revisjoner av konsept og tegninger ut over omfang spesifisert over.
- Kontroll av utførelse (KUT)
- I den grad det er tvil om ytelsen til en brannteknisk løsning, kan brannrådgiver bistå med avklaringer/dokumentasjon av slike.
- Oppfølging i form av analyse og detaljavklaringer og produktvurderinger som ikke er i overensstemmelse med overordnede ytelseskrav i brannkonseptet.

## 3. KVALITETSSIKRING OG HMS

Rambøll Norge AS har fra juni 1995 innført kvalitetssikringssystem for våre arbeidere basert på vårt eget konsernsystem (K3). Vårt firma er sertifisert iht. NS-EN ISO 9001:2008 for virksomhet innen teknisk rådgiving og annen tjenestevirksomhet innen bygg- og eiendomsområdet.

Vi har oppnådd miljøsertifisering etter NS-EN ISO 14001:2004.

## 4. HONORAR

### 4.1 Honorar prosjektering

Beskrevne ytelser i detaljprosjekt frem til IG-søknad og ytelser ifm. overlevering tilbys til fastpris. Beskrevne ytelser i byggefase utføres etter medgått tid.

Vi tilbyr følgende (NOK, ekskl. mva.):

Fag	Fastpris [NOK] Detaljprosjekt (pkt.2.2) + Overlevering (pkt. 2.4)	Estimert honorar [NOK] Byggefase (pkt. 2.3)
RIBr	270.000,-	140.000,-

For spesifisert innhold av ytelser se kap. 2.

### 4.2 Timepris

For arbeid avregnet etter medgått tid utføres disse med følgende timepriser (ekskl. mva):

Fag	Timepris [NOK]
RIBr	1200

## 5. FREMDRIFT

DPR utarbeides innenfor tidsrom som angitt over og det skal foreligge en omforent prosjekteringstidsplan, koordinert med byggets fremdrift, for detaljprosjektfasen ved oppstart detaljprosjekt.

## 6. FORUTSETNINGER

- Alle priser og timepriser er oppgitt eks. mva.
- Tilbud er gitt i henhold til prisstandard fastpris NS 8401
- Tilbudet er gyldig i 90 dager
- Reisekostnader utenfor Trondheim gjøres opp etter regning etter statens satser
- Prisjustering av timepriser og resthonorar årlig per 1. januar basert på siste gjeldende RIF-indeks. 1. gangs regulering 2021-01-01
- Detaljprosjekteringen forutsettes utført etter en omforent framdriftsplan og vil skje i nær kontakt/samarbeid med prosjektleder
- Oppfølging i byggetid avregnes etter medgått tid etter avsluttet DPR (for RIBr avsluttes DPR ved IG-søknad)
- Tilbudet er inklusive utlegg for intern kopiering, porto og telefonbruk. Plotting, ekstern kopiering av tegninger og eventuelle gebyrer forutsettes honorert særskilt
- Forsinkelse forårsaket av 3.part vil medføre fristforlengelse og kompensasjon for merkostnader

## 7. KONTRAKTSBESTEMMELSER

Tilbudet forutsetter at man ved engasjement inngår avtale iht. NS 8401.

Vår virksomhet er forsikret gjennom Tryg forsikring. Forsikringen omfatter ansvarsforsikring for rådgivende ingeniørvirksomhet og ansvarsforsikring for skade på ting og person med beløpsgrenser i h.h.t. NS 8401.

Med vennlig hilsen  
Rambøll Norge AS



**Dag Denstad**

Avdelingsleder Spesialfag  
Trondheim

M +47 932 43 121

[dag.denstad@ramboll.no](mailto:dag.denstad@ramboll.no)