



BMU Avtaledokument Prosjekt Hundvåg gravlund - utvidelse del 1, Prosjekt nr. 386609201, NS standard 8405



Stavanger kommune



Table of contents

- 1 Introduksjon
- 2 Varighet
- 3 Partene
- 4 Partenes representanter
- 5 Kontraktsdokumenter
- 6 Nøkkelpersonell og utskiftning
- 7 Underleverandører/underrådgivere
- 8 Tidsfrister
- 9 Vederlag
 - 9.1 Kontraktssum
 - 9.2 Kontraktsfestet måltall på utslippsfri energibruk



1 Introduksjon

Denne avtalen er inngått mellom Stavanger kommune (heretter Oppdragsgiver) og (heretter Leverandøren).

Avtalen gjelder opparbeidelse av Hundvåg gravlund utvidelse del 1 og opparbeidelse av Hundvåg friområde.

2 Varighet

Avtalen gjelder fra den er signert elektronisk i Mercell, av begge parter, og løper til 30.08.2025, eller inntil alt arbeid under avtalen er ferdigstilt.

3 Partene

Oppdragsgiver	
Navn	Stavanger kommune
Direktørområde	Bymiljø og utbygging
Avdeling	Idrett og utemiljø
Seksjon	Strategi og prosjekt
Organisasjonsnr.	964965226
Besøksadresse	Lars Hertevigsgate 4
Postnummer	4005
Poststed	Stavanger
Postadresse,	Postboks 8001
Postnummer	4068
Poststed	Stavanger

Leverandøren	
Navn	
Organisasjonsnr.	
Besøksdresse	Lars Hertevigsgate 4
Postnummer	4005
Poststed	Stavanger
Postadresse	pb. 8001
Postnummer	4068
Poststed	Stavanger

Prosjektet

Prosjektets navn	Hundvåg gravlund - utvidelse del 1
Prosjektnummer	386609201



Prosjektets adresse	Hundvågveien 77B
Postnummer	4085
Poststed	Hundvåg
Gnr./Bnr.	7/1

4 Partenes representanter

Oppdragsgivers representant:	
Navn	Kine Marie Krogh Eie
Rolle	Prosjektleder
Telefon	47797266
E-post	kine.krogh.eie@stavanger.kommune.no
Leverandørens representant:	
Navn	<i>[sett inn]</i>
Rolle	<i>[sett inn]</i>
Telefon	<i>[sett inn]</i>
E-post	<i>[sett inn]</i>

5 Kontraktsdokumenter

Denne kontrakten består av følgende kontraktsdokumenter:

1. Avtaledokumentet (dette dokumentet).
2. Referater etter avklarings- /kontraktsmøte datert *[sett inn dato]*, godkjent av begge parter.
3. Spesielle Kontraktsvilkår
4. Stavanger kommunes Seriøsitetsbestemmelser.
5. Stavanger kommunes klima- og miljøkrav for byggeplasser og anleggsområder
6. Tilbudet, datert *[sett inn dato]*.
7. Konkurransesgrunnet med vedlegg.
8. NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt (ikke vedlagt).

Dokumentene over utfyller hverandre og utgjør sammen kontraktsdokumentene. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre skal de gjelde i ovennevnte rekkefølge.

Er det motstrid mellom dokumentene som er nevnt over i punkt 7 Konkurransesgrunnet med vedlegg, gjelder anbudsbeskrivelsen foran tegningene. Utførelse som bare er angitt på tegning, men som også burde ha vært angitt i beskrivelsen eller mengdefortegnelsen, omfattes ikke av kontrakten.

Er det motstrid mellom bestemmelser i den enkelte dokumentgruppen nevnt over, går spesielle bestemmelser foran generelle bestemmelser, og bestemmelser utarbeidet særskilt for



kontrakten, foran standardiserte bestemmelser.

