

Drammen Eiendom KF Prosjekt: Åskollen HOD - Tilrettelagte boliger Vedlegg 8, Beslutningsplan								Ikke påbegynt
								Pågår
								Ferdig
								Overgått frist
				BESLUTNINGSGRUNNLAG MED FRISTER				
Løpenr.	Tema	Beskrivelse	Planlagt presentert byggherre	Faktisk presentert (dato)	Frist for beslutning (dato)	Faktisk besluttet (dato)	Kommentar/endelig utførelse (evt. referanse til beslutning)	Status
1	OPSJONER Gjelder hele prosjektet							
	Oppført i sammendragsskjema	Kontraktsgrunnlag						
2	BYGG							
2.1	HOVEDPLANER							
	Hovedplaner nivå 1 - Hovedbæresystem, sjakter, søyler, skiver, trapper							
	Hovedplaner nivå 2 - Yttervegger							
	Hovedplaner nivå 3 - Faste vegger innvendig							
	Hovedplaner nivå 4 - Generell funksjonell og teknisk grid; soner, skjørt, himlingshøyder, himlingsraster							
3	PROSJEKTERINGSGRUNNLAG							
3.1	TAK OG FASADER							
	Takkonstruksjon(er)							
	Sikringstiltak tak for drift							
3.2	INNVENDIGE ARBEIDER							
	Trapper; detaljer trapp med UU og rekkverk							
	Heis (valg innvendig)							
	Kjøkkenløsninger							
	Kollisjonsmerking glassflater							
	Dører, vinduer							
	Innganger og brannskiller							
	Låssystem/dørmiljø							
	Overflater innvendige vegger (materialer)							
	Øvrige himlingsplaner							
	Utførelse lydplater (akustikk)							
	Taktilt ledesystem							
	Skiltplan innvendig og utvendig							
	Bad og garderober komplett (flis, garnityr, porselen, himling)							
3.3	INNVENDIGE OVERFLATER							
	Gulvbehandlingsskjema							
	Rombehandlingsskjema							
3.4	UTOMHUS							
	Utomhusplan							
	Avvanning og fordøyning							
	Vannbåren varme utvendig							
	Belegg på gater og plasser							
	Utvendig belysningsanlegg med lysberegninger							
	Beplantning, grønne områder							
4	TEKNIKK							
	Tverrfaglig merkesystem							
4.1	VENTILASJON							
	Inntak/avkast							
	Ventilasjonsaggregater							
	VAV-CAV							
	Avtrekkshetter							
	Spesialavtrekk							
	Hovedføringsveier							
	Systemskjema, flytskjema							
	Plassering av aggregater							
	Ventiler, ventilasjonsprinsipp generelt							
	SD/Automatikk							
	Før bestilling av utstyr skal BH ha utstyrsspek for uttalelse							
4.2	RØR							
	Oppvarming, Struktur, prinsipp, hovedføringsveier							
	Varmpumpeanlegg							
	Berederanlegg							
	EL-kjel							
	Pumper							
	Vekslere							
	Ekspanjonskar							
	Brannslukking synlige elementer							
	Sanitærporselen							
	Rørkvaliteter innvendig VVS							
	Rørkvaliteter utvendig VVS og VA							

Løpenr.	Tema	Beskrivelse	Planlagt presentert byggherre	Faktisk presentert (dato)	Frist for beslutning (dato)	Faktisk besluttet (dato)	Kommentar/endelig utførelse (evt. referanse til beslutning)	Status
	Kraner, utstyr							
	Utekraner, plassering							
	Tilknytning til Kommunale ledninger, grunnlag for anmodn. forhåndsuttalelse							
4.3	ELEKTRO							
	Fordelingssystem elkraft , tele og automatisering							
	Effektbelysningsutstyr							
	Gulvbokser - plassering, type, utstyr							
	Veggkanaler Type og løsning							
	Plassering av uttaksgrupper							
	Adgangskontroll							
	Innbruddsalarm, ITV							
	AV-teknologi(utstyr)							
	Valg av ledesystem							
	Plassering kortlesere							
	Alarmorganisering brannvarsling							
	Løsningsbeskrivelse Jording							
	Teleslyngeanlegg , løsning							
	UPS							
	Belysningsanlegg utvendig							
	Heis							
5	Presentasjoner fra kontraktsgrunnlag							
	Universell utforming ARK og LARK, presentasjon ferdig konsept							
	Prosjekteringsgrunnlaget RIV med automatikk, brønnpark og varmepumpe system							
	Prosjekteringsgrunnlaget RIE med belysning innvendig og heis							
	Dørmiljø komplett for bygget							
	Prosjekteringsgrunnlaget ARK, inkl. forslag til fargevalg og materialer med fasadeutforming.							
	Utomhusplan, utførelse og detaljering							
6	Prøvefelter							
	Innvendige fargeprøver							
7	Produktavklaringer							
	Produktvalg , fast innredning							
8	Løsningsavklaringer							
	Sluttbehandling gulv							
10	Dokumentasjonskrav, Beregninger							
	LCC- beregninger							
	Premissdokument bygningsfysikk							
	Varmetapsberegninger, inkl kuldebroregnskap							
11	Tester							
	Tetthetsprøving, i byggeperioden inkl. thermofotografering							
	Thermofotografering bygningsmessig							
	Tetthetsprøving ferdig bygg inkl. thermofotografering							
	Lydmålinger, utsatte rom/konstruksjoner							
	Radonmålinger underetg							
	Fuktmålinger betong før belegg							
	Lydmåling 3.part før overlevering							
	Støvmålinger ventilasjon							
	Støvmålinger over himling							
	Filming rørføringer før gulvstøp/etter overfylling							
	Renspyling bunnledninger før overlevering							
	Trykk/tetthetsprøving av bunn og vannledninger							
	Måling av jordelektrode, inkl detaljegn. Hovedjordskinne							
	Testing av kabelanlegg Tele/data, dok dempingsforhold							
	Testing av teleslyngeanlegg							
	Fullskala tester							
	Integrasjonstester							
	Innreguleringsprotokoll varmtvann sirkulasjon							
12	FORBEREDELSE DRIFT AV BYGGET							
	FDV dokumentasjon(system)							