

RINGERIKE KOMMUNE

HOV ØST - OMSORGSBOLIGER

PRISSKJEMA

VEDLEGG F

DATO: 15.03.2019

NB! Alle etterspurte priser skal oppgis. Manglende utfylling vil kunne føre til avvisning av tilbudet!

Prisskjemaer for de enkelte fag skal fylles ut i de etterfølgende sider. Hovedsum for hvert kapittel overføres til kap. F2 Prissammenstilling på side 6. Alle priser oppgis ekskl. mva. dersom ikke annet er angitt.

Innhold

F.0 Generelt	3
F.1 Reguleringer	4
F.2 Prissammenstilling	6
F.3 Prisskjema	7
F.4 Regningsarbeider	14
F.5 Påslagsprosenter	16
F.6 Enhetspriser	17
F.7 Opsjoner	20
F.8 Forpliktende underskrift	21

F Vederlaget

F.0 Generelt

Ringerike kommune presiserer at det skal leveres et komplett utfylt tilbud med svar på alle forhold som er etterspurt i konkurransegrunnlaget. Bemerkninger til den tekniske beskrivelsen og mengdefortegnelser kan anføres på det aktuelle sted, men skal i så fall også opplistes i tilbuds brevet med henvisning til sidetall og postnummer.

Priser oppgis i norske kroner eks. mva. dersom ikke annet er angitt.

Sikkerhetsstillelse og forsikringer

Leverandøren oppgir her hvilke selskaper han ville stille sikkerhet, forsikre kontraktsarbeidet og stille ansvarsforsikring gjennom:

Sikkerhet: _____

Forsikring: _____

Underleverandører

Leverandøren oppgir her underleverandører han har basert seg på i forbindelse med utarbeidelse av tilbudet. Skatteattester, som ikke er eldre enn 6 måneder, skal fremlegges for byggherren før underentreprenøren starter opp sine arbeider.

Fagområde	Underleverandør – Firmanavn

F.1 Reguleringer

Indeksregulering

Alle priser er faste i anleggstiden og skal ikke reguleres. Dette gjelder også for tilleggsarbeider som skal utføres etter kontraktens enhetspriser.

Mengdekontroll

Det skal ikke utføres mengdekontroll og kontrakten skal ikke mengdereguleres da entreprenøren selv er ansvarlig for å beregne mengder.

Regulering av Rigg- og drift

NS 8407 pkt. 34 Vederlagsjustering

Pkt. 34.1.3 Særskilt varsel om økte utgifter til rigg og drift, mv.

Kravene om særskilt varsel i NS 8407 pkt. 34.1.3 tredje ledd, gjelder ikke for vederlagsjustering for kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging.

Følgende standardiserte bestemmelser gjelder for vederlagsjustering for kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging:

Regulering i uendret byggetid

Hvis prisen på netto vederlagsjusteringer som følge av forhold beskrevet i NS 8407 pkt. 34.1.1 og 34.1.2 ikke overstiger 15 % av kontraktssum, gis det ingen kompensasjon.

Overstiger prisen på netto vederlagsjusteringer 15 % av kontraktssummen, gis det kompensasjon etter følgende formel:

$$\frac{0,5A(B - 1,1C)}{C}$$

A = Avtalt pris på opprinnelig rigg- og driftskapittel eks. mva.

B = Kontraktssum av utført arbeid på tidspunktet for opprinnelig sluttfrist eks. mva.

C = Opprinnelig kontraktssum (kontraktssum eks. mva.)

Ved utregningen av kontraktssum av utført arbeid på tidspunktet for opprinnelig sluttfrist eks. mva. (B), skal det ikke tas hensyn til:

- Regulering av kontraktssummen pga. lønns- eller prisstigning
- Utbetaling av eventuelt påslag pga. administrasjon av sideentreprenører eller tiltransport av entreprisekontrakter/prosjekteringsoppdrag, mv.
- Avbestillingserstatning
- Endringsarbeid som gjøres opp inklusive rigg/drift
- Kompensasjon for økt rigg og drift i endret byggetid

Reguleringsbeløp ifølge denne bestemmelse, lønns- og prisreguleres etter indeks som angitt i tilbudsskjemaet, regnet i måneder fra tilbudsdato til tyngdepunkt for produksjon i byggetiden.

Regulering i endret byggetid

Har totalentreprenøren krav på fristforlengelse etter NS 8407 pkt. 33.1 skal vederlagsjustering for kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging kompenseres etter følgende formel:

$$\frac{0,7AZ}{Y}$$

A = Avtalt pris på opprinnelig rigg- og driftskapittel eks. mva.

