



FORSVARSBYGG

KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III-A

OPPDRAGET NS 8405

**Miljøsanering og etablering av nye baner -
Vatnefjell
100194
C01435**

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	4
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	4
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	4
2.3.3 Tomteforhold.....	4
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter.....	4
2.3.5 Orientering om spesielle forhold.....	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten.....	5
2.4.1 Rigg og drift.....	5
2.4.2 Bygningsmessige arbeider.....	5
2.4.3 VVS-arbeider.....	5
2.4.4 Elektroarbeider.....	5
2.4.5 Tele-/dataarbeider.....	5
2.4.6 Andre installasjoner (heisarbeider).....	5
2.4.7 Utenomhusarbeider.....	5
2.5 Grensesnitt mot andre aktører.....	6
2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	6
2.6.1 Tiltransport til underentreprise.....	6
2.6.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	6
2.7 Mengdekontroll.....	6
2.8 Lærlingklausul.....	6
2.9 Språkplan.....	7
2.10 Annet.....	Feil! Bokmerke er ikke definert.
3 SERIØSITETSBESTEMMELSER	7
4 FREMDRIFT OG TIDSRISTER	7

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendoms tjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Vatne skytebaneanlegg er en svært viktig utdanningskapasitet for Forsvaret. Det er ønskelig å utvikle området som et kvalitativt treningsanlegg for brukerne, med flere skytebaner og mer moderne fasiliteter. Samtidig ønsker man å sikre at støy fra treningsanlegget reduseres i forhold til dagens situasjon. I tillegg skal det gjennomføres miljøopprydding, og forurensning fra treningsområdet skal fjernes for å unngå spredning til omgivelsene.

Forsvarsbygg søker i denne sammenhengen etter entreprenør som kan gjennomføre bygge- og anleggsarbeider i Vatne skytebaneanlegg.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som generalentreprise i henhold til NS 8405.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	Forsvarsbygg	Bjørn Tore Rognstad
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Camilla Andersen Lien
Byggeleder	TBA	TBA
Prosjektkoordinator bruker:	Heimevernet, HV08 Sjøforsvaret, KNM Harald Haarfagre	Tore Bjørheim Frode Øie
Prosjektkoordinator FBMO	Forsvarsbygg	Rita Østgulen
KP	3RW arkitekter	Haakon R. Rasmussen
PGL	3RW arkitekter	Haakon R. Rasmussen
ARK	3RW arkitekter	Trygve Sollos
LARK	Smedsvig landskapsarkitekter	Arne Smedsvig
RIB	Norconsult	Paul Myklestad
RIG	Norconsult	Kristian T. Loftesnes
RIV	Norconsult	Øistein S. Barmen-Johnsen
RIE	Norconsult	Bjørnar Øyri
RIVA	Norconsult	Erlend Øydvin
RIBR	Norconsult	Anne Kathrine Bøe
RIAKU	Norconsult	Adam Suleiman

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

Kontrakten omfatter miljøsanering, støyskjermingstiltak på eksisterende skytebaner, bygging av nye skytebaner og oppgradering av infrastruktur herunder fremføring av kraft til belysning samt etablering av interne vegger.

Miljøsaneringen omfatter VA-tiltak, oppgraving av forurenset masse som enten skal omdisponeres på tomten eller leveres til mellomlager for uttransport og levering til deponi, samt etablering av rensetiltak (sandfilteranlegg). Støysikringstiltakene omfatter bygging av store vollarlegg omkring banene, samt etablering av støyvegger mellom to av banene. I tillegg skal det bygges opp to nye kortholdsbaner, herunder uttak av fjell, oppbygging av vollarlegg, kulefang og mindre bygg for terminering av elkraft og telesignaler til banene.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Det er medtatt opsjoner for følgende tiltak:

- Belysning av baneanleggene; her er det beskrevet to ulike belysningsnivå som skal prises

2.3.3 Tomteforhold

Tiltaksområdet er i dag i bruk som skyte- og øvingsfelt med flere ulike skytebaner opparbeidet. Deler av tiltakene gjelder opprydding og justering av disse, og deler av tiltakene gjelder bygging av nye baner i samme område. NGU Berggrunnskart 1:50.000 viser følgende klassifisering: Migmatittisk granodiorittisk til granittisk ortogneis, grå, mellomkornet, litt varierende typer, ortopyroksen-førende +- litt biotitt, vanligvis med spredte tynne lag av pyriboleitt.

I følge løsmassekart fra NGU består løsmassene i området dels av torv/myr og morene nede på flaten hvor det skal etableres bergskjæringer, og bart fjell/tynt løsmassedekke i fjellsiden mot nordvest. Observasjoner i felt og på flyfoto viser at det forekommer urer/skredmateriale i delområder under bratte bergpartier som ikke framkommer på løsmassekartet. Det er også en berggrygg med lite/ingen løsmasser i området der skjæringen mot øst skal etableres.

Observasjoner gjort i bergblotninger i fjellsiden ovenfor baneanlegget, samt i bergblotninger i den vestlige delen av berggryggen midt i baneanlegget, viser varierende grad av oppsprekking.

