

# Generell info

## Innholdsfortegnelse

1	Generelt om prosjektet .....	2
2	Omfang av ytelsen .....	2
2.1	Overordnet materialbruk i bygget .....	2
2.2	Arealer .....	2
3	Modellering og tegninger .....	3

# 1 Generelt om prosjektet

Stor-Elvdal kommune har vedtatt å bygge 20 nye omsorgsplasser. Disse 20 omsorgsplassene skal fordeles mellom henholdsvis 16 enkeltleiligheter og 2 dobbelleiligheter. Bygget skal i tillegg til funksjoner direkte knyttet til omsorgsboligene, også inneholde personalbase for hjemmebaserte tjenester.

De nye omsorgsboligene skal tilknyttes det eksisterende sykehjemmet Moratunet i Koppang sentrum.

## 2 Omfang av ytelsen

Informasjonen i dette dokumentet er ment som en orientering, og kan potensielt inneholde avvik mellom endelig kravspesifikasjon, og hva som til slutt blir besluttet å bygge. Ved avvik mellom dette dokumentet og etterfølgende dokumenter gjelder nyere dokumenter foran eldre. Se for øvrig vedlagt tegninger.

### 2.1 Overordnet materialbruk i bygget

Plan underetasje:

- Hovedbæresystem i betong, noe jordtrykksvegger.
- Dekke over kjeller antas utført som hulldekker
- Utvendig støttemur

Plan 1:

- Yttervegger i massivtre
- Eksponert massivtre innervegger i leiligheter
- Heisjakt/ trappesjakt betong
- Glassfasade øst
- Massivtre dekker
- Balkongdekker antatt betong
- Svalgangdekke antatt betong
- Søyle/ bjelke system for yttertak over atrium

Plan 2:

- Yttervegger i massivtre
- Eksponert massivtre innervegger i leiligheter
- Heisjakt/ trappesjakt betong
- Glassfasade øst
- Massivtre dekker antatt betong
- Søyle/ bjelke system for yttertak over atrium

### 2.2 Arealer

Følgende arealer er omtrentlige og gir kun en indikasjon for størrelse.

- Underetasje ca. 700BTA
- Plan1 ca. 1200BTA
- Plan2 ca. 950BTA
- Totalt ca. 1500 BYA

### 3 Modellering og tegninger

Prosjektet skal modelleres i 3D verktøy hvor utvekslingsformatet vil være IFC-filer.