



Kristiansund
kommune


i medvind uansett vær

Goma barneskole - Fasaderehabilitering

Prosjekt nr.: 67596

Bygg ID nr.: 1205

F.02 - DEL 2, Mengdebeskrivelse Åpen tilbudskonkurranse med dialog etter forskriftens del I og II

Rev	Dato	Tekst	Laget	Sjekket	Godkjent
	6/2-19	KS		kigr	kigr
 Kristiansund kommune			Dokument tittel Goma barneskole - Fasaderehabilitering DEL 2 - Konkurransgrunnlag		
			Dokument nr:	Sider:	Rev:

Innholdsfortegnelse

1.	Bygningsmessige arbeider	3
1.1	OM KRAVSPESIFIKASJONEN	3
1.2	Tilbudsskjema	4
1.3	Øvrige opplysninger	4
1.3.1	Byggetid	4
1.3.2	Underentreprenører:	4
1.3.3	Påslagsprosjenter og timesatser:	4
1.3.4	Forbehold	4
1.3.5	Lønns- og prisstigning	4
1.3.6	Nøkkelpersonell	4
1.3.7	Garanti	4
1.3.8	Lokal eller sentral godkjenning	5
1.3.9	Erklæring	5
1.4	ØVRIGE OPPLYSNINGER	6
20.	Bygningsmessige arbeider	8
20.1	Generelt	8
20.2	FELLES RIGG OG DRIFT	8

1. BYGNINGSMESSIGE ARBEIDER

1.1 OM KRAVSPESIFIKASJONEN

Denne mengdebeskrivelse omhandler alle arbeider i forbindelse med fasaderehabilitering av Goma Barneskole.

Arbeidet i denne beskrivelsen begrenser seg til fasadene mot nord og noe vest samt alle fasader over tak på gymsal. Se vedlagte tegninger for gjeldende fasader som skal rehabiliteres.

Det opplyses om at mengdene som er satt i kapittel 03 – Mekanisk reparasjon av betong i mengdebeskrivelsen, vil variere. Disse postene skal gjøres opp etter oppmålte mengder. Mengdene som er satt i beskrivelsen er tatt ut ifra erfaringstall fra betongrehabiliteringen av østfasaden ved skolen.

Arbeidet som skal utføres er i all hovedsak betongrehabilitering, maling og nye vinduer.

Det presiseres at angitt ferdigstillelsesdato (**12.august 2019**) satt i konkurransegrunnlaget del 1 er **absolutt frist**, og kan ikke forskyves.

Det henvises for øvrig til konkurransegrunnlag del 1.

1.2 TILBUDSSKJEMA

Fylles ut i vedlagte tilbudsskjema F.01.1.

1.3 ØVRIGE OPPLYSNINGER

1.3.1 Byggetid

Ref. konkurransegrunnlag del 1, pkt. 1.6.

1.3.2 Underentreprenører:

Fylles ut i vedlagte tilbudsskjema F.01.1.

1.3.3 Påslagsprosjenter og timesatser:

Fylles ut i vedlagte tilbudsskjema F.01.1.

1.3.4 Forbehold

Evt. forbehold listes opp her og prises i tilbudsbrevet.

.....
.....

1.3.5 Lønns- og prisstigning

Fylles ut i vedlagte tilbudsskjema F.01.1.

1.3.6 Nøkkelpersonell

Fylles ut i vedlagte tilbudsskjema F.01.1.

1.3.7 Garanti

Det skal stilles garanti fra bank/kredittinstitusjon, kfr. NS 8406.
Byggherren stiller ikke garanti.

Entreprenøren skal la 10 % -garantien, som sikkerhet for sine forpliktelser i byggetiden, løpe til overtakelsesdato. Garantien frigis dog ikke før alle arbeider er godkjent, mangler er utbedret og FDV-dokumentasjon er overlevert. Deretter reduseres garantien til 3% i 5 år.

1.3.8 Lokal eller sentral godkjenning

Det forutsettes at firmaet er eller vil bli godkjent for å utføre arbeidene i denne entreprisen. Tiltakshaver forbeholder seg retten til å terminere kontrakten hvis entreprenør ikke får lokal godkjenning for arbeidet.

1.3.9 Erklæring

Vi har satt oss nøye inn i alle tilbudsdokumenter og stedlige forhold. Vi har kontrollert at alle sider og tegninger er med i det utleverte tilbudssett, og har satt oss inn i dets innhold med henvisninger.

Tilbudet er gitt på grunnlag av ovennevnte forutsetninger, som også skal danne grunnlag for evt. kontrakt.

Foretak:	
Foretaksnummer:	
Adresse:	
Telefon:	
E-post:	
Daglig leder:	
Prokura:	

..... den 2019

underskrift

1.4 ØVRIGE OPPLYSNINGER

Generelt

Entreprenør skal følge gjeldende lover og forskrifter.

Entreprenøren skal tilrettelegge vernearbeidet i overensstemmelse med Arbeidstilsynets krav og byggherrens egne sikkerhetskrav.

Opplegg for arbeidet og rapporteringssystem skal utarbeides av Entreprenøren og godkjennes av byggherren.

HMS-plan og kvalitetsplan for prosjektet skal utarbeides. HMS-planen skal ivareta SHA-opplegget for dette prosjektet. Ref. krav til Hovedbedrift.

