



Bilag 1 - Oppdragsgivers spesifikasjon



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Avtalen gjelder
- 2 Nærmere beskrivelse av leveransen
- 3 Minimumskrav



1 Avtalen gjelder

Mange i Bergen har eller ønsker seg fritidsbolig i Voss herad, Kvam herad eller Eidfjord kommune. For innbyggere i Bergen gir fritidsboligen et avbrekk fra bylivet. Samtidig gir fritidsboligene verdifull verdiskaping for de kommunene hvor fritidsboligene oppføres. I et klimaperspektiv har oppføring og bruk av fritidsboliger derimot flere negative sider: de fleste reiser til og fra fritidsboligen med privatbil, fritidsboligbyggingen skjer i karbonrik natur som gir klimagassutslipp, tap av biologisk mangfold og framtidig karbonlagring, og i tillegg er det en betydelig energibruk i moderne hytter. Med fritidsbolig mener vi her hus som bare brukes i forbindelse med ferie og fritid ved privat bruk (eller utleie) og som kan benyttes for overnatting, herunder hytter, leilighetskompleks og seterhus.

2 Nærmere beskrivelse av leveransen

Oppdraget «Grønt hytteliv på Vestlandet» har tre deler. I første del skal leverandør estimere klimagassutslippet som følger av oppføring og bruk av fritidsboliger i Voss herad, Kvam herad og Eidfjord kommune. I andre del skal leverandør gjennom relevante case synliggjøre forskjeller i fritidsboligers klimafotavtrykk. Med klimafotavtrykk mener vi den samlede klimapåvirkningen, som inkluderer både direkte og indirekte klimagassutslipp. Casebruken skal illustrere variasjoner i klimafotavtrykk gjennom kategoriene arealinngrep, energibruk og transport i bruksfase.

I oppdragets tredje del skal leverandør anbefale tiltak for å redusere klimagassutslippet fra oppføring og bruk av fritidsboliger som oppdragsgiver kan prøve ut i etterkant av ferdigstilt oppdrag.

Maksimal verdi for dette oppdraget er satt til NOK 1 000 000.00 eks. mva. Beløpet er inkludert reiser, diett, overnatting, møter og andre utlegg i forbindelse med gjennomføring av oppdraget.

Oppdragsgiver for oppdraget er Vestland fylkeskommune, Voss herad, Kvam herad, Eidfjord kommune og Bergen kommune. Hovedkontakt for oppdraget er Bergen kommune.

3 Minimumskrav

Følgende absolutte krav er satt av Oppdragsgiver for leveranser under denne avtalen:

1 Oppdragets del 1 (Information)

I oppdragets del 1 skal leverandør estimere/beregne indirekte og direkte utslipp av klimagasser ved oppføring og bruk av eksisterende og regulerte fritidsboliger i Voss herad, Kvam herad og Eidfjord kommune. Utslipp fra produktstadiet, gjennomføringsstadiet, bruksstadiet, livsløpets sluttstadium, og utslipp fra arealinngrepene inkluderes. Leverandør også estimere gjennomsnittlig klimagassutslipp per fritidsbolig og per m².

Leverandør står fritt til å presentere resultat fra del 1 på best egnet måte. Se vedlegg 1 for hvordan resultat kan presenteres.

2 Oppdragets del 2 (Information)

I oppdragets del 2 ønsker vi at leverandør bruker case til å illustrere hvordan klimafotavtrykket varierer mellom fritidsboliger.

Casebruken skal illustrere variasjoner i klimafotavtrykk innenfor følgende kategorier:



- Arealinngrep
- Energibruk i bruksfase
- Transport i bruksfase

Casene skal vise høyt klimafotavtrykk og lavt klimafotavtrykk innenfor hver av disse kategoriene. Casen(e) med høyt og casen(e) med lavt klimagassutslipp bør være sammenlignbare, f.eks. ved at alle fritidsboligene er tilrettelagt for bruk av en familie med likt antall personer. Casene skal være relevante, realistiske og aktuelle for kommuner i Vestland fylke. Det bør fremgå av casene hvordan klimafotavtrykket fordeler seg mellom direkte og indirekte utslipp.

