



FORSVARSBYGG

KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III-A

OPPDRAGET NS 8405

Prosjektnavn: Bjerkvik Testceller
Prosjektnummer: 540205
Kontraksnummer: C01506

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform	3
2.2 Byggherrens organisasjon	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet	4
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene	4
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner	4
2.3.3 Tomteforhold	4
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter	4
2.3.5 Orientering om spesielle forhold	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten	4
2.4.1 Rigg og drift	4
2.4.2 Bygningsmessige arbeider	4
2.4.3 VVS-arbeider	4
2.4.4 Elektroarbeider	4
2.4.5 Tele-/dataarbeider	4
2.4.6 Andre installasjoner (heisarbeider)	4
2.4.7 Utenomhusarbeider	4
2.5 Grensesnitt mot andre aktører	4
2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon	5
2.6.1 Tiltransport til underentreprise	5
2.6.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør	5
2.7 Mengdekontroll	5
2.8 Prøvedrift	5
2.9 Læringsklausul	5
2.10 Språkplan	5
3 SERIØSITETSBESTEMMELSER	5
4 FREMDRIFT OG TIDSRFRISTER	6

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Forsvaret har inngått avtale med Hanwha Defence (HD) om anskaffelse av et nytt 155 mm artillerisystem for Hæren. Som en del av avtalen skal HD levere og installere utstyr for testing av motor og kraftpakke (motor + drivverk) ved Bjerkvik Tekniske Verksted (BTV).

Forsvarsbygg har fått i oppdrag å oppføre et nytt bygg for testutrustningen fra HD. Nybygget etableres som et tilbygg til eksisterende testcellebygg på BTV og skal inneholde testceller for motor og kraftpakke. Oppdraget inkluderer grensesnitt og koordinering mot HDs leveranse.

Forsvarsbygg ønsker på denne bakgrunn tilbud på oppføring av nytt testcellebygg på Bjerkvik Tekniske Verksted.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en Generalentreprise i henhold til NS 8405.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	Forsvarsbygg Prosjekt og Avhending	Anders Martinsen
Prosjektleder	Forsvarsbygg Prosjekt og Avhending	Edmund Solberg Løvlund
Byggeleder	Frosth Ingeniører AS	Roy Steinar Hansen
Prosjektkoordinator bruker:	Forsvaret, Bjerkvik Tekniske Verksted	Paul Johansen
Prosjektkoordinator FBMO	Forsvarsbygg, Region Hålogaland	Knut Samuelson
KP	COWI AS	Christian Mulelid
PGL	COWI AS	Sverre Inge Heimdal
ARK	Longva Arkitekter AS	Ewan Smith
RIB	COWI AS	Håvard Høgseth/Anders Salomonsen
RIBYFY	COWI AS	Maret Gare
RIVei	COWI AS	Konrad Einarsson
RIG	Sweco Norge AS	Kristina Molland Edvardsen
RIV	COWI AS	Karle Melhus
RIE	COWI AS	Roger Hansen
RIBR	COWI AS	Svein Mestvedthagen
RIAKU	COWI AS	Arne Scheck

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

Det nye testcellebygget har BTA på ca. 388 m² fordelt på 3 etasjer og blir et tilbygg til eksisterende bygningsmasse på Bjerkvik Tekniske Verksted (BTV).

Entreprisen omfatter bl.a. en 60 tonn betongblokk for reduksjon av vibrasjoner fra motortesting, stort kjøleanlegg for fjerning av varme, Inergen brannslukkingsanlegg og omlegging av infrastruktur i grunnen. Det skal spuntes mellom eksisterende og nytt testcellebygg, ref. geoteknisk prosjekteringsnotat.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Ref. prisskjema.

2.3.3 Tomteforhold

Tomt for nytt testcellebygg er flat og er i dag asfaltert. Tomta er avgrenset av eksisterende bygg på 3 sider. Det er del installasjoner i grunnen som må legges om ifm byggearbeidet, bl.a. drivstoffrør, avløpsrør, kummer og høyspentkabel.

Grunnvannsnivå er målt ca. 3 m under terreng.

Viser ellers til geoteknisk undersøkelse og prosjekteringsnotat fra Sweco Norge.

2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter

Byggesøknad forventes sendt uke 27-28 2019.