Y = Opprinnelig byggetid

Z = Forlengelsen utover opprinnelig byggetid

Dersom fristforlengelse kun er gitt for deler av arbeidene, skal A reduseres forholdsmessig.

Reguleringsbeløp ifølge denne bestemmelse, lønns- og prisreguleres etter indeks som angitt i tilbudsskjemaet, regnet i måneder fra tilbudsdato til tyngdepunkt for produksjon i byggetiden.

F.2 Prissammenstilling

Priser skal oppgis i norske kroner eksklusive merverdiavgift dersom ikke annet er angitt.

01	Felleskostnader, rigg og drift	Kr
02	Bygning	Kr
03	VVS-installasjoner	Kr
04	Elkraft	Kr
05	Tele og automatisering	Kr
06	Andre installasjoner	Kr
07	Utendørs	Kr
08	Generelle kostnader, prosjektering	Kr
Sum eksklusiv merverdiavgift		Kr
25 % merverdiavgift		Kr
Tilbudssum inklusiv merverdiavgift		Kr

NB! ARK og LARK forutsettes tiltransportert og kostnader for dette skal derfor ikke medtas til sum i kap. 08. Prisene skal inkludere alle leveranser og alt arbeid i henhold til konkurransegrunnlaget. Tilbudssum overføres til tilbuds brevet.

Sum enhetspriser _____ x 50 = Sum grunnlag for evaluering Kr _____

Firma og kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

Epost: _____

Sted: _____ Dato: _____

Det bekreftes at tilbudet vedstås iht. tilbudsinnbydelsen.

Firmastempel og underskrift

F.3 Prisskjema

PRISSKJEMA KAP. 1 Felleskostnader, Rigg og drift m.m

010 Felleskostnader generelt	kr	<hr/>
011 Tilrigging og nedrigging av byggeplass	kr	<hr/>
012 Drift av byggeplass kr	kr	<hr/>
013 Byggeplassadministrasjon	kr	<hr/>
014 Prosjektering, kontroll og dokumentasjon (ekskl. Arkitekt og Landskapsarkitekt som tiltransporteres)	kr	<hr/>
SUM FELLESKOSTNADER, RIGG OG DRIFT EKSL MVA <i>Overføres til tilbudssammendrag/tilbudssum</i>	kr	<hr/>

PRISSKJEMA KAP. 2 BYGNINGSMESSIGE ARBEIDER

20	BYGNING, GENERELT	kr	_____
21	GRUNN OG FUNDAMENTER	kr	_____
22	BÆRESYSTEM	kr	_____
23	YTTERVEGGER	kr	_____
24	INNERVEGGER	kr	_____
25	DEKKER	kr	_____
26	YTTERTAK	kr	_____
27	FAST INVENTAR	kr	_____
28	TRAPPER, BALKONGER M.M.	kr	_____
SUM KAP 2 BYGNINGSM. ARBEIDER EKSKL. MVA.		kr	

Overføres til tilbudssammendrag/tilbudssum

PRISSKJEMA KAP. 3 VVS-ANLEGG

30	VVS-INSTALLASJONER, GENERELT	kr	_____
31	SANITÆRANLEGG	kr	_____
32	VARMEANLEGG	kr	_____
33	BRANNSLOKKINGSANLEGG	kr	_____
35	PROSESSKJØLING	kr	_____
36	LUFTBEHANDLING	kr	_____
37	KOMFORTKJØLING	kr	_____
3.56	SD- OG AUTOMATISERINGSANLEGG	kr	_____
3.73	UTENDØRS VVS	kr	_____
39	ANDRE VVS-INSTALLASJONER	kr	_____
	SUM KAP. 3 VVS-ANLEGG EKSKL. MVA.	kr	_____