6 Nøkkelpersonell og utskiftning

Arbeidet under denne kontrakten skal utføres av følgende personell:

Rolle i oppdraget/prosjektet	Navn	Stilling	E-post	Telefon
Anleggsleder/formann	<i>[sett inn]</i>	<i>[sett inn]</i>	<i>[sett inn]</i>	<i>[sett inn]</i>
Anleggsgartner				
Maskinfører				

Oppdraget skal utføres av den eller de som er angitt over. Den eller de personer som utfører oppdraget skal ha nødvendige kvalifikasjoner og erfaring og for øvrig tilfredsstillende de krav Oppdragsgiver har stilt i kontrakten. Leverandøren kan ikke skifte ut personer som i henhold til kontrakten eller senere avtale skal utføre oppdraget, uten Oppdragsgiverens skriftlige forhåndsgodkjenning.

Dersom Leverandøren under gjennomføring av oppdraget bytter ut person(er) oppgitt over, uten at det foreligger en slik forhåndsgodkjenning fra Oppdragsgiver, belastes Leverandøren med kr. 150 000 per person dette gjelder. Ny person skal ha tilsvarende utdanning og erfaring som den person som byttes ut. Timepris for ny person vil være den samme som tilbudt i konkurransen. Dette vil gjelde alle bytter i avtaleperioden.

Det vil ikke bli betalt for opplæring eller erfaringsutveksling.
Det forventes at ny person setter seg inn i oppdraget uten forsinkelse eller kostnad for Oppdragsgiver.

Tilbudt nøkkelpersonell skal beherske norsk skriftlig og muntlig.

7 Underleverandører/underrådgivere

Leverandøren skal anvende følgende underleverandører for oppfyllelse av denne kontrakten:

Underleverandører	Organisasjonsnummer	Arbeidsbeskrivelse
<i>[sett inn navn]</i>	<i>[sett inn organisasjonsnummer]</i>	<i>[beskriv hvilke deler av arbeidet underleverandøren skal utføre]</i>

Bruk av andre underleverandører for arbeid under denne kontrakten, og bytte av de som er oppgitt i tabellen over, skal alltid være underlagt Oppdragsgivers skriftlige forhåndsgodkjenning.

Kontraktens øvrige krav om bruk av underleverandører må være oppfylt, herunder vedlagte Stavanger kommunes Seriositetsbestemmelser for bygg- og anleggskontrakter.

8 Tidsfrister



Følgende frister gjelder for denne avtalen:

Tidsfrister Leverandøren		
Beskrivelse	Dato	Dagmulkt sanksjonerte (merket med stjerne)
Oppdragsstart	01.12.2024	
Ferdigstillelsesdato	01.10.2025	*
Levering av FDVU- dokumentasjon	17.09.2025	*
Deloverlevering friområde	16.05.2025	*

*Tidsfrister merket med stjerne i tabellen over er dagmulkt belagte tidsfrister. Dersom Leverandøren er forsinket med å nå disse fristene har Oppdragsgiver rett til å kreve dagmulkt iht. **NS 8405 - punkt 34**

Fristene over vil bli endelig avtalt mellom partene, i avklaringsmøte før avtalesignering.

9 Vederlag

Leverandøren kompenseres for oppdraget iht. de avtale priser, rater, påslag, og betingelser, som følger av konkurransegrunnlaget med vedlegg, Leverandørens tilbud, og referat fra avklaringsmøte.

9.1 Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

[Lim inn excel filen fra utfylt prisskjema/Tilbudsskjema i tilbudet. Fyll deretter inn linjene under, dersom det er eventuelle korreksjoner]

Totalsum etter eventuelle korreksjoner, ekskl. mva.	Kr. 0,00
Totalsum inkl. mva. og korreksjoner.	Kr. 0,00

9.2 Kontraktsfestet måltall på utslippsfri energibruk

[Prosentvis utslippsfri energibruk hentes fra entreprenørens tilbud]

Måltall: xxx %