

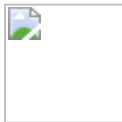
Kontraksformular for bygge- og anleggsarbeider NS 8405 for
Kongsvegen Granåsen veg og va

Avtaledokument NS 8405 for Kongsvegen Granåsen veg og va



Table of contents

- 1 Kontraksbestemmelser
- 2 Kontraksforhold
- 3 Kontraktdokumenter (NS 8405 pkt. 3.1)
- 4 Partenes representanter (NS 8405 pkt. 6)
 - 4.1 For byggherren
 - 4.2 For entreprenøren
- 5 Oppdraget består av følgende ytelser
 - 5.1 Oppdragets referanser
- 6 Bytte av nøkkelpersonell (NS 8405 pkt. 12.2)
- 7 Kontraksmedhjelpere (NS 8405 pkt. 15)
- 8 Fremdrift og samordning (NS 8405 pkt. 18)
 - 8.1 Milepæler
 - 8.2 Delfrister
 - 8.3 Dagmulktbelagte tidsfrister (NS 8405 pkt 34)
 - 8.4 Tidsfrister for byggherren
- 9 Incentivordning
- 10 Fastsettelse av vederlag (NS 8405 pkt 27)
 - 10.1 Kontraktssum
 - 10.2 Opsjoner
 - 10.3 Regulering av kontraktssummen
- 11 Regningsarbeider (NS 8405 pkt. 31)
 - 11.1 Påslagsprosent for materialer
- 12 Prøvedrift
- 13 SIGNERING



1 Kontraksbestemmelser

For denne kontrakten gjelder Norsk Standard (NS) 8405:2008, Norsk bygge- og anleggskontrakt med de endringer og suppleringer som fremgår under og av Trondheim kommune sine spesielle kontraksbestemmelser til NS 8405 og Trondheim kommune sine seriøsitetsbestemmelser.

2 Kontraksforhold

Denne kontrakten er inngått mellom

Byggherre

Byggherre	
Organisasjonsnummer	
Adresse	

og

Entreprenør

Entreprenørfirma	
Organisasjonsnummer	
Adresse	

3 Kontraksdokumenter (NS 8405 pkt. 3.1)

Kontrakten består av følgende dokumenter:

- avtaledokumentet (dette dokumentet);
- eventuelle referater eller skriftlig materiale fra oppklarende drøftelser eller forhandlinger avholdt etter at tilbudet ble inngitt, som er godkjent av begge parter;
- skriftlige avklaringer og eventuelle referater eller skriftlig materiale fra befaringer eller konferanser avholdt før tilbudet ble inngitt;
- tilbuds- eller konkurransegrunnlaget;
- entreprenørens tilbud;
- Trondheim kommunes spesielle kontraksbestemmelser til NS 8405
- Trondheim kommunes seriøsitetsbestemmelser
- NS 8405: 2008.

Ved motstrid gjelder dokumentene i forannevnte rekkefølge.



4 Partenes representanter (NS 8405 pkt. 6)

4.1 For byggherren

Signaturberettiget

Teknisk sjef: Tomas Eidsmo
E-post: tomas.eidsmo@trondheim.kommune.no
Telefon: 416 20 806

Avdelingsleder

Sissel Herstad
E-post: sissel.herstad@trondheim.kommune.no
Telefon: 980 45 415

Prosjektleder

Arnt Ove Dragsten
E-post: arnt-ove.dragsten@trondheim.kommune.no
Telefon: 926 15 803

Byggeleder

Aleksander Gaulin Brovold
E-post: aleksander.gaulin.brovold@trondheim.kommune.no
Telefon: 99 27 28 54

4.2 For entreprenøren

Prosjektleder

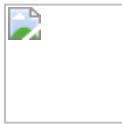
Anleggsleder

Aleksander Gaulin Brovold
aleksander.gaulin.brovold@trondheim.kommune.no
99 27 28 54

5 Oppdraget består av følgende ytelser

Prosjektet omfatter bygging av av rundkjøring inkl. omlegging av eksisterende g/s-veg, bussholdeplass og ca. 150 meter tursti. I område for bygging av rundkjøring skal det masseutskiftes ca. 13700 m³ med torv. Øst for ny rundkjøring skal det etableres 120 m² natursteinsmur. Det skal etableres drensssystem med nye drensledninger, overvannsledninger og sandfangkummer og det skal etableres 15 nye gatelysmaster. I tillegg skal det legges ca. 190 meter vannledning DN710, ca. 220 meter vannledning DN355, ca. 280 meter spillvannsledning DN180, ca. 60 meter overvannsledning DN200, ca. 70 meter overvannsledning DN 250, ca. 70 meter overvannsledning DN315.

