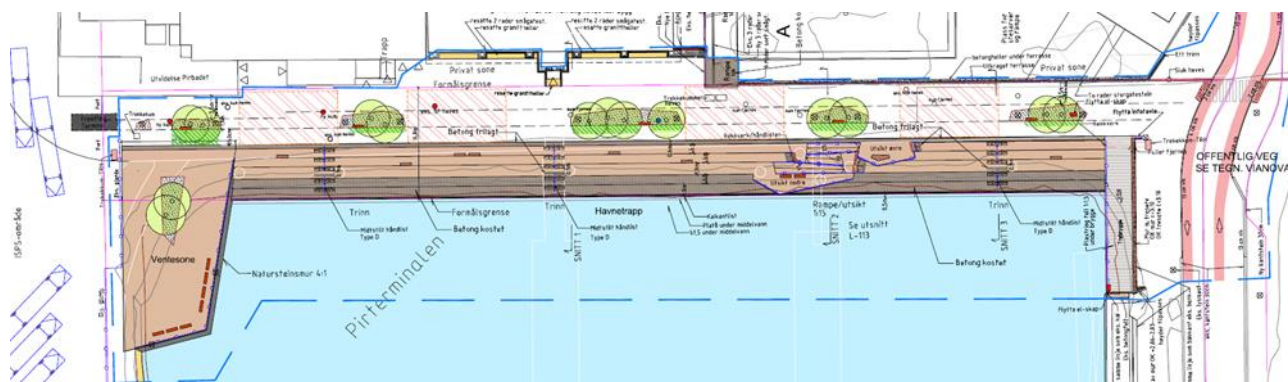


Star Property AS Havnetrappen

Generalentreprise



1.5 TILBUDSSKJEMA

Version 1.0 - 28.11.2019

Tilbud fra:	
-------------	--

1. HOVEDSAMMENDRAG

1.1. Tilbyder og tilbudssum

I henhold til komplett tilbudsmateriale slik det er definert i konkurransebestemmelsene tilbyr

FIRMAETS NAVN:	
-----------------------	--

å levere Havnetrappen til Star Property AS for

Tilbudssum eks. mva. overført fra pkt 2:	NOK
+ 25 % mva.:	NOK
Tilbudssum inkl. mva.:	NOK

Tilbudet vedstås i 90 kalenderdager.

1.2. Forbehold

Dette punkt skal krysses ut av tilbyderen, og antallet på eventuelle forbehold skal oppgis.

PUNKT	KRYSS AV:	ANTALL FORBEHOLD	
1.2.1		INGEN	Det tas ingen forbehold
1.2.2		stk	Forbehold tas, og angis i tilbudsbrief i nummerert rekkefølge

2. TILBUSSUMMER (NIVÅ 2), HOVEDKAPITLER

PUNKT	TEKST	BELØP I NOK EKS MVA
2.0 A	Rigg og drift, andel knyttet til punkt 2.1 A nedenfor	
2.0 B	Rigg og drift, andel knyttet til punkt 2.1 B nedenfor	
2.1 A	Leveranse av arbeider som beskrevet og vist på tegninger for område trapp og vei	
2.1 B	Leveranse av arbeider som beskrevet og vist på tegninger for område ventesone	
2.2	3.1 Lønns- og prisstigning	
2.3	3.2 Valutaendringer	
2.4	3.3 Tilleggs- og endringsarbeider	
Tilbudssum eks. mva (Overføres til pkt 1.1.)		

¹⁾Se tilbudsgrunnlaget og bok 0

Tilbyder plikter å ha satt seg godt inn i forhold omhandlet i bok 0 og ha hensyntatt disse i tilbud som gis. Alle kostnader forbundet med oppfyllelsen av de forpliktelser som følger av det som er beskrevet i Bok 0 skal være innkalkulert i tilbudte priser. Dersom tilbyderen mener at noe av det som er beskrevet medfører ekstra kostnader som ikke dekkes av tilbudsforespørselen, skal dette prisen under posten for rigg og drift og kommenteres særskilt i tilbudsbrief som skal følge med tilbudet.

