

Anbudsgrunnlag for renovering av gammelt tak vestmyra vgs skole Fauske

Generelt om jobben som skal utføres:

Eksisterende tak over aulaen (gammeldelen bygg A) på Vestmyra skole skal renoveres med etterisolering, nytt taktekke, nye gesimsbeslag, takrenner og nye takhatter på høy del.

Alle mål er angitt med ca. mål og må derfor kontrolleres av entreprenør før prising.

Samtlige kostnader ifm. arbeidet som skal utføres må være inkludert i tilbudet, i dette menes HMS arbeide, deponi kostnader, rigg og drift, som bygget-tegninger med dokumentasjon i FDV.

NB deponering av eksisterende takrenner og gesimsbeslag utføres av Fauske vgs.

Rivearbeider

- Takpapp og eksisterende taktro på øvre plan rives
 - Areal ca. 830 m²
- Eksisterende gesimsbeslag nedre plan rives.
 - Mengde ca. 160 meter
- Eksisterende takrenner inkl takfotbeslag rives
 - Mengde ca. 110 meter
- Riving eksisterende takhatter og beslag
 - Mengde må vurderes på tilbudsbeføring.

Krav til oppbygging av nytt tak øvre del

- Etterisolering av eksisterende bindingsverk under taktro
 - Isolasjon høyde er ukjent, antatt høyde ca. 100mm
 - Areal ca. 830 m²
- Oppføring på eksisterende takoppbygging inkl etterisolering
 - U-verdi tak 0,18 (W/m²K), ref. Byggeteknisk forskrift, §14-3 energi
 - Areal ca. 830m²
- Nytt dampåpent undertak inkl opplekting for nødvendig lufting, ref Byggedetaljer 525.107
 - Krav, SINTEF Byggforsk anbefaler en maksimal vandampmotstand på 0,5 m ekvivalent luftlagstykkelse, ref. Byggedetaljer 525.102 *Isolerte skrå tretak med kombinert undertak og vindspærre. Nytt undertak må tilfredsstille krav takfall ned mot 5° takvinkel.*
 - Areal ca. 830 m²
- Nytt taktro etableres
 - Type finer/tre, valgfritt
 - Areal ca. 830 m²

- **Nytt taktekke etableres**
 - Areal ca. 830 m²
 - Type sveisbar takpapp/asfalttakbelegg med lang levetid (minimum 30 år)
 - Farge sort
 - Må tilfredsstille krav til takfall ned mot 5° takvinkel

- **Nye takfotbeslag og takrenner etableres**
 - Mengde ca. 110 meter
 - Takrenne type lakkert stålrenner inkl takfotbeslag og nedløp
 - Farge sort.

- **Nye gesimsbeslag lav del**
 - Mengde 160 meter
 - Utbrett bredde ca. 220 mm
 - Farge og type samme som på ny del

- **Nye takhatter**
 - Alle takhatter og ventiler skiftes ut med nye hatter, mål på disse må utføres av entreprenør.
 - Gammel pipe som stikker opp av taket skal tekkes inn som en del av taket.
 - Farge på beslag/takhatter sort.