De mest omfattende tiltakene er knyttet til bygging av to nye kortholdsbaner som blant annet innebærer større terrengingrep i fjell. Det er utført en innledende geoteknisk vurdering av tiltaksområdet (konf. vedlegg GEO-02 versjon J01, Norconsult)

De bergtekniske arbeidene vurderes å ha middels vanskelighetsgrad. Det er aktuelt å etablere skjæringer med høyde opptil ca. 15 m og lengde inntil ca. 60 m. Det er knyttet noe usikkerhet til oppsprekkingsmønster og skjæringsstabilitet. Konsekvensene ved eventuelle utfall både i byggefase og i permanent fase er imidlertid ikke betydelige. Det er ingen eksisterende installasjoner å ta hensyn til ved utførelsen. Prosjekterende har erfaring fra tilsvarende byggeprosjekter. Berget i tiltaksområdet er delvis dekket av løsmasser og delvis blottlagt i dagen. For skjæringen mot nordvest er det ikke avklart om skjæringen vil bli sprengt ut i full høyde eller om den vil bli sprengt ut med en avtrapping i nedre del.

2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter

Tiltakene er hjemlet i detaljreguleringsplan Vatne – Svartemyr skyte- og øvingsfelt PlanID 2014147.

Rammesøknad er fremsendt og nabovarsling er gjennomført. IG-søknader for de ulike byggetrinn vil fremsendes fortløpende etter at rammesøknad er ferdigbehandlet og entreprenører er kontrahert. Prosjekteringsgruppen til FB ivaretar rollen som ansvarlig søker i oppdraget.

2.3.5 Orientering om spesielle forhold

Deler av tiltakene gjennomføres på eiendommer som er omfattet av reguleringsplanen, men som ikke er del av Forsvarsbyggs eiendom i området. Det pågår forhandlinger med sikte på å sikre tilstrekkelige rettigheter for gjennomføring av tiltakene på disse mindre områdene.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

Entreprenøren får anledning til å etablere riggområde på anvist plass tett på tiltaksområdene. Det skal gis pris på etablering, drift og avvikling av rigg. Det skal også gis pris på oppfølging av særlige tiltak identifisert i byggherrens SHA-plan vedlagt tilbudsgrunnlaget. Identifiserte områder med kulturminneverdi skal inngjerdes før arbeidet starter opp. Det må påregnes tett koordinering mot Forsvarets representanter i området for å avklare grensesnitt mot parallelt pågående militær treningsaktivitet.

Leverandøren må ta stilling til faseinndeling mellom miljøsanering og øvrige arbeider ved prising av rigg og drift, herunder vurdere behov for flytting av rigg.

2.4.2 Bygningsmessige arbeider

Bygningsmessige arbeider er begrenset til mindre betongkonstruksjoner ved målområdene på bane B samt på de nye banene KH4/5. Det skal oppføres et mindre bygg ved standplassområdet på KH4/5 hvor kraftforsyning og belysning skal styres fra.

2.4.3 VVS-arbeider

Det er utelukkende utendørs VA-tiltak som inngår i kontrakten.

I miljøopprydningssprosjektet etableres avskjærende grøft nord for KH4/5. Grøften leder eksisterende bekk rundt opprydningsområdet samt fremtidig KH4/5. Grøften skal være en permanent konstruksjon. Avrenning fra opprydningsområdet KH4/5 filtreres gjennom sandfilter. Sandfilter fjernes etter miljøopprydningssprosjektet. Det etableres overvannsrør gjennom fremtidig støyvoll øst for KH4/5, under veg inn til KH4/5 og gjennom fremtidig støyvoll øst for bane B. Bak målområde bane B etableres et overvannsrør som fører eksisterende bekk rundt opprydningsområde bane B. Overvannsrøret skal være en permanent konstruksjon. Avrenning fra opprydningsområde bane B filtreres gjennom sandfilter. Sandfilteret skal være en permanent konstruksjon. Det etableres avrenningskontroll i kulefang på KH4/5 og bane B.

2.4.4 Elektroarbeider

Det bygges ny 400V hovedfordeling i tilbygg til bane B og det etableres ny forsyning til eksisterende og nye baner. Øvrig installasjon omfatter belysning av enkelte baner, skifte av underfordelinger i standplasshus og opplegg for elektronisk målskiver til bane B.

2.4.5 Tele-/dataarbeider

Ikke relevant

2.4.6 Andre installasjoner (heisarbeider)

Ikke relevant

2.4.7 Utenomhusarbeider

Arbeidene er delt i to beskrivelsesdokumenter.

Del 1 omhandler forberedende arbeider og miljøsanering, del 2 omhandler planeringsarbeider og avsluttende arbeider med tilplanting osv.

Det er lagt til grunn at del 1 skal utføres før del 2, men prosessene kan dersom tilbyder finner det hensiktsmessig gripe inn i hverandre.

Det er lagt inn en tidsperiode for detaljtilpasning av kortholdsbanene etter innmåling av utførte arbeider i fase 1.

