



## ARBEIDSGRAVER OG ANSVARSFORHOLD MELLOM ETAT FOR BYGG OG EIENDOM (EBE) OG KULTUR REVIDERT 1.12.2017

Bygningstabell	Bygningsmessige konstruksjoner / utstyr	Ansvarlig	Driftsoppgaver EBE	Driftsoppgaver Kultur (Leietaker)
<b>20 Bygning generelt</b>	<b>Bygningsmessige deler</b>			
21 Grunn og fundamenter	Drenering av grunn, pilarer og fundamenter.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
22 Bæresystemer	Søyler, dragere, avstivende konstruksjoner, etc.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
23 Yttervegger	Fasader, overflatebehandling, fasadebekledning, beslag, etc.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
23	Ytterdører, vinduer, porter, solavskjerming.	EBE	Kontroll / Justering / Vedlikehold	Visuell kontroll
23	Låser, panikkbeslag, dørlukker, koordinatore, dørautomatikk.	EBE	Kontroll / Justering / Vedlikehold	Visuell kontroll
24 Innervegger	Bærende innervegg, systemvegger, kledning og overflater.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
24	Glass i innervegger og dører.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
24	Innerdører, vinduer, skyvedører, foldevegger, luker.	EBE	Kontroll / Justering / Vedlikehold	Visuell kontroll
25 Dekker	Dekker, gulv, himling, systemhimling, overflater.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
25	Inspeksjonsluker, adgangsluker etc.	EBE	Kontroll / Justering / Vedlikehold	Visuell kontroll
26 Yttertak	Taktekking, gesimser, taksløyser, takhetter, glasstak.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
26	Takvindu, takluker, overlyskupler.	EBE	Kontroll / Justering / Vedlikehold	Visuell kontroll
26	Renner og nedløp.	EBE	Kontroll / Rengjøring / Vedlikehold	Visuell kontroll
26	Flate tak, taksluk, overløpsrør.	EBE	Kontroll / Rengjøring / Vedlikehold	Visuell kontroll
26	Røykluker.	EBE	Funksjonstest / Egenkontroll / Årskontroll	Visuell kontroll
27 Fast inventar	Piper, skorsteiner og feieluker.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
27	Kjøkkeninnredning inkl integrerte hvitevarer.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
27	Frittstående hvitevarer – brusautomater etc.	KULTUR	Kontroll av plassering	Kontroll / Vedlikehold
27	Dusjvegger.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
27	Skaper og reoler.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
27	Sittebenker, stoler og bord.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
27	Skilt og tavler.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
28 Trapper, balkonger, m.m.	Innvendige trapper.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
28	Utvendige trapper.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll / Kosting / Snørydding / Strøing
	Tribuner og amfier	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
28	Løse og uttrekbare tribuner.	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Ord. og sakkyndig kontroll	Visuell kontroll
<b>30 Generelt VVS installasjoner</b>	<b>Rør og ventilasjonstekniske installasjoner for bygg og byggets virksomhet</b>			
31 Sanitær	Bunnledninger for spillvann, overvann og forbruksvann	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
31	Over grunn ledningsnett til spillvann, overvann og forbruksvann.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
31	Armaturer, ventiler, manometre og vannmålere på ledningsnett.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
31	Servanter, klosetter, bideer, badekar, benkebeslag, beredere, pumper, dusjer, blandebatterier, tappekraner og sluk.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
31	Staking av tette rør og avløp	Kultur		Kontroll / Staking