Overføres til tilbudssammendraget/tilbudssum

PRISSKJEMA KAP. 4 ELEKTRO

40	ELKRAFT GENERELT		kr _____
41	BASISINSTALLASJONER FOR ELKRAFT		kr _____
411	SYSTEMER FOR KABELFØRING	kr	_____
412	SYSTEMER FOR JORDING	kr	_____
43	LAVSPENTFORSYNING		kr _____
4311	SYSTEMER FOR ELKRAFTINNTAK	kr	_____
4321	HOVEDFORDELINGER	kr	_____
4322	STIGEKABLER	kr	_____
4331	FORDELINGER TIL ALMINNELIG FORBRUK	kr	_____
	KURSOPPLEGG TIL ALMINNELIG		
4332	FORBRUK	kr	_____
	FORDELINGER TIL DRIFTSTEKNISKE		
4341	INSTALLASJONER	kr	_____
	KURSOPPLEGG TIL DRIFTSTEKNISKE		
4342	INSTALLASJONER	kr	_____
44	LYS		kr _____
442	BELYSNINGSUTSTYR	kr	_____
443	NØDLYSUTSTYR	kr	_____
45	ELVARME		kr _____
452	VARMEOVNER	kr	_____
453	VARMEKABLER OG SNØSMELTEANLEGG	kr	_____
46	RESERVEKRAFT		kr _____
461	ELKRAFTAGGREGAT	kr	_____
	UTTAK I FASEDE FOR AVBRUDDSFRI		
462	KRAFTFORSYNING	kr	_____
	Sum kap 4. elektrotekniske arbeider ekskl. mva.		kr _____
	Overføres til tilbudssammendraget/tilbudssum		

PRISSKJEMA KAP 56. Automatisering

Sum kap 56. AUTOMATISERING ekskl. mva.
Overføres til tilbudssammendraget/tilbudssum

kr _____

PRISSKJEMA KAP 7. UTOMHUSANLEGG

70	UTENDØRS, GENERELT	kr	_____
71	TERRENGBEHANDLING	kr	_____
72	UTENDØRS KONSTRUKSJONER	kr	_____
73	UTENDØRS VVS	kr	_____
74	UTENDØRS ELKRAFT	kr	_____
75	UTENDØRS TELE OG AUTOMATISERING	kr	_____
76	VEIER, PLASSER	kr	_____
77	PARK, HAGE	kr	_____
78	UTENDØRS INFRASTRUKTUR	kr	_____
SUM KAP 7. UTOMHUSANLEGG EKSKL. MVA.		kr	

Overføres til tilbudssammendrag/tilbudssum

F.4 Regningsarbeider

For eventuelle regningsarbeider gjelder de priser som følger av tabell nedenfor. Det understrekes at alle timer for maskiner eller mannskaper avregnes i samsvar med gitte enhetspriser uten noen form for påslag, selv om arbeidet utføres av underentreprenør.

Timepriser

Timeprisene inkluderer alle tillegg til netto arbeidslønn, herunder sosiale utgifter, administrasjon, reise, diett, fortjeneste, andel av rigg og drift, administrasjon, fortjeneste og andre påslag. Timeprisene inkluderer håndverktøy.

Maskinleie oppgis inklusive maskinfører ved normal drift, drifts- og kapitalutgifter for maskiner, samt alle utgifter og tillegg som kan få innvirkning på timeprisen, deriblant andel av rigging og drift.

Timeprisene oppgis eksklusive merverdiavgift og skal være faste hele kontraktstiden.

De tilbudte timepriser skal også gjelde i reklamasjonstiden.

TIMEPRISER ADMINISTRASJON OG PROSJEKTERING

Personell:	Timepris
Prosjektleder	
Prosjekteringsgruppeleder	
ITB Ansvarlig	
Anleggsleder	
Miljøansvarlig/miljøleder	
Kvalitetsansvarlig	
Byggeplassleder/driftsleder	
Interiørarkitekt IARK	
Rådgiver byggeteknikk RIB	
Rådgiver brann RIBr	
Rådgiver VVS teknikk RIV	
Rådgiver VVS RIVa	
Rådgiver elektroteknikk RIE	
Rådgiver geoteknikk RIG	
Rådgiver akustikk RIAKU	
Rådgiver bygningsfysikk RIBFys	
Rådgiver miljø RIM	
Rådgiver massivtre RI-massivtre	
Andre (spesifiser)	

Annet relevant personell føres inn på listen, ev. spesifiseres i eget signert vedlegg. Det skal IKKE oppgis navn på firma eller personer.

TIMEPRISER UTFØRELSE

Formenn og timelønnede/UE, m.m.	Timepris
Formann	
Grunnarbeider	
Tømrer	
Snekker	
Murer	
Maler	
Blikkenslager	
Rørlegger	
Elektriker montør	
Betongarbeider	
Anleggsgartner	
Lærling	
Hjelpearbeider (ikke faglært)	
Andre (spesifiser)	

Annet relevant personell føres inn på listen, ev. spesifiseres i eget signert vedlegg. Det skal IKKE oppgis navn på firma eller personer.

