

**AVTALE***K201*

mellom

**STATSBYGG**  
som byggherre

og

*(fyll inn navn på totalentreprenør (firma))*  
organisasjonsnr:

som entreprenør

for

*1146602 Nationalteatret rehabilitering  
K201 Totalentreprise med samspill*

## AVTALEDOKUMENT

Dette avtaledokument brukes av Statsbygg som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser* i kombinasjon med Statsbyggs Totalentreprisebok benyttes.

\*\*\*

Mellom Statsbygg som byggherre

Organisasjonsnr.: 971 278 374

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefonnr.: 22 95 40 00

og ..... som entreprenør

Organisasjonsnr.: .....

Postadresse: .....

Telefonnr.: .....

er det inngått følgende avtale:

### I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8407 PKT 2.1)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og skriftlig materiale fra oppklarende drøftelser avholdt etter at tilbud ble inngitt og som er godkjent av begge parter, herunder dokumenter inntatt i vedlegg... til dette avtaledokument og opplistet nedenfor;
3. Totalentreprenørens tilbud, datert ..... og inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
4. Konkurransesgrunnlaget, herunder Statsbyggs Totalentreprisebok og Kontraktsbestemmelser totalentreprise med samspill inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument, *samt eventuelle referater eller skriftlig materiale fra befaringer eller konferanser avholdt før tilbudet ble inngitt, rettelsler, suppleringer og endringer av konkurransesgrunnlaget og svar på forespørsler fra tilbyderne, jf. anskaffelsesforskriften §§ 8-4 (4) og 14-2, og kunngjøringen vedlegges)*
5. NS 8407
6. (Eventuelle andre dokumenter.....)

## II. KONTRAKTSSUM (NS 8407 PKT 1.6)

Kontraktssummen fastsettes i Gjennomføringsavtalen som skal inngås ved overgang fra Samspillfase 1 til Samspillfase 2. Kontraktssummen fastsettes som Målsum. Se Kontraktsbestemmelser for totalentreprise med samspill, punktene 5 og 6.

For øvrig skal vederlaget for totalentreprenørens ytelser baseres på medgått tid og medgåtte mengder, priset med de satser og påslag som fremgår av totalentreprenørens tilbud, justert for bonus eller malus som fremkommer ved avregning av Prosjektregnskapet mot Målsum.

## III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8407 PKT 5 OG 9)

Statsbyggs representant (prosjektleder) er:

.....

Avtalt adresse for varsler og krav til Statsbygg:

Statsbygg ved prosjektleder

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gt. 6

Telefon: 22 95 40 00

E-post: [Postmottak@statsbygg.no](mailto:Postmottak@statsbygg.no) med kopi til prosjektleder [arnold.pedersen@statsbygg.no](mailto:arnold.pedersen@statsbygg.no) (alternativt en prosjekt-e-postadresse som kopi-adresse)

All post skal merkes med 1146602 – NT – K201

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak, se <http://www.statsbygg.no/Om-Statsbygg/Faktura/> for mer informasjon.

Totalentreprenørens representant er:

.....

Avtalt adresse for varsler og krav til totalentreprenør:

Adresse: .....

Telefon: .....

E-post: .....

(E-post adresse for varsler/krav bør være en postmottaksadresse eller en prosjektadresse siden prosjektleder kan bli syk...)

#### **IV. DAGMULKTSBELAGTE FRISTER (NS 8407 PKT 21 OG 40, TOTAL-ENTREPRISEBOKA PKT 18)**

Utarbeidelse av fremdriftsplan, jf. NS 8407 pkt 21.2:	Avtales i gjennomføringsavtalen
Igangsetting på byggeplass:	Avtales i gjennomføringsavtalen
Overlevering av FDV-dokumentasjon:	Avtales i gjennomføringsavtalen
Oppstart prøvedrift:	Avtales i gjennomføringsavtalen
Sluttfrist:	Avtales i gjennomføringsavtalen

Andre dagmulktsbelagte frister:

*Fremdriftsplan, med dagmulktsbelagte milepæler, eventuelt med flere dagmulktsbelagte frister enn det fremgår ovenfor, fastsettes i egen Gjennomføringsavtale ved oppstart av Samspillfase 2 (utførelsesfasen).*

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

#### **V. DAGMULKT-/MULKTBELAGTE PLIKTER/BOT (TOTALENTREPRISE BOKA PKT 10 OG 36)**

Isolerglassruter	Totalentrepriseboka pkt 10.9
Miljøskadelige stoffer og kjemikalier	Totalentrepriseboka pkt 10.9
Rapportering avfallshåndtering (hovedentreprenør)	Totalentrepriseboka pkt 10.9
Avfallshåndtering	Totalentrepriseboka pkt 10.10
Bytte av nøkkelpersonell	Totalentrepriseboka pkt 10.12
Lærlingeklausul	Totalentrepriseboka pkt 36.2

#### **VI. UNDERSKRIFT**

Avtalen vil bli signert digitalt. Signatur vil fremkomme av en egen signaturfil opprettet i Mercellportalen.