2.3.5 Orientering om spesielle forhold

Byggeaktiviteten vil påvirke daglig drift ved BTV, spesielt motortesting. Byggeaktivitet som krever stans i BTV sin produksjon må varsles i god tid og koordineres slik at nedetiden blir så kort som mulig.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

2.4.2 Bygningsmessige arbeider

2.4.3 VVS-arbeider

2.4.4 Elektroarbeider

2.4.5 Tele-/dataarbeider

2.4.6 Andre installasjoner (heisarbeider)

2.4.7 Utenomhusarbeider

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Hanwha Defence (HD) skal installere utstyr for motortesting i nybygget. Dette arbeidet er planlagt utført juni-september 2020 og entreprenøren skal koordinere sitt arbeid med HD. Det må påregnes noen tilpasninger og endringer i grensesnittene med HD sin leveranse.

HD er et Sør-Koreansk firma og vil bruke egne ansatte for montasje av sitt utstyr. Kommunikasjon vil foregå på engelsk.

2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.6.1 Tiltransport til underentreprise

Entreprenøren kan få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.

2.6.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

2.7 Mengdekontroll

Mengdekontroll av konkurransegrunnlagets mengder skal skje innen fire uker fra avtaleinngåelsen. Foreligger ikke mengdekontroll innen fristens utløp, kan byggherren gjennomføre mengdekontroll for entreprenørens regning.

2.8 Prøvedrift

Det skal gjennomføres prøvedrift for samtlige tekniske anlegg/installasjoner. Prøvedriftsperioden er på 8 måneder.

Prøvedriften skal gjennomføres i henhold til bestemmelser i konkurransegrunnlaget del II.

2.9 Lærlingklausul

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 5 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsganene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1. Kravene kan oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5. Kravene kan også oppfylles ved å benytte lærlinger etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land og personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter tilsvarende ordning som kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, i annet EU/EØS-land.

Kravet gjelder ikke for arbeider som det ikke eksisterer lærlingeordning for, eller arbeider som ikke er egnet ut fra arbeidets art og helse, miljø og sikkerhet. Kravet gjelder heller ikke dersom entreprenøren kan dokumentere at det i rimelig omfang er annonsert etter lærlinger, og at en fylkeskommune eller annen relevant institusjon etter en konkret henvendelse fra entreprenøren, ikke har sett seg i stand til å formidle lærlinger.

Entreprenøren skal ved oppstart redegjøre for hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfyllesgraden. Ved kontraktavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Kravet kan oppfylles av entreprenøren eller en eller flere av hans underentreprenører.

2.10 Språkplan

Entreprenøren skal før oppstart på byggeplass utarbeide en prosjektilpasset plan for språk og kommunikasjon (språkplan) som omfatter egne ansatte, underentreprenører og innleide. Planen skal gjøre det enkelt for oppdragsgiver å følge opp at ovennevnte krav er ivaretatt. Språkplanen skal som et minimum inneholde navn på autorisert oversetter(e), rutine for løpende oppdateringer av skriftlige oversettere og vise hvem som er språkkyndig i det enkelte arbeidslaget. Språkplanen skal løpende oppdateres.

3 Seriositetsbestemmelser

Forsvarsbygg har gjort endringer i seriositetsbestemmelsene i konkurransegrunnlagets del II og III. Disse bestemmelsene samsvarer nå i stor grad med blant annet Difi og bransjen sitt forslag til seriositetsbestemmelser. Endringene gjelder i hovedsak:

- HMS kort,
- pliktig medlemskap i startBANK,
- krav om faglærte håndverkere
- lærlinger,
- rapporteringsplikt til sentralskattekontoret for utenlandssaker,
- internkontroll, sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA), herunder krav til språk,
- bruk av underentreprenører,
- krav om betaling til bank,
- revisjon.

4 FREMDRIFT OG TIDSRIFTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	23.09.2019	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	21.10.2019	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	07.10.2019	Ja
4	Levering av FDV-dokumentasjon	20.05.2020	Ja
5	Ferdigbefaring bygg og oppstart prøvedrift	10.06.2020	Ja
6	Ferdigbefaring utomhusarbeider	01.07.2020	Ja
7	Overtakelse av kontraktarbeidet	10.02.2021	Ja

Tidsplan for utsendelse av byggherrens arbeidstegninger gjennomgås i forbindelse med kontraktsinngåelsen, sett i lys av entreprenørens planlagte framdrift.