Arbeidene med legging av nye vann- og avløpsledninger og omlegging av kabler skal utføres i 2024. Bygging av rundkjøring, tursti og bussholdeplass skal bygges i 2025. Det vil ikke bli



anledning til å utføre anleggsarbeid i perioden november 2024 - april 2025 grunnet VM på ski i Granåsen vinteren 2025.

For øvrig henvises det til oppdragsgivers oppdragsbeskrivelse og kravspesifikasjon.

5.1 Oppdragets referanser

Prosjektnavn	Kongsvegen Granåsen veg og va
Byggherrens kontraksnummer	
Byggherrens prosjektnummer	92500020
Entreprenørens oppdragsnummer (sløyfes hvis ikke)	
Arkivnummer i ESA	2024/2292

6 Bytte av nøkkelpersonell (NS 8405 pkt. 12.2)

Det vises til Trondheim kommunes spesielle kontraksbestemmelser til NS 8405 pkt. 6, gjeldende pkt. 12.2.

Dersom entreprenøren skifter ut personell uten skriftlig godkjenning av byggherren, betales en mulkt på kr 50 000 av kontraktssum inkludert mva. per person om skiftes ut. Mulkten betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

7 Kontraksmedhjelpere (NS 8405 pkt. 15)

Byggherren har godkjent følgende underentreprenører/kontraksmedhjelpere:

Firma	Adresse	Org.nr.:	Fagområde

8 Fremdrift og samordning (NS 8405 pkt. 18)



8.1 Milepæler

Det er fastsatt følgende milepæler for prosjektet:

(prosjektilpasses: slett og sett inn de aktiviteter og frister som gjelder for ditt prosjekt)

Milepæl	Aktivitet	Dato
MP100	Utarbeidelse av fremdriftsplan	ut fra tilbyders fremdriftsplan i tilbudet
MP101	Rigging på byggeplass	ut fra tilbyders fremdriftsplan i tilbudet
MP102	Produksjonsstart	ut fra tilbyders fremdriftsplan i tilbudet
MP103	Ferdigstillelse av istandsetting av Kongsvegen etter omlegging av kabler og legging av nye va-ledninger	15.08.2024
MP104	Ferdigstillelse av omlegging av kabler og legging av vann- og avløpsledninger inkl. istandsetting av graveområder	30.09.2024
MP105	Kontraksarbeidet skal være ferdigstillt	15.09.2025

8.2 Delfrister

Det er fastsatt følgende delfrister for prosjektet:

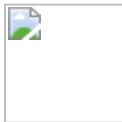
(prosjektilpasses: slett og sett inn de aktiviteter og frister som gjelder for ditt prosjekt)

Delfrist	Aktivitet	Dato
DF201	Sikkerhetsstillelse i henhold til blankett 1A	2 uker etter signering
DF202	Forsikring i henhold til blankett 2 og 3	2 uker etter signering
DF203	Utarbeidelse av fremdriftsplan	6 uker etter signering
DF204	Utarbeidelse av ukeplaner	hver fredag i anleggsperioden
DF205	Innlevering av kontroll- og kvalitetsplaner	30 dager etter signering
DF206	Innlevering av FDV- og sluttdokumentasjon	14 dager før overlevering

8.3 Dagmulktbelagte tidsfrister (NS 8405 pkt 34)

I tabellen under vises milepæler og delfrister som er dagmulktbelagte.

(prosjektilpasses: slett og sett inn de aktiviteter og frister som gjelder for ditt prosjekt)



Milepæl/ Delfrist	Aktivitet	Dagmulkt
MP103	Ferdigstilling av istandsetting av Kongsvegen etter omlegging av kabler og legging av nye va-ledninger	kr. 10 000
MP104	Ferdigstilling av omlegging av kabler og legging av vann- og avløpsledninger inkl. istandsetting av graveområder	kr. 5000
MP105	Kontraksarbeidet skal være ferdigstilt og overtatt	1,0‰ (av kontraktssum)
DF201	Sikkerhetsstilling i henhold til blankett 1A	kr 3000
DF202	Forsikring i henhold til blankett 2 og 3	kr 3000
DF203	Utarbeidelse av fremdriftsplan	kr 3000
DF204	Innlevering av FDV- og sluttdokumentasjon	kr 3000