3 Oppdragets del 3 (Information)

I oppdragets del 3 skal leverandør med utgangspunkt i funn fra del 1 og 2 anbefale tiltak som kan gjennomføres for å redusere de direkte og indirekte klimagassutslippene ved oppføring og bruk av fritidsboliger i Voss herad, Kvam herad og Eidfjord kommune. Anbefalte tiltak skal ikke gå på bekostning av naturmangfoldet i kommunene.

For hvert av tiltakene skal det bl.a. angis et estimat av potensial for kutt av klimagasser, en vurdering av hvor gjennomførbart tiltaket er for kommunene, beskrivelse av kommunenes ev. begrensninger for å gjennomføre tiltaket, tiltakets attraktivitet for fritidsboligkjøpere og -brukere, estimat av tiltakets kostnad og måter å måle den klimagassreduserende effekten av tiltaket på (se vedlegg 2).

I hvilken grad et tiltak er gjennomførbart kan henge sammen med om kommunen selv har virkemidler til å gjennomføre tiltaket, om tiltaket er for kostbart eller om tiltaket vil skape stor motstand blant fritidsboligbrukere eller lokalbefolkning.

Leverandøren skal kun skissere tiltak som leverandøren anbefaler oppdragsgiver å se nærmere på. Tiltak som leverandøren ikke anbefaler oppdragsgiver å gjennomføre skal utelates fra leveransen.

Leveransen i del 3 skal leveres i tabellform tilsvarende vedlegg 2.

4 Oppdragsbeskrivelse (Response required)

Det skal leveres en lettfattelig rapport skrevet på norsk (helst nynorsk) i pdf-format.

Rapporten skal gi et helhetlig bilde av klimafotavtrykket ved oppføring og bruk av fritidsboliger i Voss herad, Kvam herad og Eidfjord kommune, samt anbefalte klimagassreduserende tiltak som Voss herad, Kvam herad og Eidfjord kommune kan prøve ut.

Anbefalte tiltak skal gjenspeile funn fra beregning/estimering av klimafotavtrykket ved oppføring og bruk av fritidsboliger.

Leverandør skal i tillegg presentere funn fra arbeidet digitalt.

5 Krav til kompetanse (Response required)

Tilbudte ressurser må kunne vise til høy kompetanse innenfor de relevante tema, samt erfaring med gjennomføring av liknende oppdrag tidligere.

6 Personell (Response required)

Leverandør skal tilby oppdragsgiver dedikert personell. Tilbudte ressurser kan ikke endres med



mindre det foreligger særlige grunner. Utskifting av personell skal godkjennes av oppdragsgiver. Erstatningspersonell skal ha tilsvarende eller høyere kompetansenivå som opprinnelig tilbudt personell.

Ved bruk av erstatningspersonell skal leverandør sikre kompetanseoverføring til erstatningspersonell uten ekstra kostnad for oppdragsgiver.

7 Eierskap (Response required)

Rapport og ev. innsamlede data fra oppdraget tilfaller oppdragsgiver. Leverandør kan publisere funn fra oppdraget etter avtale med oppdragsgiver med forbehold om henvisning til oppdragsgiver.

8 Fakturering (Response required)

Inntil 40 % av avtalesum kan faktureres løpende etter medgåtte timer og medgåtte utgifter. Fakturadokumentasjon må vedlegges. Øvrig 60 % av avtalesum faktureres etter at produktene i anskaffelsen gjennomført og ferdigstilt.

9 Foreløpig milepælsplan (Information)

Kategori	Beskrivelse	Ønsket frist
Oppstartsmøte	Leverandør skal delta på digitalt oppstartsmøte med oppdragsgiver.	07.12.2022
Utkast til rapport	Leverandør skal gi oppdragsgiver tilgang til foreløpig rapport.	Ca. 01.05.2023
Deltakelse på møte	Leverandør skal presentere funn fra foreløpig rapport til oppdragsgiver i et fysisk møte.	Ca. 15.05.2023
Endelig rapport	Leverandør skal levere endelig svar på oppdraget i egen rapport.	30.06.2023
Digital presentasjon av funn	Leverandør presenterer funn digitalt for alle kommuner i Vestland fylke.	Juni 2023