32 Varme	Ledningsnett for vannbåren varme	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
32	Radiatorer, armaturer og aktuatorer varmeanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
32	Varmepumper	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Årskontroll	Visuell kontroll
33 Brannslukking	Ledningsnett for slokkevann	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
33	Brannslangeskap, brannslanger	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Årskontroll	Visuell kontroll
33	Sprinkleranlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Årskontroll	Visuell kontroll
34 Gass og trykkluft	Gassanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Årskontroll	Visuell kontroll
34	Trykkluftanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
35 Proseskjøling	Kjøleromsystemer for bygg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
35	Fryseromsystemer for bygg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
36 Luftbehandling	Luftbehandlingsanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Årskontroll	Visuell kontroll
36	Kanalnett for tilluft og fraluft	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
36	Tillufts og fralufts vifter	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
36	Ventilasjonsaggregater	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
36	Lufthetter, ventiler, dyser etc.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
36	Ventilasjonsfiltre	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Filterskift	Visuell kontroll
37 Komfortkjøling	Komfortkjøling	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
37	Kuldemaskiner med tilhørende utsyr for direkte eller indirekte kjøling.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
38 Vannbehandling	Vannbehandlingsanlegg for varmeanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
38	Vannbehandlingsanlegg for forbruksvann	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
38	Befuktningsanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
<b>40 Elkraft, generelt</b>	<b>Elkrafttekniske installasjoner for drift av bygning og virksomhet i bygning</b>			
41 Basisinstallasjoner for elkraft	Kabelstiger, kabelkanaler, kabelbroer etc.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
41	Jordingssystemer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
41	Lynavledersystemer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
42 Høyspent forsyning	Fordelingssystemer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
43 Lavspenforstyringer	Skinner, inntaksledninger eller inntakskabler til bygg fra offentlig nett.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
43	Hovedtavle eller hovedfordeling – stige kabler.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
43	Krafttilførsel til lys, stikkontakter, direkte elvarme, teleteknisk el utstyr.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
43	Krafttilførsel til VVS installasjoner, heiser, solavskjerming, porter og bommer og andre driftstekniske installasjoner.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
43	Krafttilførsel til install. for virksomheten (idrettsfaglig driftsutstyr).	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
44 Lys	Elektrisk belysning, lamper, armaturer og utstyr for styring og dimming av lys.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
<b>44 Lyskilder</b>	Lyspærer, lysrør, glimt tennere etc. (Eksl. masseutskifting)	KULTUR		Skift av lyskilder

44	Nødlutstyr, markeringslys, orienteringslys, reservelys, antipanikkbelysning	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Egen kontroll /Årskontroll	Visuell Kontroll
45 Elvarme	Krafttilførsel inklusiv utstyr for styring	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
45	Elektriske varmeovner av en hver art montert på gulv, vegg eller tak.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
45	Varmeelementer for innbygging – varmekabler, varmefolier	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell Kontroll
45	Vannvarmere og elektrokjeler	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
46 Reservekraft	Nød og reservekraft for bygningsdrift og for virksomheten i bygninger.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
46	Elkraftaggregater inkl konrolltavle, drivstoff, eksos og kjøleanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
46	Avbruddsfri kraftforsyning inklusiv eventuelle batterier.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
46	Akkumulatoranlegg – utstyr for lading.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll
<b>50 Tele og automatisering</b>	<b>Tele og automatiseringsinstallasjoner for drift og virksomhet</b>			
51 Teleforderinger	Forderinger for kobling av sprednett for tele	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
52 IKT	Felles kabling for IKT systemer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
52	Utstyr for IKT nettverk	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
52	Sentralutstyr – maskinvare og programvare	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
52	Terminalutstyr – Brukerterm. for IKT og terminalutstyr for telefoni	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
53 Telefonisystemer	Sentralutstyr og terminalutstyr for telefoni	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
53	Porttelefoner	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
53	Høytalende hustelefoner, system for personsøking.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
54 Alarm og signalsystemer	Brannalarmanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Egen kontroll /Årskontroll	Visuell kontroll daglig
54	Adgangskontroll system	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll / Administrasjon av adgangskort
54	Innbruddsalarm	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold / Abonnement
54	Uranlegg	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
55 Lyd og bildesystemer	Antenneanlegg – antenneforsterkere – fordelere og kabler	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
55	Internfjernsyn – overvåkningsanlegg, kameraer, monitorer,	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
55	Lydanlegg – forsterkerutstyr, lydkilder, miksebord, mikrofoner og høytalere.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
55	Teleslynge	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
55	Bilde og AV systemer – fremvisere, skjermer, monitorer, tavler.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
56 Automatisering	Sentral driftskontroll anlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll / Betjening / Overvåking av system
<b>60 Andre installasjoner</b>	<b>Andre installasjoner for bygg og byggets virksomhet.</b>			
62 Person og varetransport	Heiser – løfteplattformer	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Serviceavtale	Visuell kontroll
62	Rulletrapper, rullebånd, løftebord for scener	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Serviceavtale	Visuell kontroll
64 Sceneteknisk utstyr	Sceneteknisk utstyr- lyskastere, scenelys, sceneteppe, oppheng	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Ordinær og sakkyndig kontroll	Visuell kontroll
65 Avfall og støvsuging	Søppelkomprimator	KULTUR		Administrasjon / Betjening
65	Sentralstøvsuger	EBE	Kontroll / Vedlikehold	Visuell kontroll