En eventuell kontrakt vil bli inngått med pkt 2.0A, 2.0B, 2.1A og 2.1B som grunnlag for kontraktssum, aktivisering av eventuelle endringer og tillegg som er omtalt, vil skje med de priser som er tilbudt og angitt i dette tilbudsskjemaet

3. SUPPLERENDE PRISER [NOK eks mva]

3.1: Lønns- og prisstigning, pkt 4.1 - kostnadskonsekvens

NR	FAG/PRISELEMENT	KOSTNAD NOK
3.1 A	Alternativ A Indeksregulering, øvre grense	
3.1 B	Alternativ B Fast sum for lønns- og prisendringer i hele kontraktperioden	
3.1	Sum eks. mva, overføres til pkt 2.2	

3.2: Valutaendringer, pkt 4.2 - kostnadskonsekvens

NR	FAG/PRISELEMENT	KOSTNAD NOK
3.2 A	Alternativ A Regulering etter valutakursendringer, øvre grense	
3.2 B	Alternativ B Fast sum for valutakursendringer i hele kontraktperioden	
3.2	Beløp for aktuelt alternativ eks. mva, overføres til pkt 2.3	

3.3: Tilleggs- og endringsarbeider, påslag pkt 6 – kostnadskonsekvens

NR	FAG/PRISELEMENT	MENGDE	SATS	KOSTNAD NOK
3.3 A	Regningsarbeider kategori A ¹⁾	30 timer		
3.3 B	Regningsarbeider kategori B ¹⁾	40 timer		
3.3 C	Regningsarbeider kategori C ¹⁾	20 timer		
3.3 D	Regningsarbeider kategori D ¹⁾	20 timer		
3.3 E	Regningsarbeider kategori E ¹⁾	20 timer		
3.3 F	Regningsarbeider kategori F ¹⁾	30 timer		
3.3 G	Regningsarbeider kategori G ¹⁾	30 timer		
3.3 H	Regningsarbeider kategori H ¹⁾	30 timer		
3.3 I	Regningsarbeider kategori I ¹⁾	30 timer		
3.3 L ₁	Regningsarbeider kategori L, anleggsleder	30 timer		
3.3 L ₂	Regningsarbeider kategori L, bas	40 timer		
3.3 P	Regningsarbeider kategori P ¹⁾	30 timer		
3.3 M	Påslag materialer kategori M	100 000 NOK		
3.3	Sum eks. mva, overføres til pkt 2.4			

¹⁾Høyeste satser for hver kategori fra pkt 5 anvendes her

4. REGULERINGER AV KONTRAKTSSUMMEN

4.1 Lønns- og prisstigning

Lønns- og prisstigning tilbys med følgende to alternativer, byggherren kan fritt velge hvilket alternativ han vil benytte:

ALT.	TEKST		
A	Indeksregulering av prisene reguleres iht. SSBs byggekostnadsindeks for boligblokk, regulering i henhold til NS 3405 med reduksjonsfaktor:		
	Indeks type:		
	Basis dato:		
	Reduksjonsfaktor:		
	Øvre grense for tillegg, overføres til pkt 3.1A	NOK	eks mva
B	Fast pristillegg, overføres til pkt 3.1B for risiko for lønns- og prisstigning frem til overtakelse:	NOK	eks mva

For alternativ A Indeksregulering skal tilbyder angi en øvre grense for tillegget slik det fremgår av tabellen over. Den faktiske reguleringen vil skje etter angitt metode og med tall som tilbudt, men den øvre grensen skal inngå som en del av tilbudet.

For alternativ B Fast pristillegg angis beløp eks mva. Hvis lønns- og prisstigning er inkludert i prisene eller ikke kreves, angis alternativ B med NOK 0,-.

4.2 Valutaendringer

Dersom tilbyderen mener seg berettiget til endringer av hele eller deler av tilbudssummen grunnet endringer i valutakurser på varekjøp fra utlandet, skal tilbyderen her angi størrelsen på beløpet dette gjelder og hvilken kurs som danner grunnlaget for tillegget. Offisiell valutakurs per 01.12.2019 legges til grunn.

Alt. A: Regulering etter variasjoner i valutakurser

TILBUDSHENVISNING	AKTUELT BELØP FRA TILBUDSSUM (NOK)	UTENLANDSK VALUTA	KURS	TILLEGG FOR KURSARIASJON VALUTA (NOK)
STIPULERT SUM (NOK, eks mva)				

Tilbyder skal også angi en øvre grense for det tillegg han vil kreve for valutaendringer, uansett hvilken kurs som måtte være aktuell på innkjøpstidspunktet.

GJELDER	TILLEGG FOR KURSARIASJON VALUTA
Øvre grense for tillegg som følge av valutaendring, overføres til pkt 3.2A	NOK eks mva

Beregningsformel i NS 3405 legges til grunn dersom tilbyder krever regulering. Avdrag reguleres på grunnlag av innførselsdato + 30 dager (tollpapirer eller pakkesedler legges til grunn). Den faktiske reguleringen vil skje etter angitt metode og med beløp som angitt, men den øvre grensen skal inngå som en del av tilbudet og inngår i totalvurderingen.