	Timepris NOK
Maskiner (med fører)	
Gravemaskin inntil 8 tonn	
Gravemaskin 8 til 21 tonn	
Gravemaskin over 21 tonn	
Lift	

F.5 Påslagsprosjenter

PÅSLAG FASTPRISEENDRINGER

Ved prising av endringer til fastpris benyttes følgende påslagsprosent på eget og underentreprenørers arbeid	%
--	---

PÅSLAG REGNINGSARBEIDER

Materialer og underentreprenørers timer betales med selvkost (fratrukket rabatter) tillagt følgende påslagsprosent	%
--	---

PÅSLAG TRANSPORT OG MASKINLEIE REGNINGSARBEIDER

Transport og maskinleie betales etter dokumenterte kostnader, fratrukket rabatt, tillagt følgende påslagsprosent	%
--	---

PÅSLAG VED TILTRANSPORT AV UNDERENTREPRISER

For entrepriser som tiltransporteres totalentreprenøren, jf. NS 8407 pkt. 12.2 og kontraktformularets pkt. 6 og 12, benyttes følgende påslagsprosent	%
--	---

PÅSLAG VED TILTRANSPORT AV PROSJEKTERENDE

For prosjekterende som tiltransporteres totalentreprenøren, jf. NS 8407 pkt. 13 og kontraktformularets pkt. 6 og 12, benyttes følgende påslagsprosent	%
---	---

PÅSLAG VED PÅLEGG OM BYGGEPLASSADM. OG FREMDRIFTSKONTR.

For entrepriser hvor totalentreprenøren pålegges byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører, jf. NS 8407 pkt. 12.4 og kontraktformularets pkt. 6 benyttes følgende påslagsprosent	%
--	---

F.6 Enhetspriser

ENHETSPRISER HOV ØST

Alle etterfølgende enhetspriser skal summeres kapittelvis og summen skal overføres til anbudsskjema.

Summen av enhetsprisene skal så multipliseres med en faktor 50.

Det presiseres at denne sum ikke vil inngå i kontraktssummen, men vil kun benyttes i forbindelse med evaluering av tilbudene.

ENHETSPRISER VVS

Det presiseres at tilbudte enhetspriser skal være komplett og inkludere alle ytelser spesifisert i kravspesifikasjonen og tilfredsstille alle krav som gitt i de respektive koder iht. NS 3420.

- Utslagsvask komplett
(inkl. stengeventil, spruteplate) kr
- Utvendig frostsikker spylerkran komplett
(inkl. 15m vannledning) kr
- Komplette klosett inkl. stengeventil kr
- Komplette HC WC inkl. stengeventil kr
- Komplette radiator inkl. stengeventil kr
- Energimåler DN 50 komplett kr
- VAV spjeld Ø200 komplett inkl. lyddemper kr
- Tilluftventil opp til 200 – 350 m³/h kr
- Avtrekksventil opp til 200 – 350 m³/h kr
- Kjølemaskin som beskrevet i C2 kr
- Ventilasjonsaggregat med roterende veksler som beskrevet i C2 kr

SUM ENHETSPRISER VVS

kr.....

ENHETSPRISER ELKRAFT

Det presiseres at tilbudte enhetspriser skal være komplett og inkludere alle ytelser spesifisert i kravspesifikasjonen og tilfredsstille alle krav som gitt i de respektive koder iht. NS 3420.

Punktpriser defineres som sum av materiell og arbeid for et kursopplegg fra fordeling til og med uttak inkludert tilkobling.

Som punkt regnes uttak for apparater og utstyr inkludert brytere, stikkontakter, styreorganer og signalorganer. Koblingsbokser og fordelinger regnes ikke som punkt.

Til alle punkter for elkraftanlegg skal det trekkes jordleder.

Alle priser skal være ferdig montert, i komplett utførelse klar for bruk.

Systemer for kabelføring/bæresystemer

Følgende enhetspriser (levering og montering) pr meter skal oppgis, prisen skal være inkl alle nødvendige bend, kryss, opphengsystemer etc:

- 200 mm Kabelbro/stige kr
- 300 mm Kabelbro/stige kr
- Kabelbane 200 mm kr
- Kabelbane 300 mm kr

- Kabelkanal min. bredde 100 mm alu. Lakkert i RAL kr
- Minikanal min. bredde 100 mm alu. Lakkert i RAL kr
- Minikanal, plast polarhvit kr
- Trekkerør, 25 mm kr
- Trekkerør, 50 mm kr

Stigekabler

Følgende enhetspriser (levering og montering) skal oppgis, prisen skal være komplett uavhengig av montasjeunderlag:

- BFOU 4 x 25 mm" AL kr
- BFOU 4 x 10 mm" AL kr
- BFOU 4 x 6 mm" AL kr
- PFSP 4 x 25 mm" Al kr
- PFSP 4 x 10 mm" Cu kr
- PFSP 4 x 6 mm" Cu kr

Kursopplegg

Ved justeringer/avregninger skal kabelpriser (meterpriser) primært bare brukes for stigekabler og ikke for kurskabler der det fortrinnsvis skal brukes punktpriser. Ved bruk av meterpriser for kurskabler så skal dette avklares og godkjennes av oppdragsgiver.