Miljøsanering

Grave- og VA- arbeider, installasjoner for å kontrollere vannstrømmene gjennom områder som skal miljøsaneres slik at forurensning ikke spres. Vegetasjonsrydding, gravearbeider for uttak av forurensede løsmasser. Massene

føres til mellomlager. Arbeidet vil bli fulgt opp av miljørådgiver. Uttak av reine løsmasser til fjell/planlagt traubunn. Dokumentasjon og innmåling.

Øvrige utomhusarbeider

Det skal utføres arbeider for oppbygging av baner og voller. Dette består i masseutskifting i myr, gravearbeider, sprengningsarbeider og masseflytting. Noen av vollene vil få kjerne av løsmasser, eventuelt forurensede. Det skal gjøres enkelte vegarbeider i området..

Anleggsgartnerarbeider.

Omfatter utlegging av vekstjord på voller og andre grønne flater, samt revegetering dels med stedegen vegetasjon og dels med planting av pisk av trær av lokal herkomst.

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Ny kraftforsyning til området er under utarbeidelse i regi av Lyse. Det forventes at kraftforsyningen er ferdig fremført og terminert i ny netstasjon før arbeidene omfattet av denne kontrakten starter opp. Det kan eventuelt bli et grensesnitt mot Lyse i innledende faser av oppdraget.

Forurenset masse skal leveres til godkjent mottak ihht grenseverdier oppgitt i miljøtaksplanen. Byggherre vil inngå en avtale med rammeavtale-entreprenør for transport og deponering. Denne avtalen omfatter således kun intertransport til mellomlager. Det vil bli et grensesnitt mot rammeavtale-entreprenør som skal stå for uttransport av de forurensede massene som skal fjernes fra anlegget og leveres til deponi.

Ved oppgradering av eksisterende Bane B, skal Forsvarsbygg anskaffe elektronisk målmateriell. Dette anskaffes gjennom rammeavtaler. Denne kontrakten omfatter enkelte bygningsarbeider i målområdet hvor det nye målmateriellet skal monteres, og det vil således bli et grensesnitt mot leverandøren av målmateriellet.

2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.6.1 Tiltransport til underentreprise

Tiltransport er ikke avtalt.

2.6.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

2.7 Mengdekontroll

Mengdekontroll av konkurransegrunnlagets mengder skal skje innen fire uker fra avtaleinngåelsen. Foreligger ikke mengdekontroll innen fristens utløp, kan byggherren gjennomføre mengdekontroll for entreprenørens regning.

2.8 Lærlingklausul

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 5 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagnene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1. Kravene kan oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5. Kravene kan også oppfylles ved å benytte lærlinger etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land og personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter tilsvarende ordning som kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, i annet EU/EØS-land.

Kravet gjelder ikke for arbeider som det ikke eksisterer lærlingeordning for, eller arbeider som ikke er egnet ut fra arbeidets art og helse, miljø og sikkerhet. Kravet gjelder heller ikke dersom entreprenøren kan dokumentere at det i rimelig omfang er annonsert etter lærlinger, og at en fylkeskommune eller annen relevant institusjon etter en konkret henvendelse fra entreprenøren, ikke har sett seg i stand til å formidle lærlinger.

Entreprenøren skal ved oppstart redegjøre for hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfylleelsesgraden. Ved kontraktavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Kravet kan oppfylles av entreprenøren eller en eller flere av hans underentreprenører.

2.9 Språkplan

Entreprenøren skal før oppstart på byggeplass utarbeide en prosjektilpasset plan for språk og kommunikasjon (språkplan) som omfatter egne ansatte, underentreprenører og innleide. Planen skal gjøre det enkelt for oppdragsgiver å følge opp at ovennevnte krav er ivaretatt. Språkplanen skal som et minimum inneholde navn på autorisert oversetter(e), rutine for løpende oppdateringer av skriftlige oversettere og vise hvem som er språkkyndig i det enkelte arbeidslaget. Språkplanen skal løpende oppdateres.

3 Seriøsitetsbestemmelser

Forsvarsbygg har gjort endringer i seriøsitetsbestemmene i konkurransegrunnlagets del II og III. Disse bestemmelsene samsvarer nå i stor grad med blant annet Difi og bransjen sitt forslag til seriøsitetsbestemmelser. Endringene gjelder i hovedsak:

- HMS kort,
- pliktig medlemskap i startBANK,
- krav om faglærte håndverkere
- lærlinger,
- rapporteringsplikt til sentralskattekontoret for utenlandssaker,
- internkontroll, sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA), herunder krav til språk,
- bruk av underentreprenører,
- krav om betaling til bank,
- revisjon.

4 FREMDRIFT OG TIDSRISER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	13.08.2019	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	Fire uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	02.09.2019	Ja
4	Levering av FDV-dokumentasjon	Tre uker før overtakelse	Ja

Prosjektnr: 100194

Prosjektets navn: Miljøsanering og
etablering av nye baner - Vatnefjell

Kontraktsnr: C01435

		(eller oppstart prøvedrift dersom avtalt)	
5	Overtakelse av kontraktarbeidet	01.06.2020	Ja

Tidsplan for utsendelse av byggherrens arbeidstegninger gjennomgås i forbindelse med kontraktsinngåelsen, sett i lys av entreprenørens planlagte framdrift.