Entreprenøren skal før byggestart utarbeide en fremdriftsplan som skal godkjennes av byggherren. **Fremdriftsplanen skal ta hensyn til SHA - i alle faser.**

Entreprenør og underentreprenører skal rette seg etter Kristiansund Kommune sine krav og retningslinjer. Kristiansund Kommune sin representant skal innkalles til alle og byggherremøter i hele fasen.

Det tilligger Entreprenøren å sørge for at kravene i "Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygg- og anleggsplasser" (Byggherreforskriften) oppfylles.

SHA- plan

Byggherren har utarbeidet en SHA-plan med risikovurdering som følger vedlagt.

Entreprenøren er ansvarlig for at samtlige entreprenører integrerer innleid arbeidskraft i egen virksomhet og at de blir gjort kjent med krav og forventninger til SHA arbeidet i prosjektet. Samtlige entreprenører / virksomheter som skal delta i utførelse av prosjektet skal tilfredsstillere kravene i Internkontrollforskriften. Ref. § 11 i Byggherreforskriften.

Ved prising av anbudsdokumentet må det tas hensyn til SHA-plan med vedlegg.

Kvalitet

Entreprenør skal ha etablert og implementert et kvalitetsstyringssystem. Kvalitetsstyringssystemet skal gjenspeile seg i hele prosjektet.

Entreprenøren skal utarbeide en kvalitetsplan som ivaretar gjeldende standarder som er relatert til prosjektet samt Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften)

Kvalitetsplanen skal beskrive:

Mengdebeskrivelse

- Ivaretagelse av Lover og forskrifter og vedtak som gjelder for arbeidet og forholdene på byggeplassen.
- Dokumentstyringen for prosjektet inklusiv kontroll med registreringer og hvordan det er styrt.
- Krav relatert til produkter og dokumentert kontroll samt kontroll og målinger underveis.

Byggherren forbeholder seg retten til å ta uanmeldte kontroller underveis i prosjektperioden.

HMS-planens innhold

Forskriften inneholder ingen oppskrift på hva planen skal inneholde, eller hvordan den skal utformes.

Entreprenøren skal følge planen for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø og følge byggherrens eller koordinators anvisninger.

Entreprenøren skal planlegge arbeidets utførelse under hensyn til nødvendige risikovurderinger, og foreta løpende risikovurdering av identifiserte risikoområder i byggherrens plan for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø.

HMS planen bør inneholde:

- sikring av god orden på anleggsplassen
- kontroll av anlegg og utstyr
- avmerking og tilrettelegging av områder for lagring og oppbevaring av forskjellige materialer
- lagring og fjerning av avfall og skrap
- justering av den tid som faktisk skal brukes på de ulike arbeider eller arbeidsfaser
- samarbeid mellom forskjellige entreprenører

Risikovurdering

Risikovurderingene skal være gjennomført før prosjektoppstart. Det skal i tillegg fortløpende fokuseres på risikoforebygging ved å gjennomføre Sikker Jobb Analyser (SJA) i forkant av "nye" risikofylte arbeidsoperasjoner gjennom hele prosjektet.

Ved endrede forutsetninger oppdateres aktuelle risikovurderinger.

Støy

Spesielt støyende aktiviteter skal søkes utført på tidspunkter slik at sjenanse for brukere og omkringliggende bebyggelse blir minimalisert.

20. BYGNINGSMESSIGE ARBEIDER

20.1 GENERELT

Det er utarbeidet tegninger (vedlagt) og mengdebeskrivelse.

Denne beskrivelse gjelder for fasaderehabilitering av Goma Barneskole, i Røsslyngveien 17 i Kristiansund.

Ved avvik mellom tegninger og beskrivelse, skal det strengeste kravet gjelde.

20.2 FELLES RIGG OG DRIFT

Riggområde / rigging av byggeplass

Entreprenøren må gjøre seg kjent med forholdene på byggeplassen og skaffe seg oversikt over alle forhold som kan få betydning for utførelsen av arbeidene.

Entreprenøren skal medta alle rigg- og driftskostnader tilhørende NS 3420-A, for alle fag, for å få en komplett leveranse iht. forespurt omfang i entreprisegrunnlaget.

Det skal foretas en sikker-jobb analyse før oppstart.

Riggplan skal forelegges byggherren til godkjenning før oppstart av arbeidene. Kontor/møterom, lager, skifterom, spiserom og toalett må ivaretas av Entreprenøren. Rigg skal tilfredsstillе Arbeidstilsynets krav.

Det er Entreprenørens ansvar å sikre byggeplassen i henhold til gjeldende krav og forskrifter, samt hensynta byggherrens beskrivelse av stedlige forhold.

Riggområdet skal tilbakeføres til opprinnelig terreng.

Tilknytning og nødvendige uttak og forbruk i forbindelse med strømforsyning og VA skal medtas.

All tildekking/beskyttelse av eksisterende tak skal medtas. Det er asfaltbelegg på dagens tak og dette må beskyttes ved alt arbeid på taket. Det bør lages en gangbane for all ferdsel på taket.

Drift av byggeplass

Det henvises til NS 3420-A.

Under utførelsen skal egne arbeider sikres mot skader. Det skal iverksettes

Mengdebeskrivelse

tiltak for å hindre skader og/eller slitasje.

Alle rester og eventuelle skader etter byggeaktiviteter forutsettes fjernet og utbedret.

Vedlikehold og gjennomføring av SHA-prosedyrer

SHA-planen skal vedlikeholdes i hele byggeperioden og det skal gås regelmessige vernerunder hvor det skrives rapport som oversendes byggherren.