Følgende enhetspriser (levering og montering) skal oppgis, prisen skal være komplett uavhengig av montasjeunderlag og inkl nødvendige servicebrytere:

- Punkt for, lys/stikk 1-fas + N 16A kr
- Ett punkt for lys/stikk 1-fas + N 16A på egen kurs kr
- Punkt for stikk 3-fas + N 16A utendørs kr.....
- Fast punkt på egen kurs, stikk 1-fas + N 16A kr
- Fast punkt på egen kurs, stikk 3-fas + N 16A kr
- Fast punkt på egen kurs, stikk 1-fas + N 25A kr.....
- Fast punkt på egen kurs, stikk 3-fas + N 25A kr.....
- Punkt for lys kr.....
- Punkt for nødlis ML/LL kr.....
- Dalipunkt kr.....

Belysningsutstyr

Type, fabrikkat og produktblad på belysningsutstyr som tilbys, skal oppgis og vedlegges tilbudet med armaturbetegnelser angitt som L1, L2, L3 osv. relatert til rom/areal/område ute/inne.

Driftstekniske

Enhetsprisene skal være komplett levert og montert uavhengig av montasjeunderlag.

- PFSP 2 x 1,5 mm² Cu kr/lm.....
- PFSP 4 x 1,5 mm² Cu kr/lm.....
- PFSP 2 x 2,5 mm² Cu kr/lm.....

- PFSP 4 x 2,5 mm² Cu kr/lm.....
- PFSP 2 x 4 mm² Cu kr/lm.....
- Motorvern Bryter 3x25 kr.....
- Servicebryter 4x25 kr.....
- Punkt for dobbel Rj 45 Cat 6a kr.....

Data / Tele

- Punkt for dobbel Rj 45 Cat 6a kr.....

Alarm og signal

- Punkt for alarmanlegg kr.....
- Manuell melder kr.....
- Røykdetektor kr.....
- Varmedetektor kr.....
- Multikriteriedetektor kr.....
- Holdemagnet kr.....
- Alarmorgan kr.....
- PIR-detektor kr.....
- Glassbruddetektor kr.....

SUM ENHETSPRISER ELKRAFT kr.....

SUM ENHETSPRISER TOTALT for alle fag
Overføres til F.2 Prissammenstilling (side 6) kr.....

F.7 Opsjoner

I den enkelte opsjonspris skal alle nødvendige ytelser inngå slik at opsjonen fremstår som komplett og funksjonsdyktig. Herunder kommer rigg/driftskostnader, prosjektering m.v.

Kontraktsgjenstanden skal fremstå som komplett uavhengig av om en opsjon bestilles eller ikke.

Opsjoner vil inngå i evaluering av totalpris.

NB! Oppførte mengder er kun ment for evaluering av innkomne tilbud. Mengdene er ikke representative ift. prosjektets utførelse. For poster som har enhet RS må TE beregne aktuelle mengder ift. utførelsen.

Post	Beskrivelse	Enhet	Enh. pris	Sum
30-1	Snøsmelteanlegg prioritet 1 (ref skjema VM 30 001)	RS		
30-2	Snøsmelteanlegg prioritet 1-3 (ref skjema VM 30 001)	RS		
20-1	Industriparkett i fellesareal (som erstatning for klick-vinyl), inntil 150 m2	kvm		
20-2	Vevet vinylteppe (som erstatning for klickvinyl), inntil 150 m2	kvm		
20-3	Flislegging av dusjromvegger i personalgarderobe, inntil 200 m2	kvm		
20-4	Polyuretanoverflate trappetrinn hovedtrapp (erstatter terrassoflis)	RS		
20-5	Industriparkett (ask) i trappetrinn hovedtrapp, trappenese i varmebehandlet ask (erstatter terrassoflis)	RS		
40-1	Solcelleanlegg (ref. vedlegg G12-Funksjonsbeskrivelse solcelleanlegg)	RS		

F.8 Forpliktende underskrift

Firma: _____

Firmaadresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted: _____ Dato: _____

Stempel og underskrift