66 Fastmontert spesial utrustning for virksomheten	Spesialutrustning og utstyr som krever bygningsmessig tilpasning og/eller fast tilknytning til teknisk infrastruktur.	EBE	Kontroll / Vedlikehold / Ordinær og sakkyndig kontroll	Visuell kontroll
67 Løs spesialutrustning for virksomheten	Spesialutrustning og utstyr som hverken krever bygningsmessig tilpasning og/eller fast tilknytning til teknisk infrastruktur.	KULTUR	Kontroll av plassering	Kontroll / Vedlikehold
<b>70 Utendørs generelt</b>	<b>Omfatter alt utenfor bygg innenfor tomtegrensen</b>			
71 Bearbeidet terreng	Drenering av tomt – grøfter	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72 Utendørskonstruksjoner	Murer - støttemurer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72	Trapper og ramper i terreng	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72	Frittstående skjermtak, leskur, levegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72	Gjerder, porter og bommer	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72	Kanaler, kulverter for tekniske installasjoner	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
72	Kummer og tanker for tekniske installasjoner	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
73 Utendørsrørlegg	Alle VVS installasjoner og anlegg utenfor bygget, men ikke installasjoner på bygget	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
73	Utendørs anlegg for VA, varmeanlegg, brannsløkking og gassanlegg	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
73	Utendørsanlegg for termisk energi (nær og fjern varme / kjøling)	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
74 Utendørs elkraft	Alle elkraftinstallasjoner og anlegg utenfor bygget, men ikke installasjoner på bygget	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
74	Utendørs lavspent forsyning til virksomheten tekniske installasjoner	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
74	Utendørs grunnbelysning	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
74	Utendørs belysning av virksomhetens installasjoner	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
74	Utendørs elvarme - varmekabler	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
75 Utendørs tele og	Alle installasjoner og anlegg for tele og automatisering	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
75	Utendørs kommunikasjonsutstyr	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
75	Utendørs alarm og signal utstyr	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
75	Utendørs lyd og bildeanlegg	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
76 Veier og plasser	Veier og plasser inkl forsterkninger, kantstein etc.	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
76	Kjørevei, sykkel og gangveier	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
76	Skilter for frittstående montasje med fundamenter og stolper eller annet montasjearrangement.	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
76	Skilter med integrert belysning	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
76	Sikkerhetsrekkverk	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
77 Parker og hager	Bearbeiding av jord for beplantning	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
77	Gressarealer – plen, blomstereng	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold / Plenklipping
77	Beplantning - blomsterbed, busker og trær	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
77	Benker, lekeapparater, utsmykning	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold
77	Flaggstenger	EBE	Kontroll / Vedlikehold	
77	Flaggliner / Flagg / Flagging	KULTUR		Kontroll / Vedlikehold