8.4 Tidsfrister for byggherren

Følgende milepæler i prosjektet er avhengige av byggherres ytelser:
(Prosjektilpasses, kappitelet slettes dersom det ikke er relevant)

Ytelse	Tidsfrist
Leverer arbeidstegninger og stikningsdata	Senest 14 dager før produksjonsstart

9 Incentivordning

I forbindelse med sluttoppgjør vil byggherre foreta en sluttevaluering hvor manuser på hvor stor prosentandel utslippsfrie maskiner som faktisk er levert i løpet av anleggsperioden. Dette danner grunnlaget for bonusutbetaling, eventuelt malusen (mulkt). Det er prosentandelen som kommer frem i rapporteringsskjemaet, cellen som viser prosentandelen av elektriske anleggsmaskiner, som danner utgangspunkt for beregningen av bonus og malus. Dersom miljørapporteringen viser at entreprenør har levert

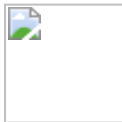
- en høyere prosentandel utslippsfritt enn tilbudt, vil entreprenør motta bonus
- en lavere prosentandel utslippsfritt enn tilbudt, vil entreprenør få malus (mulkt)
- nøyaktig prosentandel utslippsfritt som tilbudt, vil entreprenør verken motta en bonus eller ilegges malus (mulkt).

Entreprenøren har i sitt tilbud tilbudt XX % utslippsfrie maskiner og dette danner nullpunktet for bonus/malus-ordningen. For bonus vil hvert prosentpoeng ha en verdi på 8000 NOK. For malus vil hvert prosentpoeng ha en verdi på 120 000 NOK. Det vil utbetales bonus og malus også for desimaltall, avrundet til to desimaler.

10 Fastsettelse av vederlag (NS 8405 pkt 27)

10.1 Kontraktssum

Kontraksarbeidet skal leveres for:



(prosjektilpasses)

	kr	Beløp
Tilbudssum	kr	
Fratrekk opsjoner	kr	
Korrigert for kontrollert sum	kr	
Sum eks. mva.	kr	
Merverdiavgift 25 %	kr	
Sum inkl. mva.	kr	

10.2 Opsjoner

Følgende opsjoner er avtalt

Nr	Opsjon	Beløp	Tidspunkt for bestilling (dato)
1			
2			
3			

10.3 Regulering av kontraktssummen

(prosjektilpasses)

Kontrakten reguleres etter totalindeks (totalindeksmetoden).

Endringsbeløpet for avregningsperioden beregnes etter formelen:

$$e = A(0,95)^{((t-t_0)/t_0)}, \text{ hvor}$$

- A er avdragsnota for avregningsperioden, basert på kontraktens priser (eksklusiv merverdiavgift)
- og uten fradrag for eventuelt lån, forskudd og innestående beløp
- 0,95 er reduksjonsfaktor
- t_0 er indekstallet for den måned anbudsfristen utløper i (regnes fra frist for reviderte tilbud etter forhandlinger)
- t er indekstallet for avregningsperioden

Det skal legges til grunn: SSB's Byggekostnadsindeks for veganlegg, Veg i dagen

11 Regningsarbeider (NS 8405 pkt. 31)

Oversikt over avtalte timepriser, enhetspriser og påslagsprosent fremgår av entreprenørens tilbud, vederlagsskjema.

11.1 Påslagsprosent for materialer

Påslagsprosent for materialer er en prosentsats som dekker alle tillegg til netto inntakskost på materialer, herunder assurance, brekkasje, håndtering og lagring på byggeplass, administrasjon, risiko, fortjeneste, med mer. Påslaget beregnes ved å multiplisere netto dokumentert inntakskost (faktura fra leverandør eks. mva.) med prosentsatsen.



Påslagsprosent er avtalt til %.

12 Prøvedrift

Det er avtalt følgende om prøvedrift:

Det er ikke avtalt prøvedrift for kontraktsarbeidet.

13 SIGNERING

Avtaledokumentet med vedlegg er signert i oppdragsgivers KAV Merzell.

TRONDHEIM KOMMUNE

Tomas Eidsmo
teknisk sjef

Elektronisk dokument uten signatur.