
Oppgaveforståelse – Mal for besvarelse

Oppgaveforståelse, henvises til pkt. 7.2 i konkurransegrunnlaget, ber tilbydernes evne til å sette seg inn i prosjektet og dets utfordringer samt leverandørens løsningsforslag med hensyn til byggfag, driftskonsept og estetikk. Ved bedømmelsen legges det vekt på om leverandøren har løsningsforslag som gir en merverdi og viser faglig innsikt i oppgavene. Nedenfor følger en mal for hvordan oppgaveforståelsen bes besvart.

Oppgaveforståelsen skal basere seg på Kravspesifikasjonen med Ytelses- og funksjonsbeskrivelsen se Vedlegg A. På grunnlag av sammenhengen mellom henvisning til byggeteknisk standard, krav fra byggherre og ønsket ytelse i bygg og tekniske fag, skal tilbyder beskrive sine forslag til løsninger. Det henvises primært til (Y)-Ytelser i kravspesifikasjonen.

- Byggfag
 - Legg ved en planløsning og fasade tegning
 - Angi brutto/netto areal (hvor effektivt er bygget – dvs hvor mye av bruttoarealet er til direkte nytte ihht hovedfunksjonene)
 - Beskriv hvordan bygget kan utvides til 2 alt 3 etg mht konstruksjon og krav til UU og brann
 - Beskriv valg av overflater utvendig og innvendig i bygget med tanke på uttrykk og robusthet for oppheng, skader og slitasje.
 - Beskriv takløsning med fall, tekking, gesims og nedløp
 - Beskriv vindusløsning
 - Beskriv valg av dørkvalitet og utvendig kledning mht kravet om 15 års levetid

- Driftskonsept
 - Beskriv kort forslag til driftskonsept for teknisk anlegg med beskrivelse av valg av varme og ventilasjonsløsning for bygget. Angi kompleksitet og teknisk nivå på valgt anlegg. Beskriv styring av ventilasjon, el og varme – løsninger for samtidighet – baserer seg på drift når folk bruker bygget og de enkelte rom
 - Beskriv skallsikring av bygget.
 - Angi og spesifiser energigramma i bygget mht levert energi, og hvilke tiltak som er gjort i de ulike postene. Angi brutto energi.
 - Vis og underbygg årlige driftskostnader for bygget over 30 år. Viser til Vedlegg C1, som skal legges ved utfylt av tilbyder til tilbudet. Framhev robusthet og varighet. Angi et total regnskap over hele perioden med alle poster, også renhold og vaktmester, selv om de to siste er byggherres ansvar (det siste for å forstå betydningen av valgte løsninger). Beregninger av energikostnader skal 1 kr/kwh legges til grunn.
 - Beskriv hvordan løsningene vil påvirke inn klima (luftkvalitet, emisjoner).

- Estetikk
 - Vedlegg fasader og høyder på bygget
 - Vedlegg løsningsbeskrivelser av utvendige overflater