

AVTALE

mellom

Sund kommune

som byggherre

og

<Totalentreprenør>

som totalentreprenør for

Totalentreprise Spildepollen barnehage

Sak nr. 19/654

1 Om avtaledokumentet

Dette avtaledokument vert nytta av Sund kommune som avtaleformular ved inngåing av avtale der NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser* i kombinasjon med Statsbyggs Totalentreprisebok vert nytta.

I avtaledokumentet med vedlegg skal "Statsbygg" forståast som Sund kommune.

2 Avtalepartar

2.1 Byggherre

Byggherre	Sund kommune
Organisasjonsnr.	964 338 809
Postadresse	Postboks 23, 5371 Skogsvåg
Kontoradresse	Sund senter, 5382 Skogsvåg
Telefon	56 32 75 00
E-post	

2.2 Totalentreprenør

Totalentreprenør	
Organisasjonsnr.	
Postadresse	
Kontoradresse	
Telefon	
E-post	

3 Kontraktsdokumenta (NS 8407 pkt. 2.1)

3.1 Dokument som inngår

Kontrakten består av følgjande dokument:

- Avtaledokumentet (dette dokumentet)
- Vedlegg 1 - Funksjonsomtale
- Vedlegg 1a – Situasjonsplan
- Vedlegg 1b – Retningslinjer for infrastruktur for IKT i kommunale bygg
- Vedlegg 1c – Interkommunal norm for materialval
- Vedlegg 1d – Spildepollen barnehage – Grensesnitt laust fast inventar
- Vedlegg 1e – Krav til funksjon og utføring av kommunale APS stasjoner
- Vedlegg 1f – Barnehagetomt (rar.fil)
- Vedlegg 1g – Reguleringsplan
- Vedlegg 1h - Reguleringsføresegner
- Vedlegg 2 – Leverandørens si løysingsskildring

- Vedlegg 2x – Evt. undervedlegg til leverandøren si løysingsskildring
- Vedlegg 3 – Prisskjema
- Vedlegg 4 – Administrative føresegner
- Vedlegg 5 – Endringar i NS 8407
- Vedlegg 6 – Endringar etter kontraktsinngåinga
- Vedlegg 7 – Totalentrepriseboka Statsbygg
- Vedlegg 8 – NS 8407:2011

3.2 Motstrid

Ved motstrid skal følgjande tolkingsprinsipp leggjast til grunn:

- 1) Vedlegg 1 med undervedlegg gjeld føre dei andre vedlegga.
- 2) Så langt det går fram klart og tydeleg kva punkt som er endra, erstatta eller gjort tillegg til, skal følgjande prinsipp gjelda ved motstrid:
 - a. Vedlegg 2 går føre vedlegg 1.
 - b. Vedlegg 5 går føre vedlegg 8
 - c. Vedlegg 6 går føre dei andre vedlegga.
- 3) Dersom dette ikkje løyser motstridssituasjonen, skal spesielle føresegner gjelde føre generelle.

4 Kontraktsum (NS 8407 pkt. 1.6)

4.1 Kontraktsummen

Kontraktarbeidet skal utførast for:

- Sjå vedlegg 3 Prisskjema totalentreprise.

4.2 Prisregulering av kontraktsummen (NS 8407 pkt. 26.2)

Kontraktsummen skal regulerast i samsvar med:

- Sjå vedlegg 3 Prisskjema totalentreprise.

5 Rekningsarbeid (NS 8407 pkt. 30)

5.1 Lønn for egne tilsette

Sjå vedlegg 3 Prisskjema totalentreprise.

5.2 Regulering av timeprisar

- Alt. 1:* Timeprisane skal ikkje regulerast.
- Alt. 2:* Timeprisane vert regulert på følgjande måte: Som angitt i vedlegg 3 Prisskjema totalentreprise .

6 Partane sine representantar og adresser (NS 8407 pkt. 5 og 9)

6.1 Byggherre

Byggherren sin representant (prosjektleiar) er:

Namn	Christian Alsaker
Adresse	Sund senter, 5371 Skogsvåg
Telefon	991 13 416
E-post	christian.alsaker@sund.kommune.no

All post skal merkast med **19/654 + Spildepollen barnehage**.

Alle faktura og kreditnota skal sendast elektronisk til kommunen sitt fakturamottak, jf. vedlegg 4
Administrative føresegner for meir informasjon.

6.2 Totalentreprenøren

Totalentreprenøren sin representant er:

Namn	
Adresse	
Telefon	
E-post	

7 Fristar med dagmulkt (NS 8407 pkt. 21 og 40, og totalentrepriseboka pkt. 16)

Innhald	Frist
Utarbeiding av framdriftsplan, jf. NS 8407 pkt. 21.2	<Dato>
Utarbeiding av prosjekteringsmateriale	<Dato>
Igangsetjing på byggeplass	<Dato>
Overlevering utkast FDV-dokumentasjon	<Dato>
Overtaking	<Dato>

Elles gjeld dei tidsfristane som er oppført i dei andre kontraktsdokumenta.

8 VI. Dagmulktlagde/mulktlagde pliktar/bøter (totalentrepriseboka pkt. 6 og 16)

- Kontraktsmedhjelparar, jf. totalentrepriseboka pkt. 6.1
- Internkontroll, SHA og ytre miljø, jf. totalentrepriseboka pkt. 9.1
- Byte av personell, jf. totalentrepriseboka pkt. 9.10

- Miljøskadelege stoff og kjemikalie, jf. totalentrepriseboka pkt. 9.7
- Avfallshandtering, jf. totalentrepriseboka pkt. 9.8
- Etske krav, jf. totalentrepriseboka pkt. 9.5
- Revisjon av framdriftsplan, jf. totalentrepriseboka pkt. 16

9 Underskrift

Dette avtaledokument med vedlegg er utferdiga i to eksemplar, eitt til kvar part.

For byggherren	For totalentreprenøren
<Stad og dato>	<Stad og dato>
<Namn> <Stilling>	<Namn> <Stilling>