Alt. B: Fast pristillegg

GJELDER	FAST PRIS FOR KURSARIASJON VALUTA
Fast pris for risiko for valutaendringer på varekjøp i utlandet frem til overtakelse, overføres til pkt 3.2B	NOK eks mva.

Dersom valutaendringer er inkludert i enhetsprisene, angis alternativ B med NOK 0,- og bekreftes som Alt C nedenfor

Alt. C: Ingen valutaendring: (sett kryss)

<input type="checkbox"/>	Ingen valutaendring
--------------------------	---------------------

5. TILLEGGS- OG ENDRINGSARBEIDER

Byggherren kan bestille tilleggs- og endringsarbeider hos leverandøren etter retningslinjer gitt i NS 8405.

Reelle kostnader til rigg og drift knyttet til det enkelte definerte regningsarbeid skal spesifiseres, dokumenteres og godtgjøres. Generelt rigg- og driftspåslag skal være inkludert i nedenstående satser som er avtalt for oppgjør av regningsarbeider. De inkluderer selvkost, indirekte kostnader, administrasjon, risiko og fortjeneste, oppgitt som netto for byggherre. Alle beløp er oppgitt i NOK/time eks. mva

KATEGORI		FAGARBEIDER	HJELPEMANNSKAP/ LÆRLING
A	Grunn- og gravearbeider inklusive maskinleie		
B	Plastringsarbeider inklusive maskinleie		
C	Forskalings-, armerings- og betongarbeider		
D	Tømmer- og snekkerarbeider (trekai)		
E	Stålarbeider		
F	Elektrikerarbeider		
G	Rørarbeider		
H	Veiarbeider		
I	Gartnerarbeider		
J	Andre, spesifiser:		

KATEGORI		ANLEGGSEDER	BAS, ALLE FAG
L	Ledelse		
KATEGORI		SENIOR MEDARBEIDER	ØVRIGE
P	Prosjektledelse, administrativ støtte		
M	Påslagsprosent materialer. Påslaget skal legges på dokumentert netto kostnad for entreprenøren		%

Timeprisene og påslagsprosenten reguleres ikke innenfor byggetiden, de er faste frem til og med overtakelse.

6. TIDSFRISTER OG BYGGETID

Entreprisen skal leveres komplett i henhold til den tidsramme leverandøren tilbyr, kfr tildelingskriteriet «gjennomføring» i konkurransebestemmelsene punkt 7.

For leveransen vil det videre bli avtalt dagmulksbelagte tidsfrister senere etter en fremdriftsplan som er avtalt med entreprenøren

Tilbudte tidsrammer for leveransen er som følger:

TIDLIGSTE MULIGE TIDSPUNKT FOR OPPSTART		DATO
TID FRA BESTILLING TIL OPPSTART		ARBEIDSUKER
TID FOR FERDIGSTILLELSE AV OPPRETTINGSARBEIDER ETTER OVERTAKELSE		ARBEIDSDAGER

7. FORSIKRINGER OG SIKKERHETSSTILLELSER

Tilbyder er forsikret i forsikringsselskap og vil stille få stillet kausjonsgaranti i følgende selskaper:

FORSIKRINGER I HENHOLD TIL NS 8405 PKT 9 STILLES AV:	
SIKKERHETSSTILLELSER I HENHOLD TIL NS 8405 PKT 10 STILLES AV:	

Dersom kontrakt inngås, skal tilbyder legge frem attester på at forsikringer er tegnet og bekreftelse fra garantistiller på at de vil stille garanti for kontraktsarbeidene i henhold til NS 8405 punkt 9 og 10. Som kommune stiller ikke byggherren garanti.

8. STØTTESPILLERE

Leverandører og underentreprenører som tilbyder har tenkt å benytte i prosjektet listes opp nedenfor. Det vises til dokumentasjonskrav definert i konkurransebestemmelsene.

FAGOMRÅDE OG LEVERANSE	FIRMANAVN, ADRESSE OG KONTAKTINFORMASJON FOR LEVERANDØRER OG UNDERENTREPRENØRER

9. KOMPLETT TILBUD

Tilbudet anses ikke komplett med mindre alle punkter i tilbudsskjemaet er utfyllt.

10. UNDERSKRIFTER

Undertegnede tilbyder erklærer å ha gjennomgått tilbudsdokumentene og kontrollert at prisgrunnlaget er fullstendig.

TILBYDERS UNDERSKRIFT:	Sted:		Dato:	
	<hr/>			
Forpliktende underskrift				

Kontaktperson for oppfølging av inngitt tilbud:

NAVN:	
E-POST:	
MOBIL/DIR. TLF.	