

KULTURBYGG NODELAND

BETONGKONTROLL

VURDERING AV TILSTAND

Dato: 12.08.2019

Oppdragsgiver

BGM ARKITEKTER AS

Oppdragsnummer

19070



19070/EE

INNHALDSFORTEGNELSE

1.	Innledning	s 2
2.	Registreringer	s 3
3.	Konklusjon	s 3

Bilag: Bilder: Nr. 1-7

1. INNLEDNING

I forbindelse med ombygging av tidligere gymsal til aktivitetshus så er vi, Dagfin Skaar AS, blitt bedt om å vurdere tilstanden av betongkonstruksjonen. Det er kun foretatt en visuell kontroll. Det er foretatt karbonatiseringskontroll og målt armeringsoverdekning

Underlag for vurdering:

- * Befaring 08.08.2019
- * Tegninger fra Sannes og Steen Arkitekter (1961)

Kristiansand 14.08. 2019

For Dagfin Skaar AS



Erich Esdar

2. REGISTRERINGER

2.1 KJELLER

Det er full kjeller under bygget. Yttervegger i kjeller er kledd med tresonitt ca. 70 mm som er pusset med murpuss ca. 10 mm Se bilde nr. 1

Det er stort sett tørt, men det flasser maling som kan være tegn på fuktgjennomslag. Se. Bilde 2 og 3. Det er ikke registret noen riss, sprekker eller rustsprengning av betydning for videre bruk av bygget.

2.2 INNVENDIGE VEGGER OG SØYLER.

Innvendige vegger i kjeller er sett fine. Det er ikke mulig å kontrollere vegger i dusjene da disse er kledd med plater.

2.3 UTVENDIGE VEGGER OG SØYLER.

Det ble observert åpen armering i den ene gavlveggen akse G-4 og på hjørne i akse A-1. Det var ikke tegn til riss og sprekker på resten av veggene. Søyer utvendig er oppgitt på tegning til å være 300x300 mm disse er pusset med murpuss og er uten riss og sprekker. Karbonatiseringsdybden er målt til mellom 9-13 mm. Armeringsoverdekning er 35-40 mm.

3. KONKLUSJON

Bygget er i god stand når det gjelder betongen. Det anbefales allikevel å gjøre ren synlig armering for rust og behandle det og pusse igjen. Kjeller vegger som det flasser maling så anbefales det å grave på utsiden og etter isolere og montere grunnmurspapp. Vegger som skal males innvendig må det brukes diffusjonsåpen maling for betong/murpuss. Det var ikke mulig å kontrollere innvendige vegger og søyer i 1 etg. da disse er kledd inne.



Bilde nr. 1- Tresonitt og murpuss innvendige yttervegger.



Bilde nr. 2-Tegn på fuktgjennomslag.



Bilde nr. 3- Trappeoppganger fra kjeller. Det er tegn på fuktgjennomslag.



Bilde nr. 4- Gavlvegg med synlig armering etter rustsprengning i akse G-4.



Bilde nr. 5- Utvendig hjørne i akse A-1.



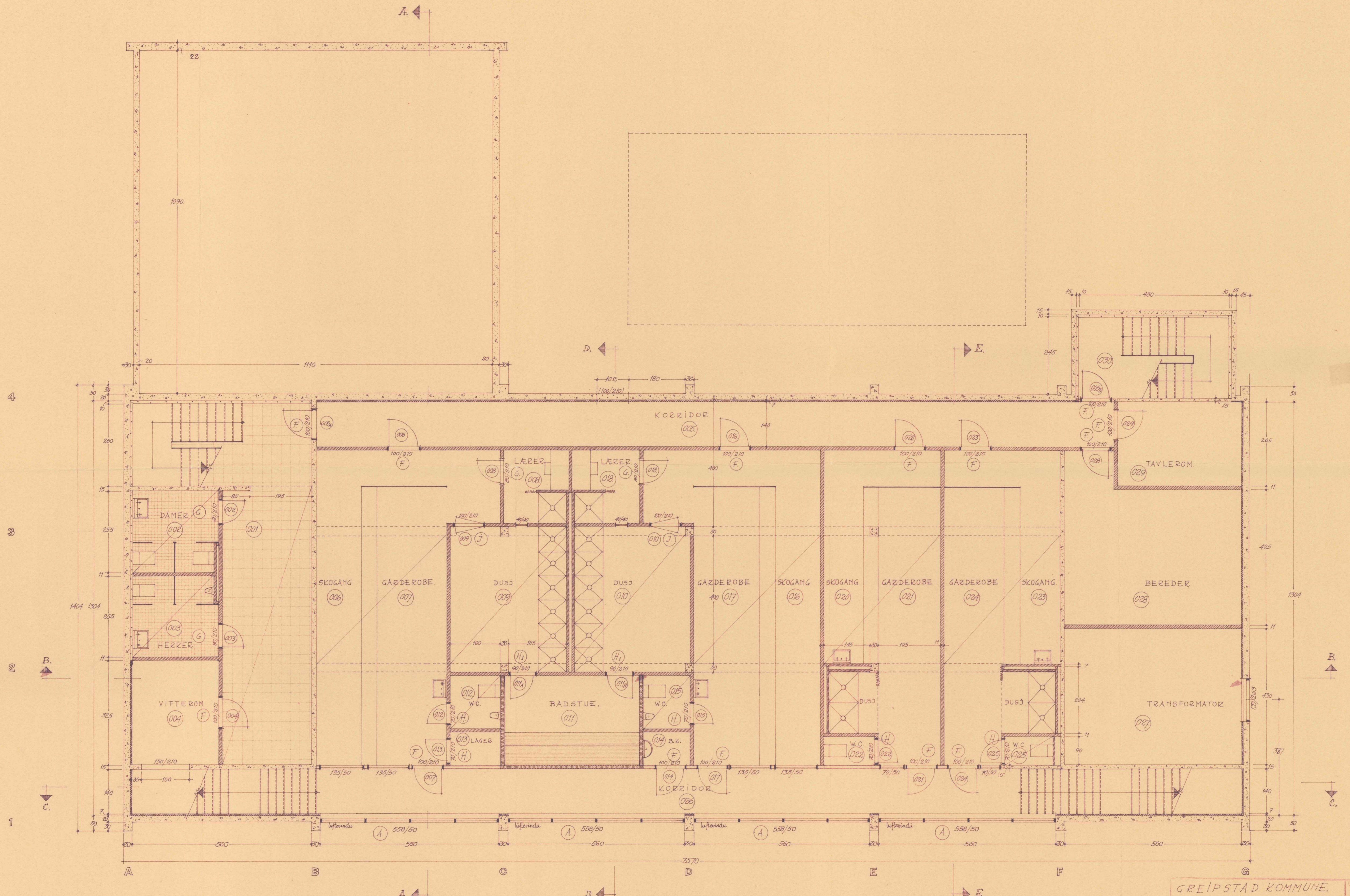
Bilde nr. 6- Langvegg akse 1



Bilde nr. 7- Løs murpuss etter boring, innvendig trappeoppgang.



Bilde nr. 8 – Nærbilde karbonatiseringsdybde.



PLAN AV KJELLER.

GREIPSTAD KOMMUNE.
 Nodeland skole - GYMNASTIKRSAL.
 plan av kjeller.
 SANNES og STEEN
 ARKITEKTER N. R. A. L.

UPPDRAGS- OG TEK. NR. 426 101.A
 MÅL 1:50
 TIDEN 18-12-41